

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu

číslo 8DHM180022

(S/OM/3722/19/JM)

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Účastníci smlouvy

Pronajímatel:

1) Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,
vločka 9473

dále jen „pronajímatel“

Nájemce:

2) Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031
Spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr,
vločka 162

dále jen „původní nájemce“

Nájemce:

3) Pardubický kraj

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822

dále jen „nový nájemce“

I.

Účastníci smlouvy 1) a 2) se po vzájemné dohodě rozhodli změnit následující ujednání Smlouvy o nájmu č. 8DHM180022 uzavřenou dne 2. 8. 2018 (dále jen „předmětná smlouva“).

Tímto dodatkem se mění účastník předmětné smlouvy na straně nájemce z původního **Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ 00085031** na nového nájemce **Pardubický kraj, IČ 70892822**.

Za souhlasu pronajímatele Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, postupuje původní Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ 00085031, veškerá svá práva a povinnosti vyplývající z předmětné smlouvy na nového nájemce Pardubický kraj, IČ 70892822, který tato práva a povinnosti přijímá.

Znění článku 4 bodu 1. předmětné smlouvy se mění takto:

Účastníci smlouvy se dohodli na nájemném ve výši pro k.ú. Přelouč **5 810,- Kč** a pro k.ú. Břehy **12.670,- celkem 18.480,- Kč za celou pronajímanou plochu za rok**. Nájemné bude hrazeno jednou ročně na základě dokladu, který bude pronajímatel zasílat nájemci. Doklad bude mít splatnost 14 dnů ode dne vystavení pronajímatelem

Znění článku 5 bodu 3) předmětné smlouvy se mění takto:

c) po skončení stavby provede nájemce na svůj náklad odstranění staveniště na pronajímaných pozemcích a uvede pronajímané pozemky do řádného stavu, a to nejpozději do kolaudace stavby. Případné škody uhradí nájemce pronajímateli způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li nájemce pronajímané pozemky do řádného stavu ani ve lhůtě dané pronajímatelem, nahradí pronajímateli náklady, které mu vznikly s uvedením těchto pozemků do řádného stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 55.440,- Kč, kterou si smluvní strany pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny případné další nároky pronajímatele na náhradu škody podle této smlouvy či jiné nároky dle platných právních předpisů.

II.

Nájem je osvobozen od DPH v souladu s § 56 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

III

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Každý účastník obdrží jedno jeho podepsané vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a s jeho uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe, státní podnik zašle tento dodatek správci registru smluv, s čímž je Pardubický kraj srozuměn.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.

o krajích

Schváleno usnesením Rady

Pk

č. R/..... 19 ze dne

V Roudnici nad Labem

V Pardubicích

V Pardubicích

dne

dne

dne

.....
za pronajímatele

.....
ředitel závodu Roudnice nad Labem

.....
za původního nájemce

.....
ředitel Správy a údržby
Pardubického kraje

.....
za nového nájemce

.....
hejtman