

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

**1.1 Objednatel :** **Město Turnov**  
Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č. účtu: \_\_\_\_\_  
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

**1.2 Zhotovitel :** **TUKOS s.r.o.**  
Zastoupený: Ing. Jiřím Janouškem , jednatelem společnosti  
Sídlo: Daliměřice 484, 511 01 Turnov  
Bank. spojení: \_\_\_\_\_  
Č. účtu: \_\_\_\_\_  
IČO: 28829476 DIČ: CZ28829476

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla je úprava stávajícího komína tak, aby vyhovoval pro napojení a provoz dvou kondenzačních kotlů o výkonu 2x 130 kW (kotle DeDitrich C230-130). Součástí je i bourání a zazdění montážních otvorů. Součástí není štukování a malba stěn.

### 3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele č. 160139 ze dne 1.8. 2016 jako pevná po celou dobu provádění díla:

**Celkem: ..... 89 184,- Kč bez DPH**

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka je přílohou této smlouvy.

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z fakturované ceny za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 22. 8. 2016  
5.2 Dokončení a předání díla : 9 .9. 2016

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Stavební (montážní) deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat ing. Ladislav Osička, který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis. Součástí předání bude i revizní zpráva na komín.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců na stavební práce a 10 let na použitý materiál.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Smlouvu dle zákona 340/2015 vloží do registru smluv město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele č. 160139 ze dne 1.8.2016

V Turnově dne:

V Turnově dne: **09. 08. 2016**

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Jiří Janoušek

ing. Tomáš Hocke, starosta města



**Město Turnov**  
Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov