

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 6N06/22

Datum tisku: 23.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|--------------------------------|---------|---|-----|-------|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------|-----------------|
| Katastr: Staré Oldřůvky | | | | | | | | | |
| | 227 | | 1 | 2 | 764 | 13.1.2006 | 20.9.2019 | 354 | 370,49 |
| | 348 | | | 2 | 133 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 2,45 |
| | 349 | | | 2 | 202 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 97,96 |
| | 350 | | | 2 | 1689 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 819,05 |
| | 354 | | 7 | 2 | 3670 | 1.4.2012 | 20.9.2019 | 354 | 67,63 |
| | 354 | | 8 | 2 | 226 | 1.4.2012 | 20.9.2019 | 354 | 4,16 |
| | 354 | | 9 | 2 | 141 | 1.4.2012 | 20.9.2019 | 354 | 2,60 |
| | 354 | | 14 | 2 | 35 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 16,97 |
| | 354 | | 15 | 2 | 31 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 15,03 |
| část | 404 | | 23 | 2 | 400 | 1.10.2013 | 20.9.2019 | 354 | 8,65 |
| | 404 | | 24 | 2 | 360 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 6,63 |
| | 404 | | 29 | 2 | 965 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 467,96 |
| | 404 | | 30 | 2 | 232 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 112,50 |
| | 404 | | 35 | 2 | 561 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 272,05 |
| | 404 | | 36 | 2 | 12 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 5,82 |
| | 404 | | 40 | 2 | 362 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 6,67 |
| | 404 | | 41 | 2 | 477 | 10.5.2013 | 20.9.2019 | 354 | 8,79 |
| Celkem za katastr | | | | | 10260 | | | | 2 285,41 |
| Celkem vydané parcely | | | | | 10260 | | | | 2 285,41 |

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|--|---------|---|-----|-------|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------|
| Katastr: Podlesí nad Odrou | | | | | | | | | |
| IDmaj: 530,538, 544,621,622,623, 624,625,666 | 2579 | | | 2 | 0 | 19.6.2015 | | 365 | 22 183,00 |
| Celkem za katastr | | | | | 0 | | | | 22 183,00 |

Katastr: Staré Oldřůvky

| | | | | | | | | | |
|------|-----|--|---|---|------|-----------|--|----|-------|
| | 227 | | 1 | 2 | 888 | 20.9.2019 | | 11 | 13,38 |
| část | 350 | | | 2 | 260 | 20.9.2019 | | 11 | 3,92 |
| část | 350 | | | 2 | 114 | 20.9.2019 | | 11 | 0,07 |
| část | 354 | | 7 | 2 | 1035 | 20.9.2019 | | 11 | 15,60 |

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 6N06/22

Datum tisku: 23.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

| | | | | | | | |
|---------------------------------|------|----|---|--------------|-----------|-----|------------------|
| část | 354 | 7 | 2 | 2252 | 20.9.2019 | 11 | 1,29 |
| část | 354 | 8 | 2 | 1818 | 20.9.2019 | 11 | 1,04 |
| část | 354 | 8 | 2 | 661 | 20.9.2019 | 11 | 9,96 |
| část | 404 | 3 | 2 | 962 | 20.9.2019 | 11 | 14,50 |
| IDmaj: 754 | 404 | 4 | 2 | 0 | 13.1.2006 | 365 | 144,00 |
| | 404 | 11 | 2 | 139 | 13.1.2006 | 365 | 69,50 |
| část | 404 | 23 | 2 | 426 | 20.9.2019 | 11 | 0,29 |
| | 404 | 30 | 2 | 206 | 20.9.2019 | 11 | 3,10 |
| část | 404 | 32 | 2 | 630 | 20.9.2019 | 11 | 9,49 |
| část | 404 | 34 | 2 | 57 | 20.9.2019 | 11 | 0,86 |
| část | 435 | | 2 | 1177 | 20.9.2019 | 11 | 0,67 |
| | 2277 | 1 | 2 | 9 | 10.5.2013 | 365 | 0,17 |
| Celkem za katastr | | | | 10634 | | | 287,83 |
| Katastr: Vítkov | | | | | | | |
| | 1810 | 14 | 2 | 369 | 1.10.2008 | 365 | 11,96 |
| Celkem za katastr | | | | 369 | | | 11,96 |
| Celkem stávající parcely | | | | 11003 | | | 22 482,79 |
| Celkem | | | | | | | 24 768 |

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 6N06/22

Variabilní symbol: 610622

Uzavřeno: 13.1.2006

Roční nájem: **24 869 Kč**

Datum tisku: 23.8.2019

Účinná od: 13.1.2006

Nájemce:**Název****Adresa**Obchodně zemědělská
společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

