

**DODATEK č. 13**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 46N08/46**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**FARMA PRČICE spol. s.r.o.**

Sídlo : K Burky 1, Prčice, PSČ 257 91 Sedlec - Prčice

IČO: 47052546, DIČ: CZ 47052546

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C., vl. 14686

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Zbyněk Kobiha – jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 46N08/46 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 8.11.2018 nabyla vlastnické právo k pozemkům KN 201/14, KN 201/15, KN 1147/7 v katastrálním území Prčice, obec Sedlec – Prčice třetí osoba: Římskokatolická farnost Sedlec - Prčice, Náměstí 7. května 1, Sedlec - Prčice 257 91 na základě rozhodnutí SPU – „Rozhodnutí dle ust. § 9 odst.6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi“, č.j. SPU 490920/2018.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11 769 Kč** (slovy: jedenáct tisíc sedmset šedesát devět korun českých).

K 01.10.2018 byl nájemce povinen zaplatit částku **12 438 Kč** (slovy: dvanáct tisíc čtyřista třicet osm korun českých) na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **140011-3723001/0710**, variabilní symbol **4610846**.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 11 769 Kč** (slovy: jedenáct tisíc sedmset šedesát devět korun českých korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 68 Kč** (slovy: šedesát osm korun českých).

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit roční nájemné ve výši **11 837 Kč** (slovy: jedenáct tisíc osmset třicet sedm korun českých) na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **140011-3723001/0710**, variabilní symbol **4610846**.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 2.9.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 2.9.2019

.....  
ČR - Státní pozemkový úřad  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....  
FARMA PRČICE spol. s.r.o.  
Ing. Zbyněk Koblíha  
jednatel společnosti

nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 2.9.2019  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Lenka Křikavová

V Kutné Hoře dne 2.9.2019

.....  
podpis odpovědného zaměstnance