

## SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění  
(dále jen občanský zákoník)**

---

### SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10  
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
zastoupená: Ing. Milanem Lauberem, Ph.D., ředitelem  
IČ: 00000582  
DIČ: CZ 00000582  
bankovní spojení: ČNB, Praha 1  
číslo účtu: 30007-512588/0710  
telefon: 973 201 607  
fax: 973 201 605

Zhotovitel: EMV s.r.o.  
sídlem: Libušská 190/100 142 01 Praha 4  
zapsána: v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 15418  
  
zastoupený: Michalem Vydrou, jednatelem  
IČ: 48038792  
DIČ: CZ48038792  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 1111132/0800  
telefon: 244 466 333, 255 723 350  
fax: 244 462 222  
e-mail: [emv@emv.cz](mailto:emv@emv.cz), [REDACTED]

Pověření:

Za objednatele: jednáním ve věcech technických je oprávněn [REDACTED]  
[REDACTED]

Za zhotovitele: [REDACTED]

Článek I.  
**Předmět plnění**

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo – provedení stavby „VRÚ Slapy - stavební úpravy v pavilonech B a C1“. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.
- I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje zadávací dokumentace čj.: 23099-1/2019-VLZR/R/ZR, která byla předána zhotoviteli. Ten k ní nemá žádné výhrady.
- I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, dle projektu stavby a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

Článek II.  
**Místo plnění**

- II.1. Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou.

Článek III.  
**Cena**

- III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

**bez DPH 3 580 000,- Kč**

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- III.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé stavby v rozsahu zadávací dokumentace.
- III.4. Cena díla zahrnuje:
- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - ❖ veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla,
  - ❖ veškeré náklady na zařízení a odstranění stavenišť,
  - ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,

- ❖ veškeré náklady na záborny,
- ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- ❖ veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií během provádění díla,
- ❖ náklady na provádění všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení,
- ❖ veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- ❖ náklady na smluvně sjednané bankovní záruky a pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- ❖ náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků.

#### Článek IV. Doba plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
Zahájení plnění díla dne **16. 9. 2019**,

Dokončení celého díla (včetně odstranění vad a nedodělků bránících užívání) nejpozději **do 25. 11. 2019**.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram postupu výstavby po jednotlivých objektech, jednotlivých stavebních dílech a profesích. Harmonogram tvoří nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy.

- IV.2. Objednatel si vyhrazuje právo průběžnou i konečnou dobu plnění díla změnit v souvislosti s postupným přidělováním finančních prostředků ze státního rozpočtu.

#### Článek V. Staveniště

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do stavebního deníku, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou, zpravidla nejpozději tři pracovní dny před zahájením prací.

- V.2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:

- ❖ zdroj vody,
- ❖ zdroj elektrické energie.

Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli.

## Článek VI. Stavební deník

- VI.1. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon po celou dobu provádění díla stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě (v textu jen stavební deník). Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím nebo kolaudačním řízení. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.) a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VI.2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- VI.3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s projektem pro provedení stavby, bude odsouhlasovat změny stavby a toto bude zapisovat do stavebního a technického deníku stavby. Organizace kontrolních dnů bude stanovena zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem ve stavebním deníku.
- VI.4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

## Článek VII. Provádění díla

- VII.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. V případě změny subdodavatele prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci musí

nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.

VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.

VII.6. Zhotovitel je povinen při provádění prací dle zadávací dokumentace a této smlouvy respektovat ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Zhotovitel je povinen zejména:

A. Nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi předat prokazatelným způsobem koordinátorovi BOZP na staveništi informaci o

a) technologických postupech prací, které zvolil,

b) o rizicích, která vznikají při provádění prací.

B. Vyvěsit oznámení o zahájení prací podle přílohy 4 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. na viditelném místě u vstupu (popř. vstupu) na stavenišť, po celou dobu provádění stavby je udržovat v aktuálním stavu.

C. Poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení a aktualizaci plánu, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření k odstranění rizik a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP a v zápisech z kontrol BOZP.

D. Řídit se plánem BOZP na staveništi a zejména:

a) zaměstnávat na staveništi jen zdravotně a odborně způsobilé osoby k činnosti, kterou budou vykonávat,

b) předávat pracoviště, dočasné konstrukce, a používat zařízení, stroje a nářadí stanoveným způsobem.

E. Postupovat podle technologických postupů stanovených činností (bouracích prací, zemní práce a podchytávání apod.) a zajistit neustálý dohled kompetentní osobou.

F. Zajistit neprodlené odstraňování zjištěných nedostatků v oblasti BOZP a požární ochrany.

G. Dodržovat povinnost používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky.

H. K plnění povinností uvedených pod body A a C až G zavázat stejným způsobem i jim přizvané zhotovitele a jiné fyzické osoby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.) a informovat tyto osoby o řízení BOZP na staveništi koordinátorem BOZP.

Případné porušení výše uvedených povinností zhotovitele zapisuje koordinátor BOZP do stavebního deníku.

VII.7. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch obstará zhotovitel.

- VII.8. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.
- VII.9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII.11. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.12. Zhotovitel doloží nejpozději při zahájení realizace prací na určených technických zařízeních splnění požadavků čl. 9 a 10 RMO č. 28/2002, daných § 7 vyhl. MO č. 273/1999 Sb., o vojenských technických zařízeních, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že bez splnění těchto požadavků není možné realizaci prací na určených technických zařízeních zahájit.
- VII.13. Pracovní doba je stanovena:  
Pondělí – pátek 8.00 – 17.00 hod.  
Sobota 8.00 – 14.00  
Neděle – den klidu

## Článek VIII. Předání díla

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.  
Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou. Zhotovitel nejpozději 10 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
- VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělky díla zjištěné při kolaudačním řízení.
- VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.

VIII.4. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:

- ❖ dokumentaci skutečného provedení stavby,
- ❖ stavební deník,
- ❖ **výchozí** revizní zprávy elektroinstalace,
- ❖ průvodní dokumentaci a doklady k elektrickým rozvaděčům,
- ❖ předepsané doklady k instalovaným slaboproudým zařízením,
- ❖ protokol o funkčním vyzkoušení a ověření výkonu VZT zařízení včetně protokolu o měření hlučnosti,
- ❖ záruční listy, návody k obsluze a protokoly o zaškolení obsluhy instalovaných technických zařízení,
- ❖ výsledek laboratorního rozboru vody,
- ❖ protokolu o provedeném proplachu a dezinfekci vodovodu,
- ❖ protokol o provedení tlakové zkoušky a těsnosti vodovodu,
- ❖ protokol o těsnosti a průtočnosti kanalizace,
- ❖ protokol o provedení topné zkoušky a zkoušky těsnosti ústředního topení,
- ❖ osvědčení k protipožárním uzávěrům a konstrukcím (ucpávky, nátěry apod.),
- ❖ doklad o protiskluznosti použitých dlažeb,
- ❖ doklady o provedení všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek,
- ❖ osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a instalovaných zařízení, včetně případných atestů,
- ❖ zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
- ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
- ❖ doklad o ekologické likvidaci vytěženého materiálu.

VIII.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

#### Článek IX.

##### **Jakost díla a jeho sledování**

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

#### Článek X.

##### **Nebezpečí škody na zhotoveném díle**

X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.

X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.

X.3 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná

částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50 000 Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

## Článek XI. Záruka

- XI.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
- XI.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
- XI.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.
- XI.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle odst. XI.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- XI.6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění do 24 hodin od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- XI.7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.
- XI.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- XI.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI.1 této smlouvy.



## Článek XII.

### Fakturování a placení

- XII.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací v uplynulém měsíci dílčími platbami na základě měsíčních faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými tím pověřenými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 3 dnů po uplynutí měsíce provést jejich kontrolu. Zálohu objednatel neposkytuje.
- XII.2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení měsíčních faktur provede objednatel do stavebního deníku.
- XII.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků včetně případných vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a po předložení potvrzení o bankovní záruce za kvalitu díla dle čl. XVII. objednatel uvolní pozastávku s doplatkem ceny díla.
- XII.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- XII.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.  
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.
- Fakturační adresa:  
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
Magnitogorská 12  
101 00 Praha 10  
IČ: 00000582  
DIČ: CZ00000582
- V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
- XII.6. Vzhledem k postupnému uvolňování finančních prostředků ze státního rozpočtu, zavazuje se v ojedinělých případech zhotovitel přistoupit na prodloužení splatnosti faktur až na 60 dní, a to na základě jednostranného opatření objednatele. Tuto potřebu objednatel zhotoviteli sdělí alespoň 2 měsíce předem.
- XII.7. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.
- XII.8. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

### Článek XIII. Smluvní pokuty

- XIII.1. Za nesplnění termínu předání díla, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
- XIII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad, nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění při vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudačním řízení.
- XIII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle odst. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.5. Za nesplnění každého dílčího termínu plnění dle harmonogramu postupu prací, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.6. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle odst. I. 3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč.
- XIII.7. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- XIII.9. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

### Článek XIV. Zvláštní ujednání

- XIV.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hluchost podle hygienických předpisů.
- XIV.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- XIV.3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.

XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

#### Článek XV. **Změna smlouvy**

XV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:

- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
- ❖ individuální kalkulací – zisk,
- ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 450,- Kč.

#### Článek XVI. **Ukončení smluvního vztahu**

XVI.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XVI.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.

