

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce

mezi:

Základní škola a Mateřská škola Valašské Meziříčí

Sídlo Křižná 782, 757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou

IČO 70 23 89 28

Zastoupena Mgr. Romanem Petruželou

Bankovní spojení: KB č. účtu.: 6828670247/0100

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**Půjčitel**“)

a

Základní umělecká škola Alfréda Radoka Valašské Meziříčí

Sídlo Komenského 67/1, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO 00851914

Zastoupena MgA. Petrem Hajdylou

Bankovní spojení: KB č. účtu.: 8236851/0100

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**Vypůjčitel**“)

**se dohodly**

**na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 1. 6. 2019**, uzavřené dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **v následujícím znění:**

I.

V čl. I. Předmět a účel výpůjčky odst. 2 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Předmětem této smlouvy je výpůjčka části nebytových prostor nesloužících k podnikání v přízemí pavilonu TV (taneční sál) o výměře 353 m<sup>2</sup>, společných prostor (chodba, hala před tělocvičnou, WC) o velikosti 113 m<sup>2</sup>, suterén (pod tanečním sálem) o výměře 99 m<sup>2</sup> nacházejících se v budově č. p. 782, k. ú. blíže specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále jen „předmět výpůjčky“). Vymezení předmětu výpůjčky je vyznačeno na situačním snímku, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.9.2019 za podmínky, že do této doby bude zveřejněn v registru smluv, v opačném případě nabývá dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon o registru smluv). Zveřejnit dodatek v registru smluv je povinen půjčitel.

III.

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy a je uzavřen okamžikem připojení podpisu posledního z účastníků.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 01 – situační snímek

Příloha č. 02 – vnitřní předpis - upravený

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů**

Schváleno RZK

Datum a číslo jednací: 19.8.2019, č. 0574/R20/19

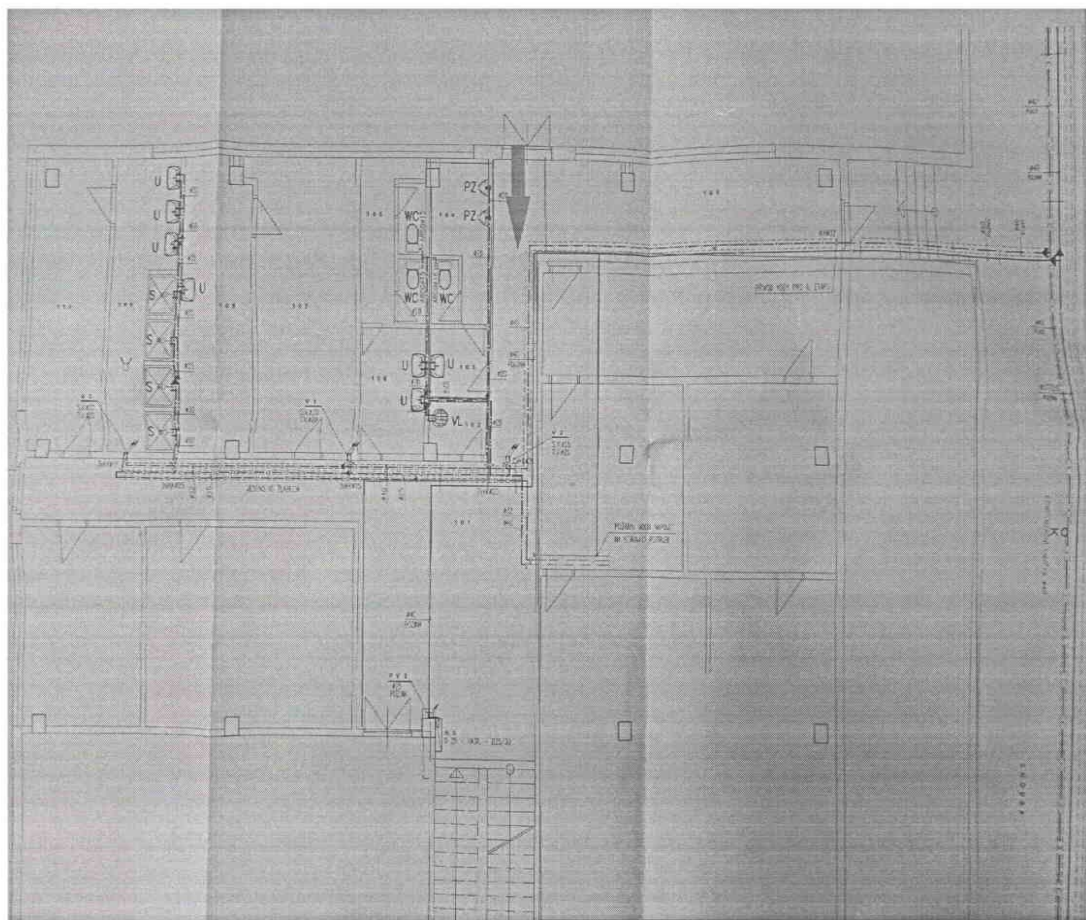
V.....dne.....

V.....dne.....

