

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Česka filharmonie

se sídlem: Rudolfinum, Alšovo nábřeží 12, 110 00 Praha 1

IČ: 00023264,

DIČ: CZ 00023264

Bankovní spojení: ČSOB

Č.účtu: 478646783/0300

Kontaktní osoba: ing. arch. Lukáš Duchek, T: 725 437 070, M: l.duchek@cfmail.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

GEMA ART GROUP A.S.

Sídlo Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1

Jméno osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat Zdeněk Fučík, statutární ředitel

IČ: 26437741

DIČ: CZ 26437741

Bankovní spojení: GE Money Bank Praha

Č.účtu: 155168078/0600

Zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 7114

Kontaktní osoby: Ing. Jan Drossler

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.5.2015 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Stavební práce**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“).

2.2. Výchozí údaje:

- a) Název: Stavební práce
- b) Místo plnění: budova Rudolfinum, Alšovo nábřeží 12, Praha 1, 110 00
- c) Investor: Česká filharmonie
- d) Součástí Předmětu realizace je též:

- Zpracování realizační projektové dokumentace, do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy bude zpracována zhotovitelem realizační projektová dokumentace (RDS) a předložena objednateli ke schválení, zhotovitel je povinen veškeré připomínky objednatele zpracovat do RDS.
- pořízení fotodokumentace před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena Zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřipustnými, je Zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen Zhotovitel poříditi rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede



v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný. Pořízenou fotodokumentaci je Zhotovitel povinen:

- předat Objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

- Vzorkování dle pokynů Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy
- provedení revizní zkoušky elektrických zařízení dle ČSN a EN,
- zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatelů či třetích osob, pokud takové škody vznikly v souvislosti s prováděním stavebních prací,
- zajištění a předání veškerých dokladů k plnění a jeho částem Objednateli, zejména návodů k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikátů, atestů v tištěné a digitální podobě apod.
- veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro plnění, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, znalosti Staveniště a stavebních prací mohl a měl předpokládat,
- geodetické zaměření stavby pro potřeby objednatelů - zaměření skutečného provedení stavby s tabulkou výměr
- zkoušky provedených kanalizací,
- zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“)
/dokumentace skutečného provedení stavby musí respektovat náležitosti či závazky plynoucí z pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury/.

- 2.3. Dílo bude zpracováno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby, která se k dílu dle výkazu výměr váže, vyhotovenou společností METROPROJEKT Praha a.s., se sídlem: Praha 2, I.P. Pavlova 2/1786, PSČ 12000, IČO: 45271895, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „**Prováděcí dokumentace**“). K dílu dle této smlouvy se vztahuje pouze ta část Prováděcí dokumentace, která se kryje s přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelů předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Prováděcí dokumentací a se staveništěm. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit materiály, výrobky, komponenty, které budou během plnění zabudovávány. Zhotovitel je povinen konzultovat veškeré použité materiály před jejich použitím rovněž s dotčenými orgány památkové péče.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných konstrukcí tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provádění stavebních prací.
- 2.7. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění stavebních prací bude nový a nepoužitý.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatelů dílo dle schválené Realizační projektové dokumentace, výkazu výměr, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Po zhotovení Předmětu realizace předá zhotovitel objednatelů neprodleně skutečné zaměření stavby, a to i v digitální formě na technickém nosiči CD nebo DVD. Současně zhotovitel předá objednatelů dokumentaci skutečného provedení stavby a zpracovaný geometrický plán díla (stavby) v rozsahu potřebném k úspěšnému provedení zápisu díla (stavby) do katastru nemovitostí.
- 3.3. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2 a 3 Smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „**dílo**“ nebo „**stavba**“.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Prováděcí dokumentací, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.

- 3.5. Objednatel si v souladu s § 99 ZVZ dále sjednává opční právo spočívající v zajištění dalších stavebních prací nutných k dokončení díla v případě neočekávaných změn v průběhu realizace díla, které bude nezbytné zajistit po uzavření smlouvy se zhotovitelem. Opční právo bude realizováno v souladu s touto smlouvou a ust. § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ a to případech jakéhokoliv nutného rozšíření, změny nebo nezbytného doplnění předmětu plnění díla.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu se schválenou Realizační projektovou dokumentací a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z Prováděcí dokumentace.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
- 4.3. Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Podrobnosti jsou stanoveny v čl. 16 smlouvy. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta a technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.
- 4.4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla po podpisu této smlouvy na základě doručení písemné výzvy objednatelem. Předpokládaná doba zahájení stavebních prací na díle je 1.7.2015.
- 5.2. Zhotovitel je povinen provést celé dílo řádně a včas (včetně protokolárního předání a převzetí díla) do 115 kalendářních dnů ode dne zahájení díla dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy v souladu s harmonogramem provádění stavebních prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny. Nesplnění termínu pro splnění celého díla či jednotlivých závazných termínů z dokumentu Zásady organizace výstavby (součást souhrnné technické zprávy i zadávací dokumentace) bude mít za následek vznik škody spočívající v nemožnosti uskutečnění plánovaných kulturních a společenských akcí v objektu Rudolfiny objednatelem (ve výši cca 500 000,-Kč), jejíž náhradu bude objednatel od zhotovitele požadovat ve výši skutečně vzniklé škody.
- 5.3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu zahájení realizace stavebních prací dle harmonogramu provádění stavebních prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci dle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění; doba realizace dle odst. 5.2 smlouvy tak bude vždy zachována.
- 5.4. V případě, že zhotovitel nezahájí zhotovení díla dle odst. 5.1 smlouvy ani do 14 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.6. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku 14 smlouvy.

- 5.7. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno překážkou smyslu § 2913 odst. 2 věta první občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka dle § 2913 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývajících z právních předpisů (např. nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.
- 5.8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.9. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu jeden měsíc, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu jeden měsíc, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než jeden měsíc, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.
- 5.11. Zhotovitel bere na vědomí, že v době realizace díla budou v místě plnění provádět jiné subjekty stavební úpravy a dodávky v interiéru budovy Rudolfiny (dále jen „související plnění“), na kterých je dodávka v některých případech přímo závislá. Zhotovitel je proto povinen koordinovat provádění prací na díle s tímto subjektem tak, aby nedošlo k prodlení na provádění díla. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost pro to, aby byla zajištěna komunikace a koordinace prací mezi zhotovitelem a subjektem provádějícím stavební práce v interiéru budovy Rudolfiny. Objednatel se zavazuje včas informovat zhotovitele o omezeních vyplývajících ze souvisejícího plnění.
- 5.12. Realizace předmětu dle této smlouvy bude probíhat za provozu budovy Rudolfiny. Zhotovitel je proto povinen provádět dílo tak, aby nedocházelo k narušení provozu objednatele více, než je pro realizaci díla nezbytné. Objednatel je oprávněn ve výjimečných případech požadovat, aby v určitých hodinách či dnech nebylo dílo realizováno a byl zachován provoz Rudolfiny s tím, že takové situace mohou nastávat pouze výjimečně a objednatel je povinen je zhotoviteli oznámit min. 7 dnů předem.

6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoliv nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizační projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 15.773.251,61 Kč

Zákonné DPH činí 3.312.382,84 Kč

Celková cena včetně DPH činí 19.085.634,45 Kč

- 7.2. Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujistuje Objednatele, že sjednané jednotkové ceny již v sobě zahrnují nejen veškeré režijní náklady Zhotovitele spojené s plněním dle této Smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Smlouvy z jeho strany. Sjednané jednotkové ceny jsou cenou konečnou, nejvýše přípustnou, která nemůže být změněna. Cena plnění bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti změny. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou v souladu s odst. 7.2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně a budou v nich vyúčtovány stavební práce převzaté Objednatelům bez jakýchkoliv vad v příslušném kalendářním měsíci na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 10. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad.
- 7.4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů od data doručení faktury** objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatelů.
- 7.5. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
- předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny.
 - evidenční údaje akce (např. číslo smlouvy o dílo)
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla
- 7.6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z důvodů (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatelů vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelům vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatelů z této smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.9. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatelů se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7.10. Veškeré ceny dohodnuté v této Smlouvě jsou ceny v korunách českých. Cenu nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou. Stane-li se v mezidobí Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti této Smlouvy závazně stanoven koeficient pro přepočítání CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmlouvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.

8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2, čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 3, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.

- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu se ZVZ. Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu za účelem výpočtu limitu pro postup dle § 23 ZVZ.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Prováděcí dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně upozornit.
- 8.5. Není-li objednatel schopen odstranit vady projektu do 15 dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Doba plnění zhotovitele a termín dokončení díla bude prodloužena o dobu, o kterou budou odstraňovány vady Prováděcí dokumentace.

9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít i. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména projektové dokumentace a bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy a podmínkám zadávacího řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky. Zhotovitel dále zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění:
 - bude možno použít v podmínkách České republiky,
 - bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
 - bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
 - bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
 - bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - bude bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně stavebních prací či materiálu použitého k provedení stavebních prací nebude veden žádný soudní spor,
 - bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smlouvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely, k nimž bylo zhotoveno a že si zachová smlouvené vlastnosti a jakost v souladu s Prováděcí dokumentací, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Prováděcí dokumentaci včetně jejich změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).
- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí příslušné části díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněna faxem, emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:

tel/fax: 221 778 011/221 778 099
 email: restaurovani@gemaart.cz
 adresa pro doručení oznámení o vadě: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hod. od okamžiku uplatnění takovéto vady. Lhůta

k dokončení odstranění vady bude stanovena objednatelům v závislosti na rozsahu a charakteru vady po dohodě smluvních stran.

- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelům. Lhůta k dokončení odstranění vady bude stanovena objednatelům v závislosti na rozsahu a charakteru vady po dohodě smluvních stran.
- 9.9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednatelům předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce **60** měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.
- 9.10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelům, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 15 této smlouvy.
- 9.11. Pokud bude objednatelům převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
 - a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělkami v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělkami odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklady a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatel.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě dle Prováděcí dokumentace.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené Prováděcí dokumentací, který zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 v **den podpisu této smlouvy**. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel na vznik povinnosti podle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZoBP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**. Ustanovení čl. 15 této smlouvy se použijí obdobně.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přijímá a objednatel předává.
- 11.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednatelům.
- 11.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit

a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

- 11.7. Potřebná povolení včetně příslušných vyjádření a stanovisek k případné uzavírce silnic nebo místních komunikací zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jimi stanovených podmínek.
- 11.8. Jestliže v souvislosti s prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasných dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 11.9. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
- 11.10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.11. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu v souladu s Prováděcí dokumentací a pravomocným rozhodnutím správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 15 této smlouvy se použijí obdobně.

12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.
- 12.3. Zhotovitel je povinen se před převzetím staveniště seznámit s provozem objektu, ostatními stavebními pracemi a respektovat pokyny TDI na koordinaci se zhotoviteli jiných probíhajících stavebních prací, jejich provádění se bude časově překrývat.

13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x za 7 dní (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele a koordinátora BOZP. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhuvšího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZoBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel i jeho zaměstnanci musí respektovat kontrolní činnost Objednatel přijímáním účinných opatření bez prodlení.
- 13.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Při plnění této Smlouvy je

Zhotovitel vázán touto Smlouvou a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy Objednatele. Pro účely této smlouvy se stanovuje, že pro plnění podle ní budou závazné veškeré platné ČSN (a EN) v celém rozsahu, a to i tehdy, jsou-li zcela nebo zčásti deklarovány jako pouze doporučené, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem v konkrétním případě dohodnuto jinak. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností. Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla dodržovat závazná stanoviska Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy, která se k předmětu tohoto díla vztahují.

- 13.7. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatelův důvodem k pokynu pro přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení prací nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.
- 13.8. V případech stanovených ZoBP je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatelův o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
- 13.9. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 13.10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými subdodavateli splněny původní požadavky na takového subdodavatele. Tato změna subdodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatelův.

Seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v příloze č. 5 této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 5 subdodavatelů zhotovitelův. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatelův.
- 13.11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím realizačního týmu, jehož členové jsou uvedeni v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit členy realizačního týmu pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatelův. Za plnění subdodavatelů Zhotovitel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
- 13.12. V případě, že bude při realizaci díla poškozen objekt Rudolfiny (např. poničení pilastrů, říms, štuků, maleb atp.), je zhotovitel povinen zjednat nápravu adekvátním způsobem. Bude-li objekt Rudolfiny při realizaci díla dle této smlouvy poškozen takovým způsobem, že pro zjednání nápravy bude nezbytná speciální odborná způsobilost (zejména restaurátorská licence dle vyjádření Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy), je zhotovitel povinen pro zjednání nápravy takovou kvalifikovanou osobu zajistit.
- 13.13. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitelův během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště Objednatele a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné vnitřní pokyny, pokyny pracovníků ostrahy Objednatele a směrnice stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu osob v objektech Objednatele. Při plnění této Smlouvy v objektech Objednatele musí Zhotovitel v maximální míře respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání objektů jejich uživateli.
- 13.14. Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozeno dobré jméno a pověst Objednatele. Při plnění této Smlouvy musí Zhotovitel vždy sledovat zájmy Objednatele. Zhotovitel se zavazuje nevyvíjet jakékoliv aktivity, a to jak přímo, tak zprostředkovaně, které jsou v rozporu se zájmy Objednatele ve všech oblastech jeho činnosti.

14. Předání díla

- 14.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 5 pracovních dní před plánovaným předáním díla (části díla) objednatelův k předání díla (části díla). Objednatel je pak povinen svolat předávací a převjímací řízení v termínu uvedeném ve výzvě zhotovitelův.
- 14.2. Před převzetím plnění Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí plnění bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí plnění aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu plnění přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část plnění není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.
- 14.3. Před převzetím plnění Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly funkce všech částí plnění bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel,

zejména kontrolu systémů zabezpečujících vnitřní pohodu v dokončené stavbě (např. systémy zdravotní techniky, vytápění, nuceného větrání a klimatizace, silnoproudé elektroinstalace, všech systémů slaboproudé elektroinstalace apod.). Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech částí plnění aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu plnění funkce jednotlivých částí plnění přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část plnění není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části plnění nebo její kontrolu nelze provést. Zhotovitel je povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí plnění předat Objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části plnění, o všech vazbách do jiných částí plnění, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání.

14.4. Zhotovitel je povinen nejméně 3 dny před navrženým termínem předání a převzetí díla (části díla) předložit Objednateli veškeré doklady, k jejichž předání je povinen, a to nejméně ve dvou kopiích a v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele.

14.5. Zhotovitel je povinen předat předmět díla za účasti zástupců orgánů památkové péče a doložit průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizační projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,

O průběhu přijímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla (části díla),
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. evidenční údaje akce („Stavební práce pro projekt Otevřené Rudolfinum - I. etapa (II.)“),
- e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f. prohlášení objednatele, že dílo přijímá, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- g. datum a místo sepsání zápisu,
- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- k. termín vyklizení staveniště
- l. datum ukončení záruky na dílo,
- m. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje včetně určení, které vady a nedodělky brání, a které nebrání užívání díla (části díla) Objednatel, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí řádně provedeného díla.

14.6. V případě, že Objednatel neodmítne dílo (část díla) převzít, ačkoli k tomu byl oprávněn, je Zhotovitel povinen odstranit vady díla (části díla) v dohodnutém termínu.

14.7. Při předání díla (části díla) předá Zhotovitel Objednateli i veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se k dílu (části díla) vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití dílu (části díla), a to zejména:

- a) vyhotovení dokumentace skutečného stavu provedení stavebních prací,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO apod.),
- d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, prohlášení o shodě apod.),
- e) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí stavebních prací, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě,
- f) stavební deník,
- g) další obvyklé doklady.

14.8. Veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Objednateli se stávají jeho výlučným vlastnictvím. Nepředá-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo (část díla) za dokončené bez vad. Pokud bude součástí díla dodávka zboží, bude toto zboží zabaleno způsobem obvyklým pro takové zboží s přihlédnutím k místu dodání zboží a způsobu přepravy tak, aby bylo zajištěno uchování, ochrana a jakost zboží a zboží bylo zajištěno proti poškození mechanickými a atmosférickými vlivy. Na obalu musí být vhodným způsobem vyznačen druh zboží a jeho množství, popř. další sjednané či obvyklé údaje.

14.9. Spolu s případně dodávaným zbožím budou Objednateli předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. prohlášení o shodě), které se ke zboží vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či

vhodné k převzetí a k užívání zboží. Veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Objednateli se stávají jeho výlučným vlastnictvím.

- 14.10. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas.
- 14.11. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků), a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle tohoto článku a projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 14.12. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání díla, případně jeho části, sjedná objednatel podmínky se zhotovitelem písemnou formou a v dostatečném předstihu.

15. Smluvní pokuty

- 15.1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky.
- 15.2. V případě prodlení s dodáním díla nebo jeho ucelených částí dle harmonogramu provádění stavebních prací (Příloha č. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 15.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 15.4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle čl. 17 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **100 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 15.5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady či termínu stanoveného pro odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 15.6. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie či termínu stanoveného pro odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou i započatou hodinu prodlení.
- 15.7. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 15.8. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
- 15.9. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele, která zakládá nárok Objednatele k odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

16. Ukončení smlouvy

- 16.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
- b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,

- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s přílohou č. 5 této smlouvy nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkrácené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 16.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 16.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 16.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 16.6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
- 16.7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 16.8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 16.9. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

17. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 17.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
- 17.3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
- 17.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k

neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

- 17.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.

18. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 18.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 18.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

19. Práva a povinnosti smluvních stran

- 19.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 19.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 19.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 20 mil. Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.5. Úředně ověřená kopie pojistné smlouvy zhotovitele, resp. akceptovaný návrh na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 19.6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 19.7. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmám, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmů na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 19.4 smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji,

náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

- 19.8. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 19.9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 19.10. Obě smluvní strany se zavazují dodržet povinnosti, které jim plynou z platných právních předpisů.
- 19.11. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 19.12. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 19.13. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy doplnit základní dokument popisující zásady organizace výstavby díla, předložený v nabídce objednatel a to dle připomínek a pokynů objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel bude doplnění dokumentu průběžně konzultovat s objednatel, dokument podléhá schválení objednatel. Zásady organizace výstavby díla jsou podmínkou pro zahájení činnosti zhotovitel na díle.

20. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 20.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 20.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 20.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
 - objednateli na adresu jeho sídla
 - zhotoviteli na adresu jeho sídla

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemností se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 9 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 16.4 této smlouvy.

- 20.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

21. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

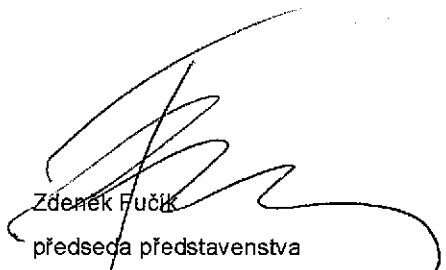
- Příloha č. 1 – realizační tým
- Příloha č. 2 – harmonogram provádění stavebních prací
- Příloha č. 3 - oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4 – kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu
- Příloha č. 5 – subdodavatelé zhotovitele
- Příloha č. 6 - zásady organizace výstavby díla

22. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 22.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 22.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 22.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 22.5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve myslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 22.6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:


Zdeněk Fučík
předseda představenstva

V Praze dne 15.7.2015

21



David Mareček
generální ředitel

V Praze dne 15.7.2015

ZA SPRÁVNOST ODPOVÍDÍ

LUKÁŠ DUCHER

PROSEKTOVÝ ŘÍDÍTEL



Česká filharmonie ①

Rudolfinum
Alšovo nábřeží 12, 110 01 Praha 1
IČ: 00023264 DIČ: CZ00023264

Příloha č. 1 Realizační tým

Stavbyvedoucí

Stavbyvedoucím je pan/paní Ing. Jan Drössler, tel.: 602344635, mail: drossler@gemaart.cz, č. autorizace ČKAIT č. 0008230

Zástupce stavbyvedoucího

Stavbyvedoucím je pan/paní Ing. Václav Hána, tel.: 606 611 865, mail: hana.vaclav@email.cz, č. autorizace ČKAIT č. 0010932

GEMA ART GROUP a.s. ©

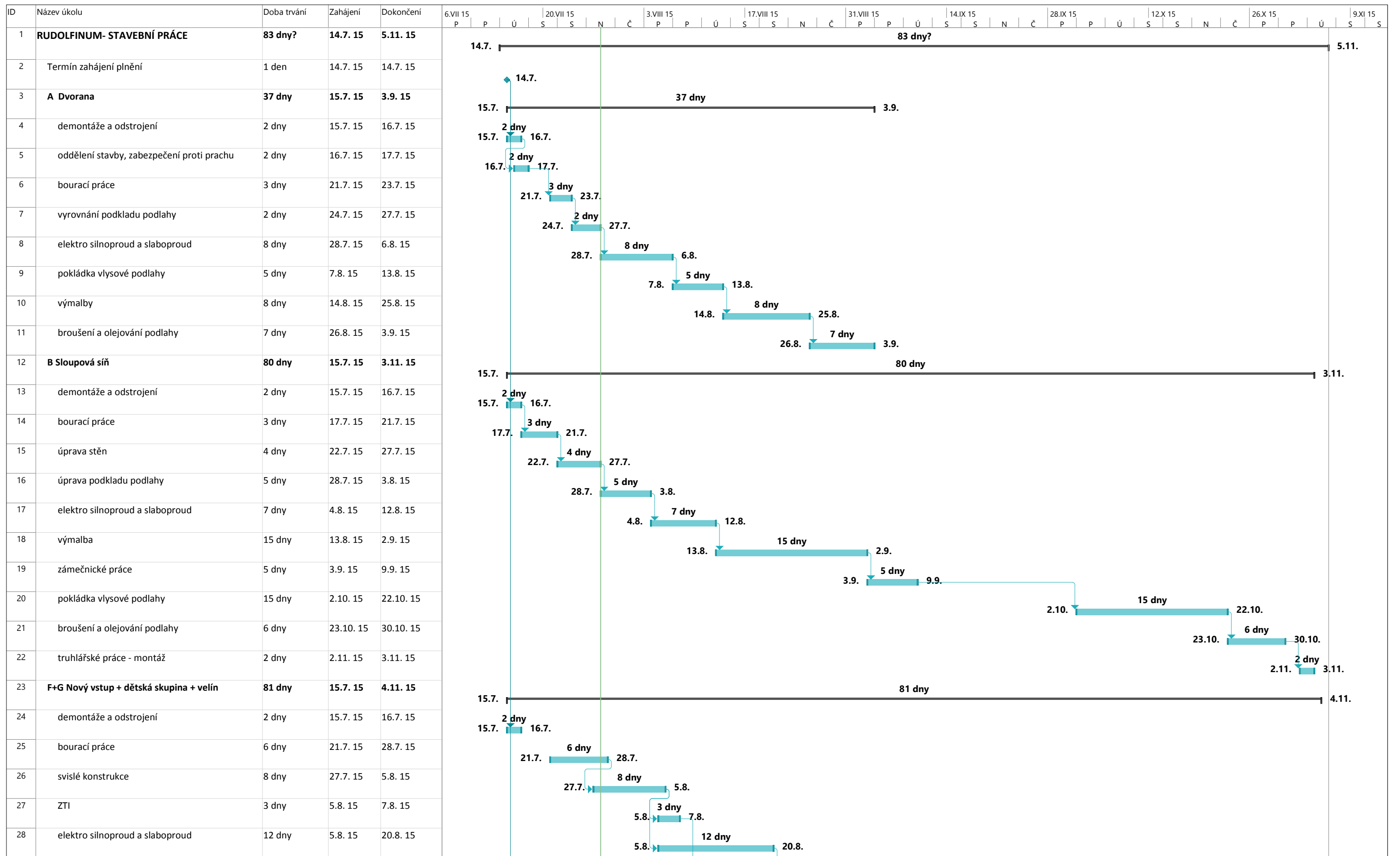
Mašpatná 750/27

112 00 Praha 1

IČO: 26437141

DIČ: CZ126437141

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7114



Projekt: Rudolfinum stavební úpravy realizace revize 28.7
Datum: 28.7. 15

Úkol		Souhrn projektu		Ruční úkol		Pouze zahájení		Pouze s datem dokončení		Průběh		Konečný termín		Průběh ručně zadaného úkolu	
Rozdělení		Neaktivní úkol		Pouze s dobou trvání		Vnější úkoly		Průběh		Průběh ručně zadaného úkolu		Konečný termín		Průběh ručně zadaného úkolu	
Milník		Neaktivní milník		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Vnější milník		Průběh		Průběh ručně zadaného úkolu		Konečný termín		Průběh ručně zadaného úkolu	
Souhrnný		Neaktivní souhrn		Ruční souhrn		Vnější milník		Průběh		Průběh ručně zadaného úkolu		Konečný termín		Průběh ručně zadaného úkolu	

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Rekapitulace

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů	Náklad v Kč
A - Dvorana	449 757,02
B - Sukova síň	11 576 742,00
F+G_SP_Z1.1_světla	2 494 305,09
S - Sloupová síň_VV_Z1_150422	1 252 447,50
Cena stavby bez DPH	15 773 251,61
DPH 21%	3 312 382,84
Cena stavby včetně DPH	19 085 634,45

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordinační činnost, spolupůsobení při monitoringu ražby, pojištění stavby, provozní řády, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždinky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a vzhledu a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

18 -05- 2015

GEMA ART GROUP a.s. ⑥
Haštalská 700/27
110 00 Praha 1
IČO: 26437441
DIČ: CZ26437741
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7114

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

A - Dvorana

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů	Náklad v Kč
Náklady na stavební a technologickou část	
Architektonické a stavební řešení	191 141,91
Slaboproudá zařízení	106 859,38
Elektro - Osvětlení	99 309,51
Celkem	397 310,80
Vedlejší a ostatní náklady	
Zařízení staveniště	3 973,11
Projektové práce	20 500,00
Geodetické práce	24 000,00
Kompletační činnost	3 973,11
Vedlejší a ostatní náklady celkem	52 446,22
Cena stavby bez DPH	449 757,02
DPH 21%	94 448,97
Cena stavby včetně DPH	544 205,99

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordinační činnost, spolupůsobení při monitoringu ražby, pojištění stavby, provozní řády, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždinky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a vzhledu a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: A Dvůrčina
 Část: VDM
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství celkem	Jednotka	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hodnota jednotková	Hodnota celkem	Součet jednotková	Součet celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem

Náklady na umístění stavby

1. ZS_01 Zařízení slaveniště - zřízení, provoz, odstranění - položka obsahuje veškeré náklady zařízení slaveniště, které nejsou uvedeny zvlášť

52 446,22
 3 973,11

3 973,11 položka obsahuje: Vybavení zařízení slaveniště (vnitřní pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení slaveniště, připojení na inženýrské sítě, zabezpečení slaveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady (spotřeba energií, osiraha, nájem, poplatky, údržba), včetně čištění komunikací, příjezdů a závěrečného úklidu stavby, vyřízení slaveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)

Projektová práce

2. PP_01 Dokumentace pro realizaci stavby
 3. PP_02 Dokumentace skutečného provedení stavby

20 500,00

8 500,00 digitální
 12 000,00 digitální listěná forma v požadovaném počtu paré

Geodetické práce

4. GP_01 Vyučovací stavby a geodetické práce dodavatele
 5. GP_03 Zaměření skutečného provedení stavby

24 000,00

11 000,00
 13 000,00

Kompletační činnosti

6. KOM_01 Kompletační činnosti

3 973,11

3 973,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFRUM
 Oblast: A - Dvůrana
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	MJ	Množství celkem	Dotávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na části dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suť jednotková	Suť celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
97 Celkem Bourání práce 191 141,91 2 419,47 0,05 2,12											
1	955024131	m ²	8,000	61,80	494,40	viz.v.č. 101					1,536
2	997013212S	t	1,570	604,35	948,83	předpoklad vodorovné dopravy do 50 m				0,19200	
3	997013501	t	2,120	192,10	407,25	5,53-0,75 (odcena mříž - výkup)					
4	997013509	t	40,280	8,31	334,73	předpoklad odvozu do 20 km. (*19)					
5	997013803S	t	2,120	110,50	234,26						
98 Osiřní konstrukce a práce 82 119,56											
6	9000000R	ks	9,000	1 662,420	14 959,08	E1, E2	0,00500	0,045			
7	9000000R1	m ²	107,800	623,010	67 160,48	E1, E2 viz.v.č. 101,106	0,00500	0,539			
99 Přesun hmot HSV 10,46											
B	8886011003	t	0,050	209,10	10,46						
767 Konstrukce zámečnické 3 792,61											
9	76700001R	ks	273,000	10,530	2 874,69	Z1,1 viz.v.č. 104,108					
10	76700002R	ks	42,000	20,260	850,50	Z1,2 viz.v.č. 104,108					
11	998767203	%	1,810	37,25	67,42						
775 Podlahy skládané 102 799,81											
12	775611820	m ²	23,440	40,46	948,38	2*(0,4*0,4)*E2+*(0,4*0,4)*E1+*22 m ²			0,02500	0,586	
13	776890111	m ²	22,000	116,45	2 561,80	P1, 8 jedno pole fontána+14 m ²					
14	776520210	m ²	22,000	576,30	12 678,60	P1, 8 jedno pole fontána+14 m ² , v poloze zahrnuje dodávka a montáž podkladu (rošny nebo OSB desky)*					
15	776591319	m ²	22,000	272,85	6 002,70	P1, 8 jedno pole fontána+14 m ²					
16	77509000R	m ²	22,000	3 604,500	79 259,40	P1, 8 jedno pole fontána+14 m ²					
17	998775203	%	1 014,906	1,29	1 309,23						

V nabídkové ceně musí být zahrnutý náklady na ochranu stávajících povrchů podlahy, především v místech okolo doplnění (kašna) a v místech podlahových zásovek.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: A Dvůrana
 Část: Slaboproudá zařízení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dobitková technická	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sum. jednotková	Sum. celková
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem

106 859,39

12 786,38

A-SLBP-1 Dodávka zařízení a materiálu

1	A-SLBP-101	Paňch panel 48 modul, cat.6, komplet	ks	2,000	1 738,91	3 477,82	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
2	A-SLBP-102	Aktivní rozbočovač DVB-T signálu (1/3 vč. napáječe	ks	2,000	1 649,24	3 298,48	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
3	A-SLBP-103	TV zásuvka koncová	ks	4,000	265,68	1 062,72	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
4	A-SLBP-104	TV zásuvka průběžná	ks	13,000	232,47	3 022,11	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
5	A-SLBP-105	Zběrovka 2x RJ 45 cat.6	ks	17,000	91,37	1 553,29	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
6	A-SLBP-106	Kabel propojovací UTP RJ45/RS.485 cat.6	ks	34,000	10,94	371,96	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				

A-SLBP-2 Kabely a kabelové trasy

40 127,00

7	A-SLBP-201	Kabel typu UTP cat.6, LSZH	m	1 500,000	11,34	17 010,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
8	A-SLBP-202	Kabel typu VCC-IE-R 75-4-B	m	300,000	33,21	9 963,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
9	A-SLBP-203	Kabelové konstrukce	m	100,000	74,52	7 452,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
10	A-SLBP-204	Uplínací pásy	ks	1 000,000	4,86	4 860,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
11	A-SLBP-205	označovací štítky	ks	200,000	4,21	842,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				

A-SLBP-3 Montáže, práce, ostatní

53 946,00

12	A-SLBP-301	Elektronizace práce	hod	200,000	202,50	40 500,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
13	A-SLBP-302	Stavební přípomoc (průrazy stěnami a jejich utěsnění apod.)	hod	20,000	145,80	2 916,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
14	A-SLBP-303	Ověření, naprogramování, nastavení, měření	hod	20,000	243,00	4 860,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
15	A-SLBP-304	Revize	hod	5,000	243,00	1 215,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				
16	A-SLBP-305	Projekt síťového provedení	kpj	1,000	4 455,00	4 455,00	přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad				

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Výměry byly odečteny z části dokumentace oblastí A, DVORANA, SLABOPROUDÁ ZAŘÍZENÍ (mimo EIS a EZS), přílohy 521 až 523, děky kabelů byly odečteny pomocí Acad

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celá zařízení byla funkční a spíňovala všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Poznámka: Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuálně kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vykázaný zvlášť.
 Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun hmot.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFNUM
 Oblast: A Dvorana
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Stř. jednotková	Stř. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem											
A-EL.1 Rozváděče dozbrojení, úprava											
1/A-EL.101 Dozbrojení stávajícího rozváděče R3.3, včetně dozbrojení úprav/předávání rozváděče, atd., komplet											
A-EL.2 Osvětlová konstrukce pro uchycení svítilny, prvů elektro atd.,											
2/A-EL.201 Osvětlová nosná konstrukce všeob. (např. uchycení pro svítilny, doplnění kabelové trasy, atd.)											
A-EL.3 Krabice, svorky, nosný materiál											
3/A-EL.301 Úhlový / L profil, perforovaný, např. 50mm x 52mm											
4/A-EL.302 Úhlový / L profil, perforovaný, např. 35mm x 35mm											
5/A-EL.303 Kovové pásky pro uchycení jednotlivých kabelů											
6/A-EL.304 Elektrická instalační krabice univerzální, vč. svorkovnice a vývodů											
Kabel bez funkční schopnosti kabelového systému s třídou reakce na oheň B2ca1 dle vyhlášky č.23/2008 Sb											
A-EL.4 Kabel "CIR" R, B2ca s 1 x 0,3 x 2,2mm ² , vč. ukončení											
7/A-EL.401 Kabel "CIR" R, B2ca s 1 x 0,3 x 2,2mm ² , vč. ukončení											
8/A-EL.402 Kabel "CIR" R, B2ca s 1 x 0,3 x 2,2mm ² , vč. ukončení											
9/A-EL.403 Vodič pro ochranné pospojování dle ČSN IEC 332/3A včetně svorek 1-CHAH-R 6mm ²											
A-EL.5 Instalace přístroje											
10/A-EL.501 Zátěvná čp posilovací krabice 230V/16A, komplet											
A-EL.6 Ostatní											
11/A-EL.601 Přístroj imel pro uložení instalačních krabic s svítilnami											
12/A-EL.602 Ostatní dřeviny mat. (hrubořezný, široký, podložky atd.)											
13/A-EL.603 Ochranná barva, např. HV-ZINC EXTRA											
14/A-EL.604 Výhledový revize, revizní zpráva											
15/A-EL.605 Práce na stávajícím zařízení											
16/A-EL.606 Stavění přímorce - např. průrazy, vrtání, vysvětlení drážek, apod. (včetně odvozu a skládkovného suš) (včetně přístrojů stávající kab. trasy, atd.)											
17/A-EL.607 Případné přístroj, atd.											
18/A-EL.608 Požární těsnění, např. Imel MA, MW											
A-EL.7 Montáž											
19/A-EL.701 Montáž											

Uchazeč musí v rámci kompetencí odborné firmy doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky resp. jejich konkrétní parametry a množství ve smyslu nabízeného řešení tak, aby bylo dílo kompletní, funkční a musí spíňovat všechny předpisy, které se na ně vztahují. Přílom musí spíňovat zadání pro akci Otevřené Rudolfnum. Uchazeč musí doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky, které pro zhotovení kompletního a funkčního díla vyplývají ze zjištění skutečného stávajícího stavu v rámci zhotovení díla.

Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace a zopředit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vykázané cenou. Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun hmot. Všeobecná poznámka: Uchazeč si je vědom, že kontrola výměr je součástí zadávacích podmínek. Všechny konstrukce jsou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně upevňovacích prvků, podpor, prstů apod. Uvedené výrobky jsou referenční typy. Ceny dodávek a prací jsou uvedeny bez DPH.

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

B Sukova síň

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů	Náklad v Kč
Náklady na stavební a technologickou část	
Architektonické a stavební řešení	10 411 511
Elektro - Osvětlení	628 680
VZT	102 405
Slaboproudá zařízení	96 525
Objekty celkem	11 239 121
Vedlejší a ostatní náklady	
Zařízení staveniště	258 121
Projektové práce	45 000
Geodetické práce	34 500
Vedlejší a ostatní náklady celkem	337 621
Cena stavby bez DPH	11 576 742 Kč
DPH 21%	2 431 116
Cena stavby včetně DPH	14 007 858 Kč

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordinační činnost, spolupůsobení při monitoringu ražby, pojištění stavby, provozní řády, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždinky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: B. Svitkova síň
 Část: VON
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

č.č.	Kol. položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sít jednotková	Sít celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem
 337 621,21
 259 121,21

Náklady na umístění stavby											
1.	ZS 01	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstavení - položka obsahuje veškeré náklady zařízení staveniště, které nejsou uvedeny zvlášť	kol	1,000	112 391,21		Výpočet: Vybudování zařízení staveniště (nulného pro výkon činnosti započítáno a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, připojení na inženýrské sítě, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady spotřeba energií, ostarha, nájem, poplatky, údržba, včetně čištění komunikací, průběžného a závěrečného úklidu stavby, vyklizení staveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)				
2.	PO 01	Průvzdušnění Odklizení stavby SDK síňovou tl. 100 mm ve Dvoraně a v hale u dirigentské šatny SDK strop dvěte 1500/1870	m2	247,000	590,00	145 730,00	Položka obsahuje kompletní montáž a dodávku kcl a její následnou demontáž, odvoz a likvidaci síňový Dvoran (24,0*1,5+15)*5,40 strop Dvoran 24,0*1,50 síňový v hale u dirigentské šatny (10,0*1,5+15)*5,40 strop v hale u dirigentské šatny 10,0*1,50				

Projektové práce

45 000,00											
3.	PP 01	Dokumentace pro realizaci stavby - dopracování	kus	1,000	20 000,00		Dokumentace pro realizaci stavby - dopracování				
4.	PP 02	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	25 000,00		Dokumentace skutečného provedení stavby				

Geodetické práce

34 500,00											
5.	GP 01	Výkres stavby a neotečnické práce dodavatele	kus	1,000	15 000,00		Výkres stavby a neotečnické práce dodavatele				
6.	GP 02	Zaměření skutečného provedení stavby	kus	1,000	19 500,00		Zaměření skutečného provedení stavby				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: B Sukova sth
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena pevná	Výpočet, kvantifik, odkaz na část dokumentace	Hlednost jednotková	Hlednost celkem	Sat' jednotková	Sat' celkem
1	962032231F	m3	123,211	700,40	86 266,88	napočteno CAD - viz příloha: 101 Sřazení stávajících zděných konstrukcí zavojené podlahy o 150 mm: (9,43*0,09*(18+3*2)*2*1,4+2*0,805+2*0,603+2*0,6+0,1)*0,15=12,49 m3 Rozšíření odbočák vo VZT kanálu 1d: 5*0,5*0,3*0,4+2*(1,5*0,3*0,4)=0,66 m3 Zřízení nových odbočák VZT kanálu ve zděných konstrukcích 1d: (1,50*0,5*0,4)*7=2,52 m3 Zřízení nových odbočák VZT kanálu ve zděných konstrukcích 3i: (0,30*1,1*0,3)*14=1,85 m3 Vyřazení nik pro osazení prvky prostorové akustiky (odskákání zvuku v ploše - tužší bourání) 1b+1d: (7*0,21+2,15*0,4,70)+(15,6 m2*0,45)+(13,7 m2*0,15)=19,28 m3 Vyřazení nik pro VZT rozvody ve stěně do Dvorskovy sítně a nové niky pro inspicienta 1d+1g: 7*0,40*1,5*0,45=14,49 m3 ubourání náběhů pro sřazující VZT výstupy 3i: 5*3,9*0,7*2*1,7*0,7=16,09m3 bourání nového místa inspicienta (detail 4) 1c: 0,45*1,5*3,0=2,03 m3 vybourání otvorů pro dveře do Dvorský 1a+1k 4*(0,25+0,1)*10 m2=14,0 m3 vybourání boxu pro klavír 4i: 0,25*2,4*3,0=1,8 m3 oprava nekvadrátě zazděných otvorů - ruční vybourání 1,35 m2 - 4,7 *6 =38,07 m3	9	10	11	12

Celkem
 Bourací práce

2	962031132	m2	7,200	58,06	418,03	napočteno CAD - viz příloha: 101 vybourání boxu pro klavír 4i: 2,4*3,0=7,2 m2			0,26100	1,879
3	96504344R	m3	56,630	892,50	50 720,76	napočteno CAD - viz příloha: 101 10 *25*0,20 bourání podlahy v prostoru mezi dveřmi: 4*0,6*2,7m2+4*0,4*0,22m2			2,40000	136,352
4	978013191	m2	6,510	45,50	298,81	napočteno CAD - viz příloha: 101 osazení ocelitky nade dveřmi včetně sadové lásky: 7*0,93 m2			0,04600	0,289
5	9000000R1	m3	25,020	1 197,00	30 020,76	napočteno CAD - viz příloha 101: 1010,63*47,32 m2			0,10000	2,508
6	9000000R2	ks	3,000	7 895,00	23 685,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,03000	0,080
7	9000000R3	ks	13,000	3 610,00	46 930,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,03000	0,380
8	9000000R4	ks	4,000	997,50	3 990,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,03000	0,120
9	9000000R5	ks	4,000	3 087,00	12 348,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,03000	0,120

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Oblast: B Sukova ulič

Část: Architektonické a stavební řešení

JKS:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	Mj	Množství celkem	Dotyčná jednotková cena	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sur. jednotková	Sur. celkem
1.	2.	3.	4.	5.	6.00	7.00	8.	9.	10.	11.	12.
10	064076221S	Vybouření výčkových nosníků z podlahy železobetonové tl. do 4 m (hmotnost do 20 kg/m)	t	0,288	4 830,00	1 488,14	napočteno CAD - viz příloha 004			1,25800	0,375
11	937013212	Vnitrostavěbní vodotěrná a oválná doprava suli a vybouraných hmot na celou poltářskou vzdálenost	t	48,380	604,35	29 236,37	předpoklad vodotěrné dopravy do 50 m				
12	937013501	Odvoz suli na akváriu a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se sloužením	t	48,360	192,10	9 269,96					
13	937013509	Příplatek k odvozu suli a vybouraných hmot na skládku ŽKO 1 km ploš 1 km	t	47,985	110,50	5 302,34	předpoklad odvozu do 20 km; (*19)				
14	937013833S	Průhledy za stěží stavebního odpadu na skládce (stádkovně)	t			166 531,33					
3 Světla konstrukce											
15	312231126	Zdivo výplňové z cihel tl 280 mm povinosil P 20 až 25 na MC 10	m3	39,300	3 111,00	122 262,30	napočteno CAD - viz příloha 102 oprava nakvalitně zasedlých otvorů - stěna vyzděná stavební oddělení VZT kanálů cihlami CP š. 150mm 0,4*20,5	1,78900	70,190		
16	317041123	Oszarování ocelových vřecových nosníků na zdívku I, IE, U, UE (nebo L, do č 22)	t	1,965	5 525,00	10 856,63	odměřeno a zpočítáno z výkresů CAD; viz. příloha 108 osazení překladů z L nosníků 120x120x10 délka 2,90 m osazení překladů z L nosníků 120x120x10 délka 2,45 m osazení překladů z L nosníků 160x160x14 délka 3,90 m osazení překladů z U č. 10 délka 1,80 m osazení překladů z L nosníků 160x160x14 délka 3,30 m	1,00000	1,965		
17	13432640	Týč ocelový L rovinná, jakost S 235 JR 120x120x10 mm	t	0,587	20 145,00	11 825,12	(2,97+2,35+2,19,57)/1000				
18	13432650	Týč ocelový L rovinná, jakost S 235 JR 160x160x14 mm	t	0,385	27 540,00	10 602,90	3,97*35+111,77/1000				
19	13384265A	Týč ocelový U, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100	t	0,634	20 670,00	10 946,38	3,5*26+10,6/1000				
4 Vodotěrná konstrukce											
20	413941121	Oszarování ocelových vřecových nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 12	t	0,305	6 089,50	1 832,90	odměřeno a zpočítáno z výkresů CAD; viz. příloha 004 (3-16)	1,86000	0,305		
21	13384255B	Týč ocelový U, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100	t	0,305	20 570,00	6 273,65	odměřeno a zpočítáno z výkresů CAD; viz. příloha 004 překrytí betonové žb. desky beton C25/30-XC1(C2,F,1)-Cl 0,4-Dmax 22-S3	2,40000	70,440		
22	411321414S	Stropy deskové za 28 tl. C 25/30	m3	29,350	2 397,00	70 351,65	10*25*0,1+8,4*0,2				
23	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,656	32 040,00	21 738,24		1,00000	0,656		
24	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kevl	t	0,722	20 145,00	14 544,69		1,00000	0,722		
25	411354236	Endovní stropy zřícené z hranových trapézových vln v 50 mm plech leský tl 1,0 mm	m2	258,400	470,65	121 480,52	odměřeno a zpočítáno z výkresů CAD; 6*1*2,1 trapézový plech v množevěním prostoru nových dveří: 10*25*0,1+8,4*0,2	0,11669	30,153		
6 Úpravy povrchů											
26	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelční stěrkou tl 3 mm povinosil 15 Mpa	m2	260,000	116,45	29 112,50	Nýsová podlaha napočteno CAD - viz příloha 102	0,03536	1,340		
27	631311114	Mazanba z bitoum proleho	m3	20,000	2 643,50	52 870,00	10*25*0,08	2,40000	48,600		
28	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kevl	t	0,722	20 145,00	14 544,69	Doplnění stávajících, zbylých konstrukcí zdivové podlahy o 125 mm betonem C20/25 včetně bednění - výška pletka 150 mm sířka 20 mm=37,5 m2 (9,43+0,09)*(18+3*2)*2*1,4+2*0,80+2*0,60+2*0,6+0,11*0,125	1,00000	0,722		
29	631312131S	Doplnění dosavadních mazanin betonem jrosným plošným do 4 m2 houšty plet 80 mm	m3	10,410	2 694,50	28 049,76		2,40000	24,964		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Objekt: B Sukova a18

Část: Architektonické a stavební řešení

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Popis	Mj	Množství celkem	Docílená jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost technická	Hmotnost celkem	Suť technická	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	6123354235	Oprava emilky stěn	m2	167,870	212,50	35 672,38	napočteno CAD - viz příloha: 102 Výpočet nář pro sazzení prvků prostorové akustiky 1d+1b: (7*2,150+4,70)*(15,8)*(13,7)=100,24 m2 Výpočet nář pro VZT rozvody ve stěně do Dvořákovy síně a nové litky pro Insipicenta 1d+1b: 7*(0,4+1,5+0,4)*3,45*(0,4+1,5)=69,75 m2 Bourání nového místa insipicenta (část 4) 1c: (0,4E+1,5+0,45)*3*(0,45+1,5)=7,88 m2	0,15750	261,440		
9 Ostatní konstrukce a práce											
31	940000R	Lusání, montáž a demontáž	kpř	1,000	70 300,00	70 300,00					
32	990000R1	Přesun a restaurování busty Josefa Suka	ks	1,000	21 470,00	21 470,00	odečteno PD				
33	990000R2	Restaurování a návržení křesla do původní pozice	ks	3,000	16 449,00	55 347,00	odečteno PD; 11 v Sukově síni a 2 ve východním předzáhlí				
34	990000R3	Restaurování a přesun náhelníkových svíček	ks	13,000	9 695,00	124 735,00	odečteno PD				
35	990000R4	Restaurování a přesun nožových svíček	ks	4,000	6 365,00	25 463,00	odečteno PD				
36	960000R5	Restaurátorská oprava dřívku pleštin po ozázení překlepní nář pro prostorovou akustiku	m2	44,000	1 168,60	51 414,00	odečteno PD				
37	990000R6	Prohledání úprava stěny - fotopapír	m2	128,400	1 035,50	132 950,20	odečteno PD				
38	990000R7	Opatření proti nadměrné prašnosti při bourání	kpř	1,000	28 500,00	28 500,00	odečteno PD				
39	990000R8	Restaurování pskuzeného skelní lichyku kusu včetně vymalby	m2	1,500	23 760,00	35 625,00	odečteno PD				
40	990000R9	restaurátorská oprava vymalby v okolí upravených dveří ve Dvorně	m2	135,000	2 375,00	320 625,00	odečteno PD				
41	990000R10	Ochřena stropu proti přesahům	kpř	1,000	28 500,00	28 500,00	odečteno PD				
42	990000R11	Vybílení stropu	m2	250,000	104,50	26 125,00	odečteno PD				
43	990000R12	Vybílení stropu a výšok vlnivce hlavic písků	m2	142,800	125,40	17 907,12	odečteno PD				
99 Přesun limit HSV											
44	99001003	Přesun limitu pro budovy zóně v do 24 m	kpř	1,000	209,10	209,10					
714 Akustická a protiohřevová opatření											
45	714000R1	Antivibrační separační materiál na bázi polyuretanu (PUR) tl 50 mm, tloušťka a montáž	m2	45,000	19 475,00	876 375,00	(8,60+0,08*(16+3*2))*(2*0,45+0,30)*2*1,4+2*0,605+2*0,603+2*0,8+6,1				
46	714000R2	např. SYLOWER nebo SYLOOYN	kg	474,140	186,75	74 321,45	((8*2*(10,3*0,0005))+6*0,075*0,0005)*(14*0,01+0,0005)*7850				
47	714000R3	rozdílné plechy nad antivibračním separačním materiálem na bázi polyuretanu (PUR) tl. 5 mm	m2	23,440	741,05	17 391,31	0,4+8,6+0,08*23+0,08*(21+0,8*2+0,43)*7				
48	714000R4	výšivka fólie proti přesahu hluku např. AURALEX X SheetBlock Sound Barrier	m2	250,000	2 090,00	522 500,00	odečteno PD				
49	714000R5	Kročejový zvlace tl. 20 mm (např. ISOVER TP)	m2	250,000	159,60	39 900,00	odečteno PD				
50	714000R6	Separční fólie	m2	260,000	28,93	7 521,80	odečteno PD				
51	714000R7	Prvky prostorové akustiky tl. 200 mm (materiál vata + MDF desky)	m2	65,100	1 415,50	92 149,05	7*9,3				
52	714000R8	Prvky prostorové akustiky tl. 100 mm (materiál vata + MDF desky)	m2	41,350	932,95	38 603,40	14,93+5,7+5,6+14,95				
53	714000R9	Akustická sádkartonová kce tl. 100 mm- neprůzvučnost min 50 db	m2	17,100	2 432,00	41 587,20	Akustická úprava v lunelech stěvejích dveří do Dvorny 8,7 m2 Akustická úprava v lunelech nových dveří do Dvorny 8,4 m2				
54	714000R10	Akustická sádkartonová kce tl. 150 mm - neprůzvučnost min 55 db	m2	16,950	2 837,65	48 068,17	Akustická úprava v lunelech stěvejích dveří do Dvorny 7,35 m2 Akustická úprava v lunelech nových dveří do Dvorny 9,6 m2				

SOUPIS PRACI

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLENINUM
 Oblast: B Sukova síň
 Část: Architektonické a stavební řešení

Objednatel:
 Zhotovitel:

JKSO:

Číslo	Název položky	Množství	Jednotka	Popis	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost celkem	Suť jednotková	Suť celkem
55	7140000R11	m2	4	5,00	16,950	333,45	Akustická úprava v lunetách stávajících dveří do Dvoraný 7,35 m2 Akustická úprava v lunetách nových dveří do Dvoraný 9,6 m2	10	11	12
56	7140000R12	m2	5	5,00	16,980	828,50	Akustická úprava v lunetách stávajících dveří do Dvoraný 7,35 m2 Akustická úprava v lunetách nových dveří do Dvoraný 9,6 m2			

