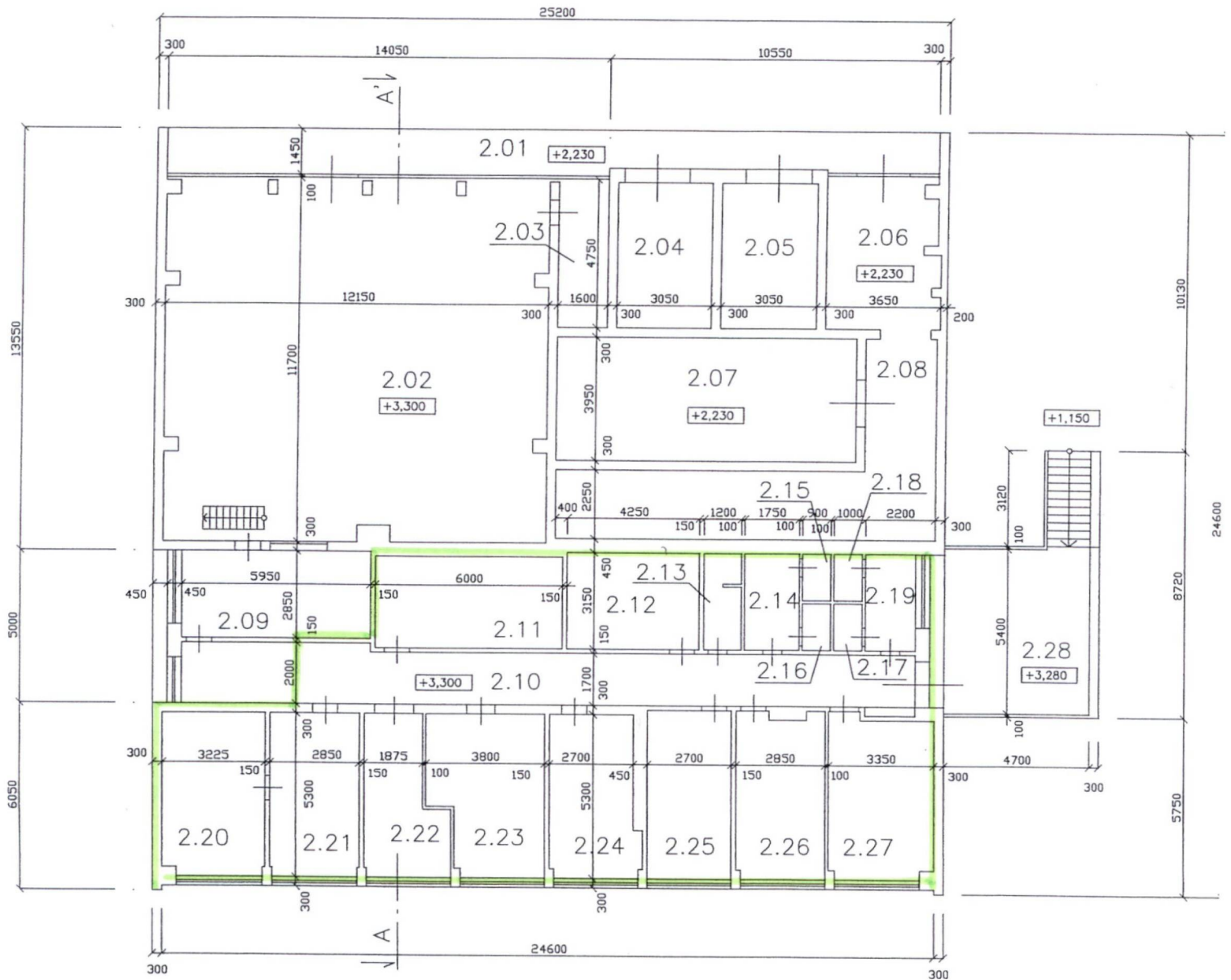


Název zdroje	Ulice, orientační číslo	Katastrální území	Popisné číslo	Parcelní číslo
HO 11	Fillova 14	Lesná	111	256

DORYS II.NP:

List č. 2

MĚŘÍTKO 1:200



LEGENDA MÍSTNOSTÍ - FILLOVA 14

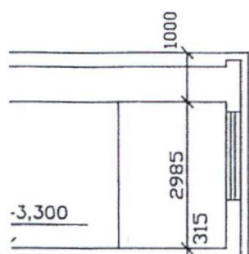
OZN.	Místnost	m ²
2.11 , 2.12	sklad	31,40
2.13, 2.14	sprcha + předsíň	9,00
2.15 - 2.19	4x WC + předsíň	10,60
2.20 -2.27	Provozní a kancelářské prostory	123,80
2.10	chodba	41,60
	Celkem	216,40

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

MÍSTNOST		PLOCHA	MÍSTNOST		PLOCHA
OZN.	ÚČEL	m ²	OZN.	ÚČEL	m ²
1.01	Prodejna		2.03	Rozvod vody	
1.02	Prodejna		2.04	Kobka transform.	
1.03	Prodejna		2.05	Kobka transform.	
1.04	Kancelář		2.06	Rozvodna VN	
1.05	Sklad		2.07	Rozvodna NN	
1.06	WC		2.08	Chodba obsluhy	
1.07	Předsíň		2.09	Strojník	
1.08	Sklad		2.10	Chodba	
1.09	Chodba		2.11	Archív	
1.10	Chodba		2.12	Kuchyňka	
1.11	Kancelář		2.13	Sklad	
1.12	WC		2.14	Předsíň	
1.13	Chodba		2.15	WC	
1.14	Sklad		2.16	WC	
1.15	Schodiště		2.17	WC	
1.16	Mont. suterén		2.18	WC	
1.17	Mont. suterén		2.19	Předsíň	
1.18	Jímka oleje		2.20	Kancelář	
1.19	Jímka oleje		2.21	Kancelář	
1.20	Mont. suterén		2.22	Kancelář	
1.21	Mont. suterén		2.23	Kancelář	
1.22	Mont. suterén		2.24	Kancelář	
1.23	Plynoměr		2.25	Kancelář	
2.01	Rampa		2.26	Kancelář	
2.02	Vým. stanice		2.27	Kancelář	
			2.28	Podesta	

