

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL**Klatovská nemocnice, a.s.**

se sídlem:

Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy

IČ:

26360527

DIČ:

CZ26360527

zastoupený:

MUDr. JIŘÍ ZEITHAML, předseda představenstva,

Ing. ONDŘEJ PROVALIL, místopředseda představenstva

bankovní spojení:

dále jen („objednatel“)

a

ZHOTOVITEL**Window Holding a.s.**

zapsaný v OR pod spis. zn.:

B 14506 vedená u Městského soudu v Praze oddíl

se sídlem:

Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

zastoupený:

JAN TUŠL, člen představenstva

IČ:

28436024

DIČ:

CZ28436024

bankovní spojení:

dále jen („zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v: Výměna oken a dveří v budovách č. 210 Klatovské nemocnice a. s. Dodávka a montáž oken, vchodových dveří, interiérových žaluzií a vnitřních parapetních desek, zednické začištění, demontáž a likvidace stávajících oken,

vchodových dveří a vnitřních parapetních desek. Stavebně technické řešení je patrné z přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace poptávkového řízení v místě plnění na adrese Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy, dle specifikace uvedené v čl. III. této smlouvy a dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, která je podkladem pro realizaci tohoto díla.

- 2.2** Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.
- 2.3** Tato smlouva je uzavírána na základě vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: Výměna oken a dveří v budovách č. 210, 499, 500.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje provést pro objednatele Výměnu oken a dveří v budovách č. 210 Klatovské nemocnice a. s., dodávku a montáž oken, vchodových dveří, interiérových žaluzií a vnitřních parapetních desek, zednické začištění, demontáž a likvidaci stávajících oken a vnitřních parapetních desek. Stavebně technické řešení je patrné z přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace poptávkového řízení.

Pro rozsah provedení prací je závazný obsah projektové dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr Část 2 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr **Část 2 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN.**

Kompletní projektová dokumentace ve dvou (2) pare předána zhotoviteli nejpozději před podpisem této smlouvy.

V případě, že jsou v projektové dokumentaci, která je součástí Zadávací dokumentace, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č.134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu.

- 3.2** Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění smlouvy nezbytné.
- 3.3** Dílo musí být provedeno plně v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4** Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu, a to zejména:
- dodržování požadavků projektové dokumentace,
 - dodržování jednotlivých ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů v platném znění, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - pořízení kompletní barevné fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči (CD, DVD, FLASH DISK),

- 3.5** Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) ve dvou (2) pare + 1 x na datovém nosiči, pokud byly provedeny oproti projektové dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- 3.6** Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.7** Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.8** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.9** Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatel ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.10** Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“), dle zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, je **zhotovitel povinen předat objednateli kopii certifikátů kvality, osvědčení vydaných notifikačním orgánem, prohlášení o shodě použitých výrobků, komponentů a materiálů. Zhotovitel předá před předáním díla objednateli rovněž prohlášení o shodě na celou stavbu.**
- 3.11** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	500 891,- Kč
<i>(slovy pětsettisícosmsetdevadesátjednakorunačeská)</i>	
DPH 21%	105 187,11 Kč
<i>(slovy jednostopěttisícjednostoosmdesátšedmkorunčeskýchjedenácthaléřů)</i>	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	606 078,11 Kč
<i>(slovy šestsetšesttisícšedmdesátosmkorunčeskýchjedenácthaléřů)</i>	

- 4.2** Předmět činnosti dle této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH řídit se klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a Pokynem GFŘ D-6 K § 26 a K příloze č. 1 pokynu.

- 4.3 Zhotoviteli bude uhrazena cena za dílo bez DPH.** Objednatel je plátcem DPH.
- 4.4** DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 4.5** Nedílnou součástí této smlouvy je krycí list rozpočtu, rekapitulace objektů stavby soupisu prací, a položkový rozpočet. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. IV odst. 4. 1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.
- 4.6** Součástí díla je provedení dokumentace pro provedení stavby (dílenských výkresů) a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení veškerých zkoušek, měření, atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, případně technologické postupy výrobců na stavbě použitých materiálů a výrobků, dále zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu.
- 4.7** **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla** a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na zhotovení dílenské dokumentace, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby; náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).
- 4.8** Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy ke konci kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatelům předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatelům pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 4.9** Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.10** Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatelům podepsaný předávací protokol, popř. objednatelům podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 4.11** Každá faktura musí být označena názvem zakázky. Zhotovitel předloží objednateli vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) vč. soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura vč. všech povinných náležitostí musí být předložena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.