1 378 228,65

766 Konstrukce tuhlařské

57	DV1	ks	2,000	25 340,00	70 680,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
58	DV2	ks	2,000	52 155,00	104 310,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
59	DV3	ks	3,000	52 155,00	156 465,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
60	DV4	ks	3,000	56 430,00	169 290,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
61	DV5	ks	1,000	52 155,00	52 155,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
62	DV6	ks	3,000	54 500,00	163 500,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
63	DV7	ks	1,000	36 100,00	36 100,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
64	DV8	ks	1,000	26 030,00	26 030,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
65	DV9	ks	4,000	64 800,00	259 200,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
66	TR 1.1	m	80,950	532,00	42 865,90	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
67	TR 1.2	m	14,950	532,00	7 963,40	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
68	TR 1.3	m	13,400	532,00	7 128,80	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
69	TR 1.4	m	13,600	532,00	7 235,20	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
70	TR 1.5	m	14,950	532,00	7 963,40	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
71	TR 1.6	m	49,000	532,00	26 068,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
72	TR 2	ks	1,000	10 450,00	10 450,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
73	TR 3.1	ks	3,000	3 420,00	10 260,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
74	TR 3.2	ks	3,000	3 315,50	9 946,50	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
75	TR 3.3	ks	1,000	4 845,50	4 845,50	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
76	TR 3.4	ks	1,000	4 484,00	4 484,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
77	TR 3.5	ks	1,000	4 845,00	4 845,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
78	TR 3.6	ks	2,000	28 500,00	57 000,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
79	TR 4.1	ks	4,000	4 550,00	18 200,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
80	TR 4.2	ks	7,000	3 515,00	24 605,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
81	TR 4.3	ks	4,000	3 504,55	14 018,20	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
82	TR 5	ks	7,000	3 985,00	27 895,00	odečteno tabulky tuhlařských výrobků				
83	7060000R	m2	17,700	1 263,50	21 605,89	Akustická úprava v lunetách stávajících dveří do Dvoraný 9,7 m2 Akustická úprava v lunetách nových dveří do Dvoraný 8,4 m2				

764 Konstrukce patřičná

84	K 1	ks	14,000	42 750,00	598 500,00	odečteno tabulky klamplifických výrobků				
85	K 2.1	ks	5,000	39 985,00	199 975,00	odečteno tabulky klamplifických výrobků				
86	K 2.2	ks	2,000	39 985,00	79 970,00	odečteno tabulky klamplifických výrobků				
87	K 3	ks	7,000	48 550,00	339 850,00	odečteno tabulky klamplifických výrobků				

767 Konstrukce zámečnické

88	Z 1	ks	7,000	8 455,00	59 185,00	odečteno tabulky zámečnických výrobků				
89	Z 2	ks	7,000	5 453,00	38 171,00	odečteno tabulky zámečnických výrobků				
90	Z 3	ks	4,000	2 851,00	11 324,00	odečteno tabulky zámečnických výrobků				
91	Z 4	ks	11,000	4 018,50	44 203,50	odečteno tabulky zámečnických výrobků				
92	Z 5	ks	8,000	2 850,00	22 800,00	odečteno tabulky zámečnických výrobků				

172

Podlahy z kamene a kamenické výrobky

184 916,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ KUDOLFINUM
 Oblast: B Sukova síň
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf. jednotková	Suf. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
93	772000R1	nová nášlapná vrstva - místo výsů keramická dlažba tl.30 mm - centrální marimor ve vzoru podle původních mosadřevních prvků	m2	10,800	9 800,00	102 800,00	Podlaha 3C 7*9,3				
94	772000R2	restaurování keramické dlažby v mezipodlažním prostoru přístavěných dveří	m2	14,950	6 175,00	92 315,25	Podlaha 3C 14,93*5,7+5,6+14,95*2,2				
775 Podlahy aklátované						837 082,05					
95	77500210S	Výšková podlaha 20 mm do lepidlařub - povrchové úprava 2x olej (bez proužků) včetně vyschlého dřeva s vlhkostí do 10%, jiskost 1., bez suků a barevných odlišností ČSN 492120 a ČSN 492150	m2	250,000	3 277,50	819 375,00	Podlaha 3A 10*25				
96	775000R1	pružná páska mezi následnou vrstvou a soklovou lišinou např. BLANKIE CORNEX	m	80,000	213,75	17 100,00	Podlaha 3A 2*(15+25)				
97	775000R2	vezeky povrchové úpravy dubové podlahy olej v poměru 7:1 (světlý : tmavý)	m2	1,000	180,95	180,95	Podlaha 3A				
98	775000R3	vzorek povrchové úpravy dubové podlahy 2x olej v poměru 10:1 (světlý : tmavý)	m2	1,000	235,60	235,60	Podlaha 3A				
99	775000R4	vzorek povrchové úpravy dubové podlahy 2x olej v poměru 1:0 (světlý : tmavý)	m2	1,000	180,50	180,50	Podlaha 3A				
786 Čatounické úpravy						1 385 843,03					
100	OV 1.1	textilie naplněná na akustickém panelu	m2	65,100	8 512,00	554 131,20	obedělena tabulky ostatní				
101	OV 1.2	textilie naplněná na akustickém panelu	m2	14,930	8 512,00	127 084,16	obedělena tabulky ostatní				
102	OV 1.3	textilie naplněná na akustickém panelu	m2	5,700	8 512,00	48 518,40	obedělena tabulky ostatní				
103	OV 1.4	textilie naplněná na akustickém panelu	m2	5,800	8 512,00	49 369,60	obedělena tabulky ostatní				
104	OV 1.5	textilie naplněná na akustickém panelu	m2	14,650	8 512,00	124 603,20	obedělena tabulky ostatní				
105	OV 1.6	textilie naplněná na zděnu	m2	6,510	8 141,50	53 001,77	obedělena tabulky ostatní				
106	OV 8	svítidla pro scénické osvětlení	ks	18,000	11 381,00	182 858,00	obedělena tabulky ostatní				
107	OV 9	sloupový reproduktor závěsný	ks	4,000	15 076,50	60 306,00	obedělena tabulky ostatní				
108	OV 6.1	Mobilní hliníkové podlám - komplet	ks	1,000	19 000,00	19 000,00	obedělena tabulky ostatní				
109	OV 6.2	Mobilní hliníkové podlám	ks	10,000	7 600,00	76 000,00	obedělena tabulky ostatní				
110	OV 6.3	Mobilní hliníkové podlám	ks	2,000	3 600,00	7 200,00	obedělena tabulky ostatní				
111	OV 6.4	Mobilní hliníkové podlám	ks	1,200	9 500,00	9 500,00	obedělena tabulky ostatní				
112	78600000R	vzorek - panel - textilie na desce vypnutá do rámu včetně VZT míří	m2	9,300	5 681,00	52 833,30					
784						1 687 273,75					
113	78420000R	Restaurační výměba stěn	m2	762,010	2 375,00	1 667 273,75	Sukova síň 12*(10,0+25,0)*6,00)+113 Itala 10*5,65*6,68				

Součástí jednotkových cen položek musí být:
 - dodávka včetně montáže pokud není uvedeno jednotlivě.
 - vnitřnostavěbní přesun hmot, odvoz a likvidace vybouraného a demontovaného materiálu.
 - příplatky na případně zrušené podmínky, které nejsou vyžádány zvlášť.

Poznámka: Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou konstrukční charakteristiku prací a dobůvek.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Oblast: B Sukova síň

Část: VZT

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

102 405,44

59 425,54

B-VZT.1 VZT - dodávka

1	B-VZT101	Potrubi VZT - přepojení VZT potrubí ve strojovně vzduchotechniky	m2	57,000	615,60	35 089,20	$2 * ((2 * (0,4 + 0,315) * 6) + 2 * ((2 * 0,630 + 0,400) * 6))$
2	B-VZT102	Potrubi VZT - úprava VZT rozvodu v oblasti boxu na klavír	m2	11,480	465,50	5 343,94	
3	B-VZT 103	Potrubi VZT - úprava VZT rozvodů ve Dvoraně	m2	40,800	465,50	18 992,40	

B-VZT.2 VZT - montáž

42 979,90

4	B-VZT-201	montáž - přepojení VZT potrubí ve strojovně vzduchotechniky	kpl	1,000	12 055,50	12 055,50	
5	B-VZT-202	montáž - úprava VZT rozvodu v oblasti boxu na klavír	kpl	1,000	5 605,00	5 605,00	
6	B-VZT-203	montáž - úprava VZT rozvodů ve Dvoraně	kpl	1,000	9 006,00	9 006,00	
7	B-VZT-204	demontáž stávajících tlumících vložek v bezpřírubové troubě 1900x400/200	ks	36,000	150,10	5 403,60	
8	B-VZT-205	montáž stávajících tlumících vložek v bezpřírubové troubě 1900x400/200	ks	36,000	303,05	10 909,80	

SOUPIS PRACÍ

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Stavba: B Sukova síň

Oblast: Elektro - Osvětlení

Část: JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednorázová	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

628 680,25

13 670,50

Rozváděče dozbrojení, úprava

Ovládací panel OP1, komplet

1	OSV - 01	Ovládací panel OP1, komplet	ks	1,000	3 456,00	8 485,00	ovládací panel OP1 dle stávajícího zapojení a úprav plynoucích z této dokumentace - přílohy č. 512, 514, TZ
2	OSV - 02	Dozbrojení stávajícího rozváděče R3.7, včetně dozbrojení/úpravy/předrážování rozváděče, atd., komplet	ks	1,000	5 215,50	5 215,50	rozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 513

Ocelová konstrukce pro uchycení svítidel, prvků elektro atd..

3	OSV - 03	Ocelová nosná konstrukce všeob. (např. uchycení pro svítidla, doplnění kabelové trasy, atd.)	kg	10,000	125,55	1 255,50	konstrukce pro atypické řešení konstrukcí s ohledem na koordinaci se stávajícími rozvody
Krabice, svorky, nosný materiál							295 504,73

4	OSV - 04	Úhlový / L profil, perforovaný, např. 52mm x 52mm	m	25,000	93,15	2 328,75	výkresová část č. 511
5	OSV - 05	Kabelový rošt šíře 200mm, vč. příslušenství (uchycení, spolek, rohové profily vnitřní a vnější, protipožární prepážka, atd.), komplet	m	25,000	246,05	6 151,25	výkresová část č. 511
6	OSV - 06	Trubka (oběhová korugovaná chránička) Ø32/24,3mm, na povrch, do omítky, pod omítku	m	130,000	18,81	2 445,30	výkresová část č. 512
7	OSV - 07	Trubka (oběhová korugovaná chránička) Ø32/24,3mm, na povrch, do dřevěných materiálů	m	190,000	20,52	3 898,80	výkresová část č. 512
8	OSV - 08	Trubka (pančářová chránička) vč. protahovacího drátu, prům. do 40 mm	m	5,000	194,56	972,80	pro kolize se stávající trasou - nouze, slaboproud, atd.
9	OSV - 09	Kabelový podlahový protahovací kanál šíře 200x38mm, 4 komory, vč. příslušenství (uchycení, spolek, rohové profily vnitřní a vnější, atd.), komplet	m	159,000	159,32	25 331,88	výkresová část č. 512 - vazba na dodávku podlahových krabic dle architektonické části projektu
10	OSV - 10	Kabelový podlahový protahovací kanál šíře 50x28mm, 1 komora, vč. příslušenství (uchycení, spolek, rohové profily vnitřní a vnější, atd.), komplet	m	90,000	131,96	11 876,40	výkresová část č. 512 - vazba na dodávku podlahových krabic dle architektonické části projektu
11	OSV - 11	Kovové pásky pro uchycení jednotlivých kabelů	kpl	1,000	617,50	617,50	výkresová část č. 511, 512
12	OSV - 12	Vícenásobné římenové kabelové přičnyčky, kabelové a trubkové přičnyčky	kpl	1,000	2 906,05	2 906,05	výkresová část č. 511, 512
13	OSV - 13	Přístrojová krabice univerzální	ks	150,000	1 336,50	200 475,00	výkresová část č. 511, 512
14	OSV - 14	Elektromontážní krabice univerzální, vč. svorkovnice a vývodek	ks	150,000	80,10	12 015,00	výkresová část č. 511, 512
15	OSV - 15	Svorkovnicová skříň, ocelová, zapuštěná provedení, do 300x200x120mm (šířka x výška x hloubka), komplet	ks	4,000	6 621,50	26 486,00	výkresová část č. 512
Kabely včetně ukončení vodičů a průřezu							82 085,65

16	OSV - 16	Kabel "CYK" 3x1,5mm ² , vč. ukončení	m	895,000	31,16	27 888,20	výkresová část č. 512
17	OSV - 17	Kabel "CYK" 30x1,5mm ² , vč. ukončení	m	100,000	34,87	3 487,00	výkresová část č. 512

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Oblast: B Sukova síň

Část: Elektro - Osvětlení

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8
18	OSV - 18	Kabel "CYK" 3Jx2,5mm ² , vč. ukončení	m	280,000	40,85	11 438,00	výkresová část č. 512
19	OSV - 19	Kabel "CYK" 5Jx1,5mm ² , vč. ukončení	m	415,000	44,94	18 650,10	výkresová část č. 512
20	OSV - 20	Kabel "CMSM" 19Gx0,75mm ² , vč. ukončení	m	80,000	82,94	6 635,20	výkresová část č. 512, 514
21	OSV - 21	Kabel "CMSM" 24Gx0,75mm ² , vč. ukončení	m	65,000	94,43	6 137,95	výkresová část č. 512, 514
22	OSV - 22	Vodič pro ochranné pospojování dle ČSN IEC 332/3A včetně svorek 6mm ²	m	100,000	65,61	6 561,00	výkresová část č. 511, 512
23	OSV - 23	Zemní pásek FeZn 30x4mm	m	10,000	128,82	1 288,20	výkresová část č. 511, 512
Kabel bez funkční schopnosti kabelového systému s třídou reakce na oheň B2cas1d0 dle vyhlášky č.23/2008 Sb							
				123 419,70			
24	OSV - 24	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 3Jx2,5mm ² , vč. ukončení	m	3 350,000	36,45	122 107,50	výkresová část č. 511, 512
25	OSV - 25	Vodič pro ochranné pospojování dle ČSN IEC 332/3A včetně svorek 1-CHAH-R 6mm ²	m	20,000	66,61	1 312,20	výkresová část č. 511, 512
Instalační přístroje							
26	OSV - 26	Zásuvka do podlahové krabice 230V/16A, komplet	ks	16,000	1 662,12	26 593,92	výkresová část č. 512, vzor podlahových krabic dle architektonické části projektu
27	OSV - 27	Zásuvka 230V/16A, s vestavěným proudovým chráničem, 30mA, IP40, barva: bílá, komplet	ks	12,000	159,60	1 915,20	výkresová část č. 512
28	OSV - 28	Zásuvka dvojnásobná 230V/16A, s natočenou dutinou, IP20, např. ABB Swing, komplet. Barva dle výběru architektka.	ks	4,000	213,75	855,00	výkresová část č. 512
29	OSV - 29	Mosazné krabičky pro rozbočovací krabice, zásuvky	ks	35,000	274,55	9 609,25	výkresová část č. 512 - mosazné krabičky pro rozbočovací krabice a zásuvky ve veřejné části dle stávajícího designu
				58 095,80			
Ostatní							
30	OSV - 30	Plastický tmel pro utěsnění instalačních krabic a svítilen	kg	5,000	101,25	506,25	utěsnění instalačních krabic v kabelových trasách a svítilen v.č. 511, 512
31	OSV - 31	Ostatní drobný mat.(hmoždinky, šrouby, podložky atd.)	kpl	1,000	4 845,00	4 845,00	výkresová část č. 511, 512, 513
32	OSV - 32	Ochranná barva, např. HY-ZINC EXTRA	kg	1,000	729,00	729,00	výkresová část č. 511, 512
33	OSV - 33	Výchozí revize, revizní zpráva	hod	16,000	243,00	3 888,00	kompletní revize na celé dílo elektroinstalace osvětlení
34	OSV - 34	Práce na stávajícím zařízení	hod	16,000	202,50	3 240,00	úpravy stávajících rozváděcí R3.7, OP1, Mx3.1, atd. a stáv. trasy, osvětlení, atd.
35	OSV - 35	Demontáž stávajícího materiálu	hod	32,000	105,30	3 369,60	demontáž stávajícího materiálu - výkresová část č. 511, 512
36	OSV - 36	Odvoz stávajícího materiálu včetně likvidace	t	0,500	558,90	279,45	odvoz včetně skládkovného stávajícího materiálu - výkresová část č. 511, 512
37	OSV - 37	Montážní mechanizmy	kpl	1,000	9 215,00	9 215,00	lešení pro instalaci a úpravu svítilen, montáž a demontáž kab. tras, atd. - výkresová část 511, 512
38	OSV - 38	Slavební přímorce - např. průrazy, vrtní, vysekání drážek, apod. (včetně odvozu a skládkovného sutí)	kpl	1,000	12 350,00	12 350,00	průrazy atd. pro kabelovou trasu elektroinstalace, úprava, obnova či začástení povrchů - podlaha, zdi, atd. - výkresová část č. 511, 512

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Oblast: B Sukova síň

Část: Elektro - Osvětlení

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

p.č.	Kod položky	Popis	Mj	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8
39	OSV - 39	Případné přeložky, doplnění osvětlení, rozvaděčů, kabeláže, kab. trasy, atd.	kpl	1,000	16 150,00	16 150,00	případné přeložky stávající kab. trasy, případné doplnění osvětlení před výřaby, doplnění rozvaděčů, kabeláže, kabelové trasy, měření osvětlení atd.
40	OSV - 40	Požární těsnění, např. tmeč MA, MW Montáž	kg	3,000	1 174,50	3 523,50	uřesnění kabelových tras při průchodu požárními úseky
41	OSV - 41	Montáž	kpl	1,000	15 675,00	15 675,00	Položka obsahuje veškerou montáž výše uvedených zařízení a prací.

Uchazeč musí v rámci kompetenci odporné firmy doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky resp. jejich konkrétní parametry a množství ve smyslu nabízeného řešení tak, aby bylo dílo kompletní, funkční a musí splňovat všechny předpisy, které se na ně vztahují. Přitom musí splňovat zadání pro akci Otevřené Rudolfinum.