216,4 m²

Užitková plocha: 1 055,9 m²
 Zastavěná plocha: 653,5 m²
 Obestavěný prostor: 4 774,9 m³





Pronajímatel: Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	Nájemce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno
Číslo/datum objednávky: 450159 Nájemce ID: 84800 Vystavil(-a): XXXXXXXXXX Telefon: XXXXXXXXXX Datum vystavení: 13.08.2019	Plátce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno IČ: 05686962 DIČ: CZ05686962
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Fillova 14 638 00 Brno

Údaje o nebytovém prostoru:

Způsob využití: **Obch.prostory - viz rozhodnutí o změně užívání stavby**
 Poloha v domě: **1. poschodí** Vytápění:
 Vybavení: Umyvadlo: WC: **4**
 Elektroměr:
 Další informace:

Počet osob:
 Teplá voda: **el. bojler**
 Sprch.kout: **1**

Rozpis nájmu za užívání NP:

Č.	Místnosti - způsob využití	Plocha m2	Plocha ÚT m2	Sazba Kč/m2	Roční úhrada Kč
1.	Provizorium - úpravy prostoru	216,40		200,00	43.280,00
	Celkem:	216,40			43.280,00

Úhrada nájmu:

Měsíční úhrada za užívání nebytového prostoru (bez DPH): **3.606,67 Kč**
 21% DPH: **757,40 Kč**
 Zaokrouhlení: **-0,07 Kč**

Měsíční úhrada nájmu celkem:	4.364,00 Kč
-------------------------------------	--------------------

Platbu nájmného zasílejte pod variabilním symbolem: **450159**



Pronajímatel: Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	Nájemce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno
Číslo/datum objednávky: 490137 Nájemce ID: 84800 Vystavil(-a): Telefon: Datum vystavení: 15.08.2019	Plátce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno IČ: 05686962 DIČ: CZ05686962
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Fillova 14 638 00 Brno

Úhrada záloh:

Měsíční záloha za teplo:	4.000,00	Kč
Měsíční záloha za vodné a stočné:	250,00	Kč
Měsíční záloha celkem (bez DPH):	4.250,00	Kč
15% DPH:	637,50	Kč

Měsíční úhrada záloh celkem:	4.887,50	Kč
------------------------------	----------	----

Platbu záloh zasílejte pod variabilním symbolem: 490137

Poznámky / Další ujednání:

V Brně dne: 19. 8. 2019

Platnost od: 01.09.2019



TEPLÁRNY
Teplárny
Okružní
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

11

Za pr



Pronajímatel:	Nájemce:
Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno
Číslo/datum objednávky: 450159 Nájemce ID: 84800 Vystavil(-a): Jitka Zavadilová Telefon: [REDACTED] Datum vystavení: 15.08.2019	Plátce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno IČ: 05686962 DIČ: CZ05686962
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Fillova 14 638 00 Brno

Údaje o nebytovém prostoru:Způsob využití: **Obch.prostory - viz rozhodnutí o změně užívání stavby**

Počet osob:

Poloha v domě: **1. poschodí**

Vytápění:

Teplá voda: **el. bojler**

Vybavení: Umyvadlo:

WC: **4**Sprch.kout: **1**

Elektroměr:



Další informace:

Rozpis nájmu za užívání NP:

Č.	Místnosti - způsob využití	Plocha m2	Plocha ÚT m2	Sazba Kč/m2	Roční úhrada Kč
1.	Provozní a kancelářské prostory	123,80	148,50	800,00	99.040,00
2.	soc. zázemí + přesíň	19,60	19,60	800,00	15.680,00
3.	skladové prostory	31,40	31,40	800,00	25.120,00
4.	chodba	41,60	0,40	800,00	33.280,00
	Celkem:	216,40	199,90		173.120,00

Úhrada nájmu:Měsíční úhrada za užívání nebytového prostoru (bez DPH): **14.426,67 Kč**21% DPH: **3.029,60 Kč**Zaokrouhlení: **-0,27 Kč**Měsíční úhrada nájmu celkem: **17.456,00 Kč**Platbu nájmného zasílejte pod variabilním symbolem: **450159**



Pronajímatel: Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	Nájemce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno
Číslo/datum objednávky: 490137 Nájemce ID: 84800 Vystavil(-a):  Telefon:  Datum vystavení: 15.08.2019	Plátce: Bilson Trade s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno IČ: 05686962 DIČ: CZ05686962
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Fillova 14 638 00 Brno

Úhrada záloh:

Měsíční záloha za teplo:	4.000,00	Kč
Měsíční záloha za vodné a stočné:	250,00	Kč
Měsíční záloha celkem (bez DPH):	4.250,00	Kč
15% DPH:	637,50	Kč

Měsíční úhrada záloh celkem:	4.887,50	Kč
------------------------------	-----------------	-----------

Platbu záloh zasílejte pod variabilním symbolem: **490137****Poznámky / Další ujednání:**V Brně dne: *29. 8. 2019*Platnost od: **01.11.2019**TEPLÁRNY
Teplárny
Okružní
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

11

Za pronajímatele:



Za nájemce: