

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU**  
č. OMAJ-SMV/BUP/000095/2019/Mlc,  
č. 6440-MDS7-2019-001

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZMS)

tyto smluvní strany:

**1) statutární město Olomouc,**

Sídlo: Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,  
IČO: 00299308  
DIČ: CZ00299308  
Číslo účtu: 107-8297990207/0100  
Zastoupené: náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem  
jako převodce

a

**2) Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Dalibor Valder, zástupce vedoucího oddělení investic Praha odboru řízení staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření Ministra obrany ČR Ev. č. 233/4-30/2018-7542, ze dne 16. prosince 2018, vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění

jako nabyvatel.

**I.**

Statutární město Olomouc je vlastníkem pozemku parc. č. 1458/7 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Na pozemku parc. č. 1458/7 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se nachází stavba účelové komunikace a vodovodní přípojka ve vlastnictví nabyvatele.

## II.

Statutární město Olomouc touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku parc. č. 1458/7 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc (dále jen předmět převodu), do výlučného vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany a Ministerstvo obrany, jako nabyvatel, předmět převodu přijímá do výlučného vlastnictví České republiky a na základě § 9 zákona o majetku státu do své příslušnosti hospodařit s majetkem státu.

## III.

Nabyvatel prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět převodu nabyvatel přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účetní cena předmětu převodu činí dle evidence převodce 3.039,- Kč .

## IV.

### Podmínka platnosti smlouvy

Podmínkou platnosti této smlouvy je podle § 12 odst. 2 ZMS schválení Ministerstvem financí. O schválení požádá podle § 44 odst. 2 ZMS nabyvatel bez zbytečného odkladu po obdržení této smlouvy podepsané posledním z jejích účastníků. V případě schválení bude schvalovací doložka ke smlouvě připojena jako její neoddělitelná součást. Tato smlouva (v celém rozsahu) nabývá platnosti (je uzavřena) ke dni vydání schvalovací doložky Ministerstvem financí.

## V.

Nabyvatel vlastnické právo k předmětu převodu nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Návrh na zahájení vkladového řízení předá příslušnému katastrálnímu úřadu statutární město Olomouc bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy.

Nabytí vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy je na základě ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové kupní smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

## VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 16. 8. 2018 a z úřední desky sejmuto dne 3. 9. 2018, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 14. 12. 2018.

## VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv provede nabyvatel.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro schvalující Ministerstvo financí, jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrží převodce a jedno vyhotovení nabyvatel..

**Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**

V Olomouci dne

26-04-2019

V Praze dne

22-05-2019

statutární město Olomouc  
zastoupené náměstkem primátora  
Mgr. Matoušem Pelikánem

Ministerstvo obrany  
Ing. Dalibor Valder  
pověřen řízením Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem



Č. j.: MF-14971/2019/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



/ ředitelka odboru 72

V Praze dne

26. 06. 2019