Uchazeč musí doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky, které pro zhotovení kompletního a funkčního díla vyplynou ze zjištění skutečného stávajícího stavu v rámci zhotovení díla.

Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vyžadovány zvlášť. Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun Všeobecná poznámka: Uchazeč si je vědom, že kontrola výměr je součástí zadávacích podmínek. Všechny konstrukce jsou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně upevňovacích prvků, podpěr, prstů apod. Uvedené výrobky jsou referenční typy.

Ceny dodávek a prací jsou uvedeny bez DPH.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

Oblast: B Sukova síň

Část: Slaboproudá zařízení

JKSO:

Objednatel:

Zhotvitel:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Elektroinstalace - slaboproud

Dodávka zařízení a materiálu

1	SLAB-01	Patch panel 48 modul, cat.6, komplet	ks	1,000	1 738,91	1 738,91	pro zakončení kabelů
2	SLAB-02	Aktivní rozbočovač DVB-T signálu 1/4 vč. napáječe	ks	1,000	1 649,24	1 649,24	pro rozbočení TV signálu
3	SLAB-03	TV zásuvka koncová	ks	2,000	265,68	531,36	dle zadání - příloha 532
4	SLAB-04	TV zásuvka průběžná	ks	6,000	232,47	1 394,82	dle zadání - příloha 532
5	SLAB-05	Zásuvka 2x RJ 45 cat.6	ks	12,000	91,37	1 096,44	dle zadání - příloha 532
7	SLAB-06	Kabel propojovací UTP RJ45/RJ45 cat 6	ks	12,000	10,94	131,28	pro propojení do switche
8	SLAB-07	Kamera PTZ, IP, PoE,	ks	4,000	4 645,50	18 582,00	dle zadání - příloha 532
9	SLAB-08	Drobný instalační materiál	sada	1,000	1 824,00	1 824,00	spojovací a jiný drobný materiál
10	SLAB-09	Kabelový podlahový protahovací kanál šíře 200x38mm, 4 komory, vč. příslušenství (uchycení, spojek, rohové profily vnitřní a vnější, atd.), komplet	m	158,000	159,32	25 331,88	výkresová část č. 512 - vazba na dodávku podlahových krabic dle architektonické části projektu

Kabely a kabelové trasy

11	SLAB-10	Kabel typu UTP cat.6, LSZH	m	900,000	11,34	10 206,00	odměřeno - příloha 531
12	SLAB-11	Kabel typu VCCJE-R 75-4.8	m	100,000	33,21	3 321,00	odměřeno - příloha 531
13	SLAB-12	Kabelové konstrukce	m	70,000	74,52	5 216,40	odměřeno - příloha 531
14	SLAB-13	Uplňovací pásy	ks	400,000	4,86	1 944,00	upevnění kabelů
16	SLAB-14	označovací štítky	ks	100,000	4,21	421,00	označení kabelů

Montáže, práce, ostatní

15	SLAB-15	Elektromontážní práce	hod	80,000	202,50	16 200,00	instalace kabelů, zařízení apod.
16	SLAB-16	Připojení a konfigurace CCTV	hod	20,000	237,50	4 760,00	viz sropec 3 popis
17	SLAB-17	Stavební připomocy	hod	5,000	145,80	729,00	průřazy stěnami a jejich utěsnění apod.
18	SLAB-18	Oživení, naprogramování, nastavení, měření	hod	5,000	243,00	1 215,00	viz sropec 3 popis
19	SLAB-19	Revize	hod	1,000	243,00	243,00	viz sropec 3 popis

Celkem

96 525,33

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Výměry byly odečteny z částí dokumentace oblast B, SUKOVA SÍŇ, SLABOPROUDA ZAŘÍZENÍ (mimo EPS a EZS), přílohy 521 až 523, délky kabelů byly odečteny pomocí Acad

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
Oblast: B Sukova síň
Část: Siaboproudá zařízení
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Poznámka: Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuálně kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vykázány zvlášť.

Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun hmot.

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM

F+G - Nový vstup+dětská skupina+velín

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů		Náklad v Kč
Náklady na stavební a technologickou část		
Architektonické a stavební řešení	1 388 945,72	
ZTI	45 497,33	
Elektro - Osvětlení	899 070,61	
VZT	23 178,92	
Objekty celkem		2 356 692,58
Vedlejší a ostatní náklady		
Zařízení staveniště	29 045,58	
Projektové práce	46 000,00	
Geodetické práce	39 000,00	
Kompletační činnost	23 566,93	
Vedlejší a ostatní náklady celkem		137 612,51
Cena stavby bez DPH		2 494 305,09
DPH 21%	523 804,07	
Cena stavby včetně DPH		3 018 109,16

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordinační činnost, spolupůsobení při monitoringu ražby, pojištění stavby, provozní řády, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždinky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+veřin
 Část: VON
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suř jednotková	Suř celkem
1	2	4	6	5	7	8	9	10	11	12

Celkem

137 612,51										
29 045,58										
1.	ZS 01	špl	1,000	23 566,93	23 566,93	Položka obsahuje: Vybudování zařízení staveniště (mlúného pro výkon činností zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, připojení na inženýrské síť, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady (spotřeba energií, oštraba, nářmý, poplatky, údržba), včetně čističů komunikací, průběžného a závěrečného úklidu stavby, vyřízení staveniště (včetně vybouření a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)				
2.	PO 01	m2	6,535	730,00	5 478,63	Položka obsahuje kompletní montáž a dodávku kcl a její následnou demontáž, odvoz a likvidaci přířazmi 1,9*3,65				

Celkem

46 000,00										
Projektové práce										
3.	PP 01	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	špláňní í íšitná forma v požadovaném počtu paré				
4.	PP 02	kus	1,000	26 000,00	26 000,00	špláňní í íšitná forma v požadovaném počtu paré				
39 000,00										
Geodetické práce										
5.	GP 01	kus	1,000	19 000,00	19 000,00	Výřčení stavby a geodetické práce dodavatele				
6.	GP 03	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	Zaměření skutečného provedení stavby				
23 566,93										
Kompletační činnost										
7.	KOM_01	špl	1,000	23 566,93	23 566,93	Kompletační činnost				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 P+G Nový vstup+dětská skupina+vlnin
 Oblast: Architektonické a stavební řešení
 Část: JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dovážka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf. jednotková	Suf. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem
 1 388 945,72
 34 567,85
 27 858,50

G - Přesun vlnin, modernizace technického vybavení
 Konstrukce suché výstavby

783	763135102	Montáž SDK kezelového podhledu z keret 600x600 mm na zavášenou podzapatěnou nosnou konstrukci - montáž	m ²	37,700	243,10	9 164,87	22,3+14,65+0,3+2,5 včetně dodávky ocel. rošku odměřeno CAD, viz příloha č. 107				
	59030572S	Posklad keretový SDK 600 x 600 mm - dodávka	m ²	37,700	480,26	18 105,43					
	598763401	Přesun tvrdé pracovní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	320,927	1,21	388,20					

Ostatní konstrukce a práce
 1 586,42
 1 586,42
 5 322,93

784	949101112	Česání lehké zrně	m ²	37,700	42,08	1 586,42	malby, podhledy				
	784211116	Dvojdílné bílé malby za směsí za meka velmi dobře odvětrávaných v místnostech výšky přes 5,00 m	m ²	121,834	43,89	5 322,93	37,7+19,5+2,5+17,22+2,2 odměřeno CAD, viz příloha č. 107				

Nový vstup a dětské skupina
 1 354 377,87

42,05

97	96300001R	Vybourání tvrděho kerového okna 1500x1600 mm, včetně vybourání a úpravy osázení na potřebný rozměr otvoru pro nové dveře	kus	1,000	2 470,00	2 470,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,25000	0,250
	96000003RB	Vybourání dřev. křeví 600/1970 mm vč. ocelové zrubě	kus	1,000	704,90	704,90	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,08500	0,085
	980000036R	demontáž bezpečnostní mříže 1,5x2,2m	kus	4,000	475,00	1 900,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,25000	1,000
	98000007R	Bourání ker. osku budovy II, 10 cm	m ²	3,400	617,50	2 099,50	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,17000	0,578
	962031133	Bourání příček z oceli pálených na MVC II do 150 mm	m ²	7,400	68,96	517,70	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,26100	1,931
	962031132B	Bourání příček z cihel pálených na MVC II do 100 mm	m ²	2,484	58,06	144,22	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,13100	0,325
	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápnapopiskových na MV nebo MVC přes 1 m ³	m ³	15,920	436,90	6 955,45	napočteno CAD - viz příloha: 101 masivní zdíva - 13,6 m ³ zdí II,200 - 11,8*0,2 m ³			1,80000	26,856
	965024131B	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m ²	m ²	1,206	61,37	74,01	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,19200	0,232
	66500001R	Bourání dvojitě podlahy	m ²	97,200	997,50	67 032,00	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,08000	5,376
	973031324	Vysokání kapes ve zdíva cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 150 mm	ks	10,000	96,05	960,50	vysekání kapes osazených nosníky a věnov do slévajícího zdíva			0,01500	0,150
	997013212S	Vnitřní vodotěsná a světlá dírkava suti a vybouraných hmot na celou potřebnou vzdálenost	l	42,050	604,35	25 412,92	předpoklad vodotěsné dopravy do 50 m				
	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezdískladu do 1 km se svažím	l	42,050	182,10	6 077,61					
	997013509	Přijílaček k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	l	788,950	8,31	6 539,27	předpoklad odvozu do 20 km; (*19)				
	997013603S	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	l	42,050	110,50	4 646,53					

3
 24 961,22

3	312311126	Světlá konstrukce Zdvvo výjádové z cihel tl 230 mm pevností P 20 až 23 na MC 10, včetně přeřadí	m ³	2,600	3 111,00	8 088,00	napočteno CAD - viz příloha: 102			1,78600	4,644
	3422461125B	Příčky keramické II 100 mm pevností P 10 na MVC, včetně přeřadí	m ²	22,134	446,25	9 877,30	napočteno CAD - viz příloha: 102			0,11869	2,583

SOUPIS PRACÍ

Slevba: OTEVŘENÉ RUDOLEFINUM
 Oblast: P+G Nový vstup-dětská skupina+veřin
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.C.	Kód položky	MJ	Popis	5	6	7	8	9	10	11	12
				Množství celkem	Dotčivka jednotková	Cena celkem	Výpočet, normativ, odkaz na část dokumntace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sut, jednotková	Sut, celkem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.00	8.	9.	10.	11.	12.
22	342248113SB	m2	Příčky keramické tl 150 mm pevnosti P 10 na MVČ, včetně prkniček	4,734	493,00	2 333,88	nápočteno CAD - viz příloha: 102	0,14340	0,879		
23	311238112SB	m2	Příčky keramické tl 200 mm pevnosti P 10 na MVČ, včetně prkniček	7,589	602,85	4 561,46	nápočteno CAD - viz příloha: 102 -4,431	0,17000	1,287		
6	Úpravy povrchů 99 774,61										
24	612131121B	m2	Panelace akrylát-silkonová vnitřních stěn nanášená ručně	134,874	31,54	4 253,93	omítky + obklady nápočteno CAD - viz příloha: 102	0,00047	0,083		
25	612142001B	m2	Polažení vnitřních stěn sklaštěným pletivem vřazeným do kerikovstvé hmoty	134,874	129,20	17 425,72	omítky + obklady nápočteno CAD - viz příloha: 102	0,00067	0,090		
26	612311141B	m2	Vápenná omítka štuková dvovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	100,874	169,16	18 416,04	nápočteno CAD - viz příloha: 102	0,04153	4,522		
27	612325225	ks	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na sádkách	10,000	1 048,50	10 485,00	opravy omítek v místech po vybourání zárubní oken a prstů	0,15000	1,600		
28	61200008R	ks	Oprava a začástení venkovní omítky	1,000	36 100,00	36 100,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102 při realizaci nového vstupu	0,15000	0,150		
29	776990111	m2	Vyrovnání podkladu santonivelační sítkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	112,700	116,45	13 123,92	nové podlahy nápočteno CAD - viz příloha: 102 23+9,2+4,5+63+13	0,00336	0,604		
9	Ostatní konstrukce a práce 2 819,36										
30	949101112	m2	Leštění lehké pomocné	67,000	42,08	2 819,36	malby, omítky, podhledy				
59	Přesun tímot HSV 3 370,89										
31	598011093	t	Přesun tímot pro budovy zděné v do 24 m	16,120	209,10	3 370,89					
786	Konstrukce truhlářské 274 352,55										
32	T1	ks	dřevěný obklad stěn a stropu; kompletní dodávka vč. montáže	1,000	7 125,00	7 125,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102				
33	T2	ks	dřevěný obklad stěn a stropu; kompletní dodávka vč. montáže	1,000	16 910,00	16 910,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102				
34	T3	ks	dřevěná skříňková sestava; kompletní dodávka vč. montáže (včetně inřizky a závesu)	1,000	46 885,00	46 885,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102				
35	T4	ks	vestavná skřín se stolem a policemi; kompletní dodávka vč. montáže	1,000	20 805,00	20 805,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102				
36	T6	ks	zrcadlo ve dřevěném rámu, s poříčkou; kompletní dodávka vč. montáže	2,000	7 600,00	15 200,00	nápočteno CAD - viz příloha: 102				
37	D1	ks	nová vsturní dveře oca 1325/2975 - dvokřídlé otevíravé dřevěné, zedsti prosklené, vč. dřevěné zárubně a kování; otevírání na fotoburkur; přesná replika obdobyřch dřevě stávjících; vč. osazení	1,000	33 250,00	33 250,00	vč.v.č.102,106a				
38	D2.1, D2.2, D2.3	ks	nové jednokřídlé otevíravé plně dřevěné kazetové dveře 800/2020 mm, vč. dřevěné obložkové zárubně a kování; přesná replika obdobyřch dřevě stávjících; vč. osazení	3,000	19 380,00	58 140,00	vč.v.č.102,106a				
39	D3.1, D3.2	ks	nové jednokřídlé otevíravé plně dřevěné kazetové dveře 700/2020 mm, vč. dřevěné obložkové zárubně a kování; přesná replika obdobyřch dřevě stávjících; vč. osazení	2,000	19 845,50	39 691,00	vč.v.č.102,106a				
40	D4	ks	nové jednokřídlé otevíravé plně dřevěné kazetové dveře 800/2020 mm, vč. dřevěné obložkové zárubně a kování; přesná replika obdobyřch dřevě stávjících; vč. osazení	1,000	18 335,00	18 335,00	vč.v.č.102,106a				
41	D5	ks	opětovné osazení - stávjící (demonitované) jednokřídlé otevíravé plně dřevěné dveře 800/2020 mm, včetně obložkové zárubně a kování.	1,000	16 026,50	16 026,50	vč.v.č.102,106a				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUCOLENINUM
 Objekt: F+G Nový vstup-dětská skupina+velein
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSD:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dotávka jednolitá	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednolitá	Hmotnost celkem	Sur jednolitá	Sur celkem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.00	8.	9.	10.	11.	12.

Přesun tímto procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m											
42	668765203	m	%	1,100	2 713,68	2 985,05					
763 Konstrukce suché výstavby 31 470,92											
43	763131631	Demonitáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kof. z obložených profilů opláštění jednoduché	m2	12,500	47,09	588,83	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,01725	0,216
44	763135812B	Demonitáž podhledu sádrokartonového kasetového na roštu polozapuštěním	m2	16,700	79,31	1 324,48	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,01065	0,178
45	763135102	Montáž SDK kasetového podhledu z kaset 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci - montáž	m2	40,500	243,10	9 845,55	napočteno CAD - viz příloha: 102				
46	59030571S	Skládaný min. podhled se zářivkovými panely, skrytá trasa, 600x600 mm - dodávka	m2	13,000	454,75	5 911,75	napočteno CAD - viz příloha: 102				
47	59030572S	Skládaný mřížerální podhled s LED panely, skrytá trasa, 1200x600 mm - dodávka	m2	23,000	480,25	11 045,75	napočteno CAD - viz příloha: 102				
48	59030573S	Skládaný mřížerální podhled s LED panely, skrytá trasa, 600x600 mm - dodávka	m2	4,500	514,25	2 314,13	napočteno CAD - viz příloha: 102				
49	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	310,203	1,42	440,63					

767 Konstrukce zámečnické 49 626,78											
50	P1	úchyty na závěsy, žlutá mosaz - přesná repika stávajících; vč. montáže	ks	4,000	1 187,50	4 760,00	výkr. č. 102, 106c				
51	P2	šroubák na obuv - masivní řilnový odlipek, přesná repika stávajících	ks	1,000	2 185,00	2 185,00	výkr. č. 102, 106c, 107a				
52	P3	madlo - masivní řilnový odlipek, přesná repika stávajících	ks	1,000	16 131,00	16 131,00	výkr. č. 102, 106c, 107a				
53	P4.1, P4.2	alup. mosazné tlačítko - žlutá mosaz; vzhled bude vycházet z rozet cylindrických vložek stáv. dveří	ks	2,000	1 681,00	3 362,00	výkr. č. 102, 106c				
54	P5.1	jednoduchá přímáčka s víčkem pro skryté umístění kone. elementů elektro, žlutá mosaz, repika stávajících	ks	8,000	1 558,00	12 464,00	výkr. č. 102, 106c				
55	P5.2	dvojitá přímáčka a víčkem pro skryté umístění kone. elementů elektro, žlutá mosaz, repika stávajících	ks	5,000	1 050,50	5 252,50	výkr. č. 102, 106c				
56	668762103	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,810	487,45	882,28					

771 Podlahy keramické 3 595,25											
57	771671810	Diamontáž podlah z dlaždic keramických Maifoných do malý	m2	4,300	78,37	336,99	napočteno CAD - viz příloha: 101			0,08317	0,358
58	771573121	Montáž podlah keramických režných mladých lepených do 100 ks/m2	m2	4,500	242,25	1 090,13	napočteno CAD - viz příloha: 102				
59	77103000R	Dotávka keramické dlažby 100x100 bílá, mat	m2	4,950	391,08	1 935,45	10% ztrátě				
60	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	33,826	6,92	232,89					

772 Podlahy z kamene a kamenické výrobky 437 560,70											
61	772525180S	Kladení obložby z kamene pravouhelných desek vzorovaných, spárověz náročný na provedení	m2	32,200	600,95	19 350,59	napočteno CAD - viz příloha: 102				
62	77200000R	Dodávka kamenné dlažby (K3), nramoz, spárověz náročný na provedení	m2	26,450	6 441,00	170 364,45	23+15% ztrátě				
63	77200010R	Dodávka kamenné dlažby (K4.1, K4.2), kámen a spárověz ale stáv. Slavu	m2	10,590	4 655,05	48 249,80	9,2+15% ztrátě				
64	77200001R	Dodávka a montáž kamenný sokl v. 50mm (K3), mramor	m	17,385	2 565,00	44 541,23	napočteno CAD - viz příloha: 102				
							15,1+15% ztrátě				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Objekt: F-G Nový vstup+dětská skupina+velká
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář odkaz na žebřík dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sub. jednotková	Sub. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	77160002R	m	15,885	2 692,50	47 835,11	13,9+15% zůstatné napočteno CAD - viz příloha: 102				
66	K1	ks	1,000	12 350,00	12 350,00	napočteno CAD - viz příloha: 102				
67	K2	ks	1,000	65 550,00	65 550,00	napočteno CAD - viz příloha: 102				
68	998771203	%	4 092,413	6,92	28 319,50					
			224 607,69							
			Podlahy skálané							
69	776526210S	m ²	53,000	576,30	30 308,90	v položce zahrnuta dodávka a montáž podkladu (šestý nebo OSB desek)				
70	775391319	m ²	63,000	272,85	17 189,55	napočteno CAD - viz příloha: 102				
71	77500000R	m ²	69,300	2 204,00	152 737,20	napočteno CAD - viz příloha: 102				
72	77500000R	m	46,000	337,25	15 513,50	10% zůstatné napočteno CAD - viz příloha: 102				
73	998775203	%	2 217,472	1,29	2 860,54					
			17 252,58							
			Podlahy povlakové							
74	776511810	m ²	19,300	22,36	431,55	napočteno CAD - viz příloha: 101				
75	776411000	m	14,500	15,73	228,09	napočteno CAD - viz příloha: 102				
76	77500000R	m	15,950	1 026,00	16 384,70	10% zůstatné				
77	998776203	%	170,243	1,400	239,34					
			45 083,20							
			Obklady keramické							
78	781471810	m ²	32,800	62,82	2 047,88	napočteno CAD - viz příloha: 101				
79	781473119	m ²	47,800	329,80	15 764,44	napočteno CAD - viz příloha: 102				
80	781479194	m ²	47,800	141,10	6 744,68	napočteno CAD - viz příloha: 102				
81	78100000R	m ²	52,580	361,25	18 994,63	10% zůstatné napočteno CAD - viz příloha: 102				
82	998781203	%	435,516	3,54	1 541,72					
			12 347,32							
			Malby							
83	784211199	m ²	282,612	43,69	12 347,32	napočteno CAD - viz příloha: 102				

V nabídkové ceně musí být zahrnutý náklady na ochranu stávajících povrchů při bouracích pracích a provedení omítek a náklady na zhotovení prosklení pro vedení instalací.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+velin
 Část: ZTI
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hodnota jednotková	Hodnota celkem	Suf. jednotková	Suf. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

49 437,33
 6 552,44

Celkem
 Vnitřní kanalizace

1	FG-ZTI-101	Připojovací potrubí DN 26	m	3,500	114,86	402,01	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202; napojení VZT				
2	FG-ZTI-102	Připojovací potrubí DN 32	m	3,000	121,41	364,23	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202; napojení VZT				
3	FG-ZTI-103	Připojovací potrubí DN 60	m	6,000	130,98	785,88	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202				
4	FG-ZTI-104	Připojovací potrubí DN 700	m	7,000	298,49	2 089,43	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202				
5	FG-ZTI-105	Odpadní (světlá) potrubí DN 160	m	7,000	282,77	1 979,39	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202				
6	FG-ZTI-107	Zkouška těsnosti kanalizace	m	23,000	40,50	931,50	odměřeno CAD - viz příloha: 201_202				
						25 262,54					

FG-ZTI.2 Vnitřní vodovod

7	FG-ZTI-202	Polní měřičový Inžabek DN15	m	29,000	132,84	3 852,36	2,5+2,5+11+2=29; odměřeno CAD - viz příloha: 301				
8	FG-ZTI-203	Polní měřičových Inžabek DN20	m	27,000	186,05	5 027,35	5+11+11=27; odměřeno CAD - viz příloha: 302				
9	FG-ZTI-204	Ventil přímý ke 83 T G3/4	ks	2,000	342,00	684,00	napojeno ze stáv. dok. - Rekonstrukce v 04/1980-92 od ateliéru GAMA				
10	FG-ZTI-205	Imosazné soupětko G3/4	ks	2,000	2 654,55	5 309,10	napojeno ze stáv. dok. - Rekonstrukce v 04/1980-92 od ateliéru GAMA				
11	FG-ZTI-206	Tepelná izolace tl. Do 20 mm	m	56,000	174,15	9 752,40	viz položka: 7,8				
12	FG-ZTI-207	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	56,000	40,50	2 268,00	viz položka: 7,8				
						13 682,35					

Zařizovací předměty, armatury a ostatní doplňky na trubním

FG-ZTI.3 vedení

13	FG-ZTI-301	Kotel, hruha lba - dodávka a montáž	ks	1,000	4 417,50	4 417,50	napojeno CAD - viz příloha: 301				
14	FG-ZTI-302	Rám pro zděné přičk, jro závěsná wc s plozo splachováním - dodávka a montáž	ks	1,000	1 883,60	1 883,60	napojeno CAD - viz příloha: 301				
15	FG-ZTI-303	Plezo splachovač WC, bílý	ks	1,000	5 987,90	5 987,90	napojeno CAD - viz příloha: 301				
16	FG-ZTI-305	Hl. 138 Podomílková zápachová uzávěra s mach. západch. uzávěrou	ks	1,000	486,85	486,85	napojeno CAD - viz příloha: 301				
17	FG-ZTI-309	Zrcadlo 500x1000 mm, dodávka a montáž	ks	1,000	826,50	826,50					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+velín
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Celka celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

899 070,61

FG-EL.1 Rozváděče dozbrojení, úprava							
1	FG-EL-101	Rozváděč R1.3 - Dozbrojení rozváděče viz. příloha č. 518. Dodávka rozváděče komplet včetně podstavce 100mm, ochranné přípojnice, sběrníc, svorkovnic a průchodek, příhrádky na dokumentaci, osvětlení rozváděče (spínáno s otevíracím dvířkem), servisní zásuvky, osazení výzbroje, přendání výzbroje/vývodů a elektroměrů, včetně veškerého příslušenství.	ks	1,000	5 681,00	5 681,00	viz. část dokumentace č. 518
2	FG-EL-102	Rozváděč R2.11 - Dozbrojení rozváděče viz. příloha č. 519. Dodávka rozváděče komplet včetně podstavce 100mm, ochranné přípojnice, sběrníc, svorkovnic a průchodek, příhrádky na dokumentaci, osvětlení rozváděče (spínáno s otevíracím dvířkem), servisní zásuvky, osazení výzbroje, přendání výzbroje/vývodů a elektroměrů, včetně veškerého příslušenství.	ks	1,000	7 305,50	7 305,50	viz. část dokumentace č. 519
3	FG-EL-103	Rozváděč RN2.11A - Dozbrojení rozváděče viz. příloha č. 520. Dodávka rozváděče komplet včetně podstavce 100mm, ochranné přípojnice, sběrníc, svorkovnic a průchodek, příhrádky na dokumentaci, osvětlení rozváděče (spínáno s otevíracím dvířkem), servisní zásuvky, osazení výzbroje, přendání výzbroje/vývodů a elektroměrů, včetně veškerého příslušenství.	ks	1,000	11 713,50	11 713,50	viz. část dokumentace č. 520
4	FG-EL-104	Rozváděč RN2.11B - Dozbrojení rozváděče viz. příloha č. 521. Dodávka rozváděče komplet včetně podstavce 100mm, ochranné přípojnice, sběrníc, svorkovnic a průchodek, příhrádky na dokumentaci, osvětlení rozváděče (spínáno s otevíracím dvířkem), servisní zásuvky, osazení výzbroje, přendání výzbroje/vývodů a elektroměrů, včetně veškerého příslušenství.	ks	1,000	8 303,00	8 303,00	viz. část dokumentace č. 521
5	FG-EL-105	Dozbrojení stávajícího rozváděče RU-H, včetně dozbrojení/úpravy/předřátování rozváděče, altd., komplet	ks	1,000	3 420,00	3 420,00	dozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
6	FG-EL-106	Dozbrojení stávajícího rozváděče RU1C, včetně dozbrojení/úpravy/předřátování rozváděče, altd., komplet	ks	1,000	4 000,45	4 000,45	dozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
7	FG-EL-107	Dozbrojení stávajícího rozváděče RU1A, včetně dozbrojení/úpravy/předřátování rozváděče, altd., komplet	ks	1,000	3 467,50	3 467,50	dozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
8	FG-EL-108	Dozbrojení stávajícího rozváděče NR, včetně dozbrojení/úpravy/předřátování rozváděče, altd., komplet	ks	1,000	3 591,00	3 591,00	dozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
9	FG-EL-109	Dozbrojení stávajícího rozváděče R1.14, včetně dozbrojení/úpravy/předřátování rozváděče, altd., komplet	ks	1,000	5 690,50	5 690,50	dozbrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+velín
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8
10	FG-EL-110	Dobrojení stávajícího rozváděče R-TU - 1R.3, včetně dobrojení/úpravy/předřátování rozváděče, atd., komplet	ks	1,000	7 495,50	7 495,50	dobrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
11	FG-EL-111	Dobrojení stávajícího rozváděče RH, včetně dobrojení/úpravy/předřátování rozváděče, atd., komplet	ks	1,000	5 511,90	5 511,90	dobrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
12	FG-EL-112	Dobrojení stávajícího rozváděče RH-1, včetně dobrojení/úpravy/předřátování rozváděče, atd., komplet	ks	1,000	4 940,00	4 940,00	dobrojení stávajícího rozváděče dle výkresové dokumentace č. 517
FG-EL.2 Ocelová konstrukce pro uchycení svítidel, prvků elektro atd...							2 511,00
13	FG-EL-201	Ocelová nosná konstrukce všeob. (např. uchycení pro svítidla, doplnění kabelové trasy, atd.)	kg	20,000	125,55	2 511,00	konstrukce pro atypické řešení konstrukcí s ohledem na koordinaci se stávajícími rozvody
FG-EL.3 Krabice, svorky, nosný materiál							292 077,55
14	FG-EL-301	Uhlový / L profil, perforovaný, např. 52mm x 52mm	m	370,000	93,15	34 465,50	výkresová část č. 511 - 516
15	FG-EL-302	Uhlový / L profil, perforovaný, např. 35mm x 35mm	m	330,000	61,56	20 314,80	výkresová část č. 511 - 516
16	FG-EL-303	Kabelový rošt šíře 300mm, vč. příslušenství (uchycení, spojky, rohové profily vnitřní a vnější, protipožární přepážka, atd.), komplet	m	85,000	273,60	23 256,00	výkresová část č. 511 - 516
17	FG-EL-304	Kabelový žlab šíře 400mm, vč. příslušenství (uchycení, spojky, rohové profily vnitřní a vnější, protipožární přepážka, atd.), komplet	m	25,000	296,97	7 424,25	výkresová část č. 511B
18	FG-EL-305	Kabelové a trubkové přechytky	kpl	1,000	4 104,00	4 104,00	výkresová část č. 511 - 516
19	FG-EL-306	Kovové pásky pro uchycení jednotlivých kabelů	kpl	1,000	931,00	931,00	výkresová část č. 511 - 516
20	FG-EL-307	Trubka (ohěbná korugovaná chránička) Ø32/24,3mm, do betonu	ks	100,000	30,78	3 078,00	výkresová část č. 511 - 516
21	FG-EL-308	Trubka (ohěbná korugovaná chránička) Ø32/24,3mm, na povrch, do omítky, pod omítku	ks	100,000	17,82	1 782,00	výkresová část č. 511 - 516
22	FG-EL-309	Přístrojová krabice univerzální	ks	140,000	1 336,50	187 110,00	výkresová část č. 511 - 516
23	FG-EL-310	Elektroinstalací krabice univerzální, vč. svorkovnice a vývodek	ks	120,000	80,10	9 612,00	výkresová část č. 511 - 516
FG-EL.4 Kabely včetně ukončení vodičů a profezu							67 096,30
24	FG-EL-401	Kabel "CYKY" 3x1,5mm ² , vč. ukončení	m	290,000	31,16	9 036,40	výkresová část č. 511 - 514
25	FG-EL-402	Kabel "CYK" 30x1,5mm ² , vč. ukončení	m	100,000	34,87	3 487,00	výkresová část č. 511 - 514
26	FG-EL-403	Kabel "CYK" 3x2,5mm ² , vč. ukončení	m	670,000	40,85	27 369,50	výkresová část č. 511 - 514
27	FG-EL-404	Kabel "CYKY" 5x2,5mm ² , vč. ukončení	m	30,000	47,98	1 439,40	výkresová část č. 511 - 514
28	FG-EL-405	Zemnitel pásek FeZn 30x4mm	m	200,000	128,82	25 764,00	výkresová část č. 511 - 516
FG-EL.5 Kabel bez funkční schopnosti kabelového systému s třídou reakce na oheň B2cas1d0 dle vyhlášky č.23/2008 Sb							208 586,85
29	FG-EL-501	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 3x1,5mm ² , vč. ukončení	m	670,000	53,87	36 092,90	výkresová část č. 511 - 516
30	FG-EL-502	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 30x1,5mm ² , vč. ukončení	m	615,000	56,24	34 587,60	výkresová část č. 511 - 516
31	FG-EL-503	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 3x2,5mm ² , vč. ukončení	m	740,000	64,70	47 878,00	výkresová část č. 511 - 516

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFNUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupinavrelin
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8
32	FG-EL-504	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 24x1,5mm ² vč. ukončení	m	165,000	109,44	20 246,40	výkresová část č. 511 - 516
33	FG-EL-505	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 4x10mm ² vč. ukončení	m	205,000	87,69	17 976,45	výkresová část č. 511 - 516
34	FG-EL-506	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 5x10mm ² vč. ukončení	m	145,000	91,58	13 279,10	výkresová část č. 511 - 516
35	FG-EL-507	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 5x16mm ² vč. ukončení	m	180,000	98,33	17 699,40	výkresová část č. 511 - 516
36	FG-EL-508	Kabel "Cu"-R B2ca s1 d0 5x2x0,8mm ² vč. ukončení	m	100,000	77,05	7 705,00	výkresová část č. 511 - 516
37		Vodící pro ochranné pospojování dle ČSN IEC 332/3A včetně svorek 1-CHAH-R 6mm ²	m	200,000	65,61	13 122,00	výkresová část č. 511 - 516
						20 530,50	
Kabel splňující funkční schopnost kabelového systému dle ZP-27/2008 s třídou reakce na oheň B2cas1d0 dle vytištěny 6.23/2008 Sb							
38	FG-EL-601	Kabel "Cu"-V B2ca s1 d0 3x1,5mm ² vč. ukončení	m	190,000	43,32	8 230,80	výkresová část č. 511 - 516
39	FG-EL-603	Kabel "Cu"-V B2ca s1 d0 30x1,5mm ² vč. ukončení	m	30,000	44,75	1 342,50	výkresová část č. 511 - 516
40	FG-EL-604	Kabel "Cu"-V B2ca s1 d0 3x2,5mm ² vč. ukončení	m	100,000	54,91	5 491,00	výkresová část č. 511 - 516
41	FG-EL-601	Kabel "Cu"-V B2ca s1 d0 3x6mm ² vč. ukončení	m	70,000	78,09	5 466,30	výkresová část č. 511 - 516
						79 016,25	
Zářivkové svítidlo podhledové (velln), referenční typ 4x18W vč. zdroje 840, předřadníků							
42	FG-EL-701		ks	10,000	2 508,00	25 080,00	výkresová část č. 511A
43	FG-EL-702	S1 - stropní závěsné svítidlo	ks	1,000	2 080,50	2 080,50	viz v.č. 102, 106d
44	FG-EL-703	S2 - svítící pole podhledu - LED panel	ks	5,000	2 959,25	14 796,25	viz v.č. 102, 106d
45	FG-EL-704	S3 - stropní závěsné svítidlo	ks	2,000	2 356,00	4 712,00	viz v.č. 102, 106d
46	FG-EL-705	S4 - svítící pole podhledu - zářivkový panel	ks	5,000	4 075,50	20 377,50	viz v.č. 102, 106d
47	FG-EL-706	S5 - stropní přisazené svítidlo	ks	1,000	2 945,00	2 945,00	viz v.č. 102, 106d
48	FG-EL-707	Poplatek za likvidaci světelných zdrojů	ks	40,000	171,00	6 840,00	výkresová část č. 511A
49	FG-EL-708	Poplatek za likvidaci svítidel	ks	10,000	218,50	2 185,00	výkresová část č. 511A
						34 611,16	
Instalační přístroje							
45	FG-EL-801	Přepínač střídivy 230V/10A, řazení č. 6, např. ABB Swing, komplet	ks	8,000	163,40	1 307,20	výkresová část č. 511A, 512
46	FG-EL-802	Přepínač jednopólový 230V/10A, řazení č. 1, např. ABB Swing	ks	4,000	145,35	581,40	výkresová část č. 511A, 512
47	FG-EL-803	Přepínač serlový 230V/10A, řazení č. 5, např. ABB Swing, komplet	ks	2,000	190,95	381,90	výkresová část č. 511A, 512
48	FG-EL-804	Přepínač třířizový 230V/10A, řazení č. 7, např. ABB Swing, komplet	ks	2,000	209,00	418,00	výkresová část č. 512
49	FG-EL-805	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, IP20, např. ABB Swing, komplet	ks	2,000	194,75	389,50	výkresová část č. 512
50	FG-EL-806	Zásuvka dvojnásobná 230V/16A, s natičenou dužinou, IP20, např. ABB Swing, komplet. Počet vícenásobných rámečků viz. archiit. část dokumentace a přílohy částí osvětlení.	ks	36,000	300,96	10 834,56	výkresová část č. 511A, 512, 513

