

DODATEK č. 3 **k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 145N15/04**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Kralovická zemědělská a.s.

sídlo: Tyršova 560, 331 41 Kralovice

IČO: 252 19 502

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 691

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Bulín – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 145N15/04 ze dne 1. 7. 2015, ve znění dodatku č. 1- 2 ze dne 31. 8. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 110.242 Kč (slovy: stodesettisícdvěstěčtyřicetdva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *sníženo* z důvodu změn na částku 101.306 Kč (slovy: stojednatisíctřistašest korun českých).

Ke dni 18. 6. 2018 na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 277751/2018/R5109/RR25826 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemku dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v k.ú. Kralovice k pozemkům p.č. 3083, p.č. 3084/1, p.č. 3084/2, p.č. 3085/1, p.č. 3085/2, p.č. 3086/1, p.č. 3086/2, p.č. 4062, p.č. 4109, p.č. 4855/14, p.č. 4855/15 dle KN. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 18. 6. 2018.

K 1 . 10. 2018 dochází na základě revize katastru v k.ú. Dolní Hradiště ke sloučení parcel: p.č. 103/1 je sloučena do p.č. 102/1, p.č. 209, p.č. 211, p.č. 212/1 jsou sloučeny do p.č. 207/1, p.č. 332, p.č. 334/1 jsou sloučeny do p.č. 335, p.č. 323 je sloučena do p.č. 330/2.

K 11. 4. 2019 dochází na základě revize katastru v k.ú. Kočín u Kralovic ke sloučení parcel: p.č. 285 je sloučena do p.č. 286, p.č. 625/2 je sloučena do p.č. 625/1, p.č. 762/2 je sloučena do p.č. 763/2, p.č. 813/3 je sloučena do p.č. 813/4, p.č. 913/1, p.č. 913/2 jsou sloučeny do p.č. 913/3, p.č. 949/1 je sloučena do p.č. 949/2.

Rekapitulace předpisů

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 109.390 Kč (slovy: stodevěttisíctřístadevadesát korun českých).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 102.008 Kč (slovy: stovtisícosem korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.8.2019

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

propachtovatel

.....
Kralovická zemědělská a.s
Ing. Jaroslav Bulín – předseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Jana Bursová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance