**DODATEK č. 1**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 53N14/43**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**obchodní** firma: **Ekolife – družstvo Orlické Záhoří**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 53N14/43, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 4.7.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. 3307 a 3323 dle KN v k.ú. Kunštát u Orlického Záhoří, obec Orlické Záhoří třetí osoba – Římskokatolická farnost Neratov, se sídlem čp. 83, Bartošovice v Orlických horách, PSČ 517 61na základě Dohody o vydání zemědělské nemovité věci č.j. 417680/2013/514343/D5552.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení propachtovatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné za výše uvedené pozemky. Pachtovní vztahy k uvedeným pozemkům nezanikají.

Přehled aktuálně propachtovaných nemovitostí je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **70.067,- Kč** (slovy: Sedmdesáttisícšedesátsedm korun českých).

Z důvodů uvedených v bodě 1. tohoto dodatku náleží propachtovateli k  1. 10. 2015 pachtovné ve výši 74.809,- Kč (slovy: Sedmdesátčtyřitisíceosmsetdevět korun českých).

Výpočet je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30.9.2015

……………………………………………… ……………………….......................

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Ekolife – družstvo Orlické Záhoří**

 ředitel Krajského pozemkového úřadu

 pro Královéhradecký kraj předseda

 **Ing. Petr Lázňovský** pachtýř

 propachtovatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

…………………………

vedoucí oddělení správy

KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost:

……………………

 podpis