XVI.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 15 kalendářních dní,
- zhotovitel neodstraní do 10 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku,
- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XVI.4. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s odst. XVI.3., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XVI.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Článek XVII.  
**Závěrečná ustanovení**

- XVIII.1. Smlouva je pořízena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- XVIII.2. Otázky výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- XVIII.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- XVIII.4. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Milan Lauber, Ph.D.  
ředitel

Michal Vydra  
jednatel

Přílohy smlouvy o dílo:  
č. 1 oceněný výkaz výměr  
č. 2 harmonogram postupu prací

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

VRÚ Slapy - Pavilon "A" opravy podlah

CPV

45454100-5

Název objektu

rozpočet stavby

Místo

Slapy

Název části

IČ

DIČ

Objednatel

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská  
1492/12, 101 00 Praha 10

000000582

CZ00000582

Projektant:

25651099

CZ25651099

Zhotovitel

dle výběrového řízení

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

16.5.2018

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové				C Náklady na umístění stavby			
1	bourací práce	celkem	7 438,32	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště				
2	nové konstrukce	celkem	80 728,77	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava				
3		celkem		10	Kulturní památka	15	Územní vlivy				
4		celkem		11		16	Provozní vlivy				
5		celkem				17	Ostatní				
6		celkem				18	NUS z rozpočtu				
7	ZRN (ř. 1-6)		88 167,09	12	DN (ř. 8-11)	0		19	NUS (ř. 13-18)		27 000,00
20	HZS			21	Kompl. činnost			22	Ostatní náklady		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>115 167,09</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	115 167,09	17 275,06	
základní	21,0	0,00	0,00	
<b>Cena s DPH</b>				<b>132 442,15</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>			
	Dodá zadavatel		0,00
	Klouzavá doložka		0,00
	Zvýhodnění		0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "A" opravy podían

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 9 Bourací práce - fazeno dle postupu bourání

6 340,75

1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m <i>zakrytí podlah, nábytku, oken, vypínačů, 30 x 80 m2 vč demontáže</i> <i>protiprašné zajištění pokojů a chodby před zahájením bouracích prací</i>	m2	50,00	35,00	1750,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m <i>protiprašné zajištění pokojů a chodby před zahájením bouracích prací</i>	m	36,00	7,00	252,00
3	776201812	Demontáž lepených povlakových krytin s podložkou ručně vč. soklíků 2. NP (30+18+17)	m2	66,75	65,00	4338,75

## 99 Přesun hmot

1 097,57

4	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně <i>směsné odpady SDK - povlaková krytina</i>	t	0,33	1550,00	503,75
5	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě sutí ZKD 10 m 4 x	t	1,32	44,20	58,34
6	997006512	Vodorovná doprava sutí s naložením na skládku do 1 km	t	0,22	124,00	27,28
7	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km 0,33x25	t	8,25	14,00	115,50
8	997013831	Poplatek za uložení odpadu směsného, kód odpadu 170 904 <i>dělení sutě 12</i>	t	0,33	1190,00	392,70

celkem

Kč

7 438,32

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "A" opravy podlah  
 Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce  
 Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

11938,27

### 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

11938,27

18	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	165,35	72,20	11938,27
		<i>průběžný denní úklid v průběhu stavby m.č. 202, 221, 222, 224, 227, 228</i>				

## Práce a dodávky PSV a M

68790,50

### 776 Krytiny povlakové

68790,50

63	776251111	Lepení pasů z přírodního linolea standartním lepidlem	m2	21,15	150,00	3172,50
		170,6 + 98 + 267,4 + 16,8 + 15,47 + 30 sokl				
64	776270020R	Lepení pasů textilních	m2	45,60	150,00	6840,00
		<i>kanceláře v pavilonu A</i>				
65	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových krytin stěrkou pevnosti 20MPa tl 5 mm	m2	66,75	150,00	10012,50
66	776290100	Úprava podkladu vysátím	m2	66,75	5,00	333,75
67	776290115	Úprava podkladu penetrací	m2	66,75	35,00	2336,25
68	776561115R	Svislé vytažení soklíků z přírodního linolea v 100 mm	m	13,10	560,00	7336,00
69	776561116R	Soklík z podlahoviny textilní v 50 mm	m	46,00	120,00	5520,00
70	7760000001	Koberec zátěžový vysoký standard	m2	54,00	420,00	22680,00
71	284110770	Linoleum přírodní ze 100% dřevěné moučky tl. 9,8 mm, R9, HDF	m2	26,00	400,00	10400,00
72	998761103	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech do 24 m	t	0,25	638,00	159,50

celkem HSV, PSV a M

Kč

80 728,77

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "A" opravy podlah

Objekt : VRN stavby

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00			
1	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid předávaných buněk vč umytí oken	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
2	32602000	Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku ze stavbou dotčených prostor	hod	64,00	250,00	16 000,00
3	032603000	Ostatní náklady doprava materiálu na akci	Kč	1,00	2 000,00	2 000,00
4	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu C1	Kč	1,00	4 000,00	4 000,00
celkem			Kč			27 000,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

VRÚ Slapy - Pavilon "B" stavební úprava 1.PP

CPV

45454100-5

Název objektu

rozpočet stavby

Místo

Název části

Slapy

Objednatel

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská  
1492/12, 101 00 Praha 10

IČ

DIČ

Projektant:

Lucida s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4

000000582

CZ00000582

Zhotovitel

dle výběrového řízení

25651099

CZ25651099

Zpracoval

zpracoval ing. Josef Stanko

Rozpočet číslo

Dne

2.6.2018

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové		C Náklady na umístění stavby			
1	bourací práce	celkem	58 456,13	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2	nové konstrukce	celkem	665 730,71	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava		
3	elektroinstalace	celkem	90 167,00	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		celkem		11		16	Provozní vlivy		
5		celkem				17	Ostatní		
6		celkem				18	NUS z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		814 353,84	12	DN (ř. 8-11)	0	NUS (ř. 13-18)		14 643,54
20	HZS			21	Kompl. činnost		Ostatní náklady		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH			
	828 997,38		
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	828 997,38	124 349,61
základní	21,0	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>953 346,98</b>	
E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel			0,00
Klouzavá doložka			0,00
Zvýhodnění			0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
<b>9</b>		<b>Bourací práce</b>				<b>37 116,15</b>
1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1PP před zahájením bouracích prací</i>	m2	220,00	35,00	7700,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1PP před zahájením bouracích prací</i>	m	100,00	7,00	700,00
3	965081223	Bourání dlaždic keramických lepených tl 10 mm, nad 1 m2 <i>předsíň sauna 15,83 + šatna 9,86 Legenda Bouracích Prací č.01</i>	m2	25,69	68,10	1749,49
4	965042141	Bourání podkladů pod dlažby tl do 100 mm, přes 4 m2 <i>šatna 9,86 x 0,1 LBD č.01</i>	m3	0,98	2025,00	1984,50
5	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou ocel konstrukcí, opláštění jednoduché <i>předsíň sauna 15,83, LBD č.02</i>	m2	15,83	52,00	823,16
6	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm <i>úklidová komora, LBP č.06</i>	m2	8,00	100,00	800,00
7	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 <i>nové dveře do budoucího WC, LBP č. 03</i>	m3	0,80	1000,00	800,00
8	968072455	Vybourání kovových zárubní dveří plocha do 2 m2 <i>3 x 1,6 LBP č.07</i>	m2	4,80	350,00	1680,00
9	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do pl 0,25 m2, na MVC nebo MV tl do 400mm <i>prostupy pro ventilátory LBP č.09</i>	ks	3,00	400,00	1200,00
10	974031121	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 30 mm š 30mm <i>rýhy EI, nový rozvod k ventilátorům LBP č. 09</i>	m	139,00	55,00	7645,00
11	974031143	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 70 mm š 100mm <i>rýhy ZTI</i>	m	20,00	77,70	1554,00
12	973031842	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV pro usazení překladů <i>podchycení nových dveří v nosné zdi LBP č.09</i>	m	6,50	100,00	650,00
13	978059541	Odsekání obkladů vnitřních přes 1 m2 <i>obklady předsíně a sprch LBD č.08</i>	m2	51,00	70,00	3570,00
15	96900001R	Vybourání zařizovacích předmětů vč odnošení <i>sanitární 4 ks LBP č.04 a 05</i>	ks	4,00	1000,00	4000,00
16	776201812	Demontáž lepených povlakových krytin s podložkou ručně <i>sanitární 4 ks LBP č10</i>	m2	4,00	65,00	260,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
17	731191815	Vypuštění vody ze systému samospádem plocha do 100m2	soubor	1,00	2000,00	2000,00
		<i>přemístění radiátoru</i>				

**99 Přesun hmot 21 339,98**

18	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	7,97	1550,00	12353,50
		<i>sut' keramická příčky 7 x 0,15 / x 1,7</i>		1,78		
		<i>sut' keramická zdivo 0,8 x 1,7 + 1 a ostatní prostupy</i>		2,19		
		<i>sut' beton, dlažba, obklady</i>		2,00		
		<i>směsné odpady SDK, podlahové krytiny, stropní kazety, zařizovací předměty</i>		2,00		
19	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě sutí ZKD 10 m 4 x	t	31,88	44,20	1409,10
20	997006512	Vodorovná doprava sutí s naložením na skládku do 1 km	t	7,97	124,00	988,28
21	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km	t	151,40	14,00	2119,60
		<i>7,97 x 19</i>				
22	997013801	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládku kód odpadu 170 101	t	2,00	350,00	700,00
		<i>dělení sutě 2,5</i>				
23	997013803	Poplatek za uložení odpadu z cihelných materiálů na skládku kód odpadu 170 102	t	3,97	350,00	1389,50
		<i>dělení sutě 3,97</i>				
24	997013831	Poplatek za uložení odpadu směsného, kód odpadu 170 904	t	2,00	1190,00	2380,00
		<i>dělení sutě 2t</i>				

celkem bourání

Kč

53 456,13

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

76081,00

### 3 Svislé a kompletní konstrukce

26165,00

1	310236251	Zazdívka otvorů plochy do 0,09m <sup>2</sup> v zdivu cihelném tl do 450 mm	kus	10,00	250,00	2500,00
		<i>různé zazdívky vč instalací 10ks</i>				
2	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m <sup>3</sup>	0,80	5000,00	4000,00
		<i>zazdívky vč niky m.č.018</i>				
3	317944323	Válčované nosníky do č 22 dodatečně vsazované do otvorů, překlady chodba	t	0,118	55000,00	6490,00
		<i>IPE 180 dl celkem 3,6 m x 21,9kg/m = 78,84 kg</i>				
		<i>UPE 180 dl 1 celkem 2,4m x 16,3kg/m = 39,12 kg</i>				
4	342244221	Příčky z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tl 140 mm	m <sup>2</sup>	15,50	850,00	13175,00
		<i>m.č.020 a 020 vč přízdívek, mč. 018</i>				

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

33306,00

5	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn	m <sup>2</sup>	15,00	250,00	3750,00
		<i>nová příčka plochy nad obklady + opravy místností</i>				
6	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách na jakoukoliv šíři rýhy	m <sup>2</sup>	10,00	287,00	2870,00
		<i>omítka rozvodů instalací</i>				
7	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m <sup>2</sup>	66,15	200,00	13230,00
		<i>oprava omítek pod nové obklady 50% plochy</i>				
8	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50%	m <sup>2</sup>	15,00	200,00	3000,00
		<i>15 m<sup>2</sup> opravy stávajících povrchů</i>				
9	631311124	Mazanina do 120 mm bez zvýšeného nároku na prostředí C 20/25	m <sup>3</sup>	1,48	3 100,00	4588,00
		<i>6 x 0,08 sprch kouty a opravy podlah 1m<sup>3</sup></i>				
10	631362021	Výztuž mazaniny svařovanými sítěmi KARI	t	0,07	32 400,00	2268,00
		<i>16 x 4,44kg/m<sup>2</sup> síť 6 /10 KH 30</i>				
11	642944121	Osazování zárubní ocelových do plochy 2,5m <sup>2</sup> dodatečně	ks	5,00	720,00	3600,00
		<i>zárubně v specifikaci dveří</i>				

### 94 Lešní a stavební výtahy

4138,00

###	946111112	Montáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	1,00	1 110,00	1 110,00
		<i>přenosné lešení pro montáže podhledů, VZT</i>				
###	946111212	Příplatek za KZD lešení pojízdných š 0,9 v do 2,5m	den	10,00	240,00	2 400,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
###	946111812	Demontáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	1,00	628,00	628,00

**95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 7942,00**

15	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	110,00	72,20	7942,00
		<i>průběžný denní úklid v průběhu stavby</i>				

**98 Přesun hmot 4530,00**

16	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do 24m	t	7,50	604,00	4530,00
----	-----------	--	---	------	--------	---------

**Práce a dodávky PSV 589649,71**

**711 Izolace proti vodě 20031,70**

1	711413111	Izolace proti vodě těsnící hmotou	m2	35,00	570,0	19950,00
		<i>17,5 + 7,5 + svislá izolace sprch koutů + vytažení izolace</i>				
2	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 24 m	t	0,10	817,0	81,70

**714 Akustická a protiořesová opatření 1159,10**

3	714181001	Montáž akustických vložek nebo lamel volně	m2	5,00	65,00	325,00
		<i>skladba podlah P 01</i>				
4	26373870R	Deska pro hrombový útlum tloušť 10 mm	m2	5,00	160,00	799,00
		<i>referenční výrobek Ebafoam</i>				
5	998714103	Přesun hmot proakustická a protiořesová opatření do výšky do 24 m	t	0,10	841,00	84,10

**721 Vnitřní kanalizace 27359,00**

6	721174004	Potrubí kanalizační svodné z PP DN 70	m	6,00	321,00	1926,00
		<i>dopojení nových žlabů vč napojení na stáv kanalizaci a odpad umyvadlo</i>				
7	721174026	Potrubí kanalizační svodné z PP DN 125	m	2,00	604,00	1208,00
		<i>dopojení závěsného WC</i>				
8	721212113	Odtokový žlab délky 1000mm s krycí roštém a zápach uzávěrkou	ks	2,00	10000,00	20000,00
		<i>ref výrobek HL50WU.0 nerez</i>				
9	721219114R	Montáž odtového žlabu do délky 1200mm	ks	2,00	1000,00	2000,00
10	72100001R	Dopojení na stávající kanalizační přípojky	ks	2,00	1000,00	2000,00
11	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou v objektech do DN125	m	6,00	20,00	120,00
12	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v budovách do 24 m	t	0,20	525,00	105,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Paviion "B" - stavební úprava i.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 722 Vnitřní vodovod

5542,75

13	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 <i>vč izolace 2,8 mm</i>	m	15,00	211,00	3165,00
14	722290234	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15,00	22,00	330,00
15	72210001R	Dopojení a přechod na stávající potrubí	soubor	2,00	1 000,00	2000,00
16	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v do 24 m	t	0,10	477,50	47,75

## 725 Zařizovací předměty vč montáže

89585,95

17	725000001	Proskená pevná zástěna v. 1900 mm, šířka 1000 mm, matné bezpečnostní sklo, referenční výrobek Ravak	ks	1,00	10000,00	10000,00
18	725000002	Proskená pevná stěna v. 1900 mm, šířka 2020 se dvěma dveřmi 800/1900 dveře z bezpečnostního skla, bezbarierové, spodní hrana bude utěsněna systémovou těsnící lištou, referenční výrobek RAVAK	ks	1,00	32000,00	32000,00
19	725000003	Šatní skříňky 4 ks s lavičkou dřevěné zařizovací předmět m.č. 020	ks	1,00	9000,00	9000,00
20	725000004	WC závěsné keramické zavěšená mísa vč prkénka, tlačítka a modulu DUOFIX	ks	1,00	8000,00	8000,00
21	725000005	Umyvadlo keramické vč sifonu	ks	1,00	3000,00	3000,00
22	725000006	Baterie umyvadlová stojánková	ks	1,00	1500,00	1500,00
23	725000007	Sprchová baterie nástěnná vč hadice	ks	2,00	3500,00	7000,00
24	725000008	Sklápěcí zrcadlo nástěnné	ks	1,00	6000,00	6000,00
25	725000009	Držák na mýdlo, nerez	ks	3,00	600,00	1800,00
26	725000010	Polička pod zrcadlo, nerez	ks	1,00	1500,00	1500,00
27	725000011	Věšák samostatný, nerez	ks	4,00	400,00	1600,00
28	725000012	Držák na toaletní papír, nerez	ks	1,00	500,00	500,00
29	725000013	WC kartáč pro upevnění na zeď, nerez	ks	1,00	1000,00	1000,00
30	725000014	Madla pro invalidy do sprchy, nerez	ks	2,00	3200,00	6400,00
31	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24m	t	0,35	817,00	285,95

## 735 Ústřední vytápění

8283,40

32	735164532	Montáž otopných těles trubkových přes 1500mm <i>přesun topných těles m.č.020</i>	kus	2,00	350,00	700,00
33	833223102	Potrubí měděné tvrdé D 15 x 1 <i>případné nutné dopojení topých těles</i>	m	6,00	570,00	3420,00
34	731191945	Napuštění soustavy po opravě plocha do 100m2	soubor	1,00	1500,00	1500,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
35	735199005	Topná zkoušky, vyregulování, ostatní práce nutné k souboru UT	soubor	1,00	2500,00	2500,00
36	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24m	t	0,20	817,00	163,40

