

Číslo dodatku ke smlouvě o dílo objednatele: 2019/3425/ORI/009/01

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Objednatel

Sídlo:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
Telefon/fax, E – mail:  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen *objednatel*)

**Statutární město Brno**  
**městská část Brno-sever**  
601 47 Brno, Bratislavská 70  
Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever  
[redacted]  
44992785  
CZ44992785

### Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:  
sídlo:  
zastoupení:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních  
ve věcech technických:  
tel, fax, e-mail:  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen *zhotovitel*)

**WALER, spol. s r.o.**  
V KS v Brně, oddíl C, vložka 24092  
Selská 61, 614 00 Brno  
Luboš Půček, jednatel  
[redacted]  
25309536  
CZ25309536

## PREAMBULE

Dne 13.05.2019 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2019/3425/ORI/009 na plnění veřejné zakázky: „MŠ Brechtova 815/6“ podle specifikací, zpracoval: PROJECT Building, IČ: 47917431, se sídlem Erbenova 375/8, Černá Pole, 602 00 Brno.

V průběhu plnění se vyskytly změny, které mají vliv na cenu díla.

Smluvní strany se proto dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek k výše uvedené smlouvě o dílo.

**Čl. IV. odst. 4.1 se mění a bude znít:**

### IV.

#### Cena díla

4.2. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a příloh k tomuto dodatku. Celková cena bez DPH byla změněna a činí:

|   |                     |           |
|---|---------------------|-----------|
| Původní cena dle smlouvy o dílo:                                | 6.402.101,00        | Kč        |
| Práce, které byly doplněny do předmětu díla dle Dodatku č. 1:   | 70.150,64           | Kč        |
| Nová cena dle dodatku č. 1 bez DPH:                             | 6.472.251,64        | Kč        |
| <b>Nová cena dle dodatku č. 1 bez DPH zaokrouhleno na celé:</b> | <b>6.472.252,00</b> | <b>Kč</b> |

(slovy: šestmilionůčtyřístadedmdesátdvatisícdvěšestpadesát dva korun českých)

V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH ([http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int\\_dp\\_prij.cgi?ZPRAC=FDPH1&poc\\_dic=2](http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPH1&poc_dic=2)), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- Při tvorbě dodatku byl dodržen postup dle článku IV. smlouvy o dílo č. 2019/3425/ORI/009.
- Změna závazku v rozsahu změnového listu č. 1 je realizována dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2019/3425/ORI/009 uzavřené dne 13.05.2019 zůstávají v platnosti beze změny.
- Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019/3425/ORI/009/01 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v Registru smluv.
- Přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Oceněný položkový rozpočet (vícepráce).

Doložka:

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou městské části Brno-sever na schůzi č. 8/23. dne 21.08.2019.

V Brně dne 28.8.2019

V Brně dne 28.8.2019

.....  
 Za objednatele:  
 Ing. Martin Cibula  
 místostarosta MČ Brno-sever

.....  
 Oprávněná osoba za zhotovitele:  
 Luboš Půček  
 jednatel WALER, spol. s r. o.

Příloha:  
 Změnový list č. 1 včetně rozpočtů

|                        |  |
|------------------------|--|
| Název akce:            | MŠ Brechtova-oprava varny vč. zázemí               |
| Objednatel:            | Statutární Město Brno-Městská část Brno Sever      |
| Zhotovitel:            | WALER, spol. s r.o., Selská 61, Brno; IČ: 25309536 |
| Změnový list vystavil: | Vlastimil Boháč                                    |
| Datum:                 |  |

**Popis změny:**

Výměna betonů a dlažby v místnosti 126, výměna betonů v místnosti 136, neprovádění podlahy v místnosti 115.

**Zdůvodnění změny:**

Práce na podlahových konstrukcích v místnosti č.126 nebyly součástí projektové dokumentace ani výkazu výměr. Při bouracích pracích vrchní podlahové vrstvy zjištěna degradace, drobení betonového potěru. Místnost číslo 115 již provedena v předešlém roce.

**Komentář ke změně:**

Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce podlah. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.

|   |   |
|---|---|
| Cena méně prací bez DPH :<br>-26562,26- Kč            | Cena více prací bez DPH :<br>+96712 ,9- Kč    |
| <b>Výsledná cena změny bez DPH :</b><br>+70150,64- Kč | Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:<br>= |

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:****Vyjádření technického dozoru investora (TDI):**

Souhlasím

Datum:

**Vyjádření objednatele:**

Přílohy:

1. Rozpočet – ZL 1,1a,1b.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018/026 MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí**

Objekt: **SO 001 Oprava varny vč. zázemí**

Rozpočet: **1 ZL1 - odpočet podlahy m.č. 115**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celke

|                  |  |  |                  |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV              |  |  | -9 682,1         |
| PSV              |  |  | -16 880,1        |
| MON              |  |  | 0,0              |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,0              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,0              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>-26 562,2</b> |

Rekapitulace daní

|                         |      |  |               |
|-------------------------|------|--|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % |  | 0,00 CZ       |
| Snížená DPH             | 15 % |  | 0,00 CZ       |
| Základ pro základní DPH | 21 % |  | -26 562,26 CZ |
| Základní DPH            | 21 % |  | -5 578,00 CZ  |

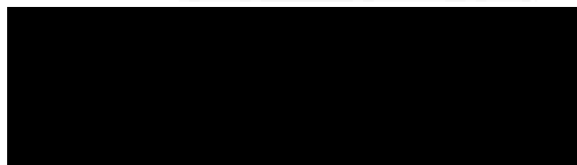
Zaokrouhlení 0,26 CZ

**Cena celkem s DPH -32 140,00 CZ**

v \_\_\_\_\_

dne

16.2.2019



Za zhotovitele



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|------------|
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce  | HSV      |  |  | -9 361,00  |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | -304,95    |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV      |  |  | -16 880,15 |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | -16,16     |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | -26 562,26 |

## Položkový rozpočet

|    |          |  |
|----|----------|--|
| S: | 2018/026 | MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí |
| O: | SO 001   | Oprava varny vč. zázemí                |
| R: | 1        | ZL1 - odpočet podlahy m.č. 115         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 63</b>  |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                           |    |           |           | <b>-9 361,00</b>  |
| 1               | 632415125RT2  | Potěr samonivelační ručně tl. 25 mm MFC Level 320 - vyrovnávací | m2 | -11,00000 | 851,00    | -9 361,00         |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                  |    |           |           | <b>-304,95</b>    |
| 2               | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m                    | t  | -0,46915  | 650,00    | -304,95           |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>  |    |           |           | <b>-16 880,15</b> |
| 3               | 776401800R00  | Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC                | m  | -13,55000 | 15,00     | -203,25           |
| 4               | 776511810R00  | Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky                 | m2 | -11,00000 | 45,00     | -495,00           |
| 5               | 776521100R00  | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren                    | m2 | -11,00000 | 300,00    | -3 300,00         |
| 6               | 28342455R     | Lišta soklová PVC pro vinyl Multi-SL 60, dl. 4 m                | m  | -13,55000 | 78,00     | -1 056,90         |
| 7               | K             | Podlahovina zátěžová PVC heterogení                             |    | -11,00000 | 1 075,00  | -11 825,00        |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>                          |    |           |           | <b>-16,16</b>     |
| 8               | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km                    | t  | -0,01100  | 253,00    | -2,78             |
| 9               | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                          | t  | -0,01100  | 18,00     | -0,20             |
| 10              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                          | t  | -0,01100  | 351,00    | -3,86             |
| 11              | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m               | t  | -0,04400  | 39,00     | -1,72             |
| 12              | 979999999R00  | Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno                 | t  | -0,01100  | 691,00    | -7,60             |

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018/026 MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí**

Objekt: **SO 001 Oprava varny vč. zázemí**

Rozpočet: **2a ZL1a - výměna dlažby vč. podkladu m.č.126**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval: \_\_\_\_\_

| Rozpis ceny      | Celke           |
|------------------|-----------------|
| HSV              | 34 185,9        |
| PSV              | 31 368,9        |
| MON              | 0,0             |
| Vedlejší náklady | 0,0             |
| Ostatní náklady  | 0,0             |
| <b>Celkem</b>    | <b>64 667,8</b> |

| Rekapitulace daní       |      |              |
|-------------------------|------|--------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZ      |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZ      |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 64 667,83 CZ |
| Základní DPH            | 21 % | 13 580,24 CZ |
| Zaokrouhlení            |      | -0,07 CZ     |

**Cena celkem s DPH 78 248,00 CZ**

v \_\_\_\_\_

dne

*11. 9. 2019*

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem    |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|-----------|
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce  | HSV      |  |  | 25 744,20 |
| 96          | Bourání konstrukcí              | HSV      |  |  | 4 313,38  |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | 1 003,61  |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV      |  |  | 30 481,90 |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 3 124,74  |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 64 667,83 |