- 4.12** Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10% ze sjednané ceny díla zadavatel dodavateli uhradí proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.
- 4.13** V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo budou obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebudou objednatel proplaceny a objednatel je vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravených nebo doplněných faktur, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravených faktur obsahujících veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou objednateli.
- 4.14** Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 4.15** Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. X odst. 10.3 (elektrická energie, voda), na základě osazeného podružného měření dodaného zhotovitelem, na základě vyúčtování objednatele, nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů.
- 4.16** Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům,
 - e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla.

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek cenové soustavy rozpočtu (v cenové úrovni pro rok 2019).

Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- 4.17** Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany je mohou realizovat jen ve formě dodatku ke smlouvě.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1** Místem plnění je Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy.

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1 Zahájení stavebních prací:** Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od podpisu účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv k převzetí staveniště – zahájení prací neprodleně po předání staveniště.

Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se harmonogramem – Příloha smlouvy.

Dokončení stavebních prací: **nejpozději do devadesáti kalendářních dnů (90) kalendářních dní od předání staveniště**

- 6.2** Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 6.3** Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy k převzetí staveniště, které předá zhotoviteli protokolárně. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí příjemku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.
- 6.4** Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 6.5** Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.
- 6.6** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 6.7** Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli, jak je uvedeno v čl. III. odst. 3.10, veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení suti na skládku, doklady o nakládání s odpady, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby - dvě (2) pare v listinné podobě a jedenkrát (1) kopie na datovém nosiči, originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá

objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

- 6.8** Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

VII. ZÁRUKY

- 7.1** Záruční doba na kompletní stavební dílo dle této smlouvy činí **pět (5) roků (tj. šedesát (60) měsíců).**
- 7.2** Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla. **Záruční doba počíná běžet dnem, kdy byly vady a nedodělky zaznamenány v předávacím protokolu zhotovitelem řádně odstraněny; jejich odstranění bude rovněž písemně zaznamenáno.**
- 7.3** Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.4** Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.5** Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.
- 7.6** **Nejpozději deset (10) dní před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem doloží zhotovitel objednateli k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek originál písemného prohlášení banky v záruční listině, že uspokojí objednatele (tj. věřitele) do finanční hodnoty 50 000,- Kč dle této smlouvy včetně všech dodatků a to v případě, že:**
- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
 - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.

Objednatel díla je povinen vrátit zhotoviteli originál bankovní záruky nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty.

Na žádost zhotovitele, lze zajistit plnění záručních podmínek zhotovitele pro objednatele formou zádržného v příslušném finančním objemu ve výši pět procent (5%) ze sjednané ceny díla vč. dodatků.

Případnou nevyčerpanou zadrženou finanční částku objednatel díla uhradí zhotoviteli bezodkladně po termínu uplynutí záruční lhůty (nejpozději do 15 dnů od uplynutí tohoto termínu).

Bez předložení požadované bankovní záruky nelze dokončit přejímku díla.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1** Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejm. v zákonu o technických požadavcích na výrobky).
- 8.2** Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.
- 8.3** Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4** Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. Ust. § 2618 občanského zákoníku se neuplatní. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.)
 - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- 8.5** Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy.
- 8.6** V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy, čímž nejsou dotčena ustanovení odstavců tohoto článku smlouvy.
- 8.7** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána je povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatelem jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.8** Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.9** O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění této vady.

- 8.10** Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.11** V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1** Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržáním nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.2** Zhotovitel je povinen před započatím provádění díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. dva miliony Kč (2 000 000 Kč). Zhotovitel je povinen kopii takové pojistné smlouvy předložit objednateli nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo. Tato smlouva musí být účinná minimálně do konce lhůty pro dokončení tohoto díla, a to do odevzdání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1** Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2** Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel.
- 10.3** Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit (dle odst. 4.15). Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.
- 10.4** Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.5** Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.6** **Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram.** Harmonogram, v souladu s nabídkou dodavatele, je přílohou smlouvy o dílo a jeho dodržení je pro zhotovitele závazné.
- 10.7** Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.
- 10.8** Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení

škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatele a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.

- 10.9** Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.10** Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla (vč. termínu, kdy bude probíhat předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem).
- 10.11** Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.12** Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.13** Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytne jim potřebou součinnost.
- 10.14** Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 10.15** Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v nabídce zhotovitele. V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi bezpečnosti práce min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a uvedl jej ve své nabídce v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5), nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli doklady ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele, a to stejným způsobem, jakým byly doloženy doklady původního poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5) a tímto poddodavatelem část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace ve své nabídce neprokazoval, tuto změnu oznámí objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP rovněž min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele.

XI. SANKCE

- 11.1** Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla, vč. případných dodatků ke smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 11.2** Při nedodržení termínu pro splnění uzlových bodů harmonogramu, který je přílohou smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla vč. dodatků, za každý započatý den prodlení.
- 11.3** Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli – viz čl. VII odst. 7.2.
- 11.4** Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění v záruční lhůtě uznané reklamované vady (dle odst. 8.7), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy a deset tisíc Kč (10.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy, jedná-li se o vadu (havárii) omezující provoz.
- 11.5** Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět tisíc Kč (5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
- 11.6** Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem autorizovaných osob uvedených v této smlouvě a zajištění odborného vedení stavby autorizovanou osobou, nezajistí-li zhotovitel v odůvodněných případech zástup za tyto osoby, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce Kč (2.000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí neprovedení kontroly autorizovanou osobou zajišťující vedení stavby částí stavby před zakrytím a dokončení jednotlivých technologických etap výstavby, které musí být zaznamenány ve stavebním deníku a podepsány touto osobou, neprovádění pravidelné kontroly probíhajících stavebních prací min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu.
- 11.7** Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 11.8** Smluvní strany si pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015% (patnáct tisícin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku za každý den prodlení.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 11.10** Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 11.11** V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.

- 11.12** Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 11.13** Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

XII. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 12.1** Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 157 zákona 183/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky 499/2006 Sb. – příloha č. 9. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně doзору investora ke schválení. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí stavby.
- 12.2** Stavební deník musí být uložen na stavbě po celou dobu provádění díla.

XIII. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 13.1** Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušování nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 13.2** Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 13.3** Veškeré náklady vzniklé s přerušováním prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.

XIV. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 14.1** Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Termín následujícího kontrolního dne bude vždy zaznamenán v zápise z příslušného kontrolního dne. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.
- 14.2** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 14.3** Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna autorizovaná osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 14.4** Každá skutečně provedená kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

XV. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 15.1** Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VI. této smlouvy.

XVI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 16.1** Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebo se již v tomto řízení nachází, nebo pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.
- 16.2** Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud:
- zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. III. této smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
 - zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností;
 - zhotovitel je v prodlení s plněním každého jednotlivého závazného uzlového bodu harmonogramu delší patnácti (15) kalendářních dnů. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody;
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - zhotovitel využívá poddodavatele, který nebyl objednateli v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací oznámen;
 - nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. VI této smlouvy;
 - pokud zhotovitel po předání staveniště do 15. kalendářních dnů nezačne s realizací díla;
 - ze zákonem stanovených důvodů.
- 16.3** Zhotoviteli odstoupením od smlouvy jakékoli ze smluvních stran vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni odstoupení od smlouvy, a to pouze v případě, že na tyto realizované činnosti lze bezproblémově navázat jiným zhotovitelem. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před odstoupením od smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.
- 16.4** V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku odstoupení. Úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či drobné náklady zhotovitele.
- 16.5** Odstoupení od této smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 16.6** Smluvní strany se dále z důvodů právní jistoty dohodly na tom, že v souvislosti se zrušením smlouvy dle tohoto článku této smlouvy se zhotovitel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu může vzniknout, kdy zhotovitel se vzdáním se tohoto práva souhlasí a akceptuje jej.

XVII. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1** Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele (ve věcech smluvních):

tel.:

e-mail:



Za zhotovitele:

tel:

email:



XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1** V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 18.2** Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3** Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.4** Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků a vč. výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v zákonné lhůtě zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.
- 18.6** Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.7** Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 18.8** Tato smlouva nabývá platnosti podpisem této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

18.9 Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke smlouvě:

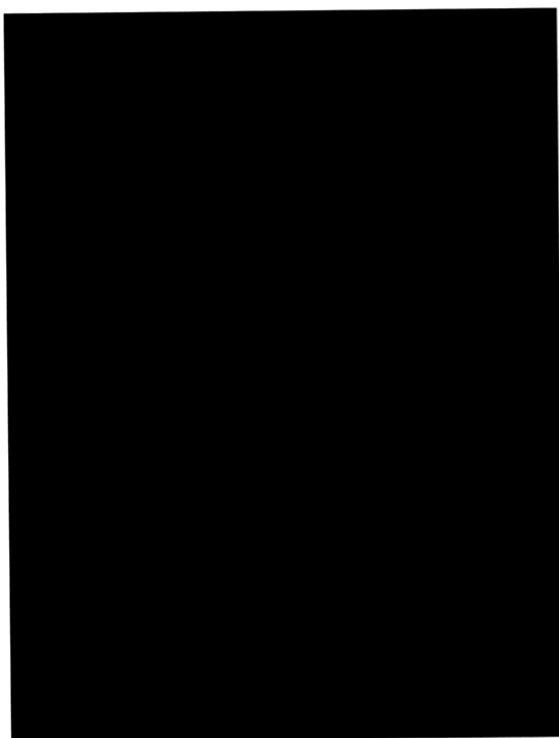
- Krycí list rozpočtu, rekapitulace objektů stavby soupisu prací, soupis prací – rozpočet (*součást nabídky*)
- Harmonogram prací (*součást nabídky*)

v Klatovech dne

v Lázních Toušeň dne

za objednatele:

za zhotovitele:



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

3719 Klatovská nemocnice - výměna oken a dveří

Objekt:

02 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28436024

CZ28436024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

500 891,00

DPH základní
snížená

Základ daně
500 891,00
0,00

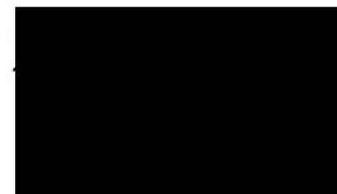
Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
105 187,11
0,00

Cena s DPH

v CZK

606 078,11



15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 3719 Klatovská nemocnice - výměna oken a dveří

Objekt: 02 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN

Místo:

Datum: 26. 5. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Window Holding a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

500 891,00

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

2/

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 3719 Klatovská nemocnice - výměna oken a dveří
 Objekt: 02 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: Window Holding a.s.

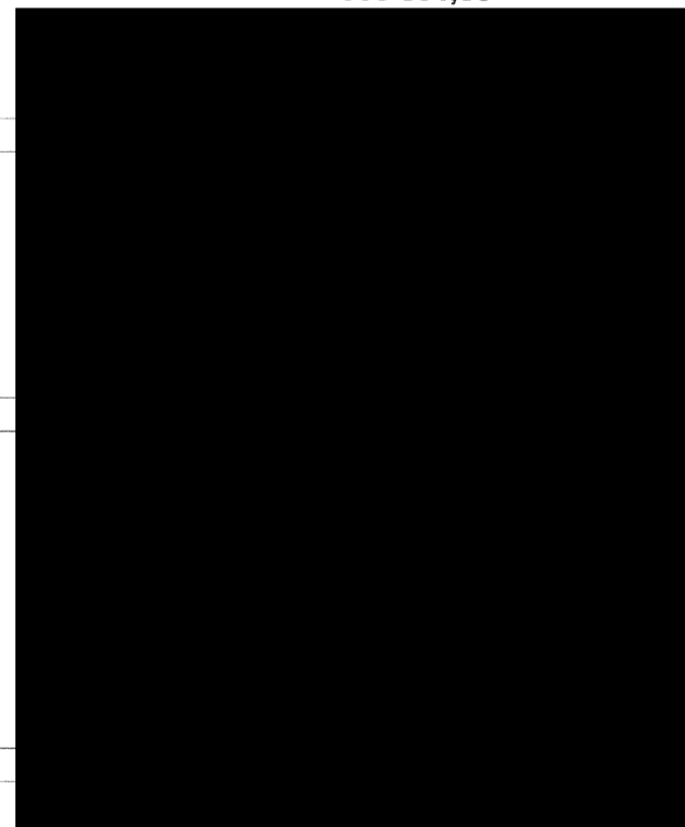
Datum: 26. 5. 2019
 Projektant:
 Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

500 891,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2				
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.					
	VV		$(1,10+2,45*2)*0,40*7+(0,85+2,00*2)*0,40*7+(1,50+2,00*2)*0,40*9+1,50+(2,40*2)*0,40*2+(1,40+3,40*2)*0,40*2+(1,60+2,50*2)*0,40*6+(1,10+2,30*2)*0,40*3$					
	VV		$(1,15+2,20*2)*0,40*3+(0,56+1,15*2)*0,40*2+(0,85+2,50*2)*0,40+(1,40+1,70*2)*0,40+(1,40+2,30*2)*0,40+(2,40+1,20*2)*0,40*3+(1,43+2,17*2)*0,40$					
	VV		Součet					
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2				
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
	VV		$1,10*2,45*7+0,85*2,00*7+1,50+2,00*9+1,50*2,40*2+1,40*3,40*2+1,60*2,50*6+1,10*2,30*3+1,15*2,20*3+0,56*1,15*2+0,85*2,50$					
	VV		$1,40*1,70+1,40*2,30+2,40*1,20*3+1,43*2,17$					
	VV		Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2				
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křídel.					



Handwritten mark or signature.

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,56*1,15*2					
4	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2				
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		0,85*2,00*7					
5	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2				
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,10*2,45*7+1,50*2,00*9+1,50*2,40*2+1,60*2,50*6+1,10*2,30*3+1,15*2,20*3+0,85*2,50+1,40*1,70+2,40*1,20*3					
6	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2				
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,40*3,40*2					
7	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2				
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,40*2,30+1,43*2,17					
	D 997		Přesun sutě					
8	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.					
	VV		3,84					
9	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t				
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,</p> <p>b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,</p> <p>c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,</p> <p>d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku.</p> <p>2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.</p> <p>3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.</p> <p>4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</p>					
	VV		3,84					
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
	PSC							
	VV		3,84					
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
	PSC							
	VV		3,84*5					
12	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.</p> <p>2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.</p> <p>3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.</p> <p>4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
	PSC							
	VV		3,84					
	D	998	Přesun hmot					
13	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t				
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmoty ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
			D PSV Práce a dodávky PSV					
			D 766 Konstrukce truhlářské					
14	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m		kus			
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1m					
	VV		7+2+1					
15	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m		kus			
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m					
	VV		7+7+9+2+2+6+3+3+1+1+3					
16	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva		m2			
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m					
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných. 3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	PSC							
	VV		0,56*1,15*2					
17	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva		m2			
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných. 3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	PSC							
	VV		1,10*2,45*7+0,85*2,00*7+1,50*2,00*9+1,50*2,40*2+1,60*2,50*6+1,10*2,30*3+1,15*2,20*3+0,85*2,50+1,40*1,70					
18	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva		m2			
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m					
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných. 3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	PSC							
	VV		1,40*3,40*2					
19	M	6111021	Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1100x2450 mm pol. 1.skl. 4-16Ar-4. U=1,1 mikroventilace, parapet vbitími plastový		ks			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1100x2450 mm pol.1,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
20	M	6111022	Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 850x2000 mm pol.2,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 850x2000 mm pol.2,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
21	M	6111032	Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1500x2000 mm pol.3,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1500x2000 mm pol.3,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
22	M	6111042	Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1500x2400 mm pol.4,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1500x2400 mm pol.4,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
23	M	6111052	Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1400x3400 mm pol.5,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1400x3400 mm pol.5,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
24	M	6111062	Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1600x2500 mm pol.6,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové dvoukřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1600x2500 mm pol.6,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
25	M	6111072	Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1100x2300 mm pol.7,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1100x2300 mm pol.7,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