751 Vzduchotechnika

59744,76

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
	<b>1.01P</b>	<b>Spiro a kruhové potrubí výpis</b>				
37	1.011	SPIRO Safe Lindab průměr 80 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	3,43	530,0	1817,90
38	1.012	SPIRO Safe Lindab průměr 100 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	2,88	461,0	1327,68
39	1.013	SPIRO Safe Lindab průměr 140 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	1,98	559,0	1106,82
40	1.014	SPIRO Safe Lindab průměr 160 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	0,68	657,0	446,76
	<b>1.01</b>	<b>1. větrání - sociální zařízení sauny m.č. 108</b>				
41	1.1	Diagonální ventilátor do kruh potrubí Mixvent TD-T500/160 v 360m3/h	ks	1,00	4898,0	4898,00
42	1.2	Zpětná klapka pro kruhové potrubí RSK 160 mm	ks	1,00	248,0	248,00
43	1.3	Talíř ventil odvodní KPF 160 mm	ks	1,00	203,0	203,00
44	1.4	Tlumič hluku KRTL kruhový průměr 140/1000	ks	1,00	2246,0	2246,00
45	1.5	Tlumič hluku KRTL kruhový průměr 140/1500	ks	1,00	3920,0	3920,00
46	1.6	Protidešťová žaluzie 225 x 225 s sítím	ks	1,00	691,0	691,00
47	1.7	Krycí mřížka čtyřhranná Nova D 425 x 325	ks	1,00	1167,0	1167,00
	<b>2.01</b>	<b>2. větrání - WC m.č. 020A</b>				
48	2.1	Ventiátor radiální Silvento KL 60 ZII, v 80 m3/h	ks	1,00	5970,0	5970,00
49	2.2	Protidešťová žaluzie PRG 160W se sítím	ks	1,00	1364,0	1364,00
50	2.3	Krycí mřížka čtyřhranná Nova D 425 x 85	ks	1,00	537,0	537,00
	<b>3.01</b>	<b>2. větrání - WC m.č. 020A</b>				
51	3.1	Ventiátor radiální Silvento KL 60 ZII, v 80 m3/h	ks	1,00	5970,0	5970,00
52	3.2	Protidešťová žaluzie PRG 160W se sítím	ks	1,00	1364,0	1364,00
53	3.3	Krycí mřížka čtyřhranná Nova D 425 x 85	ks	1,00	537,0	537,00
54	3.4	Krycí mřížka čtyřhranná Nova D 425 x 85	ks	2,00	537,0	1074,00
	<b>4.01</b>	<b>Ostatní náklady a montáž</b>				
55	4.1	Montážní a spojovací materiál, nosníky, konzole, tlumič vibrací, PUR pěny, tmely	soubor	1,00	1057,0	1057,00
56	4.2	Montáž VZT procentuálně 30% z materiálu	%	0,30	52332,0	15699,60
57	4.3	Zaregulování na požadované parametry, komplexní zkoušky, předání uživ	soubor	1,00	2000,0	2000,00
58	4.4	Náklady na pomocné lešení	soubor	1,00	2500,0	2500,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Šlapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
59	4.5	Náklady na dopravu VZT na stavbu	soubor	1,00	3000,0	3000,00
60	998751102	Přesun hmot provzduchotechnických do 24 m	t	0,30	2000,0	600,00

**763 Konstrukce suché výstavby 20637,60**

61	763131452	SDK podhled deska 1x impregnovaná deska 12,5 TI 100mm, dvojrsvtá konstrukce z profilů CD +UD <i>17,5 + 7,5 + 2,39m.č.020a,020b</i>	m2	27,39	740,00	20268,60
62	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	0,30	1230,00	369,00

**766 Konstrukce truhlářské 185014,80**

63	766660002R	Montáž hliníkových křidel do ocelové zárubně do 0,9 m	kus	6,00	1800,00	10800,00
64	55341246S	Dveře hliníkové jednokřídlé 800 x 1970 mm, referenční výrobek PONZIO vč zárubně	ks	3,00	28910,00	86730,00
65	55341246R	Dveře hliníkové jednokřídlé 700 x 1970 mm, referenční výrobek PONZIO vč zárubně	ks	1,00	24500,00	24500,00
66	55341248R	Dveře hliníkové jednokřídlé 600 x 1970 mm, referenční výrobek PONZIO vč zárubně	ks	2,00	24500,00	49000,00
67	766660722	Montáž dveřního kování a zámků	kus	6,00	200,00	1200,00
68	549141000	Kování ROSTEX klika klika R 802C r	kus	6,00	2100,00	12600,00
69	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,60	808,00	484,80

**771 Podlahy z dlaždic 28104,90**

70	77157411R	Montáž podlah keramických režných protiskluzových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 <i>17,5 + 7,5</i>	m2	25,00	350,00	8750,00
71	771990112	Vyrovnání podkladů stěrku pevnosti 30 MPa tl 4mm	m2	25,00	250,00	6250,00
72	507610000	Dlaždice keramické sliuté protiskluzové přes 8 do 12 ks/m2 <i>25 x 1,2 standard RAKO 300 x 300mm, výběr dle investora</i>	m	30,00	400,00	12000,00
73	771591483	Montáž spádových profilů <i>v sprchových koutech</i>	m	4,00	55,00	220,00
74	69004135S	Profil úkončovací hliníkový pro přechodový spádů	m	4,00	200,00	800,00
75	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,20	424,50	84,90

**781 Obklady keramické 122685,75**

76	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem <i>/25 + 6 + 32/ x 2,1 vč opravy dilatační spáry</i>	m2	132,30	350,00	46305,00
77	687610000	Obkladačky keramické barevné do 12 ks/m2 <i>132,3 x 1,2 standard RAKO 200 x 300mm, výběr dle investora</i>	m2	132,30	400,00	63504,00
78	78149451R	Dilatační profily např Schuter Dilex dodávka a montáž do pružného tmelu	m	6,40	600,00	3840,00



# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
79	781494511	Plastové profily lepené flexibilním lepidlem	m	70,00	120,00	8400,00
		<i>montáž vč materiálu rohové, ukončovací a koutové</i>				
80	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	1,50	424,50	636,75

**783 Dokončovací práce - nátěry 750,00**

81	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,00	250,00	750,00
		<i>nátěr ocelových zárubní 3x, opravy stávajících zárubní</i>				

**784 Dokončovací práce - malby 20750,00**

82	784121001	Škrabání maleb v místnostech do 3,8 m před malbou	m2	30,00	25,00	750,00
		<i>částečné škrabání v poškozených místech</i>				
83	784121031	Mydlení podkladu v místnostech do v 3,8m	m2	120,00	15,00	1800,00
84	784161101	Bandážování trhlin do 3,8 m	m2	25,00	15,20	380,00
		<i>rýhy, záhozy, trhliny</i>				
85	784211111	Malby směsi tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	324,00	55,00	17820,00
		<i>malba stěn, podhledů a prostor poškozených stavbou, ref výrobek Fortissimo</i>				

celkem HSV a PSV

Kč

665 730,71

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : Elektroinstalace

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## M 21 Elektroinstalace silnoproud

90167,00

### DEMONTÁŽE

16000,00

1	M21000001	Svítilno	ks	12,00	120,00	1440,00
2	M21000002	Zásuvka	ks	6,00	60,00	360,00
3	M21000003	Vypínač	ks	4,00	50,00	200,00
4	M21000004	Odpojení kabelu	ks	44,00	50,00	2200,00
5	M21000005	Demontáž kabelu	ks	120,00	20,00	2400,00
6	M21000006	Kabelové trasy demontáž	ks	50,00	70,00	3500,00
7	M21000007	Kabelové trasy demontáž	soubor	20,00	70,00	1400,00
8	M21000008	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	soubor	1,00	4500,00	4500,00

## ROZVADĚČ RS01 - m.č. 029

8468,00

9	M21000009	Svorka 2,5mm b	ks	2,00	16,00	32,00
###	M21000010	Koncová svorka	ks	2,00	16,00	32,00
11	M21000011	10B/1N/0,03 jistič s proudovým chráničem	ks	1,00	1460,00	1460,00
###	M21000012	16B/1N/0,03 jistič s proudovým chráničem	ks	1,00	1280,00	1280,00
13	M21000013	Připojnice N7	ks	2,00	250,00	500,00
###	M21000014	CYA 1,5 černý	m	2,00	5,00	10,00
15	M21000015	CYA 1,5 modrý světlý	m	1,00	5,00	5,00
###	M21000016	CYA 1,5 zeleno-žlutý	m	1,00	5,00	5,00
17	M21000017	CYA 2,5 černý	m	1,00	8,00	8,00
###	M21000018	CYA 2,5 modrý světlý	m	1,00	8,00	8,00
19	M21000019	CYA 2,5 zeleno-žlutý	m	1,00	8,00	8,00
###	M21000020	Montáž rozvaděče	ks	1,00	3500,00	3500,00
21	M21000021	Popisy přístrojů	ks	2,00	60,00	120,00
###	M21000022	Revize, atest	soubor	1,00	1500,00	1500,00

## PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

34559,00

23	M21000023	Pohybový spínač 90° IP 44	ks	2,00	350,00	700,00
###	M21000024	Dvozásuvka 230V/50Hz 16A pod omítku	ks	6,00	140,00	840,00
25	M21000025	Vypínač 1 pod omítku	ks	7,00	122,00	854,00
###	M21000026	Elektroinstalační krabice přístrojová	ks	13,00	5,00	65,00
27	M21000027	Elektroinstalační krabice rozbočná	ks	10,00	90,00	900,00
###	M21000028	LED svítidlo podhledové 230V IP20 1 x 14 W	ks	2,00	660,00	1320,00
29	M21000029	LED svítidlo podhledové 230V IP20 1 x 17 W	ks	2,00	940,00	1880,00
###	M21000030	LED svítidlo přisazené 230V IP66 1 x 17W	ks	2,00	2300,00	4600,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úprava 1.PP

Objekt : Elektroinstalace

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
31	M21000031	LED svítidlo přisazené 230V IP66 1 x 32W vč žávěsu	ks	12,00	1950,00	23400,00

## KABELÁŽE A KABELOVÉ TRASY

4924,00

32	M21000032	Trubka PVC ohebná 2320	m	58,00	11,00	638,00
###	M21000033	SONAP přichytka	ks	50,00	40,00	2000,00
34	M21000034	CYKY 20 x 1,5	m	29,00	9,00	261,00
###	M21000035	CYKY 3J x 1,5	m	65,00	11,00	715,00
36	M21000036	CYKY 3J x 2,5	m	45,00	18,00	810,00
###	M21000037	Pomocný materiál šrouby, podložky matice	soubor	1,00	500,00	500,00

