

SMLOUVA O DÍLO (dále SoD)

uzavřená podle přísl. ustanovení 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní stranyObjednatel: **statutární město Zlín**
se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 760 01Odboru Kulturní centrum
Odboru Kulturní centrum

Odpovědný útvar: Odbor Kulturní centrum

iČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **KLMN, spol.s r.o.**, se sídlem U Letiště 1782, 765 02 Otrokovice
dle obchodního rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka 7661

IČ: 46975772

DIČ: CZ 46975772

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Předmět plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje, za podmínek dohodnutých v této smlouvě, objednateli dodat a provést dílo:
Dodávku a montáž splitové klimatizace do interiéru informačního centra na Kongresovém centru Zlín.

Dílo bude provedeno v rozsahu dle podmínek poptávkového řízení na provedení díla a v souladu s nabídkou zhotovitele č.: 20192845 ze dne 11. 7. 2019 (příloha č. 1). Účelem provedení díla je zajištění dostatečného chlazení a vytápění prostoru Infocentra na Kongresovém centru Zlín.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2.2

Předmětem plnění je dále dodání technické dokumentace skutečného stavu provedení díla, která bude předána objednateli při předání a převzetí díla, dále proškolení uživatele včetně návodů na obsluhu, uvedení do provozu, nastavení parametrů technologie a komplexní zkoušky.

2.3

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.

III. Způsob provedení díla

3.1

Dílo bude provedeno a dodáno v rámci dohodnuté ceny a rozsahu v termínu podle článku IV. této smlouvy o dílo. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílčí dodávky jsou povoleny.

3.2

Zhotovitel se zavazuje, že splní svou povinnost provést dílo řádným způsobem a předáním díla objednateli. O předání a převzetí díla se sepiše zápis, který podepiší obě strany – zástupci ve věcech technických.

3.3

Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, případně podstatně omezují plnění smlouvy nebo závazků smluvních stran, a to do 5 pracovních dnů ode dne vzniku takovéto skutečnosti. Strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje současně s oznámením navrhnout způsob řešení vzniklých problémů.

IV. Místo a doba plnění

4.1

Předmět plnění bude realizován na adrese:
Kongresové centrum Zlín, nám. T. G. Masaryka 5556, 760 01 Zlín

4.2

Zahájení provádění díla: 19. 8. 2019

Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla dohodnutý v rozsahu dle čl. II. této smlouvy dokončí a předá objednateli nejpozději do 2. 9. 2019.

4.3

Podmínkou zahájení provádění díla a jeho dokončení ze strany zhotovitele je poskytnutí nezbytné včasné součinnosti a úhrada splatných záloh ze strany objednatele (pokud byly zálohy dohodnuty v SoD). Zhotovitel není v prodlení s prováděním díla po dobu prodlení objednatele s plněním jeho povinností.

V. Součinnost a podklady objednatele

5.1

Dílo dle této smlouvy provede zhotovitel podle soupisu prací a cenové nabídky ke splnění účelu díla. Případné další potřebné podklady dodá objednatel zhotoviteli na požádání zhotovitele.

5.2

Zhotovitel vyzve objednatele k oživení provedeného díla nejpozději do 5 pracovních dní před termínem pro předání a převzetí dokončeného díla dle čl. IV. 4.2. této smlouvy.

Připraveností k oživení se rozumí stav, kdy je dokončena montáž kompletní dodávky technologie včetně instalace regulačního systému, zkontrolováno připojení a připravenost ke spuštění navazujících technologií, provedeno zprovoznění rozvaděče a vyzkoušení celé dodávky v provozu a přítomnost médií v požadovaných parametrech.

Ve výzvě k oživení provedeného díla zhotovitel uvede:

- datum oživení provedeného díla
- závazné potvrzení připravenosti k oživení
- jméno zodpovědného pracovníka určeného k oživení díla
- další skutečnosti týkající se provádění díla

Po zjištění způsobilosti díla sloužit svému účelu dojde k předání a převzetí díla.

5.3

Objednatel zajistí dle požadavků zhotovitele stavební připravenost, přívod elektrické energie, osvětlení a další služby, které zhotovitel nezbytně potřebuje k provedení díla.

5.4

Objednatel se zavazuje zajistit, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do dodávky zhotovitele ze strany třetích osob v místě plnění, zejména tím, že provede řádně zajištění místa plnění.

5.5

Veškerá oznámení, sdělení, pokyny a návrhy, výzvy a dodatky, týkající se provádění díla, zejména oznámení montážní připravenosti nebo výzvy k započetí provádění díla na místě plnění, dohodnuté změny, předání i převzetí věcí, potřebných k provádění díla, atd. se provádějí písemnou formou a jsou potvrzeny osobami zhotovitele a objednatele – zástupci ve věcech technických.