## Položkový rozpočet

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | 2018/026 | MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí    |
| O: | SO 001   | Oprava varny vč. zázemí                   |
| R: | 2a       | ZL2a - výměna dlažby vč. podkladu m.č.126 |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|--|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>   |               |  |    |          |           | <b>25 744,20</b> |
| 1   | 632415140R00  | Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 40 mm  | m2 | 21,40000 | 1 203,00  | 25 744,20        |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>               |               |  |    |          |           | <b>4 313,38</b>  |
| 2   | 965042141R00  | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm. nad 4 m2                                       | m3 | 0,85600  | 3 214,00  | 2 751,18         |
| 3   | 965081713RT0  | Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické              | m2 | 21,40000 | 73,00     | 1 562,20         |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>          |               |  |    |          |           | <b>1 003,61</b>  |
| 4   | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m   | t  | 1,54401  | 650,00    | 1 003,61         |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>               |               |  |    |          |           | <b>30 481,90</b> |
| 5   | 776421100RT1  | Lepení soklíků PVC napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků PVC a vinylu | m  | 13,55000 | 89,00     | 1 205,95         |
| 6   | 776521100R00  | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren   | m2 | 21,40000 | 300,00    | 6 420,00         |
| 7   | 28342455R     | Lišta soklová PVC pro vinyl Multi-SL 60, dl. 4 m                                     | m  | 13,55000 | 78,00     | 1 056,90         |
| 8   | K             | Podlahovina zátěžová PVC heterogení  |    | 21,40000 | 1 075,00  | 23 005,00        |
| 9   | 998776101R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m                           | t  | 0,11000  | 602,00    | 66,22            |
| <b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |               |  |    |          |           | <b>3 124,74</b>  |
| 10  | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km   | t  | 2,31120  | 253,00    | 584,73           |
| 11  | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t  | 2,31120  | 18,00     | 41,60            |
| 12  | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m   | t  | 2,31120  | 351,00    | 811,23           |
| 13  | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m                                    | t  | 2,31120  | 39,00     | 90,14            |
| 14  | 979999999R00  | Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno                                      | t  | 2,31120  | 691,00    | 1 597,04         |

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018/026 MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí**

Objekt: **SO 001 Oprava varny vč. zázemí**

Rozpočet: **3a ZL1b výměna betonového potěru m.č.136**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny

Celke

|                  |  |  |                  |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV              |  |  | 32 045,00        |
| PSV              |  |  | 0,00             |
| MON              |  |  | 0,00             |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00             |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00             |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>32 045,00</b> |

Rekapitulace daní

|                         |      |  |              |
|-------------------------|------|--|--------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % |  | 0,00 CZ      |
| Snížená DPH             | 15 % |  | 0,00 CZ      |
| Základ pro základní DPH | 21 % |  | 32 045,07 CZ |
| Základní DPH            | 21 % |  | 6 729,00 CZ  |

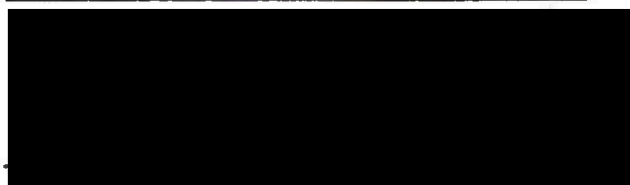
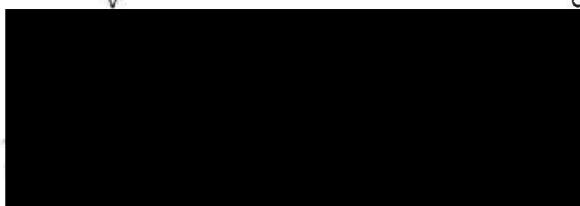
Zaokrouhlení -0,07 CZ

**Cena celkem s DPH 38 774,00 CZ**

v

dne

14. 8. 2019



## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem    |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|-----------|
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce  | HSV      |  |  | 25 744,20 |
| 96          | Bourání konstrukcí              | HSV      |  |  | 2 751,18  |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | 1 003,61  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 2 546,08  |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 32 045,07 |

## Položkový rozpočet

|    |          |  |
|----|----------|--|
| S: | 2018/026 | MŠ Brechtova - oprava varny vč. zázemí |
| O: | SO 001   | Oprava varny vč. zázemí                |
| R: | 3a       | ZL3a výměna betonového potěru m.č.136  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 63</b>  |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>             |    |          |           | <b>25 744,20</b> |
| 1               | 632415140R00  | Potěr Morfíco samonivelační ručně tl. 40 mm       | m2 | 21,40000 | 1 203,00  | 25 744,20        |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                         |    |          |           | <b>2 751,18</b>  |
| 2               | 965042141R00  | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2    | m3 | 0,85600  | 3 214,00  | 2 751,18         |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                    |    |          |           | <b>1 003,61</b>  |
| 3               | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m      | t  | 1,54401  | 650,00    | 1 003,61         |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>            |    |          |           | <b>2 546,08</b>  |
| 4               | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km      | t  | 1,88320  | 253,00    | 476,45           |
| 5               | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km            | t  | 1,88320  | 18,00     | 33,90            |
| 6               | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m            | t  | 1,88320  | 351,00    | 661,00           |
| 7               | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t  | 1,88320  | 39,00     | 73,44            |
| 8               | 979999999R00  | Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno   | t  | 1,88320  | 691,00    | 1 301,29         |