## MONTÁŽE

26216,00

38	M21000038	Osazení svítidel	ks	19,00	230,00	4370,00
###	M21000039	Osazení zásuvek a vypínačů	ks	13,00	120,00	1560,00
40	M21000040	Osazení pohybového spínače	ks	2,00	240,00	480,00
###	M21000041	Osazení elektroinstalační krabice	ks	23,00	60,00	1380,00
42	M21000042	Montáž nových kabel tras pod omítku	m	61,00	50,00	3050,00
###	M21000043	Montáž nových kabel. tras přichytka SONAP	ks	78,00	35,00	2730,00
44	M21000044	Pokládka kabelů	m	139,00	24,00	3336,00
###	M21000045	Připojení kabelů	ks	62,00	55,00	3410,00
46	M21000046	Přemístění čidla plynu	ks	2,00	450,00	900,00
###	M21000047	Oživení a uvedení do prov.	soubor	1,00	1500,00	1500,00
48	M21000048	Výchozí revize	soubor	1,00	3500,00	3500,00

celkem elektromontáže

Kč

30 167,00

# ZADANÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "B" - stavební úpravy 1.PP

Objekt : položky VRN

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 2.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 14 643,54**

1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00	2 000,00	2 000,00
2	027400001	Vytyčení stávajících rozvodů a napojných bodů	Kč	1,00	1 000,00	1 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid	Kč	1,00	1 500,00	1 500,00
4	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	8 143,54	8 143,54
5	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu B	Kč	1,00	2 000,00	2 000,00
		koordinace prací se zadavatelem				

celkem VRN

Kč

14 643,54

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: **VRÚ Slapy - Pavilon "C1" stavební úprava 1.PP**

Název objektu: rozpočet stavby

Název části:

Objednatel: **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 1492/12, 101 00 Praha 10**

Projektant: **Lucida s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4**

Zhotovitel: **dle výběrového řízení**

Zpracoval: **zpracoval ing. Josef Stanko**

CPV: **45454100-5**

Místo: **Slapy**

IC: **000000582** DIČ: **CZ00000582**

**25651099** **CZ25651099**

Rozpočet číslo:

Dne: **4.6.2018**

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkov	C	Náklady na umístění stavby
1	<b>bourací práce</b> celkem 259 118,21	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	<b>nové konstrukce</b> celkem 1 880 924,04	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
3	<b>elektroinstalace</b> celkem 182 042,00	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	celkem	11		16	Provozní vlivy
5	celkem			17	Ostatní
6	celkem			18	NUS z rozpočtu
7	<b>ZRN (ř. 1-6)</b> 2 322 084,25	12	<b>DN (ř. 8-11)</b> 0	19	<b>NUS (ř. 13-18)</b> 36 804,37
20	<b>HZS</b>	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>2 358 888,62</b>
	DPH %	Základ daně
	snížená 15,0	2 358 888,62
	základní 21,0	0,00
		DPH celkem
		353 833,29
		0,00

**Cena s DPH 2 712 721,91**

<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>
	Dodá zadavatel 0,00
	Klouzavá doložka 0,00
	Zvýhodnění 0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
<b>9</b>		<b>Bourací práce</b>				<b>111 397,21</b>
1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1PP před zahájením bouracích prací</i>	m2	350,00	35,00	12250,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1PP před zahájením bouracích prací</i>	m	155,00	7,00	1085,00
3	965081223	Bourání dlaždic keramických lepených tl 10 mm, nad 1 m2 <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.01</i>	m2	64,29	68,10	4378,15
4	965042141	Bourání podkladů pod dlažby tl do 100 mm, přes 4 m2 <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.01 64,29 x 0,08</i>	m3	5,14	2025,00	10408,50
5	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou ocel konstrukcí, opláštění jednoduché <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.02</i>	m2	64,28	52,00	3342,56
6	751111101R	Demontáž nefunkčního zařízení a rozvodu VZT <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.03</i>	soubor	1,00	3500,00	3500,00
7	96900001R	Vybourání zařizovacích předmětů - sprch vaniček vč odnošení <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.04</i>	ks	4,00	1000,00	4000,00
8	96900002R	Vybourání zařizovacích předmětů vč odnošení <i>m.č.040-045 Legenda Bouracích Prací č.05</i>	ks	10,00	1000,00	10000,00
9	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm <i>/7+ 7 + 7 + 20/ x 3,3 LBP č.06</i>	m2	135,30	100,00	13530,00
10	968072455	Vybourání kovových zárubní dveří plocha do 2 m2 <i>12 x 1,6 LBP č.07</i>	m2	19,20	350,00	6720,00
11	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do pl 0,25 m2, na MVC nebo MV tl do 400mm <i>různé prostupy pro instalace, např LBD č. 09</i>	ks	15,00	400,00	6000,00
12	974031121	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 30 mm š 30mm <i>rýhy EI,</i>	m	250,00	55,00	13750,00
13	974031143	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 70 mm š 100mm <i>rýhy ZTI</i>	m	40,00	77,70	3108,00
14	978059541	Odsekání obkladů vnitřních přes 1 m2 <i>/7+ 7 + 7 + 20/ x 2,5 LBP č.08</i>	m2	102,50	70,00	7175,00
15	96900003R	Demontáž stávající jednotky odvlhčování bazenů pro přesun	ks	1,00	2000,00	2000,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		<i>m.č. 044</i>				
16	96900004R	Demontáž stávajícího rozvaděče EI	ks	1,00	1500,00	1500,00
		<i>bývalá m.č.046 LBD č.10</i>				
17	731191815	Vypuštění vody ze systému samospádem plocha do 100m2	soubor	1,00	2000,00	2000,00
		<i>demontáž radiátorů LBP č.11</i>				
18	96900005R	Demontáž stávajících radiátorů a přemístění do skladu investora	ks	6,00	500,00	3000,00
19	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení do DN 52	m	50,00	40,00	2000,00
20	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí do DN 100	m	11,00	150,00	1650,00

**99 Přesun hmot 147 721,00**

21	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	57,50	1550,00	89125,00
		<i>suť keramická příčky /135,3 x 0,15 / x 1,7</i>		34,50		
		<i>suť beton, dlažba, obklady</i>		16,00		
		<i>směsné odpady, SDK - stropní kazety, zařizovací předmět, zárubně, VZT</i>		7,00		
22	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě sutí ZKD 10 m 4 x	t	230,00	44,20	10166,00
23	997006512	Vodorovná doprava sutí s naložením na skládku do 1 km	t	57,50	124,00	7130,00
24	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km	t	1092,50	14,00	15295,00
		<i>57,5 x 19</i>				
25	997013801	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládku kód odpadu 170 101	t	16,00	350,00	5600,00
		<i>dělení sutě 16t</i>				
26	997013803	Poplatek za uložení odpadu z cihelných materiálů na skládku kód odpadu 170 102	t	34,50	350,00	12075,00
		<i>dělení sutě 34,5t</i>				
27	997013831	Poplatek za uložení odpadu směsného, kód odpadu 170 904	t	7,00	1190,00	8330,00
		<i>dělení sutě 7t</i>				

celkem bourání

Kč

259 118,21

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Siapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

237402,20

### 1 Zemní práce

3 441,00

1	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 vnitřní kanalizace	m3	1,50	619,00	928,50
2	132201109	Příplatek za lepivost v h.3	m3	1,50	180,00	270,00
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	1,50	75,00	112,50
4	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,50	200,00	300,00
5	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,50	500,00	750,00
6	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504 1,5 x 1,8	t	2,40	450,00	1 080,00

### 3 Svislé a kompletní konstrukce

83160,00

7	310236251	Zazdívka otvorů plochy do 0,09m2 v zdivu cihelném tl do 450 mm různé zazdívky vč instalací 10ks	kus	15,00	250,00	3750,00
8	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC různé zazdívky v celém prostoru stavby	m3	0,80	5000,00	4000,00
9	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	ks	8,00	300,00	2400,00
10	317168025	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 2000 mm	ks	1,00	500,00	500,00
11	342244221	Příčky z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tl 140 mm 29 x 3,6 příčky v celém prostoru stavby	m2	104,40	650,00	67860,00
12	346272246	Přizdívka z porobetonových tvárnic tl 125 mm m.č. 042 a 043	m2	6,20	750,00	4650,00

### 4 Vodorovné konstrukce

1 560,00

13	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a stěrkopísku do 16mm vč obsypů obsyp kanalizace	m3	1,30	1200,00	1 560,00
----	-----------	--	----	------	---------	----------

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

115554,00

14	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn plochy nad obklady + opravy místností	m2	55,00	250,00	13750,00
15	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách na jakoukoliv šíř rýhy omítka rozvodů instalací	m2	15,00	287,00	4305,00
16	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn omítky pod nové obklady 104,4 x 2	m2	208,80	200,00	41760,00
17	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50%	m2	40,00	200,00	8000,00



# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava i.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		40 m2 opravy stávajících povrchů				
18	631311124	Mazanina do 120 mm bez zvýšeného nároku na prostředí C 20/25	m3	6,15	3 100,00	19065,00
		64,4 x 0,08 sprch kouty a opravy podlah 1m3 /rezerva/				
19	631362021	Výztuž mazaniny svařovanými sítěmi KARI	t	0,29	32 400,00	9234,00
		64,4 x 4,44kg/m2 síť 6 /10 KH 30				
20	64294412R	Osazování zárubní hliníkových do plochy 2,5m2 dodatečně	ks	7,00	720,00	5040,00
		zárubně v specifikaci dveří				
21	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou do 1200mm šířky	ks	2,00	1 200,00	2400,00
22	631310360	Pouzdro stavební posuvných dveří s jednostranným posunem do 1250 mm s výškovým rozměrem	ks	2,00	6000,00	12 000,00
		m.c. 042 a 043				

