

**SERVISNÍ SMLOUVA**

o provádění servisních služeb a oprav klimatizačních  
zařízení uzavřená podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**číslo 5190022**

uzavřená mezi:

**Město Nový Jičín,**

se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

Zastoupené:

- ve věcech smluvních Mgr. Zdeňkem Petrošem, vedoucím Odboru organizačního MěÚ Nový Jičín, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- ve věcech technických [REDACTED] vedoucím oddělení hospodářské správy a krizového řízení MěÚ Nový Jičín, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 326801/0100

(dále jen objednatel)

a

**PRAGOCLIMA, spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 10, U Trati 3134/36a, PSČ 100 00

IČ: 14890984

DIČ: CZ14890984

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 2402

jednatel [REDACTED]

osoby zhotovitele oprávněné jednat a podepisovat smlouvy, dohody nebo narovnání v otázkách

- smluvních: [REDACTED] – jednatel společnosti
- technických a realizačních: [REDACTED] – vedoucí střediska Ostrava

bankovní spojení: Komerční banka, Praha 10

č. ú.: 6048101/0100

tel.: [REDACTED]

fax: -

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je provádění servisních služeb a oprav klimatizačních zařízení. Podrobná specifikace těchto zařízení je uvedena v čl. III. této smlouvy (dále též „předmět servisních služeb“).

**II. MÍSTO DODÁVKY****Budova MěÚ Nový Jičín ul. Divadelní 1, 741 01 Nový Jičín**

**III. SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ**

Zař.č.	Typ	Počet kusů	Cena za 1 servis	Cena za revizi	Poznámka
1.	<b>RXYSQ10TMY1B + 8 x vnitřní jednotka</b>	1	<b>5 500,-</b>	<b>960,-</b>	2. NP
2.	<b>RXYSQ4T8YB</b>	1	<b>4 200,-</b>	<b>960,-</b>	2. NP
3.	<b>RXYSQ8TMY1B</b>	1	<b>5 000,-</b>	<b>960,-</b>	1. NP
4.	<b>RXYSQ8TMY1B</b>	1	<b>4 500,-</b>	<b>960,-</b>	3. NP
	<b>Montážní plošina pro servis venkovních jednotek</b>	1	<b>4 500,-</b>		

Rozsah servisních služeb je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

**IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE****- servis zařízení**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na předmětu servisních služeb pravidelný servis **1x ročně** a revize dle množství chladiva v jednotlivých zařízeních.
2. Servis bude prováděn technologií předepsanou výrobcem zařízení a v souladu s projektovou dokumentací.
3. Ostatní práce a úkony, které nejsou obsaženy v servisních pracích, budou prováděny v rozsahu dle požadavku objednatele na základě zvláštní písemné dohody - objednávky.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce pro objednatele dle příslušných norem.
6. První servis bude proveden v měsících březen nebo duben 2020.
7. Další servisní prohlídky pak budou provedeny v měsících březen nebo duben 2021 a 2022.

**- opravy**

1. K odstranění nahlášené poruchy nebo závady se dostaví pracovníci zhotovitele do **48 hodin** (platí pouze pro pracovní dny) od nahlášení poruchy. Porucha bude nahlášena telefonicky nebo jinými telekomunikačními prostředky odpovědným pracovníkem objednatele zhotoviteli s tím, že toto nahlášení bude okamžitě stvrzeno písemnou formou.
2. V případě zjištění potřeby větší opravy nebo generální opravy je pracovník zhotovitele oprávněn za přítomnosti zástupce objednatele provést odstávku předmětného zařízení v nezbytně nutném rozsahu.
3. Oprava bude provedena v termínu, rozsahu a ceně na základě zvláštního písemného ujednání obou smluvních stran.
4. V případě záručních oprav bude oprava provedena v rámci reklamačního řízení.

**- revize**

1. Dle nařízení EK č. 517/2014 se mění způsob stanovení hranice pro povinné kontroly těsnosti. Ze současného limitu podle hmotnosti chladiva se přechází na hranici podle ekvivalentní hmotnosti CO<sub>2</sub> (dále CO<sub>2</sub>-eq), kterou je možné vypočítat z ukazatele GWP. Limitem pro vznik povinnosti kontroly těsnosti je množství 5 tun ekvivalentu CO<sub>2</sub> fluorovaného chladiva a pro hermeticky uzavřená zařízení 10 tun ekvivalentu CO<sub>2</sub>.
2. Při předání díla byla založena „EVIDENČNÍ KNIHA ZAŘÍZENÍ“. Do této knihy se musí zapisovat všechny servisní činnosti, úkony, údržby a revize, spojené se zařízením vč. kontroly úniku chladiva. Revize budou prováděny současně se servisem klimatizačních systémů v dohodnutém termínu.

**V. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Zajistit provoz a údržbu předmětného zařízení v souladu s pokyny dodavatele.

2. Při zjištění poruchy nebo závady na zařízení neprodleně informovat zhotovitele na tel. [REDAKCE]
3. Objednatel se zavazuje vytvořit pro pracovníky zhotovitele podmínky k plynulému průběhu servisních prací a oprav. Objednatel na vyžádání zapůjčí dokumentaci zařízení, zajistí vjezd služebního vozidla do blízkosti místa opravy a poskytne pracovníkům zhotovitele uzamykatelnou místnost pro uložení věcí a sociální zázemí.
4. V případě úrazu pracovníků zhotovitele objednatel se zavazuje podat zprávu o úrazu na adresu zhotovitele.

## VI. CENA

1. Cena za provedené práce je stanovena dohodou obou smluvních stran. Cena za kompletní servis dle specifikace činí 23 700,- Kč
2. Cena za provedení revizí dle specifikace činí 3 840,- Kč.
3. Náhrada cestovních výloh za jeden výjezd při opravě, servisu činí 1 400,- Kč.
4. K ceně bude připočítána příslušná DPH.
5. Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu a je splatná nejpozději 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat cenové či jiné údaje odlišné od této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli. Úhrada ceny bude objednatelem provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Závazek splatnosti ceny je splněn okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. V případě, že objednatel zhotoviteli neuhradí fakturovanou částku ve lhůtě splatnosti, vyhrazuje si zhotovitel právo účtovat sjednanou smluvní pokutu, a to ve výši 0,25 % z fakturované částky za každý den prodlení až do úplné úhrady fakturované částky.
7. Cenu za odstraňování případných poruch (dle platného ceníku PRAGOCLIMA, s.r.o.) hradí objednatel na základě zápisu montáže, který odsouhlasí dle skutečného rozsahu poruchy nebo opravy, nebude-li se jednat o záruční opravy uznaných reklamací, které budou prováděny bezplatně.

## VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Náhradní díly a spotřební materiál zajistí zhotovitel dle vzájemné písemné dohody obou smluvních stran.

## VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických: [REDAKCE] – vedoucí střediska Ostrava
2. Při plnění servisní smlouvy v prostoru objednatele je oprávněn jednat přítomný technik zhotovitele.
3. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí oddělení hospodářské správy a krizového řízení odboru organizačního MěÚ Nový Jičín

## IX. DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ DLE § 41 ZÁKONA O OBCÍCH

1. Osoba oprávněná k podpisu smlouvy Mgr. Zdeněk Petroš, vedoucí odboru organizačního MěÚ Nový Jičín je zmocněn k podpisu (uzavření) smlouvy dle směrnice č. 13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města Nový Jičín č.279/12R/2019 ze dne 22.05.2019

## X. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.12.2022.

2. Tuto smlouvu lze ukončit pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran. Jednostranně ji lze vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet a od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

#### XI. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2019 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, a to nejpozději 01.09.2019. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje, s výjimkou osobních údajů zhotovitele/zástupce zhotovitele, osobních a kontaktních údajů kontaktních osob zhotovitele a podpisů osob jednajících za smluvní strany informace ve smyslu ust. §3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého obsahu smlouvy, za podmínky, že údaje v rozsahu osobních údajů zhotovitele/zástupce zhotovitele, osobních a kontaktních údajů kontaktních osob zhotovitele a podpisů osob jednajících za smluvní strany budou znečitelněny.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdržela po jednom potvrzeném vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR, zejména občanským zákoníkem.
4. Smlouva obsahuje celkem 4 listy.
5. Obě strany podepisují tuto smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

Příloha č.1: Rozsah servisních služeb

V Novém Jičíně dne 29.8.2019

V Praze dne 28.8.2019

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele