

č. sm. 30/61100242/2019  
agend. č.: S-0441/SkSPO/2019

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely dle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

**Středočeský kraj**

**IČ 70891095**

DIČ CZ70891095

se sídlem v Praze 5 – Smíchov, Zborovské ul. č.II,

zastoupený **Gymnáziem a Střední odbornou školou ekonomickou,**

**Sedlčany, Nádražní 90**

IČ: 61100242

Bankovní spojení: [redacted]  
kterou zastupuje ředitel školy Mgr. Radomír Pecka

na straně jedné jakožto pronajímatel

a

**BA SPARTA PRAHA z.s.**

pan [redacted]

155 00 PRAHA 5 Stodůlky, Kuncova 1617/3

tel.: [redacted]

na straně druhé jakožto nájemce

Fakturu zaslat nedoporučeně

## **SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

I.

Pronajímatel je na základě rozhodnutí MŠMT ČR čj.19668/2001-14 ze dne 26.06.2001 vydaného dle ust. §1 zákona č. 157/2000 Sb., v platném znění, výlučným vlastníkem víceúčelové tělocvičny – přístavby gymnázia Sedlčany na pozemku parc. č. 396 v kat. území a obci Sedlčany.

Uživatel má povolení na základě rozhodnutí čj.- OVÚP1071/2007/No s nabytím právní moci, trvalé užívání stavby Víceúčelové tělocvičny přístavby gymnázia Sedlčany.

## II.

Uživatel pronajímá nájemci výše uvedenou tělocvičnu pro sportovní účely, a to na dobu určitou. Nejdéle však na dobu 90-ti dnů.

Uživatel má právo odstoupit od této smlouvy, s okamžitou platností, pokud by nájemce užíval pronajaté prostory v rozporu s účelem, nebo podmínkami, za kterých mu byly pronajaty – řád tělocvičny. Dále, pokud nebude řádně platit dohodnuté nájemné, nebo pokud přenechá pronajaté prostory do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu uživatele. Nájemce se zavazuje umožnit pověřeným zaměstnancům uživatele přístup do nebytových prostor, když o to bude požádán.

Veškeré další náležitosti spojené s pronájmem věci, neupravené touto smlouvou se řídí platnou právní úpravou.

## III.

Účastníci smlouvy se dohodli na nájemném, a na částce za služby, jejichž výše je dána cenou stanovenou rozpisem kalkulace obsahující náklady všech služeb.

Kalkulace ceny pronájmu:

1. Pronájem víceúčelové tělocvičny:

a/ Velká plocha	100,- Kč/1 hod
b/ Gymnastický sál	50,- Kč/1 hod
  
2. Služby související s pronájmem

a/ Velká plocha - tenis dvouhra	150,- Kč/1 hod
b/ Velká plocha - tenis čtyřhra	200,- Kč/1 hod
c/ Velká plocha - ostatní	350,- Kč/1 hod

d/ Gymnastický sál - ostatní 200,- Kč/1 hod  
e/ Gymnastický sál - badminton 100,- Kč/1 hod

nájemné + služby

a/ Velká plocha - tenis dvouhra 250,- Kč/1 hod  
b/ Velká plocha - tenis čtyřhra 300,- Kč/1 hod  
c/ Velká plocha - ostatní 450,- Kč/1 hod  
d/ Gymnastický sál - ostatní 250,- Kč/1 hod  
e/ Gymnastický sál – badminton 150,- Kč/1 hod

V případě použití sprchy se cena za služby navyšuje o

20,- Kč za 1 osobu.


V případě použití výsledkové tabule – k dispozici jako vedlejší plnění pronájmu – se navyšuje cena za nájem o

500,00 -- Kč / 1 turnaj

250,00 -- Kč/ 1 zápas.

#### IV.

Úhrada nájemného bude prováděna hotově správcí tělocvičny, na základě příjmového dokladu, nebo v administrativě č. dveří 215, před zahájením činnosti v tělocvičně.

V případě bezhotovostního převodu, poukazujte platbu na náš bankovní účet vedený u Komerční banky:  na základě vystavené faktury.

Rezervované hodiny se musí v případě neúčasti omluvit, jinak bude nájemné účtováno v plné výši.

#### V.

Uživatel pronajímá výše uvedenému nájemci prostory uvedené v článku III. této smlouvy podle následujícího rozpisu.

Časový rozvrh:

Období: *srpen 2019*

Pondělí:	<i>12/8 - 4,5 h</i>	<i>13/8 3 hod</i>
Úterý:	<i>13/8 7,5</i>	
Středa:	<i>14/8 7,5</i>	
Čtvrtek:	<i>15/8 7,5</i>	
Pátek:	<i>16/8 6,-</i>	
Sobota:	<i>10/8 - 4,5 h</i>	<i>17/8 7,5</i>
Neděle:	<i>11/8 - 7,5 h</i>	<i>18/8 7,5</i>

*Σ 66 hod*

## VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou

od *10. 8. 2019* do *19. 8. 2019*

Smluvní vztah může být ukončen dohodou, nebo výpovědí. Právní úkon vedoucí k zániku smlouvy musí být učiněn v písemné formě.

Kterákoli smluvní strana může smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu v měsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VII.

Tato nájemní smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky. Nabývá platnosti

dnem podpisu oběma jejími účastníky.

### VIII.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každé má platnost originálu a každý účastník obdrží jedno.

### IX.

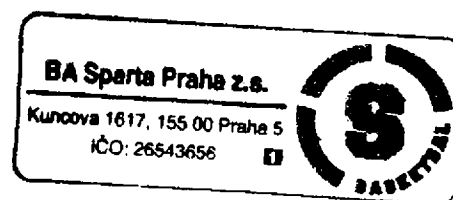
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení shodně prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy.

V Sedlčanech ..... *10. 8. 2019*

V Sedlčanech ..... *10. 8. 2019*







Gymnázium a SOŠE, Sedlčany  
Nádražní 90  
264 80 Sedlčany

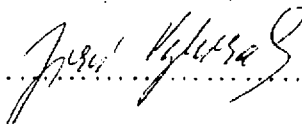
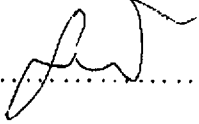


## Předávací protokol

Šatna v hale GaSOŠE číslo:            1            2            3            4



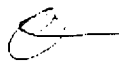

---

Stávající závady:                                                                

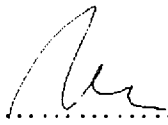
Předal: <sup>10. 8. 2019</sup>  ..... Převzal:  .....

Kauce složená na případně vzniklé škody .....

Nově vzniklé závady:                            1            2            3            4

Souhlasím s náhradou vzniklých škod na majetku GaSOŠE Sedlčany

Předal:  ..... Převzal:  .....

Datum: 10. 8. 2019

Kauce vrácená .....  .....

## Předávací protokol

Hala a přilehlé prostory:

Stávající závady:

*0*

Předal:

*10.8.2019*  
*Jiří Vykřina*

Převzal:

*[Signature]*

Nově vzniklé závady:

*0*

Souhlasím s náhradou vzniklých škod na majetku GaSOŠE Sedlčany

Předal:

*[Signature]*

Převzal:

*[Signature]*

Datum:

*10.8.2019*