

DODATEK č. 14

NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 55N07/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZDV Krchleby, a.s., se sídlem Krchleby 1, Krchleby, PSČ 286 01

IČO: 47048034

DIČ: CZ 47048034

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B., vl. 10335

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Milan Tajčovský – statutární ředitel.

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 55N07/45, ze dne 25.9.2007, ve znění dodatku č. 13 ze dne 17.10.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 12.10.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku KN parc. č. 471 v k.ú. Vinaře, obec Vinaře třetí osoba JUDr. Jiří Sehnal, bytem xxxxxxxxx, Kolín, PSČ xxxx a to na základě směnné smlouvy č. 2001S18/45.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 386 Kč (slovy: deset tisíc tři sta osmdesát šest korun českých).

K 1. 10. 2019 nájemce povinen zaplatit částku 10 408 Kč (slovy: deset tisíc čtyřista osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 10 386 Kč (slovy: deset tisíc tři sta osmdesát šest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 22 Kč (slovy: dvacet dva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 3.9.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 3.9.2019

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

.....
ZDV Krchleby, a.s.
Ing. Milan Tajčovský
statutární ředitel

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 3.9.2019
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Lenka Křikavová

V Kutné Hoře dne 3.9.2019

.....
podpis odpovědného zaměstnance