5.6

Objednatel se zavazuje, že bude po dobu provádění díla se zhotovitelem v nezbytné míře spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout tuto součinnost nejpozději do 3 dnů od jejího vyžádání, popř. v době přiměřené.

Pokud půjde o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami, sjednají si pro tento případ strany zvláštní lhůtu.

5.7

Součinnost objednatele je podstatnou povinností, na níž závisí včasné plnění závazků zhotovitelem.

VI.

Součinnost a povinnost zhotovitele

6.1

Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, sepsanými dohodami a dodatky smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřením veřejnoprávních orgánů a organizací.

6.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v bezvadné jakosti v souladu s příslušnými předpisy. Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vyplývající z povahy vlastních prací, si zajišťuje zhotovitel podle příslušných předpisů.

VII.

Cena za dílo

7.1

Dohodou smluvních stran se sjednává cena předmětu plnění jako maximální ve výši: 120 000 Kč bez DPH, slovy: jednostodvacetisíc korun českých.

7.2

Fakturace bude provedena po kompletním dokončení a předání díla.

7.3.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací a dodávek, které nejsou ve specifikaci rozpočtu a nemohly být předvídaný, nebo které vzniknou v důsledku změn technického řešení díla,

změn zasahujících do struktury materiálů a výrobků nebo změn vyžádaných objednatelem nad rámec v této smlouvě sjednaného rozsahu prací a dodávek, tzv. vícenáklady, zhotovitel se zavazuje požadované provést výhradně na základě dodatku k této smlouvě. Dodatek za objednatele musí být schválen Radou města Zlína.

7.4

Dojde-li v průběhu realizace nebo její přípravy k dohodě o snížení rozsahu díla, bude o tyto položky snižena dohodnutá cena.

VIII.

Placení a platební podmínky

8.1

Objednatel neposkytuje zálohy. Podkladem pro úhradu ceny díla bude daňový doklad, vystavený zhotovitelem po kompletním provedení a dokončení díla. Daňový doklad bude vystaven v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, se použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů."

Splatnost daňového dokladu je do 30 dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8.2

Součástí daňového dokladu bude předávací protokol se specifikací provedeného díla a potvrzení o jeho řádném dokončení, tj. předání a předvedení způsobilosti sloužit svému účelu. Den podpisu protokolu je dnem zdanitelného plnění.

8.3.

Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna jeho řádným dokončením, tj. předáním díla a předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu. Dokončení díla potvrdí objednatel svým podpisem na předávacím protokolu (čl. VIII. odst. 8.2). Objednatel se zavazuje převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady, které nebrání používání díla. Zhotovitel je povinen tyto vady neprodleně odstranit a to do pěti pracovních dnů.

IX.

Zajištění závazků

9.1

Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9.2

V případě, že zhotovitel nedodrží termín zhotovení a předání díla dle odst. 4.2. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení, pokud nebude způsobeno prodlením na straně objednatele.

X.

Záruka a reklamační podmínky

10.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno dle této smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastností podle technických listů a dokumentace.

10.2

Objednatel je povinen při převzetí vykonat řádnou prohlídku a vyzkoušení díla.

10.3

Zhotovitel poskytuje na provedené práce podle této smlouvy záruku 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruky na dodávané zařízení se řídí zárukami výrobců.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé neodborným a nevhodným užíváním, nebo nedodržením pokynů daných objednateli zhotovitelem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatel upozornil, ale ten na jejich použití trval.

Povinnosti z těchto záruk lze uplatnit u zhotovitele jen tehdy, není-li objednatel v prodlení s placením svého peněžitého závazku vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.

Záruky se nevztahují na jistící zařízení, jejichž smyslem je při poruše se porušit nebo zničit. Záruky se dále nevztahují na škody vzniklé nevhodným nebo nepřiměřeným používáním.

10.4

Objednatel je povinen vady reklamovat písemně do 3 pracovních dnů ode dne zjištění vady.

Zhotovitel je povinen vyjádřit své stanovisko k reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne obdržení písemné reklamace.

10.5

Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do 5 dnů od nahlášení vady, zahájit odstraňování vady a na vlastní náklady vadu v přiměřeném a stranami dohodnutém termínu odstranit. V případě vady, označené objednatelem jako havarijní, je povinen zahájit odstraňování závady do 48 hodin od jejího nahlášení.

10.6.

Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s nástupem zhotovitele k odstranění vad, popř. za každý den prodlení s jejím odstraněním – dle lhůt sjednaných v odst. 10.5. této smlouvy.

XI. Zvláštní ujednání

11.1

Zhotovitel může pověřit zhotovením díla nebo jeho části jinou osobu nebo společnost (kooperanta). Přitom má zhotovitel odpovědnost za provedení díla, jako by jej sám prováděl.

11.2

Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí dokončeného díla.

11.3

Obě smluvní strany se zavazují zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se předmětu smlouvy, vzájemné spolupráce nebo činnosti druhé strany (vyjma zákonných povinností zveřejňování)

XII. Řešení sporu

12.1

Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí právem České republiky. Jakékoliv spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou předloženy a s konečnou platností rozhodovány výlučně u příslušného soudu.