Wolkerova 485, 74911 Vítkov

Nemovitosti:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem pozemky [Kč] | Nájem stavby [Kč] | Nájem celkem [Kč] |
|---|---------|---|-----|------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------------------------|-----|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Katastr: Podlesí nad Odrou | | | | | | | | | | | | | |
| IDmaj: 530,538,544, 621,622,623, 624,625,666 | 2579 | | | 2 | 14 | 189 | pc/ha | 0,00 | 0 | 1,0 | 0,00 | 22 183,00 | 22 183,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 0 | | 0,00 | 22 183,00 | 22 183,00 |
| Katastr: Staré Oldřůvky | | | | | | | | | | | | | |
| | 227 | | 1 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 888 | 1,0 | 444,00 | 0,00 | 444,00 |
| část | 350 | | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 19 000,00 | 114 | 1,0 | 2,17 | 0,00 | 2,17 |
| část | 350 | | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 260 | 1,0 | 130,00 | 0,00 | 130,00 |
| část | 354 | | 7 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 1 035 | 1,0 | 517,50 | 0,00 | 517,50 |
| část | 354 | | 7 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 19 000,00 | 2 252 | 1,0 | 42,79 | 0,00 | 42,79 |
| část | 354 | | 8 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 661 | 1,0 | 330,50 | 0,00 | 330,50 |
| část | 354 | | 8 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 19 000,00 | 1 818 | 1,0 | 34,54 | 0,00 | 34,54 |
| část | 404 | | 3 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 962 | 1,0 | 481,00 | 0,00 | 481,00 |

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 6N06/22

Variabilní symbol: 610622

Uzavřeno: 13.1.2006

Roční nájem: **24 869 Kč**

Datum tisku: 23.8.2019

Účinná od: 13.1.2006

| | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|------|----|---|----|-------|-------|------------|---------------|-----|--------------|---------------|---------------|
| IDmaj: 754 | 404 | 4 | 2 | 14 | 118 | pc/ha | 0,00 | 0 | 1,0 | 0,00 | 144,00 | 144,00 |
| | 404 | 11 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 139 | 1,0 | 69,50 | 0,00 | 69,50 |
| část | 404 | 23 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 22 300,00 | 426 | 1,0 | 9,50 | 0,00 | 9,50 |
| | 404 | 30 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 206 | 1,0 | 103,00 | 0,00 | 103,00 |
| část | 404 | 32 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 630 | 1,0 | 315,00 | 0,00 | 315,00 |
| část | 404 | 34 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 500 000,00 | 57 | 1,0 | 28,50 | 0,00 | 28,50 |
| část | 435 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 19 000,00 | 1 177 | 1,0 | 22,36 | 0,00 | 22,36 |
| | 2277 | 1 | 2 | 11 | 10002 | pc/ha | 19 000,00 | 9 | 1,0 | 0,17 | 0,00 | 0,17 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | 10 634 | | 2 530,53 | 144,00 | 2 674,53 |
| Katastr: Vítkov | | | | | | | | | | | | |
| | 1810 | 14 | 2 | 13 | 10002 | pc/ha | 32 400,00 | 369 | 1,0 | 11,96 | 0,00 | 11,96 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | 369 | | 11,96 | 0,00 | 11,96 |
| Celkem | | | | | | | | 11 003 | | 2 542 | 22 327 | 24 869 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

**Příloha č. 2 k dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 6 N 06/22
roční nájemné za budovy**

středisko Podlesí nad Odrou

| inv. číslo | ID majetku | název nemovitosti | datum přidání | roční nájem (Kč) |
|---------------|---------------|-------------------------|------------------|---------------------|
| 001343 | 530 | ŽV OMD – cesta | 13.1.2006 | 180,24 |
| 001246 | 538 | cesta u seníku | 13.1.2006 | 4.176,64 |
| 001305 | 544 | oplocení střediska | 13.1.2006 | 171,85 |
| 009960 | 621 | cesty ŽV | 13.1.2006 | 12.978,31 |
| 009961 | 622 | zpevněné plochy | 13.1.2006 | 4.326,15 |
| 009962 | 623 | rozvod NN – ŽV | 13.1.2006 | 38,80 |
| 009965 | 624 | vodojem | 13.1.2006 | 49,40 |
| 009968 | 625 | oplocení st. ŽV Podlesí | 13.1.2006 | 13,60 |
| 009966 | 666 | kanalizace dešťová | 13.1.2006 | 248,00 |
| | | | | 22.182,99 |

středisko Staré Oldřůvky

| | | | | |
|--------|-----|------------------------|-----------|---------------|
| 006952 | 754 | komunikace, ŽV příjezd | 13.1.2006 | 144,00 |
| | | | | 144,00 |

22.326,99

CELKEM

22.327 Kč

V Ostravě dne 23. 8. 2019

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová