

SMLOUVA O DÍLO

(dále také „SOD“ nebo „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

I. 1. Objednatel : **Sportovní zařízení města Tachova, příspěvková organizace**
Sídlo : Pobřežní 1547, 347 01 Tachov
Statutární orgán : Mgr. Petr Vrána – ředitel
Zástupce ve věcech technických: p. Roman Besmák, tel. 739 030 182
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Tachov
Číslo účtu : 35-2330770277/0100
IČ : 72052759
DIČ : CZ720542759
E-mail : petr.vrana@sportoviste-tachov.cz

dále jen „objednatel“

I. 2. Zhotovitel : František Mráz
Sídlo : Okružní 2023, 34701 Tachov
Jednající : František Mráz
Zasílací adresa : Ve Vilkách 1969, 34701 Tachov
IČ : 65566505
DIČ : CZ6707090236
E-mail : mraz.frantisek@seznam.cz
Bankovní spojení : Moneta Bank
Číslo účtu : 6204633464/0600

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II. 1. Předmětem smlouvy je provedení díla „Výměna ležatého potrubí vytápění teplé vody a cirkulace v kolektoru Sportovní haly Tachov“ dle cenové nabídky z 12.8.2019 (dále jen „dílo“).

Rozsah a přesný popis jednotlivých položek je uveden v položkových rozpočtech.

Dodávkou stavebních prací se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, dodávek a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, ukončení a předání díla.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

III. CENA DÍLA

III. 1. Cena díla je stanovena pevnou částkou s odkazem na položkové rozpočty v souladu s obecně závaznými právními předpisy a činí:

Cena bez DPH : 839.130Kč
DPH : 176.217Kč
Cena včetně DPH : 1.015.347Kč

Uvedená cena je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel převzal podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností, a tudíž soud nemůže rozhodnout o zvýšení ceny díla.

III. 2. Položkový rozpočet je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1.

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání a převzetí díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu díla bez DPH.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

IV. 1. Místem plnění je Sportovní hala Tachov, Pobřežní 1656, 347 01 Tachov.

IV. 2. Zahájení stavebních prací : ode dne účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv, 2.9.2019

IV. 3. Dokončení stavebních prací, předání, převzetí kompletního díla vč. vyklizení staveniště
: nejpozději 15. 10. 2019

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V. 1 Zhotovitel nepožaduje zálohu. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek a po jeho odsouhlasení zástupcem ve věcech technických vystaví daňový doklad.

V. 2. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů.

V. 3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k odsouhlasení.

V. 4. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění smlouvy neslouží k ekonomické činnosti.

V. 5 Splatnost daňového dokladu je 21 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu objednatele.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

VI. 1 Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla a pro případ prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny díla za každý i započatý den prodlení za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení za každý další den prodlení.

VI. 2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu nebo vad zjištěných v záruční době, a to 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, s potřebnou péčí a na své nebezpečí ve sjednané době a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, jen byly-li

učiněny písemně a nemění-li obsah této smlouvy či s ní nejsou v rozporu anebo v rozporu s obecně závaznými platnými a účinnými právní předpisy. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, který mu objednatel dal.

VII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.

VII. 3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

VIII. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel nebo jeho zástupce je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

VIII. 2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny doklady (např. záruční listy). Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za ukončené a schopné předání.

VIII. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel nebo jeho zástupce odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

Před odstraněním vad je tyto nutné zdokumentovat.

VIII. 4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VIII. 2. této smlouvy a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, prostor místa plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu.

Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

VIII. 5. Objednatel má právo převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 2. této smlouvy.

Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

IX. ZÁRUKY

IX. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

IX. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 48 měsíců ode dne předání. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Záruka se nevztahuje na závady způsobené živelní pohromou, špatnou obsluhou a na závady na původní díly.

Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

IX. 3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

IX. 4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

IX. 5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamacie, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI.2. této smlouvy. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do dohody stran nebo rozhodnutí soudu.

X. ZMĚNA SMLOUVY

X. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

X. 2. Veškeré dohody a změny učiněné jinou formou než Dodatkem ke smlouvě nejsou závazné.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XI. 1. Právní vztahy vyplývající nebo neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XI. 2. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění dle této smlouvy doklady související s plněním smlouvy, nejméně však do roku 2029. Zhotovitel se zavazuje těmito povinnostmi zavázat i své poddodavatele.

XI. 3. Tato SOD je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

XI. 4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XI. 5. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

XII. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet Sportovní hala Tachov, „Výměna ležatého potrubí vytápění teplé vody a cirkulace v kolektoru Sportovní haly Tachov“

V Tachově dne 28.8.2019

Sportovní zařízení města Tachova
Pobřežní 1947, 347 01 Tachov
IČ: 720 52 759 (1)
DIČ: CZ72052759

Mgr. Petr Vrána
ředitel

V Tachově dne 28.8.2019

František MRÁZ
montáž a opravy plyn. zařízení
347 01 Tachov, Ve Vilkách 1969
tel. 0184/724052, IČO 65566505
DIČ 160-6707090236

František Mráz