

**DODATEK č. 6**

**k Nájemní smlouvě č. 84/2011 a č. 4101 ze dne 8.6.2011  
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.12.2012, Dodatku č. 2 ze dne 14.3.2014,  
Dodatku č. 3 ze dne 14.11.2014, Dodatku č. 4 ze dne 29.1.2015  
a Dodatku č. 5 ze dne 21.3.2016  
uzavřenými mezi těmito smluvními stranami:**

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

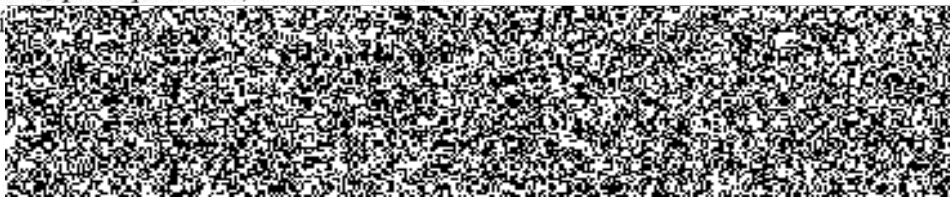
Zastoupená: plk. Mgr. Bc. Slavomírem Bellem, MSc., náměstkem generálního ředitele  
Hasičského záchranného sboru České republiky

**Kontaktní adresa:**

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:



(dále jen „pronajímatel“)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2808/2 PSČ 155 00, IČ: 25788001, DIČ: CZ25788001  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 6064

Zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, manažerem podpory výstavby sítě,  
na základě pověření ze dne 23.7.2014

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:



(dále jen „nájemce“)

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s právním řádem České republiky tento dodatek č. 6 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 84/2011 a č. 4101 ze dne 8.6.2011 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.12.2012, Dodatku č. 2 ze dne 14.3.2014, Dodatku č. 3 ze dne 14.11.2014, Dodatku č. 4 ze dne 29.1.2015 a Dodatku č. 5 ze dne 21.3.2016 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je pronájem části nebytových prostor a části střechy budovy v části obce Chodov, č.p. 2295, způsob využití: administrativní budova, která je součástí pozemku parc.č. 2119/129, to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV 17778 pro k.ú. Chodov a obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

**I.**

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava smlouvy o povinná ustanovení v souladu s novelou zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, provedenou zákonem č. 51/2016 Sb. (dále jen „ZMS“).
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách v čl. IV. smlouvy:

- a) za stávající znění v čl. IV odst. 1 se doplňují následující věty: „Je vyloučeno pokračování nájemního vztahu po dni 27.6.2017 bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě či nové smlouvy; na tom nic nemění ani případné bezesmluvní užívání předmětu nájmu nájemcem po uplynutí sjednané doby nájmu.“
- b) čl. IV. odst. 2 zní: „V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 ZMS je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu ukončit výpovědí za podmínek stanovených v čl. IV. odst. 3 této smlouvy. V případě výpovědi činí výpovědní lhůta jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.“
- c) čl. IV. odst. 3 zní: „Pronajímatel je rovněž oprávněn nájem dle této smlouvy okamžitě ukončit v případě, že přestanou být plněny podmínky dané v ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, tj. pronajímatel bude nemovitost nebo její část potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti a stejně tak v případě, že tak bude dosaženo hospodárnějšího nebo účelnějšího využití nemovitosti při zachování hlavního účelu, ke které nemovitost pronajímateli slouží, anebo bude-li to účelné před konečným naložením s nemovitostí v případě, že na straně pronajímatele bylo rozhodnuto o její trvalé nepotřebnosti. V těchto případech smlouva zaniká dnem doručení takového písemného projevu vůle pronajímatele nájemci.“
- d) v čl. IV. se doplňuje odstavce 6, který zní: „6. V případě ukončení nájmu je nájemce povinen předat pronajatý nebytový prostor pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Náklady, které tímto vzniknou, hradí v plné výši nájemce. Fyzické předání a převzetí nebytového prostoru se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od ukončení této smlouvy.“

## II.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 29.1.2015 a Dodatku č. 5 ze dne 21.3.2016. Všechna ostatní ujednání smlouvy ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 29.1.2015 a Dodatku č. 5 ze dne 21.3.2016 zůstávají nezměněna a nadále účinná.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení dodatku.

3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

19 -07- 2016

V Praze dne: .....

V Praze dne: ..... 17. 9. 2016

Za pronajímatele



plk. Mgr. Bc. Slavomír Bell, MSc.  
náměstek generálního ředitele  
Hasičského záchranného sboru  
České republiky

Za nájemce:



Mgr. Martin Koutný  
manažer podpory výstavby sítě  
Vodafone Czech Republic a.s.

Vodafone Czech Republic  
náměstí Junkovych 2 155 00 Praha  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel: 776 177 177