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+veřin
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství		Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	
				celkem	5			7	8
51	FG-EL-807	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, IP20, např. ABB Swing, komplet. Počet vícenásobných rámečků viz. archit. část dokumentace a přílohy části osvětlení.	ks	16,000		273,60	4 377,60	výkresová část č. 511A, 512, 513	
52	FG-EL-808	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, IP20, s ochranou proti přepětí třídy D, např. ABB Swing, komplet. Počet vícenásobných rámečků viz. archit. část dokumentace a přílohy části osvětlení.	ks	2,000		326,80	653,60	výkresová část č. 512	
53	FG-EL-809	Podlahová krabice pro 12 modulů, včetně přístrojových vložek, nosičů modulů a víka	ks	4,000		1 970,30	7 881,20	výkresová část č. 511A	
54	FG-EL-810	Mosazné krabičky pro vypínače / přepínače, ovládání osvětlení,	ks	15,000		274,55	4 118,25	výkresová část č. 512	
55	FG-EL-811	Spínač automatický se snímačem pohybu, IP20	ks	4,000		221,35	885,40	výkresová část č. 512	
56	FG-EL-812	Spínač automatický se snímačem pohybu, IP44	ks	1,000		246,05	246,05	výkresová část č. 512	
57	FG-EL-813	Ovládání osvětlení místně / dálkově	ks	3,000		845,50	2 536,50	výkresová část č. 512	
							98 821,05		

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+velín
 Část: Elektro - Osvětlení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

1	2	3	4	5	6	7	8
ř.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
58	FG-EL-901	Plastický tmeľ pro utěsnění instalačních krabic a svítidel	kg	3,000	101,25	303,75	utěsnění instalačních krabic v kabelových trasách a svítidel v.č. 511 - 516
59	FG-EL-902	Ostatní drobný mat.(hmoždinky, šrouby, podložky atd.)	kpl	1,000	10 450,00	10 450,00	výkresová část č. 511 - 521
60	FG-EL-903	Ochranná barva, např. HY-ZINC EXTRA	kg	2,000	729,00	1 458,00	výkresová část č. 511 - 521
61	FG-EL-904	Výchozí revize, revizní zpráva	hod	32,000	243,00	7 776,00	kompletní revize na celé dílo elektroinstalace osvětlení
62	FG-EL-905	Práce na stávajícím zařízení	hod	98,000	202,50	19 440,00	úpravy stávajících rozvaděčů viz. příloha č. 517 a stáv. trasy, osvětlení, atd.
63	FG-EL-906	Demontáž stávajícího materiálu	hod	40,000	105,30	4 212,00	demontáž stávajícího materiálu - výkresová část č. 511A, 511B
64	FG-EL-907	Odvoz stávajícího materiálu včetně likvidace	t	2,000	568,90	1 117,80	demontáž stávajícího materiálu - výkresová část č. 511A, 511B
65	FG-EL-908	Stavební přípomoc - např. průrazy, vrtní, vysekání drážek, apod. (včetně odvozu a skládkovného suří)	kpl	1,000	19 950,00	19 950,00	průrazy pro kabelovou trasu osvětlení - výkresová část č. 511 - 516
66	FG-EL-909	Provizorní opatření	kpl	1,000	16 150,00	16 150,00	provizorní opatření během prací, provizorní opatření s ohledem na jednotlivé etapy prací, provizorní napájení osvětlení, ASŘ, atd., příp. provizorní umístění rozvaděče, atd.
67	FG-EL-910	Případné přeložky, doplnění osvětlení, rozvaděčů, kabeláže, kab. trasy, atd.	kpl	1,000	14 440,00	14 440,00	případné přeložky stávající kab. trasy, případné doplnění osvětlení před výtahy, doplnění rozvaděčů, kabeláže, kabelové trasy, měření osvětlení atd.
68	FG-EL-911	Požární těsnění, např. ímeľ MA, MW	kg	3,000	1 174,50	3 523,50	utěsnění kabelových tras při průchodu požárními úseky
						24 700,00	
69	FG-EL-110	Montáž	kpl	1,000	24 700,00	24 700,00	položka obsahuje veškerou montáž výše uvedených zařízení a prací.

Uchazeč musí v rámci kompetencí odborné firmy doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky resp. jejich konkrétní parametry a množství ve smyslu nabízeného řešení tak bylo dílo kompletní, funkční a musí splňovat všechny předpisy, které se na ně vztahují. Přitom musí splňovat zadání pro akci Otevřené Rudolfinum.

Uchazeč musí doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky, které pro zhotovení kompletního a funkčního díla vyplynou ze zjištění skutečného stávajícího stavu v rámci zhotovení díla.

Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vykázané cen musí být i veškerý přesun všeobecná poznámka: Uchazeč si je vědom, že kontrola výměr je součástí zadávacích podmínek. Všechny konstrukce jsou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně upevňovacích prvků, podpor, prstů apod. Uvedené výrobky jsou referenční typy.

Ceny dodávek a prací jsou uvedeny bez DPH.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: F+G Nový vstup+dětská skupina+věln
 Část: VZT
 JKSOV:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ.	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sůl jednotková	Sůl celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem

23 175,92

VZT - dodávka

14 959,92

FG-VZT-1

Vysílka

6 567,92

2801

1 668,98

Vysílka 280x140

4,000

ks

7 391,00

FG-VZT-101

369,55

Perubí chladicího média včetně teploč. izolace

20,000

m

9 120,00

FG-VZT-2

4 370,00

VZT - montáž

1,000

3

4 370,00

FG-VZT-201

1,000

montáž

4 750,00

4

4 750,00

FG-VZT-202

1,000

demonitáž + montáž chladicí jednotky

ks

OTEVŘENÉ RUDOLFINUM**Sloupová síň**

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů	Náklad v Kč
Náklady na stavební a technologickou část	
Architektonické a stavební řešení	921 659
Slaboproud	208 503
Slaboproud	42 558
Celkem	1 172 720
Vedlejší a ostatní náklady	
Zařízení staveniště	11 727
Projektové práce	34 000
Geodetické práce	34 000
Vedlejší a ostatní náklady celkem	79 727
Cena stavby bez DPH	1 252 448 Kč
DPH 21%	263 014
Cena stavby včetně DPH	1 515 461 Kč

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordinační činnost, spolupůsobení při monitoringu ražby, pojištění stavby, provozní řady, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vypíněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždíčky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a vzhledu a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: Stoupavá síň
 Část: VON.
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na čísel dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Súř jednotková	Súř celkem

Celkem 26 727,20
 11 727,20

Náklady na umístění stavby

1. ZS 01 Zařízení staveniště - řízení, provoz, odstranění - položka obsahuje veškeré náklady zařízení staveniště, které nejsou uvedeny zvlášť

11 727,20 1,000 11 727,20 položka obsahuje: Vykopávání zařízení staveniště (nubného pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, přípojiti na tuzemské síte, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, svedecí mechanismy, označení stavby, provozní náklady (spotřeba energi, oštréna, nájem, poplatky, údržba), včetně řízení komunikací, průběžného a závěrečného úklidu stavby, vyklázení staveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)

Projektové práce

34 000,00

2. PP 01 Dokumentace pro realizaci stavby

15 000,00 1,000 15 000,00 obsahují i říšená forma v požadovaném počtu paré

3. PP 02 Dokumentace skutečného provedení stavby

19 000,00 1,000 19 000,00 obsahují i říšená forma v požadovaném počtu paré

Geodetické práce

34 000,00

4. GP 01 Vyhčtení stavby a geodetické práce dodavatele

16 000,00 1,000 16 000,00

5. GP 03 Zamčtení skutečného provedení stavby

18 000,00 1,000 18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Slavěb: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Colasti: Sloupová síň
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Ověřitel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sut jednotková	Sut celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Celkem						921 659,32					11,93
Bourací práce - nebudě						28 135,28			2,42		
1	978013191	Očištění vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	55,000	45,90	2 524,50	závěsní 65m2				
2	784111015	Odsranění všech vrstev malířských nátěrů na hladkou hlazenou omítku výšky přes 5,00 m	m2	212,200	9,69	2 056,22	Sloupová síň 212,2m2			0,04600	2,530
3	997013212S	Vnitřní nastavení vodotěrná a speciál doprava sutí a vybozovaných hmot na celou potřebnou vzdálenost	t	11,930	604,35	7 209,90	Předpoklad vodotěrné dopravy do 50 m				
4	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybozovaných hmot nebo mazaládku do 1 km so sjezdění	t	11,930	192,10	2 281,75					
5	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybozovaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	226,670	8,31	1 884,31	Předpoklad odvozu do 20 km; (*19)				
6	997013603S	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,930	1 020,00	12 160,60					
Úpravy povrchů						23 100,98					
7	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn namášená ručně	m2	212,200	31,54	6 691,73	Sloupová síň 212,2m2	0,00047	0,100		
8	612142001	Položení vnitřních stěn sítovými pleťmi vtaženými do tenkovrstvé hmoty	m2	55,000	129,20	7 106,00		0,00067	0,037		
9	612311141	Věpná omítka šuková dvouvrstvá vnitřních stěn namášená ručně	m2	55,000	159,15	8 751,75		0,04153	2,284		
Ostatní konstrukce a práce						18 074,23					
10	94000000R	Lešení, montáž a demontáž	kpl	1,000	289,94	289,94					
11	90000000R	Pedestalové základy, dodávka a montáž	ks	10,000	1 662,12	16 621,20	režerční výrobek STAKOHOME 8504				
12	28300000R1	Přechodové lišty pro podlahy - Schöler SCHIENE -BASIC - mosaz dodávka a montáž	m	3,500	332,31	1 163,09					
Přesun hmot HSV						506,18					
13	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,421	209,10	506,18					
Konstrukce truhlářské						3 361,56					
14	76500001R	Demontáž dřevěného krytu lapaní	ks	7,000	180,50	1 263,50	Sloupová síň				
15	76600002R	Montáž dřevěného krytu lapaní	ks	7,000	294,50	2 061,50	Sloupová síň				
16	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,100	33,25	36,58					
Konstrukce zámečnické						10 601,46					
17	76700001R	Z1 - Mosazná garnyž - dodávka a montáž	ks	7,000	1 007,00	7 049,00	Sloupová síň				
18	76700002R	Z2 - úvazový typ pro závěsy - dodávka a montáž (rotovní)	ks	14,000	52,25	731,50	Sloupová síň				
19	76700003R	Demontáž a zpětná montáž VZT mlíček	ks	6,000	526,50	3 159,00	Sloupová síň				
20	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,810	104,13	188,48					
Podlahy keramické						22 765,68					
21	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	23,200	78,37	1 818,18	zážení			0,06317	1,930
22	776990111	Vyrovnání podlahu samonivelační stávkou II 3 mm pevností 15 Mpa	m2	23,200	116,45	2 701,64	zážení				
23	771573121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 100 ks/m2	m2	23,200	242,25	5 620,20	zážení				
24	7710000DR	Dodávka keramické dlažby 100x100 bílá, mel	m2	25,520	437,09	11 152,24	10% ztrátě				
25	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	212,923	6,92	1 473,42					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Okraj: Sloupová síň
 Část: Architektonické a stavební řešení
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
F.č.	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumetace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf.jednotková	Suf. celkem

775 Podlahy skládané 768 651,62											
26	775511B70	Demontáž podlah výšových lepených bez těst	m2	233,800	40,46	9 459,55	Sloupová síň				
		Výšová podlaha 20 mm duha evropský masiv S. 120 mm - povrchová úprava 2x olej bude použito řádně vyschlého dřeva s vlhkostí do 10%, jakosti I., bez suků a barevných odlišností ČSN 492120 a ČSN 492130	m2	223,800	3 277,50	733 504,50	Sloupová síň				
28	775000R2	vzorek povrchové úpravy dubové podlahy 2 x olej v poměru 3:1 (světlý; tmavý) s přírůžky vosku	m2	1,000	142,50	142,50	Sloupová síň				
29	775000R3	vzorek povrchové úpravy dubové podlahy -2x olej v poměru 4:1 (světlý; tmavý) s přírůžky vosku	m2	1,000	156,75	156,75	Sloupová síň				
30	775000R4	vzorek povrchové úpravy dubové podlahy -2x olej v poměru 5:1 (světlý; tmavý) s přírůžky vosku	m2	1,000	171,00	171,00	Sloupová síň				
31	775000R5	Úprava hrubě tesaných podlah z hrubých řádků II. 40 mm pro položení el.rozvodů v podlaže 35% z celkové plochy	m2	80,000	492,85	39 428,00	Sloupová síň				
32	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	7 599,623	1,29	9 799,32					
				40 695,21							

781 Obklady keramické											
33	761471B10	Demontáž obkládů z obkládek keramických hladkých do 95 cm2	m2	20,000	62,82	1 256,30	zázemí			0,08150	1,630
34	761473119	Montáž obkládů vnitřních keramických hladkých do 95 cm2 lepených standardním lepidlem	m2	41,580	329,80	13 713,06	zázemí (27,2*(1,4+1,2+1+1+2,5))*2,2				
35	761479194	Připávek k montáži obkládů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	41,580	141,40	5 866,94					
36	761000RDR	Dodávka obkládů 100x100	m2	45,740	403,75	18 467,53	10% ztatalné (27,2*(1,4+1,2+1+1+2,5))*2,2*1,1				
37	998761203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	393,039	3,54	1 381,35					
				5 767,08							

784 Malby 5 767,08											
38	764211115	Dvojnásobné bílé malby za směsi za mokra velmi dobře odruzdromých v misnostech výšky přes 5,00 m	m2	132,000	43,69	5 767,08	zázemí 23,2+27,2*4				
39	76421115B	Dvojnásobné bílé malby za směsi za mokra velmi dobře odruzdromých v misnostech výšky přes 5,00 m	m2	212,200	55,25	11 724,05	Malby přírůžkové míchací vodou ředitelnou barvou pro vnitřní stěny				
40	76421111R	Dekorační výmalba s pomocí šablon	m2	212,200	435,10	92 328,22	Sloupová síň				

V nabídkové ceně musí být zahrnuty náklady na ochranu stávajících povrchů při bouracích pracích a při provádění omítek.