XIII.
Závěrečná ustanovení

13.1

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.

13.2

Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.

13.3

Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou dodatku k této smlouvě.

13.4

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999, Sb., o svobodném přístupu k informacím, a dále zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění.

13.5

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Objednatel obdrží po 2 vyhotoveních a zhotovitel 1 vyhotovení.

13.6

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha 1. : soupis prací, nabídka zhotovitele č. 20192845 ze dne 11.7. 2019

Schválení finančního krytí

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 7.2.2019, č.j. 4/2Z/2019, schválení RO č. 3/2019, T17

Schválení uzavření smlouvy o dílo

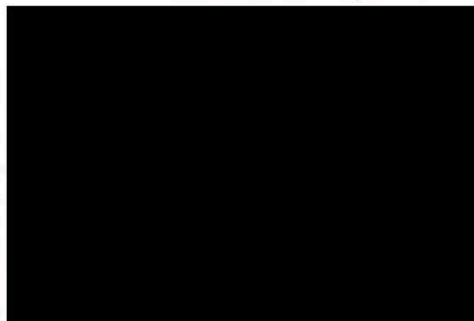
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12.8.2019, č.j. 97/MR/2019

Ve Zlíně dne 27.8.2019
objednatel

Ve Zlíně dne 15.8.2019
zhotovitel



| Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb. | |
|--|------------|
| funkce | [redacted] |
| příkazce operace | |
| správce rozpočtu | |
| | |

| zodpovídá | odbor | datum | příjmení | podpis |
|-----------|------------|-------|----------|--------|
| věcně | [redacted] | | | |
| právně | [redacted] | | | |
| finančně | [redacted] | | | |

Dodavatel:



KLMN, spol. s r.o.
U Letiště 1782
765 02 Otrokovice 2

IČ: 46975772
 DIČ: CZ46975772

Odběratel:

IČ:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

Tel.:

Nabídka č.: 20192845
 Datum zápisu: 11.07.2019
 Platno do: 01.10.2019

Konečný příjemce:

Kongresové centrum Zlín - klimatizace Infocentra

Výpočet tepelné zátěže infocentra nám vyšel na cca 16 kW, které by mělo být pokryto chladicím zařízením pro celý prostor. Jelikož nebyly zadány přesné parametry stavebních i okenních konstrukcí, byly použity odborné odhady. Vzhledem k maximálním výkonovým možnostem nástěnných jednotek, které jsou kolem 10 kW nejsme schopni tuto tepelnou zátěž jedním zařízením odvést. Zástupce investora však požaduje pouze jeden split systém. Pro odvod celé tepelné zátěže můžou pomoci i dvě stávající fan-coil kazetové jednotky. Byla tedy zvolena nástěnná jednotka Fujitsu, která bude kotvena na pomocnou sádkartonovou konstrukci na cca půlku obloukové stěny, venkovní jednotka bude umístěna v garážích. Jednotky budou propojeny předizolovaným Cu potrubím a komunikačním kabelem, které bude vedeno v podhledech a přes výtahovou šachtu. Součástí dodávky bude i instalace čerpadla kondenzátu, které bude umístěno těsně za jednotkou, napojení na stávající ZTI potrubí zajistí investor. Technické parametry jednotek viz přílohy.

| Označení dodávky | Množství | J.cena | Sleva | Cena %DPH | DPH | Kč Celkem |
|--|----------|-----------|-------|--------------|------|-------------------|
| klimatizační jednotka ASYG 36LMTA/AOYG 36LMTA | 1 kpl | 82 700,00 | | 82 700,00 0% | 0,00 | 82 700,00 |
| Cu potrubí vč. tepelné izolace, komunikačního kabelu, plast.žlabu | 26 bm | 850,00 | | 22 100,00 0% | 0,00 | 22 100,00 |
| konzole na stěnu | 1 kpl | 600,00 | | 600,00 0% | 0,00 | 600,00 |
| čerpadlo kondenzátu | 1 ks | 2 800,00 | | 2 800,00 0% | 0,00 | 2 800,00 |
| montáž | 1 kpl | 8 800,00 | | 8 800,00 0% | 0,00 | 8 800,00 |
| doprava, VRN, HZS | 1 kpl | 3 000,00 | | 3 000,00 0% | 0,00 | 3 000,00 |
| Součet položek | | | | 120 000,00 | 0,00 | 120 000,00 |
| CELKEM K ÚHRADĚ | | | | | | 120 000,00 |

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Součástí nabídky není silové napájení kondenzační jednotky a odvod kondenzátu od čerpadla kondenzátu.

Investor zajistí jádrové vrtání vč. zapravení (i požární ucpávky) a instalaci pomocných sádkartonových konstrukcí.

Vystavil:



