

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj,
adresa: Nádražní 869/55, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s. Nový Jičín, č. ú. [redacted]

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice

Sídlo: Opava 6, Bílovecká 167 čp. 1162, PSČ 747 06

IČ 253 45 401

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1901
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Dušan Schreier, předseda představenstva
a Ing. Jan Pirunčík, místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 97 N 09/56**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1. 6. 2009 nájemní smlouvu č. 97 N 09/56 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 22. 11. 2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Mošnov, katastrální území Mošnov, **parc. č. 172 (KN), 781/6 (GP), 831/2 (JK)** třetí osoba – Obec Mošnov – na základě Kupní smlouvy č. 1007991056.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 21 157,- Kč** (slovy: Dvacetjedentisícjednostopadesátsedmkorun českých).

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku 21 189,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícjednostoosmdesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 21 157,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícjednostopadesát sedm korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 32,- Kč (slovy: Třicetdvakorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne - 2 -03- 2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Moravskoslezský kraj
Nádražní 869/55
702 00 Ostrava 2

Ing. Daniela Sitková
vedoucí Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj
Pozemkového fondu ČR
pronajímatel
vz. Mgr. Šárka Smyčková
pověřena zastupováním vedoucí
Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj

ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice
747 06 Opava 6, Břhovecká 1162/167
IČO: 253 45 401

ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice
Ing. Dušan Schreier, předseda představenstva
Ing. Jan Pirunčík, místopředseda představenstva
nájemce

Za správnost: Drahomíra Mičková