## 94 Lešní a stavební výtahy

6538,00

23	946111112	Montáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	1,00	1 110,00	1 110,00
		přenosné lešení pro montáže podhledů, VZT				
24	946111212	Příplatek za KZD lešení pojízdných š 0,9 v do 2,5m	den	20,00	240,00	4 800,00
		demontáž VZT, montáž SDK				
25	946411812	Demontáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	1,00	628,00	628,00

## 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

7942,00

26	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	110,00	72,20	7942,00
		průběžný denní úklid v průběhu stavby				

## 98 Přesun hmot

19207,20

27	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do 24m	t	31,80	604,00	19207,20
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

## Práce a dodávky PSV

1643521,84

### 711 Izolace proti vodě

54687,70

1	711413111	Izolace proti vodě těsnící hmotou	m2	95,80	570,0	54606,00
		64,4 + svislá izolace sprch koutů + vytažení izolace				
2	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 24 m	t	0,10	817,0	81,70

### 714 Akustická a protiořesová opatření

14770,10

3	714181001	Montáž akustických vložek nebo lamel volně	m2	64,40	65,00	4186,00
		skladba podlah P 01				
4	23275673R	Dlažba pro krobový útlum hluku tl. 20 mm	m2	70,00	150,00	10 500,00
		referenční výrobek Ethafocam				
5	998714103	Přesun hmot proakustická a protiořesová opatření do výšky do 24 m	t	0,10	841,00	84,10

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Siapy Pavilion "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 721 Vnitřní kanalizace

92737,50

6	721174043	Potrubí kanalizační přípojné z PP DN 50	m	6,00	290,00	1740,00
7	721174044	Potrubí kanalizační přípojné z PP DN 70	m	9,00	356,00	3204,00
		<i>dopojení nových žlabů vč napojení na stáv kanalizaci a odpad umyvadla</i>				
8	721174045	Potrubí kanalizační přípojné z PP DN 100	m	12,00	438,00	5256,00
		<i>dopojení závěsného WC, vytažení odbočky pro gule v prostoru bazény</i>				
9	721212114R	Odtokový žlab délky 1400 mm s krycí roštěm a zápach uzávěrkou	ks	5,00	15000,00	75000,00
		<i>ref výrobek HL50WU.0 nerez</i>				
10	721219114R	Montáž odtového žlabu do délky 1500mm	ks	5,00	1000,00	5000,00
11	72100001R	Dopojení na stávající kanalizační přípojky	ks	2,00	1000,00	2000,00
12	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou v objektech do DN125	m	19,00	20,00	380,00
13	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v budovách do 24 m	t	0,30	525,00	157,50

## 722 Vnitřní vodovod

13236,70

14	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20	m	33,00	211,00	6963,00
		<i>vč izolace 2,8 mm</i>				
15	722290234	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	33,00	22,00	726,00
16	72210001R	Dopojení a přechod na stávající potrubí	soubor	2,00	1 000,00	2000,00
17	72210002R	Zpětné připojení odvlhčovače bazénové technologie	soubor	1,00	3 500,00	3500,00
18	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v do 24 m	t	0,10	477,00	47,70

## 725 Zařizovací předměty vč montáže

341853,60

19	725000001	Prosklená pevná zástěna v. 1900 mm, šířka 1400 mm, matné bezpečnostní sklo, referenční výrobek Ravak	ks	2,00	12000,00	24000,00
20	725000002	Prosklená pevná stěna v. 1900 mm, šířka 2800mm se dvěma dveřmi 900/1900 dveře z bezpečnostního skla, bezbarierové, spodní hrana bude utěsněna systémovou těsnící lištou, referenční výrobek RAVAK	ks	2,00	35000,00	70000,00
21	725000003	Šatní skříňky 10 ks s lavičkou dřevěné zařizovací předmět m.č. 044 a 045	ks	2,00	22500,00	45000,00
22	725000004	WC pro invalidy keramická závěsná mísa, vč. prkénka, tlačítka a modulu D	kpl	2,00	8000,00	16000,00
23	725000005	Vyklápecí madlo k WC pro invalidy, nerez	ks	4,00	4100,00	16400,00
24	725000006	Umyvadlo pro invalidy, keramické vč sifonu	ks	4,00	3000,00	12000,00
25	725000007	Sklopěcí zrcadlo pro invalidy	ks	4,00	6000,00	24000,00
26	725000008	Sprchová baterie senzorová vč hadice	ks	4,00	15000,00	60000,00
27	725000009	Bezdotyková sprchová baterie	ks	4,00	8000,00	32000,00
28	725000010	Držák na mýdlo, nerez	ks	20,00	600,00	12000,00
29	725000011	Polička pod zrcadlo, nerez	ks	4,00	1500,00	6000,00
30	725000012	Věšák samostatný, nerez	ks	20,00	400,00	8000,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Paviion "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
31	725000013	Držák na toaletní papír, nerez	ks	2,00	500,00	1000,00
32	725000014	WC kartáč pro upevnění na zeď, nerez	ks	2,00	1000,00	2000,00
33	725000015	Madla pro invalidy do sprchy, nerez	ks	4,00	3200,00	12800,00
34	998725103	Přesun hmot pro vnitřní zařizovací předměty v budovách do 24 m	t	0,80	817,00	653,60

**735 Ústřední vytápění 45305,10**

35	735164532	Montáž otopných těles trubkových přes 1500mm	kus	6,00	450,00	2700,00
36	735192277	Otopné těleso Korado ventil kompak VK 11-000100-00	ks	4,00	3400,00	13600,00
37	735192552	Otopné těleso Korado ventil kompak VK 22-000100-00	ks	2,00	6600,00	13200,00
		<i>přesun topných těles m.č.045 a 045</i>				
38	833223102	Potrubí měděné tvrdé D 15 x 1	m	20,00	570,00	11400,00
		<i>případné nutné dopojení topných těles vč izolace</i>				
39	731191945	Napuštění soustavy po opravě plocha do 100m2	soubor	1,00	1500,00	1500,00
40	735199005	Topná zkoušky, vyregulování, ostatní práce nutné k souboru UT	soubor	1,00	2500,00	2500,00
41	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24m	t	0,30	817,00	245,10

**751 Vzduchotechnika 429721,69**

1.01 Výpis potrubí						
42	1.011	SPIRO Safe Lindab průměr 80 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	4,68	530,0	2480,40
43	1.012	SPIRO Safe Lindab průměr 100 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	4,11	461,0	1894,71
44	1.013	SPIRO Safe Lindab průměr 125 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	11,81	538,0	6353,78
45	1.014	SPIRO Safe Lindab průměr 140 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	5,19	559,0	2901,21
46	1.015	SPIRO Safe Lindab průměr 160 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	1,35	657,0	886,95
47	1.016	SPIRO Safe Lindab průměr 200 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	1,04	803,0	835,12
48	1.017	SPIRO Safe Lindab průměr 225 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	2,54	965,0	2451,10
49	1.018	SPIRO Safe Lindab průměr 250 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	11,07	1050,0	11623,50
50	1.019	SPIRO Safe Lindab průměr 315 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	bm	0,71	1342,0	952,82
51	1.020	4 hranné potrubí do obvodu 1500 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	m2	0,63	1185,0	746,55
52	1.021	4 hranné potrubí do obvodu 1890 mm vč tepelné izolace Miralon 10 mm	m2	0,39	1185,0	462,15
53	1.022	Flexo potrubí průměr 100 mm	m	1,00	113,0	113,00
54	1.023	Flexo potrubí průměr 125 mm	m	2,00	123,0	246,00
55	1.024	Flexo potrubí průměr 140 mm	m	2,00	143,0	286,00
56	1.025	Flexo potrubí průměr 200 mm	m	2,00	173,0	346,00
	<b>1</b>	<b>Komponenty VZT</b>				
58	1.1	Klima jednotka Duplex 1500 MultiEco včetně MaR	ks	1,00	257355,0	257355,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava í.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		specifikace jednotky v projektu VZT				
59	1.2	Elektrický ohřivač potrubí EPO -V315/3	ks	1,00	1000,0	1000,00
60	1.3	Protidešťová žaluzie 225 x 560 s sítím	ks	2,00	1054,0	2108,00
61	1.4	Požární klapka kruhová PKTM90-K250.41	ks	1,00	11249,0	11249,00
62	1.41	Požární klapka kruhová PKTM90-K250.11	ks	1,00	2451,0	2451,00
63	1.5	Tlumič hluku KRTL kruhový průměr 250/1000	ks	4,00	8289,0	33156,00
64	1.6	Anemostat vířivý TVD 300 Q-Z-H-M	ks	2,00	3993,0	7986,00
65	1.7	Anemostat vířivý TVD 400 Q-Z-H-M	ks	2,00	4536,0	9072,00
66	1.8	Kruhový ventil LVS 100	ks	3,00	233,0	699,00
67	1.9	Kruhový ventil LVS 200	ks	6,00	464,0	2784,00
68	1.10	Krycí mřížka čtyřhranná Nova D 425 x 85	ks	4,00	537,0	2148,00
	<b>2</b>	<b>Ostatní náklady a montáž</b>				
69	2.1	Montážní a spojovací materiál, nosníky, konzole, tlumič vibrací, PUR pěny, tmely	soubor	1,00	7330,0	7330,00
70	2.2	Montáž VZT procentuálně 30% z materiálu	%	0,30	156348,0	46904,40
71	2.3	Zaregulování na požadované parametry, komplexní zkoušky, předání uživatele	soubor	1,00	5000,0	5000,00
72	2.4	Náklady na pomocné lešení	soubor	1,00	2500,0	2500,00
73	2.5	Náklady na dopravu VZT na stavbu	soubor	1,00	3000,0	3000,00
74	998751102	Přesun hmot provzduchotechnických do 24 m	t	1,20	2000,0	2400,00
<b>763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>57943,60</b>
75	763131452	SDK podhled deska 1x imprgnovaná deska 12,5 TI 100mm, dvojrstvá konstrukce z profilů CD +UD	m2	64,29	740,00	47574,60
76	763171115R	SDK dvířka revizní k VZT 1900 x 1200mm dodávka a montáž	ks	2,00	5000,00	10000,00
77	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	0,30	1230,00	369,00
<b>766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>340276,40</b>
78	766660001R	Montáž hliníkových křidel do hliníkové zárubně do 0,9 m	kus	9,00	1800,00	16200,00
79	53341248R	Dveře hliníkové jednokřídlé 900 x 1970 mm, referenční výrobek FONZIO vč zárubně	ks	4,00	26130,00	104520,00
80	53341248R	Dveře hliníkové posuvné 900 x 1970 mm, referenční výrobek FONZIO do zárubně	ks	4,00	38000,00	152000,00
81	53341240R	Dveře hliníkové dvojkřídlé 1400 x 1970mm, referenční výrobek FONZIO vč zárubně	ks	1,00	42210,00	42210,00
82	766660722	Montáž dveřního kování a zámků	kus	9,00	200,00	1800,00
83	549141000	Kování ROSTEX klika klika R 802C r	kus	9,00	2100,00	18900,00
84	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,80	808,00	646,40
<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>78207,35</b>
85	77157411R	Montáž podlah keramických režných protiskluzových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	70,40	350,00	24640,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		<b>64,4 + opravy jiné místnosti 6m2</b>				
86	771990112	Vyrovnaní podkladů stěrkou pevnosti 30 MPa tl 4mm	m2	70,40	250,00	17600,00
87	897512000	Dlaždice keramické sliště protiskluzné přes 9 do 12 ks/m2	m	64,36	400,00	33000,00
		10,4 x 1,2 standard RAKO 300 x 300mm, výběr dle investora				
88	771591483	Montáž spádových profilů	m	8,00	55,00	440,00
		v sprchových koutech a přechodech povrchů				
89	59054105R	Profil ukončovací hliníkový pro přechody spádů	m	8,00	200,00	1600,00
90	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,30	424,50	127,35

## 781 Obklady keramické

156904,10

91	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	170,80	350,00	59780,00
		/58 x 2,1/ + 44 venkovní a obvodové zdi + 5 opravy m.č.039				
92	897512050	Obkladačky koupelňové barevné do12 ks/m2	m2	204,60	400,00	81960,00
		170,8 x 1,2 standard RAKO 200 x 300mm, výběr dle investora				
93	78149451R	Dilatační profily např Schuter Dilex dodávka a montáž do pružného tmelu	m	7,00	600,00	4200,00
94	781494511	Plastové profily lepené flexibilním lepidlem	m	85,00	120,00	10200,00
		montáž vč materiálu rohové, ukončovací a koutové				
95	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	1,80	424,50	764,10

## 783 Dokončovací práce - nátěry

750,00

96	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,00	250,00	750,00
		opravy stávajících zárubní prostory u stavby				

## 784 Dokončovací práce - malby

17128,00

97	784121001	Škrabání maleb v místnostech do 3,8 m před malbou	m2	30,00	25,00	750,00
		částečné škrabání v poškozených místech				
98	784121031	Mydlení podkladu v místnostech do v 3,8m	m2	50,00	15,00	750,00
99	784161101	Bandážování trhlin do 3,8 m	m2	15,00	15,20	228,00
		rýhy, záhozy, trhliny				
100	784211111	Malby směsi tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	280,00	55,00	15400,00
		malba stěn, podhledu a prostor poškozených stavbou, ref výrobek Fortissimo				

celkem HSV a PSV

Kč

1 880 924,04

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : Elektroinstalace

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

**M 21 Elektroinstalace silnoproud**

**182042,00**

## DEMONTÁŽE

**45780,00**

1	M21000001	Svítlidlo vč závěsu	ks	51,00	150,00	7650,00
2	M21000002	Zásuvka	ks	3,00	60,00	180,00
3	M21000003	Vypínač	ks	12,00	50,00	600,00
4	M21000004	Čidlo plynu	ks	5,00	120,00	600,00
5	M21000005	Elektroinstalační krabice	ks	25,00	20,00	500,00
6	M21000006	Odpojení kabelu	ks	148,00	50,00	7400,00
7	M21000007	Demontáž kabelu	m	245,00	20,00	4900,00
8	M21000008	Demontáž rozvaděče	ks	1,00	800,00	800,00
9	M21000009	Kabelové trasy demontáž	m	60,00	70,00	4200,00
10	M21000010	Kabelové trasy demontáž přfchytky SONAP	m	185,00	70,00	12950,00
11	M21000011	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	soubor	1,00	6000,00	6000,00

## ROZVADĚČ R011A/R011B - m.č. 033 - dozbrojení

**9236,00**

12	M21000012	Koncová svorka	ks	2,00	16,00	32,00
13	M21000013	Svorka 4mm b vč popisek	ks	6,00	20,00	120,00
14	M21000014	10B/1 jistič	ks	1,00	100,00	100,00
15	M21000015	10B/3 jistič	ks	1,00	390,00	390,00
16	M21000016	10C/1 jistič	ks	1,00	140,00	140,00
17	M21000017	16C/1 jistič	ks	1,00	140,00	140,00
18	M21000018	25-4p/0,03 proudový chránič	ks	1,00	1170,00	1170,00
19	M21000019	Připojnice N7	ks	1,00	250,00	250,00
20	M21000020	CYA 1,5 černý	m	2,00	5,00	10,00
21	M21000021	CYA 1,5 modrý světlý	m	2,00	5,00	10,00
22	M21000022	CYA 1,5 zeleno-žlutý	m	2,00	5,00	10,00
23	M21000023	CYA 2,5 černý	m	4,00	8,00	32,00
24	M21000024	CYA 2,5 modrý světlý	m	2,00	8,00	16,00
25	M21000025	CYA 2,5 zeleno-žlutý	m	2,00	8,00	16,00
26	M21000026	Montáž rozvaděče	ks	1,00	4500,00	4500,00
27	M21000027	Popisky přístrojů	ks	5,00	60,00	300,00
28	M21000028	Revize, atest	soubor	1,00	2000,00	2000,00

## PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

**65099,00**

29	M21000029	Dvozásuvka 230V/50Hz 16A pod omítku	ks	7,00	140,00	980,00
30	M21000030	Vypínač 1 pod omítku	ks	2,00	122,00	244,00
31	M21000031	Vypínač 6 pod omítku	ks	10,00	128,00	1280,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : Elektroinstalace

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
32	M21000032	Elektroinstalační krabice přístrojová pod omítku	ks	19,00	5,00	95,00
33	M21000033	Elektroinstalační krabice rozbočná pod omítku	ks	20,00	90,00	1800,00
34	M21000034	LED svítidlo přisazené 230V IP20	ks	2,00	660,00	1320,00
35	M21000035	LED svítidlo přisazené 230V IP20	ks	7,00	940,00	6580,00
36	M21000036	LED svítidlo přisazené 230V IP66	ks	6,00	2300,00	13800,00
37	M21000037	LED svítidlo zavěšené 230V IP66 vč závěsu	ks	20,00	1950,00	39000,00

## KABELÁŽE A KABELOVÉ TRASY

11877,00

38	M21000038	Trubka PVC ohebná 2320	m	101,00	11,00	1111,00
39	M21000039	SONAP přichytka	ks	100,00	40,00	4000,00
40	M21000040	CYA 4ZŽ	m	70,00	11,00	770,00
41	M21000041	CYKY 20 x 1,5	m	6,00	9,00	54,00
42	M21000042	CYKY 3J x 1,5	m	160,00	11,00	1760,00
43	M21000043	CYKY 3J x 2,5	m	75,00	18,00	1350,00
44	M21000044	CYKY 3O x 1,5	m	62,00	11,00	682,00
45	M21000045	CYKY 5J x 2,5	m	35,00	29,00	1015,00
46	M21000046	SYKFY 2 x 2 x 0,5	m	27,00	5,00	135,00
47	M21000047	Pomocný materiál šrouby, podložky matice	soubor	1,00	1000,00	1000,00

## MONTÁŽE

50050,00

48	M21000048	Osazení osvětlení svítidel	ks	35,00	230,00	8050,00
49	M21000049	Osazení zásuvek a vypínačů	ks	19,00	120,00	2280,00
50	M21000050	Montáž nových kabel. tras	ks	101,00	50,00	5050,00
51	M21000051	Montáž nových kabel. tras	ks	264,00	35,00	9240,00
52	M21000052	Pokládka kabelů	m	365,00	24,00	8760,00
53	M21000053	Připojení kabelů	ks	164,00	55,00	9020,00
54	M21000054	Montáž čidla plynu	m	5,00	330,00	1650,00
55	M21000055	Oživení a uvedení do prov.	soubor	1,00	1500,00	1500,00
56	M21000056	Výchozí revize	soubor	1,00	4500,00	4500,00

celkem elektromontáže

Kč

182 042,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" - stavební úprava 1.PP

