



REHABILITAČNÍ ÚSTAV KLADRUBY
KLADRUBY 30
257 62 KLADRUBY U VLAŠIMI

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužící k podnikání ze dne 30.12.2015

1. Rehabilitační ústav Kladruby

Sídlo : Kladruby 30 , 257 62 Kladruby u Vlašimi
Zastoupený : Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem
IČO : 00068705
DIČ : CZ00068705
Bankovní spojení : ČNB č.ú. 10033121 / 0710
Příspěvková organizace založená zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ČR
č.j. 17268-VII/2012 ze dne 29.5.2012
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. METIS s.r.o.

se sídlem: Bohušovická 541/8, Prosek, 190 00 Praha 9
zastoupen: MUDr. Michalem Matějčkem, jednatelem
IČO: 49711644
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze oddíl C vložka 23029
(dále jen „nájemce“)
(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 30.12. 2015 (dále jen „dodatek“) v následujícím znění:

I.

Změna následujících článků výše specifikované smlouvy:

3. Cena

- 3.1. *Nájemce se zavazuje hradit za pronajatý prostor roční nájemné ve výši 37.584,- Kč + platná sazba DPH. Nájemné za pronájem movitých věcí je 500,- Kč + platná sazba DPH. Nájemné je splatné čtvrtletně předem vždy do 15. dne prvního kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené faktury.*
- 3.2. *Náklady na spotřebu elektrické energie se nájemce zavazuje hradit zálohově čtvrtletně ve výši 550,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí.*
- 3.3. *Dodávky vody nájemce bude hradit zálohově čtvrtletně ve výši 615,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.*
- 3.4. *Náklady na spotřebu tepla bude nájemce hradit čtvrtletně ve výši 2.500,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni prvního kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí.*

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 2.2. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek může být zveřejněn v celém rozsahu v Centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu ze strany pronajímatele.
- 2.3. Ustanovení výše specifikované smlouvy, které nepodléhají změnám uvedené v čl. I tohoto dodatku, zůstávají nedotčena.
- 2.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Kladruzech dne.....

V Kladruzech dne.....

.....

Pronajímatel

Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel RÚ Kladruby
za RÚ Kladruby

.....

Nájemce

MUDr. Michal Matějčík, jednatel
za METIS s.r.o.