

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan

Ing. Kohout Vladimír

r.č. 60

bytem: , Nýřany, PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 19N09/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- 1) Z důvodu vydání pozemků dochází ke snížení předmětu nájmu dle níže uvedených kupních smluv :

Dne 8.10.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Rochlov** parcelu p.p.č. 294/1 dle KN třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1013800904 ze dne 9.9.2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.10.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Rochlov** parcelu p.p.č. 762/1 dle GP třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1007820904 ze dne 9.9.2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 3.912,- Kč** (slovy: třítisícdevětsetdvánáct korun českých).

Průběh dne 26.1. 2010

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 3.924 Kč (slovy: třítisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
3.911,77 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
12,25 Kč

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 26. 1. 2010

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
nám. G. Píky
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné –

a

pan

Ing. Kohout Vladimír

r.č. 60

bytem:

Nýřany, PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 19N09/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **3.912,- Kč** (slovy: třítisícdevětsetdvánáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **5.602,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set dva korun českých).

- 1) **Od 1.10.2010** dle žádosti o pronájem nemovitostí vedené pod naším čj. PF CR 495478/2010/Tom dochází k rozšíření předmětu nájmu o ppč. 42/2 dle KN v **k. ú. Bítov u Přehýšova**

Silvie Hodanová

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 5.602,- Kč (slovy: pět tisíc šest set dva korun českých).

Čl. IV

Uživatel souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas uživatel poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 8.9.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné –

a

pan

Ing. Kohout Vladimír

r.č. 60

bytem: Týřany, PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 19N09/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **5.602,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set dva korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **5.890,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set devadesát korun českých).

- 1) **Od 1.11.2010** dle žádosti o pronájem nemovitostí vedené pod naším čj. PF CR PF 8429/07 (dne 30.9.2010 p. zrušil žádost na tyto pozemky) dochází k rozšíření předmětu nájmu o ppč. 107/1/1, 107/1/2, 107/2/1, 107/2/2 107/2/3 dle GP v **k. ú. Hněvnice.**

Osobní předání

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku ^{5890,-} 5.890,- Kč (slovy: pět tisíc osmdesát devět korun českých).

Čl. IV

Uživatel souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas uživatel poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 12.10.2010

Pozemkový
Odloučené prac.
náml. Gr
3257

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,****adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné –**

a

pan**Ing. Kohout Vladimír****r.č. 601****bytem: , Nýřany, PSČ****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 19N09/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné **ve výši 5.890,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set devadesát korun českých).

- **Dne 11.1.2012** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcelu p.p.č. 42/2 dle KN nájemce - pan na základě kupní smlouvy č. 1034931104 ze dne 14.12.2011. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- **Dne 25.11.2011** oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Rochlov**
 - **zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **PK 88, GP 153, 331,772**
 - **přidána nově vzniklá parcela KN 182/38.**

Ostřínová přívrat

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 3.921,- Kč** (slovy: třítisícdevětsetdvacetjedna korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 4.434,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřistatřicetčtyři korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 6.2.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. ČsA, Pily 8
329 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: I. Tomcová

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,****adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné –**

a

pan

Ing. Kohout Vladimír**r.č. 60****bytem: , Nýřany, PSČ****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 19N09/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné **ve výši 3.921,- Kč** (slovy: třítisícdevětsetdvacetjedna korun českých).

- **Od 1.4.2012** na základě oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Blatnice u Nýřan** bylo zjištěno, že užíváte tyto parcely, které byly přidány do nájemní smlouvy – **parcely dle KN – 528/3, 528/4, 528/160, 111/135, 407/51, 407/17**
- **Od 1.4.2012** na základě oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Rochlov** bylo zjištěno, že užíváte tyto parcely, které byly přidány do nájemní smlouvy – **parcely dle KN – 250/2, 182/15, 182/16, 765/9, 385/35, 325/3**

Předchozí nájemné je řešeno dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti k této NS.

Rádek Převzal

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 5.590,- Kč** (slovy: pět tisíc pět set devadesát korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 5.268,- Kč (slovy: pět tisíc dvě set šedesát osm korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 14.2.2012

Pozemkový fond
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gán. Píky 8
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,

adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan

Ing. Kohout Vladimír

r.č. 60

bytem: , Nýřany, PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 19N09/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2009 nájemní smlouvu č. 19N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné **ve výši 5.590,- Kč** (slovy: pětisícpětsetdevadesát korun českých).

- **Od 1.11.2012** na základě oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Kbelany** bylo zjištěno, že užíváte tyto parcely, které byly přidány do nájemní smlouvy – **parcely dle KN** – viz. Příloha č. 1

Předchozí nájemné je řešeno dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti k této NS.

O SOBĚ PŘEVZAL:

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 14.329,- Kč** (slovy: čtrnácttisícťřistadvacetdevět korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 5.268,- Kč (slovy: pět tisíc dvěstě šedesát osm korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 10.9.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 3
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: HJ. I omcová

DODATEK č. 7 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 19N09/04

Smluvní strany:**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Vladimír Kohout

r.č. 60

bytem _____, Nýřany

PSČ _____

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 19N09/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

- Dne 2.9.2013 nabylo právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č.j. SPU 330087/2013 k pozemkům v **katastrálním území Hněvnice, obec Hněvnice** – viz příložené Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu, které je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2013.
- Dne 8.4.2014 nabylo právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č.j. SPU 058233/2014 k pozemkům v **katastrálním území Dolní Sekyřany, obec Heřmanova Huť** – viz příložené Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu, které je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2014.
- Dne 11.6.2014 nabyly podílově vlastnické právo k pozemku **KN 528/160, katastrální území Blatnice u Nýřan, obec Blatnice** třetí osoby
- pan _____, - _____ – id. 46905/1620000

- pan - id. 31462/1620000
 - pan - id. 134493/1620000
 - pan - id. 1130200/1620000
 - pan - id. 138470/1620000
 - paní - id.
- 138470/1620000

na základě smlouvy o převodu pozemků číslo 8PR14/04 ze dne 9.6.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájmné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2014.

- Dne 20.6.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN 407/51, katastrální území Blatnice u Nýřan, obec Blatnice** třetí osoba pan ,
na základě smlouvy o
převodu pozemků číslo 3PR14/04 ze dne 18.6.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájmné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2014.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na výše uvedené skutečnosti se **nově stanovuje výše ročního nájmného na částku 11 817,- Kč** (slovy: jedenácttisícosmsetsedmáct korun českých).

Rekapitulace předpisu k 1.10.2013:

K 1.10.2013 byl předpis změněn z důvodu KoPÚ Hněvnice z původní částky 14 329,- Kč na částku **13 564,- Kč** (slovy: třinácttisícpětsetšedesátčtyři korun českých)

Tato částka se skládá z ročního nájmného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z alikvotních částí ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájmné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 13 299,- Kč (slovy: třinácttisícdvěstědevadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 265,- Kč (slovy: dvěšestšedesátpět korun českých).

Rekapitulace předpisu k 1.10.2014:

K 1.10.2014 byl předpis změněn z důvodu KoPÚ Dolní Sekyřany a z důvodu smluv o převodu nemovitostí z původní částky 14 329,- Kč na částku **12 982,-** (slovy: dvanácttisícdevětsetosmdesátdva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájmného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z alikvotních částí ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájmné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 11 817,- Kč (slovy: desettisícšestsetpadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 1 165,- Kč (slovy: jedentisícjednostošedesátčtyři korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **11 817,- Kč** (slovy: jedenácttisícosmsetsedmáct korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
Plzeň 2

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Vladimír Kohout

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Jitka Havránková

.....

29

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 19N09/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Vladimír Kohout

r.č. 60

bytem

Nýřany

PSČ

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 19N09/04, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 19N09/04 a dodatků číslo 1 - 7 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 817,- Kč (slovy: jedenácttisícosmsetsedmnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 29 233,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc dvěstě třicet tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

*Právě osobně dnu
14.9.2015*

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň 2

.....
Ing. Jiří Papez
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost Titka Havránková
.....

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 19N09/04

Smluvní strany:**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Vladimír Kohout

r.č. 60

bytem , Nýřany

PSC

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 19N09/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

- Dne 28.11.2014 nabyly vlastnické právo k pozemku **KN 111/135, katastrální území Blatnice u Nýřan, obec Blatnice** třetí osoby

- pan

– id. 83303/87564

- pan

- id. 4261/87564

na základě kupní smlouvy číslo 2003841404 ze dne 18.11.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2015.

- Dne 21.4.2015 nabyly vlastnické právo k pozemku **KN 182/38, katastrální území Rochlov, obec Rochlov** třetí osoba pan

na základě kupní smlouvy číslo 1001841504 ze dne 30.3.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2015.

- Dne 23.6.2015 nabyly vlastnické právo k pozemku **KN 325/3, katastrální území Rochlov, obec Rochlov** třetí osoba paní

na základě kupní smlouvy číslo 1003751504 ze dne 11.6.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2015.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na výše uvedené skutečnosti se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **26 341,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícčtyřicetjeden korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **27 898,- Kč** (slovy: dvacetsedmtisícosmsetdevadesátosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 26 330,- Kč (slovy: desetšestsetšestpadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 1 568,- Kč (slovy: šestsetdvacetosm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
námi. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Vladimír Kohout

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Jitka Havránková