Objekt : položky VRN

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 4.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

**VRN**

**Vedlejší rozpočtové náklady**

**36 804,37**

1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00	4 000,00	4 000,00
2	027400001	Vytyčení stávajících rozvodů a nápojných bodů	Kč	1,00	2 083,53	2 083,53
3	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid	Kč	1,00	3 500,00	3 500,00
4	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	23 220,84	23 220,84
5	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu C1	Kč	1,00	4 000,00	4 000,00
		koordinace prací se zadavatelem				

celkem VRN

Kč

36 804,37



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	VRÚ Slapy - Pavilon "C1" VÝMĚNA OKEN	CPV	45454100-5
Název objektu	rozpočet stavby	Místo	
Název části		Slapy	
Objednatel	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 1492/12, 101 00 Praha 10	IC	DIČ
Projektant:		000000582	CZ00000582
Zhotovitel		25651099	CZ25651099
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		1.6.2018	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové		C Náklady na umístění stavby			
1	bourací práce	celkem	32 499,18	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2	nové konstrukce	celkem	231 804,69	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava		
3		celkem		10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		celkem		11		16	Provozní vlivy		
5		celkem				17	Ostatní		
6		celkem				18	NUS z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		264 303,87	12	DN (ř. 8-11)	0		19	NUS (ř. 13-18)
20	HZS			21	Kompl. činnost				12 643,04
								22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				<b>D Celkem bez DPH</b>		<b>276 946,91</b>	
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	276 946,91	41 542,04
				základní	21,0	0,00	0,00
				<b>Cena s DPH</b>		<b>318 488,95</b>	
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Siapy Pavilon "C1" VÝMĚNA OKEN

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kóda položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 9 Bourací práce

22 872,88

1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m protiprašné zajištění prostorů 1.NP a 2. NP před zahájením bouracích prací	m2	180,00	35,00	6300,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m protiprašné zajištění prostorů 1.NP a 2. NP před zahájením bouracích prací	m	50,00	7,00	350,00
3	968082016	Vybourání plastových rámu oken plocha 1-2 m2	m2	12,80	317,00	4057,60
4	968082018	Vybourání plastových rámu oken plocha přes 4 m2	m2	23,84	317,00	7557,28
5	968095002R	Vybourání vnitřních parapetů plastových nebo dřevěných š. do 50mm	m	14,40	70,00	1008,00
6	766691921R	Demontáž a vyvěšení křidel oken plastových do 1,5 m2 plochy	ks	8,00	10,00	80,00
7	766691922R	Demontáž a vyvěšení křidel oken plastových přes 1,5 m2 plochy	ks	10,00	16,00	160,00
8	978059511	Bourání obkladů keramických tl. 10 mm, do 1 m2 pl. vč. podkladu	m2	16,80	200,00	3360,00
		ostění a parapety v m.č. 034, 035, 039,				

## 99 Přesun hmot

9 626,30

9	997013214	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	2,68	1550,00	4157,10
		omítka, beton		0,69		
		keramické obklady		0,84		
		směsné odpady - plasty, sklo		1,15		
10	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě suti ZKD 10 m 4 x	t	10,73	44,20	474,18
11	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením na skládku do 1 km	t	2,68	124,00	332,32
12	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km	t	67,00	14,00	938,00
13	997013801	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládku kód odpadu	t	0,69	350,00	241,50
14	997013803	Poplatek za uložení odpadu z keramických obkladů na skládku	t	0,84	350,00	294,00
15	997013831R	Poplatek za ekologickou likvidaci vybouraných oken	t	2,68	1190,00	3189,20

celkem bourací práce

Kč

32 499,18

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" VÝMĚNA OKEN  
 Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce  
 Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

39103,88

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10192,50

1	612321141R	Oprava vápenocementová omítky štukové vnitřních ostění a nadpraží do 50%	m2	4,00	450,00	1800,00
		<i>ostění + nadpraží</i>				
2	612321121R	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních ostění	m2	16,80	350,00	5880,00
		<i>pod obklady</i>				
3	622525203R	Oprava tenkovrstvé omítky probarvené vnějšího ostění v rozsahu do 30%	m2	10,05	250,00	2512,50

### 94 Lešení a stavební výtahy

8152,00

4	946111112	Montáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	4,00	1 110,00	4 440,00
		<i>přenosné lešení pro montáže oken</i>				
5	946111212	Příplatek za KZD lešení pojízdných š 0,9 v do 2,5m	den	5,00	240,00	1 200,00
6	946111812	Demontáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	4,00	628,00	2 512,00

### 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

20037,60

7	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	242,00	82,80	20037,60
		<i>průběžný denní úklid v průběhu stavby m.č. 031 - 039</i>				

### 98 Přesun hmot

721,78

8	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do 24m	t	1,20	604,00	721,78
---	-----------	--	---	------	--------	--------

## Práce a dodávky PSV

192700,81

### 764 Konstrukce klempířské

6544,80

9	7645102220	Úprava stávajících parapetů z měděného Cu plechu RŠ 250 mm	m	14,40	450,0	6480,00
		<i>napojení na nová okna</i>				
10	998764202R	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,00	64,80	64,80

### 766 Konstrukce truhlářské

150181,34

11	766622212R	Montáž plast. oken do zdiva vč. montáže rámu na PUR pěnu 1,5-2,5 m2	m2	12,80	991,0	12684,80
		<i>položka obsahuje dodávku a montáž krycích lišt, dilatační a těsnící pásy</i>				
12	766622213R	Montáž plast. oken do zdiva vč. montáže rámu na PUR pěnu přes 2,5 m2	m2	12,32	991,0	12209,12
		<i>položka obsahuje dodávku a montáž krycích lišt, dilatační a těsnící pásy</i>				
13	61400225	Prosklená stěna s dveřmi 2400x2000 mm pol. 25	ks	2,00	17729,0	35458,00
14	61400225a	Prosklená stěna s dveřmi 2400x2400 mm - pol. 25a	ks	2,00	18060,00	36120,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" VÝMĚNA OKEN  
 Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce  
 Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
15	61400200	Okno otevíravé jednokřídlové 800x2000 mm - pol. 20	ks	5,00	5300,0	42400,00
16	766694111	Montáž parapetních desek š. do 500 mm délky do 1 m	m	6,40	250,00	1600,00
17	766694113	Montáž parapetních desek š. do 500 mm délky 1600 - 2600 mm	m	4,80	350,00	1680,00
18	61400200S	Dodávka parapetních desek z plastických hmot š. 500 mm	m	14,00	450,00	6300,00
19	597612900	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	2,07	853,00	1767,42

**771 Podlahy z dlaždic 3020,38**

20	77157411R	Montáž podlah keramických rezných protiskluzových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	2,40	500,00	1200,00
		doplnění dlažeb po výměně dveří				
21	59054135R	Dlaždice keramické sáunové plošikluzné ploc 9 do 12 ks/m2	m2	3,60	500,00	1800,00
22	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,05	424,50	20,38

**781 Obklady keramické 20474,30**

23	781494511	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	16,80	500,00	8400,00
24	607510270	Obkladačky kompostové bílé 200x300 mm	m2	20,00	600,0	12000,00
25	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,19	383,00	74,30

**Dokončovací práce - malby 12480,00**

26	784211111	Malby směsi tekuté disperzní bílé ořezuvzdorné dvoknásobné s penetrací místnost v dp 3,8 m	m	192,00	65,00	12480,00
		místnosti č. 034, 035, 0369				

celkem HSV, PSV

231 804,69

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "C1" VÝMĚNA OKEN

Objekt : VRN stavby

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	12 643,04			
1	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00
2	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	2 643,04	2 643,04
3	032603000	Ostatní náklady doprava materiálu na akci vč dopravy	Kč	1,00	1 000,00	1 000,00
4	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu C1	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00
5	032603000	Koordinace prací se zadavatelem	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00
celkem VRN			Kč			12 643,04

Věc: **Časový harmonogram stavby**

Stavba: **„VRÚ Slapy - stavební úpravy v 1.PP pavilonů B a C1“**

Investor: **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení**  
Magnitogorská 12  
101 00 Praha 10

Zhotovitel: **EMV s.r.o.**  
Libušská 190/100, 142 01 Praha 4 - Písnice

	Rok 2019											
popis činností	týdny kalendářní	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Převzetí staveniště												
Bourací práce												
Stavební práce												
Instalace												
Dokončení a předání stavby												

Dílní milníky plnění :

**Pavilon C1**

Zahájení prací v pavilonu C1 **16.9.2019**  
Dokončení bouracích prací v pavilonu C1 **30.9.2019**  
Dokončení prací v pavilonu C1 **15.11.2019**

**Pavilon B**

Zahájení prací v pavilonu B **30.9.2019**  
Dokončení bouracích prací v pavilonu B **14.10.2019**  
Dokončení prací v pavilonu B **25. 11. 2019**

Předpokládané zahájení stavby 16.9.2019  
Předpokládané dokončení stavby 25.11.2019

Michal Vydra  
jednatel společnosti