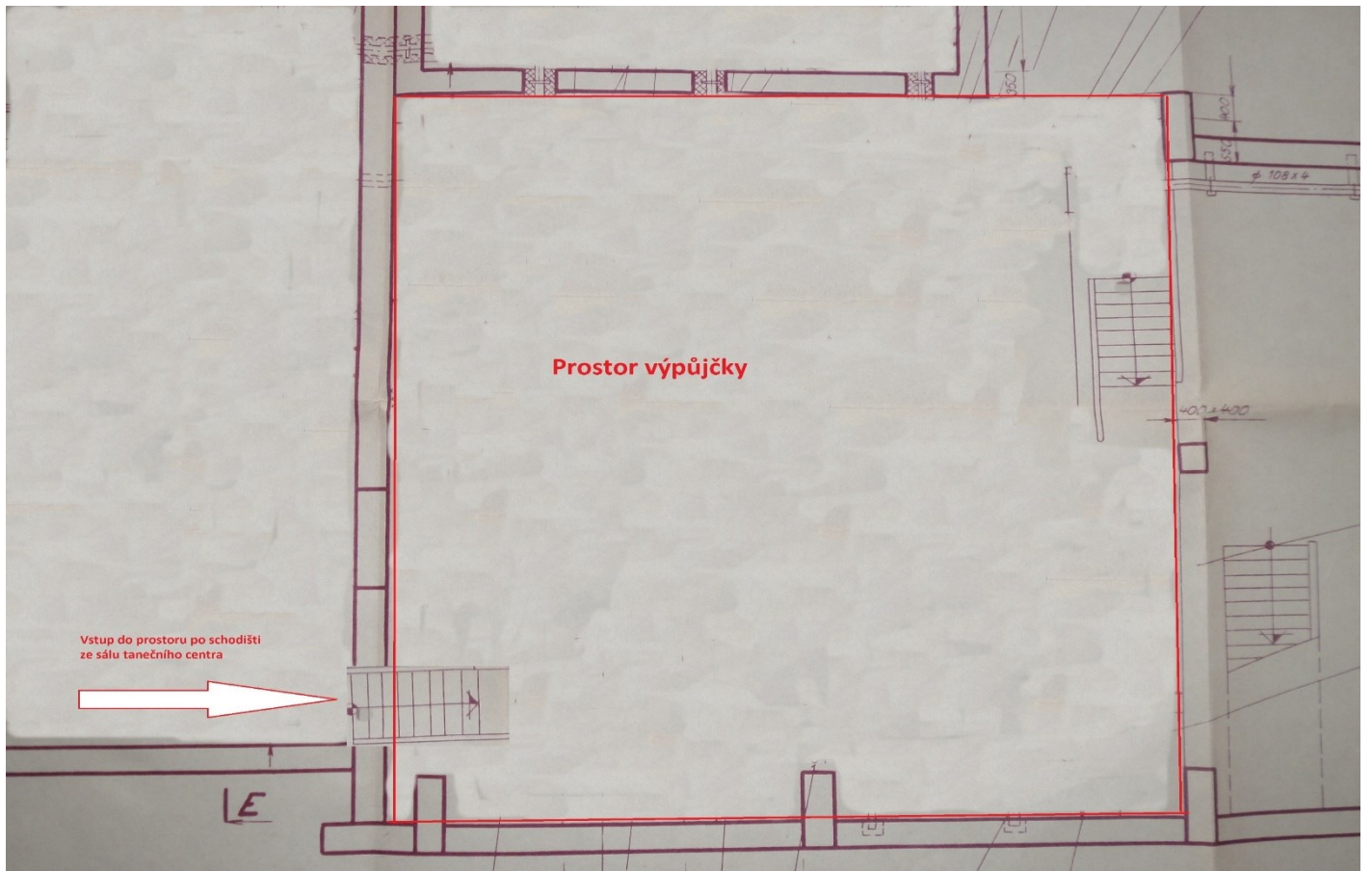
půjčitel

vypůjčitel

Příloha č. 01 – situační snímek



Vstup do objektu z ulice Vodní



## Příloha č. 02 – vnitřní předpis – upravený

### Výpočet ceny za režijní náklady provozu školy – Taneční centrum pro rok 2019

#### 1. Platby za energie

Platba za odebrané energie (teplo, elektrická energie, voda) je stanovena dohodou jako 14% z celkové ceny energií za rok. (Pronajatá plocha \*100/celková plocha).

Náklady spojené se spotřebou energií za rok 2018

Elektrická energie	206 620,-
Teplo	735 512,-
Vodné a stočné	138 902,-
Celkem	1 081 034,-

Podle dohody je cena za energie stanovena na 151 345,- Kč ročně s tím, že od 01.09.2019 se cena za energie navyšuje o **28.000/rok** (navýšení ceny za teplo od 1.9.2019 do 31.12.2019), celkem tedy cena za energie činí 179 345 Kč/ročně.

Cena za energie bude stanovena vždy aktuálně v závislosti na cenu energií. Ke zvýšení této částky dojde v závislosti na zvýšení ceny tepla, vody nebo elektřiny vždy dodatkem ke smlouvě.

#### 2. Platby na opravy a revize tepelné odběrné předávací stanice (OPS) a úklid

Platby na opravy, revize, OPS a úklid bude stanoven vždy v souvislosti s aktuální skutečností.

Náklad na:

Opravy, revize, ( oprava OPS, úprava venkovních ploch – opravy a údržba chodníku, parkovací plochy, vstupní prostor objektu - schodiště)			42 000,-
Čistící prostředky a prostředky na úklid, kancel. potřeby spojené s doplňkovou činností			4 920,-
provoz OPS			11 059,-
Náklady na mzdu uklízečky			52 680,-
Zákonné odvody uklízečka	36 %	=	18 965,-
Celkem			<b>129 624,-</b>
<b>Celková - roční - cena</b>			<b>280 969,- Kč</b>

s tím, že roční cena se upravuje od 01.09.2019 na částku 308 969 Kč.

Cena stanovena ke dni 1.1.2019

Mgr. Roman Petružela, ředitel