26	M	611082	Okno plastové fix 1150x2200 mm pol. 8	ks				
	PP		Okno plastové fix 1150x2200 mm pol. 8					
27	M	6111092	Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 560x1100 mm pol.9,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 560x1100 mm pol.9,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
28	M	6111102	Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 850x2500 mm pol.10,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 850x2500 mm pol.10,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
29	M	6111112	Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1400x1700 mm pol.11,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové jednokřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 1400x1700 mm pol.11,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
45	M	611112a	Plastové dveře s bočním světlíkem spojeny s pozicí11pol. 11a 1400x2300 m	ks				
	PP		Plastové dveře s bočním světlíkem spojeny s pozicí11pol. 11a 1400x2300 m					
30	M	6111122	Okno plastové tříkřídle, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 2400x1200 mm pol.12,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový	ks				
	PP		Okno plastové tříkřídlové, profily min. 5 ti komorové s nadsvětlíkem bílé s šedým tesněním 2400x1200 mm pol.12,sklo 4-16Ar-4, U=1,1 mikroventilace, parapet vbitíni plastový					
31	K	766622861	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	14			
	PP		Demontáž okenních konstrukcí vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru do 1,5 m2					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách -2811 až -2834 nejsou započteny náklady na vyvěšení křidel z rámu.</p> <p>2. V cenách - 2811 až -2834 nejsou započteny náklady na opětovnou montáž, tyto práce se oceňují cenami části A01 tohoto katalogu.</p> <p>3. Vybourání oken se oceňuje příslušnými cenami katalogu 801-3 Budovy a haly – bourání konstrukcí.</p>					
			6*7+4*7+2*9+2*2+6*6+2*3+2*2+4+4					
32	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2		kus			
	PP		Demontáž okenních konstrukcí vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách -2811 až -2834 nejsou započteny náklady na vyvěšení křidel z rámu.</p> <p>2. V cenách - 2811 až -2834 nejsou započteny náklady na opětovnou montáž, tyto práce se oceňují cenami části A01 tohoto katalogu.</p> <p>3. Vybourání oken se oceňuje příslušnými cenami katalogu 801-3 Budovy a haly – bourání konstrukcí.</p>					
			4*9+2*2+6*2+2*3+2*3					
33	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska		m			
	PP		Montáž oken plastových Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.</p> <p>2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.</p> <p>3. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní.</p> <p>4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>					
			(1,10+2,45)*2*7+(0,85+2,00)*2*7+(1,50+2,00)*2*9+(1,50+2,40)*2*2+(1,40+3,40)*2*2+(1,60+2,50)*2*6+(1,10+2,30)*2*3+(1,15+2,20)*2*3+(0,56+1,15)*2*2					
			(0,85+2,50)*2+(1,40+1,70)*2+(1,40+2,30)*2+(2,40+1,20)*2*3+(1,43+2,17)*2					
			Součet					
34	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových bez nadsvětlíku do zdíva		kus			
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min.</p> <p>2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křidel a držadel kyvných dveří.</p> <p>3. V cenách -0351 až -0384 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnaní a seřízení dveřních křidel.</p> <p>4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.</p>					
35	M	6111132	Plastové dveře dvooukřídlové boční dveře , otevíravé dovnitř vel 1430x2170 mm,pol.13. bílé s šedým tesněním. sklo 4-16Ar-4., U=1,1, 3 bodový hákový zámek + FAB hliníkový práh		ks			
	PP		Plastové dveře dvooukřídlové boční dveře , otevíravé dovnitř vel 1430x2170 mm,pol.13. bílé s šedým tesněním, sklo 4-16Ar-4., U=1,1, 3 bodový hákový zámek + FAB hliníkový práh					
36	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m		kus			
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm					
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů.</p> <p>2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.</p>					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7+2+1					
37	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m				
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm					
	VV		1,15*7+0,90*7+1,55*9+1,55*2+1,45*2+1,65*6+1,15*3+1,20*3+0,61*2+0,90+1,45+2,45*3					
38	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada				
	PP		koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár					
	VV		2*7+2*7+2*9+2*2+2*2+2*6+2*3+2*3+2*2+2+2*3					
39	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus				
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Vcenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	PSC							
	VV		7+9+2+2+6+3+3+1					
40	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus				
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Vcenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	PSC							
	VV		3					
41	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%				
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	PSC							
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy					
42	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích	m2				
	PP		Montáž zastíhujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích plastových Poznámka k souboru cen: 1. Cenu-3111 lze použít pro jakýkoli rozměr žaluzie.					
	PSC							
	VV		"pol. 1"1,10*2,45*4					
	VV		"pol.5"1,40*3,40*2					
	VV		"pol. 6"1,60*2,50*6					
	VV		Součet					
43	M	611243494	Dodávka interierových hliníkových žaluzií	m2				
	PP		Dodávka interierových hliníkových žaluzií					
	VV		44,30					
44	K	998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%				

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			<p>Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
PSC								



47

HARMONOGRAM PRACÍ – NÁVRH ÚČASTNÍKA
Výměna oken a dveří v budovách č. 210, 499, 500

Místem plnění je Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy

Veřejná zakázka je dělená na části – účastník se účastní části 1 až 5:

- **Předání a převzetí staveniště:** na vyzvu objednatele do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo a od nabytí účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv **(26.8.2019 – 30.08.2019)**
- **Zahájení stavebních prací:** neprodleně po předání staveniště **(02.09.2019)**
- **Dokončení stavebních prací:** nejpozději 90 kalendářních dní od předání staveniště **(22.11.2019)**

Část 1 - SO 01 Výměna oken v budově č. p. 210 psychiatrie

- *Výroba oken: 02.09.2019 – 29.09.2019 (28 kalendářních dnů)*
- *Výměna oken: 30.09.2019 – 18.10.2019 (19 kalendářních dnů)*
- *47 kalendářních dnů*

Část 2 - SO 02 Výměna oken v budově č. p. 210 LDN

- *Výroba oken: 02.09.2019 – 06.10.2019 (37 kalendářních dnů)*
- *Výměna oken: 09.10.2019 – 25.10.2019 (17 kalendářních dnů)*
- *54 kalendářních dnů*

Část 3 - SO 03 Výměna oken v budově č. p. 499 – kuchyně

- *Výroba oken: 09.09.2019 – 06.10.2019 (28 kalendářních dnů)*
- *Výměna oken: 21.10.2019 – 25.10.2019 (5 kalendářních dnů)*
- *47 kalendářních dnů*

Část 4 - SO 04 Výměna oken v budově č. p. 500 transfuzní

- *Výroba oken: 16.09.2019 – 20.10.2019 (35 kalendářních dnů)*
- *Výměna oken: 21.10.2019 – 08.11.2019 (19 kalendářních dnů)*
- *54 kalendářních dnů*



Window Holding a.s.

IČ: 28436024 | DIČ: CZ 28436024 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506
Sídlo společnosti: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň | Tel.: +420 234 001 111 | Fax: +420 234 001 122-3 | info@windowholding.cz
www.windowholding.cz

81

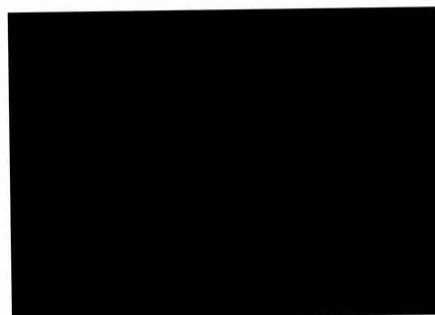
Část 5 - SO 05 Výměna oken v budově č. p. 500 hospodářská budova

- *Výroba oken: 23.09.2019 – 27.10.2019 (35 kalendářních dnů)*
- *Výměna oken: 04.11.2019 – 22.11.2019 (19 kalendářních dnů)*
- *61 kalendářních dnů*

Dílo musí být dokončeno nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště.

Zadavatel je oprávněn ve spolupráci s dodavatelem dohodnout před podpisem smlouvy případnou úpravu termínů harmonogram. Jedná se o návrh harmonogramu prací ze strany účastníka tohoto zadávacího řízení.

V Lázních Toušeni dne 31.07.2019



Window Holding a.s.

IČ: 28436024 | DIČ: CZ 28436024 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506
Sídlo společnosti: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň | Tel.: +420 234 001 111 | Fax: +420 234 001 122-3 | info@windowholding.cz
www.windowholding.cz