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: Sloupová síň
 Část: Silnoproud
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

Ř.Č.	Kód položky	Popis	Množství celkem	Jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf. jednotková	Suf. celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Rozváděče dozbrojení, úprava											
1	OSV001	Dozbrojení síťového rozváděče R3.7, včetně dozbrojení úpravy/přetrávení rozváděče, atd., komplet	ks	1,000	3 240,00	3 240,00	3 240,00	513			
Ocelové konstrukce pro uchycení svítidel, prvky elektro atd.,											
2	OSV002	Ocelová nosná konstrukce všeob. (např. uchycení pro svítidla, doplnění kabelové trasy, atd.)	kg	10,000	125,56	1 255,50	1 255,50				
Kabelice, svorky, nosný materiál											
3	OSV003	Kabelové a trubkové příchytky	kpl	1,000	2 430,00	2 430,00	2 430,00	výkresová část č. 511 - 512			
4	OSV004	Kabelová šňůra, komplet	m	10,000	148,20	1 482,00	1 482,00	výkresová část č. 511			
5	OSV005	Kovové pásky pro uchycení jednotlivých kabelů	kpl	1,000	520,80	520,80	520,80	výkresová část č. 511			
6	OSV006	Truhlka (olebná korugovaná chránička) do Ø50mm, včetně protahovacího drátu, na povrch, do omlítky, pod omlítku, resp. dřevěných materiálů	ks	135,000	47,98	6 476,83	6 476,83	výkresová část č. 512			
7	OSV007	Truhlka (patčková chránička) vč. prolatavacího drátu, prům. do 40 mm	m	5,000	194,50	972,50	972,50	pro koalice se stávající trasou - nouze, slaboproud, atd.			
8	OSV008	Přístrojová krabice univerzální	ks	20,000	1 336,50	26 730,00	26 730,00	výkresová část č. 511 - 512			
9	OSV009	Elektronická krabice univerzální	ks	20,000	2 835,00	56 700,00	56 700,00	výkresová část č. 511 - 512			
Kabel bez funkční schopnosti kabelového systému s třídou reakce na oheň B2ca s1d0 dle vyhlášky č.232/2008 Sb											
10	OSV010	Kabel "Cu-R BZca s1 d0 do 3x2,5mm²" vč. ukončení	m	308,000	36,45	11 117,25	11 117,25	výkresová část č. 511 - 512			
11	OSV011	Vodit pro odnětí pospojování dle ČSN IEC 3023/A včetně svorek 1-CHAH-R 6mm2	m	100,000	65,61	6 561,00	6 561,00	výkresová část č. 511 - 512			
12	OSV012	Zemní pásek FeZn 30x4mm	m	20,000	128,92	2 578,40	2 578,40	výkresová část č. 511 - 512			
Instalační přístroje											
13	OSV013	Zásuvka do podlahové krabice 230V/16A, komplet	ks	20,000	1 662,12	33 242,40	33 242,40	výkresová část č. 512, vzor podlahových krabic dle architektonické části projektu			
14	OSV014	Podlahové krabice (skrytá v podlaže), včetně příslušenství vložek, nosičů modulů a vřtk, svorkovnic, komplet	ks	6,000	2 831,00	16 986,00	16 986,00	vzor podlahových krabic dle architektonické části projektu - skrytá v podlaže			
15	OSV015	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, IP20, např. ABB Swing, komplet	ks	1,000	205,20	205,20	205,20	výkresová část č. 511			
Ostatní											
16	OSV016	Plastičky 1m2 pro utěsnění instalačních krabic a svítidel	kg	3,000	101,25	303,75	303,75	utěsnění instalačních krabic v kabelových trasech a podlahových krabic vč. 511 - 512			
17	OSV017	Ostatní drobný mal. (hmotžinky, šrouby, podložky atd.)	kpl	1,000	2 992,90	2 992,90	2 992,90	výkresová část č. 511 - 513			
18	OSV018	Chemická barva, např. HY-ZINC EXTRA	kg	2,000	728,00	1 458,00	1 458,00	výkresová část č. 511 - 513			
19	OSV019	Výchozí revize, revizní zpráva	hod	16,000	243,00	3 888,00	3 888,00	kompletní revize na celý úloz elektroinstalace osvětlení			
20	OSV020	Práce na stávajícím zařízení	hod	16,000	202,00	3 240,00	3 240,00	úpravy stávajících rozváděčů vč. příloha č. 513 a stav. trasy, osvětlení, atd.			
21	OSV021	Demontáž stávajícího materiálu	hod	8,000	105,30	842,40	842,40	demontáž stávajícího materiálu - výkresová část č. 511 - 513			
22	OSV022	Odvaz stávajícího materiálu včetně škrabání	l	0,500	558,00	279,45	279,45	demontáž stávajícího materiálu - výkresová část č. 511 - 513			
23	OSV023	Stavění přípomocí - např. přitváry, vrtní, vysekání drážek, apod. (včetně odvazu a skládavého sutí)	kpl	1,000	3 629,00	3 629,00	3 629,00	práce pro kabelovou trasu osvětlení - výkresová část č. 511 - 512			
24	OSV024	Případné přeložky, atd.	kpl	1,000	3 661,00	3 661,00	3 661,00	případné přeložky stávající kab. trasy, doplnění rozváděčů, kabeláže, kabelové trasy, měření osvětlení atd.			
25	OSV025	Montážní mechanizmy	kpl	1,000	4 294,00	4 294,00	4 294,00	ložení pro montáž a demontáž kab. tras, atd. - výkresová část 511 - 512			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: Sloupová síň
 Část: Sloup proud
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

Č. řádku	Kód položky	Popis	Mj.	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sum. jednotková	Sum. celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	OSV026	Provizorní opatření	kpl	1,000	3 315,50	3 315,50	případná provizorní opatření během prací, provizorní opatření s ohledem na jednotlivé etapy prací, provizorní napojení osvětlení, ASR, atd., příp. provizorní umístění rozvaděčů, atd.				
27	OSV027	Průběžné řešení, resp. imel MA, MIV Montáž	kg	3,000	1 174,50	3 523,50	Uložení kabelových tras při průchodu požárním úsekem				
28	OSV028	Montáž	kpl	1,000	6 650,00	6 650,00	položka obsažena veškerou montáž vyše uvedených zařízení a prací.				
Celkem						208 592,88					

Uchazeč musí v rámci kompetenci odborné firmy doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky resp. jejich konkrétní parametry a množství ve smyslu nabízeného řešení tak, aby bylo dílo kompletní, funkční a musí splňovat všechny předpisy, které se na ně vztahují. Přitom musí splňovat zadání pro akci Otevřené Rudolfinum.
 Uchazeč musí doplnit soupis prací pro nabídku o všechny položky, které pro zhotovení kompletního a funkčního díla vyplývají ze zjištění skutečného stávajícího stavu v rámci zhotovení díla.
 Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vyžadovány zvlášť. Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun hmot. Všeobecná poznámka: Uchazeč si je vědom, že kontrola výměr je součástí zadávacích podmínek. Všechny konstrukce jsou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně upevňovacích prvků, podpor, prostupů apod. Uvedené výrobky jsou referenční typy.
 Ceny dodávek a prací jsou uvedeny bez DPH.

SOUPIS PRACÍ

Slavba: OTEVŘENÉ RUDOLFINUM
 Oblast: Stoupová síť
 Část: Slaboproud
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Dodávka jednotková	Cena celkem	Výpočet, kontroly, odkaz na část dokumentace	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf. jednotková	Suf. celkem
1	2		4	6	6	7	8	9	10	11	12

Dodávka zařízení a materiálů

1	SLAB001	Pažít panel 48 modul, cat.6, komplet	ks	1,000	1 738,91	1 738,91	1 738 pro zařazení kabelů				
2	SLAB002	Aktivní rozbočovač DVB-T signálu 1/3 vč. napáječe	ks	1,000	1 648,24	1 648,24	1 649 pro rozbočení TV signálu				
3	SLAB003	TV zásuvka příběžná	ks	12,000	232,47	2 789,64	2 789 sítě zadání - příloha 532				
4	SLAB004	Zásuvka 2x RJ 45 cat.6	ks	3,000	91,37	274,11	274 sítě zadání - příloha 532				
5	SLAB005	Kabel propojovací UTP RJ45RJ45 cat.6	ks	6,000	10,94	66,00	66 pro propojení do svítky				
6	SLAB006	19' rozvaděč optičný 42UJ600x600 vč. příslušenství	ks	1,000	11 932,00	11 932,00	11 932 příloha 521				
7	SLAB007	Drobný instalační materiál	sada	1,000	1 339,50	1 339,50	1 340 spojující a jiný drobný materiál				
Kabely a kabelové trasy											
9	SLAB008	Kabel typu UTP cat.6, LSZH	m	300,000	11,34	3 402	3 402 odměřeno - příloha 531 a 532				
10	SLAB009	Kabel typu VCC-JER 75-4.8	m	10,000	33,21	332	332 odměřeno - příloha 531 a 532				
11	SLAB010	Kabelové konstrukce	m	20,000	74,52	1 490	1 490 odměřeno - příloha 532				
12	SLAB011	Uplatňovací pásy	ks	200,000	4,66	932	972 upravení kabelů				
13	SLAB012	označovací štítky	ks	50,000	4,21	211	211 označení kabelů				
Montáže, práce, ostatní											
13	SLAB013	Elektrifikace práce	hod	50,000	202,50	10 125	10 125 instalace kabelů, zařízení apod.				
14	SLAB014	Slavební přípravek	hod	6,000	145,80	729	729 přírady síťkami a jejich ušetření apod.				
15	SLAB015	Ověření naprogramování, nastavení, měření	hod	6,000	243,00	1 215	1 215 viz soupec 3 popis				
16	SLAB016	Různé	hod	1,000	243,00	243	243 viz soupec 3 popis				
17	SLAB017	Projekt skutečného provedení	kp	1,000	4 050,00	4 050	4 050 viz soupec 3 popis				

Celkem

42 558,10

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.
 Výňatky byly odečteny z části dokumentace SLABOPROUDÁ ZAŘÍZENÍ (mimo EPS a EZ6), přílohy 521 až 532, délky kabelů byly odčteny pomocí Acad
 Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Poznámka: Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek. Součástí jednotkových cen položek musejí být i příplatky na územní a provozní vlivy, které nejsou vykázané zvlášť.
 Součástí jednotkových cen musí být i veškerý přesun hmot.

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále "pojišťovna")

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník **GEMA ART GROUP a.s.**, Praha 1, Haštalská 760/27, PSC 110 00, Česká republika, IČO 264 37 741, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 7114 má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 899-21767-12.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

1. Základní rozsah:

Pojistná nebezpečí	Limit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Základní rozsah	100.000.000,-	0,-	Evropa

2. Sjednané doložky:

Přehled doložek – pojistná nebezpečí	Sublimit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Doložka 70 – finanční škody	5.000.000,-	100.000,-	Evropa
Doložka – věci převzaté	25.000.000,-	5.000,-	Evropa
Doložka – věci užívané	10.000.000,-	5.000,-	Evropa
Doložka 111 – regresní náhrady	5.000.000,-	5.000,-	Evropa
Doložka – profesní odpovědnost	2.000.000,-	5.000,-	Evropa

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od **1.4.2015** do **31.3.2016**.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

V Praze dne 19.3.2015

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
centrála
213

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Prague 1, Czech Republic, Identification Number 45272956, Tax Identification Number CZ699001273 registered in the Commercial Register at the Municipal Court in Prague, File number B 1464 (hereinafter referred to as „Insurance company“)

Policy

We confirm that the policyholder **GEMA ART GROUP a.s.**, Prague 1, Haštalská 760/27, ZIP code 110 00, Czech Republic, Identification Number 264 37 741, registered in the Commercial Register at the Municipal Court in Prague, File number B 7114 has concluded insurance contract No. 899-21767-12.

Liability Insurance

Beneficiary of this insurance is the policyholder.

The Insured event

The insured event is the occurrence of an obligation on the part of the insured to compensate for damage that has been caused, with which the insurance company's obligation to provide indemnity is associated.

Insured Risks

Insured risk shall mean a fact or event defined in the insurance contract as a possible cause of the occurrence of the insured event. Terms and conditions, and the extent of the insurance are defined by in the insurance contract and General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-01/2014.

1. Basic Extent:

Insured Risks	Indemnity limit (CZK)	Deductible (CZK)	Territorial scope
Basic Extent	100.000.000,-	0,-	Europe

2. Clauses:

Clauses Overview – Insured Risks	Indemnity sublimit (v Kč)	Deductible (v Kč)	Territorial scope
Clause V70 – Financial losses	5.000.000,-	100.000,-	Europe
Clause – Things taken	25.000.000,-	5.000,-	Europe
Clause – Things used	10.000.000,-	5.000,-	Europe
Clause VI11 – Recourse compensation	5.000.000,-	5.000,-	Europe
Clause – Professional indemnity	2.000.000,-	5.000,-	Europe


Period of insurance

The insurance shall be valid for the period from **1.4.2015** to **31.1.2016**.
This insurance is concluded with automatic extension.

The insurance company confirms that the information contained in the policy is valid on the date of issue.

In Prague 19.3.2015

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
centrála 213


Signature and stamp of a representative of the insurance company

It is possible to verify whether the insurance for the above mentioned policyholder has been registered with Česká pojišťovna a.s. by sending a copy of this policy to e-mail klient@ceskapojistovna.cz, overseas companies may address this request to the address: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

Příloha č. 5 Seznam subdodavatelů zhotovitele

Varianta 1:

Poř. č.	Název subjektu, sídlo, IČ/DIČ, tel./fax, e-mail, spisová značka v obch. rejstříku, osoba oprávněná jednat za subdodavatele	Definice částí plnění díla, která bude plněna prostřednictvím subdodavatele	% podíl na plnění díla
1	IS HANKA s.r.o., Velvarská 1650/11, 160 00 Praha – Dejvice, IČO: 290 10 489, DIČ: CZ29010489, tel: 602 642 654, e-mail: ishanka@email.cz , spisová značka: C 159702 vedená u Městského soudu v Praze, oprávněná osoba: Lukáš Hanka	Stavební práce, vyzdívání, omítky apod.	30%
2	A.Q. Attentus Qualitatis s.r.o., Tišnovská 47/42, 664 34 Kuřim, IČO: 277 07 911, DIČ: CZ27707911, tel: 723 266 679, e-mail: a.q@email.cz , spisová značka: C 53544 vedená u Krajského soudu v Brně, oprávněná osoba: Ing. Ladislav Roszypal	Restaurátorské práce, truhlářské, kovářské, kamenické apod.	50%
3	HOCHTIEF CZ a.s. divize Pozemní stavby čechy., Plzeňská 3217/16, 150 00 Praha 5, IČO: 466 78 468, DIČ: CZ46678468, tel: 257 406 211, e-mail: pozemni.stavby@hochtief.cz , spisová značka: B 6229 vedená u Městského soudu v Praze, oprávněná osoba: Ing. Jaroslav Malafa	VZT, EL, ZTI, světla	18%
4	Ing. Václav Hána, Rokycanova 983/8, 130 00 Praha 3 – Žižkov, osvědčení o autorizaci č. 0010932, IČO: 76588092	Zástupce stavbyvedoucího	1,5%
5	Ing Milan Kílmeš, Liškova 630/2, 142 00 Praha 4, Číslo položky v seznamu ÚOZI 29/1995, IČO: 18393969	Ověřování výsledků zeměměřičských činností	0,5%

GEMA ART GROUP a.s. ©
 Haštalská 760/27
 110 00 Praha 1
 IČO: 26437741
 DIČ: CZ26437741
 Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného
 Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7114

PLÁN ZOV

1. Odstrojení stavby:

Před zahájením stavebních prací v oblasti B – Sukova síň je nutná demontáž prvků: nástěnná světla, lustry, scénické osvětlení, busta Josefa Suka, pódia a schodů ve východní hale.

a. Demontáž nástěnných světel, lustrů, scénického osvětlení a busty Josefa Suka.

Při demontáži nástěnných světel a lustrů je potřeba odpojit elektrické kabely od proudu. Pro demontáž těchto prvků není zapotřebí speciálních technologií a postupů. Demontované prvky budou očištěny a uchovány pro další potřebu. Místo k uschování bude konzultováno při začátku realizace stavby. V případě nedostatku místa v objektu budou prvky odvezeny do skladu.

b. Demontáž pódia a schodů ve východní hale.

Před demontáží nosné části proběhne demontáž svrchního pláště resp. povrchové úpravy. Nosná část bude demontována bez pomoci mechanizace. Nadbytečné části z demontáže budou roztrženy a odvezeny na skládku.

2. Zabezpečení staveniště a jeho oddělení od provozu Rudolfiny tak, aby nevníkal prach ze stavby do okolí

a. Výstavba oddělovacích SDK stěn včetně zastropení ve Dvoraně. Povrchová úprava fototapetou.

Jako zabezpečení staveniště před prachem vnikajícím do místností, kde neprobíhají stavební práce budou vystavěny SDK stěny včetně zastropení. K dočasné dekoraci budou SDK stěny potaženy fototapetou. Po ukončení prašných stavebních prací budou SDK stěny a zastropení demontovány.

b. Výstavba oddělovacích SDK stěn včetně zastropení v západní hale. SDK stěny budou rovněž vystavěny a po ukončení prací demontovány v západní hale.

c. Položení povrchové ochrany na stávající parketové podlahy na staveništi. V celé části stávajících parketových podlah bude uložena textilie, která bude sloužit k ochraně před znečištěním. V místech stavebních prací budou položeny OSB desky, které budou chránit parketové podlahy před poškozením.

d. Ochrana stávajících dveří a rohů stěn, které jsou po obvodu staveniště. Stávající dveře budou chráněny před prachem fólií. Rohy stěn budou obloženy dřevěným prkny z důvodu ochrany před otlučením při přepravě materiálu.

3. Demolice

Před zahájením bouracích prací musí být dokončena výstavba oddělovacích stěn, položena povrchová ochrana podlah a zajištěna ochrana dveří a rohů stěn. Zásahy se budou týkat podélné nosné stěny Sukovy síně, kde je třeba v prostoru mezi pilíři vytvořit prostor pro přívod vzduchu ze vzduchotechniky a dále prostor pro akustickou úpravu stěny, která by měla zabránit přeslechům do sousedních prostor.

a. Bourání a začištění niky, akustické úpravy.

Mezi nosnými pilíři bude vytvořena nika pro vložení akustické izolace. Před započítím bude zajištěno nadpraží budoucí niky. Nadpraží bude tvořeno ocelovým profilem L, který bude vložen do předem vyfrézované drážky ve zdivu. Před vlastním osazením profilu bude drážka vyplněna nesmršlivou maltou. Minimální délka uložení překladu je 300mm. Při provádění budou minimalizovány zásahy do nosných pilířů.

b. Bourání a začištění nik pro VZT rozvody.

V oblasti mezi pilíři je nutné vytvořit niku pro přívod vzduchotechniky. Z historických podkladů se dá usuzovat, že v dotčených místech již nějaké niky byly. Před započítím je třeba provést sondy, které ověří skutečný stav konstrukce. V případě že budou objeveny historické niky je třeba nevhodný výplňový materiál nik (stavební rum) odstranit, nadpraží nik dočasně zajistit a niky dozrát do požadovaného tvaru s tím, že nové nadpraží nik budou tvořit navržené ocelové překlady. V případě, že v dotčených místech bude zjištěno plné zdivo, které bude vykazovat dobrou kvalitu, je třeba v první řadě vysekat kapsy pro budoucí překlady. Překlady osadit a aktivovat (nejlépe za pomoci ocelových klínů, které budou doplněny expanzní maltou). Po osazení všech překladů je možné přistoupit k vybourání zdiva v oblasti budoucí niky. Bourací práce musí prováděny s co největší opatrností, tak aby se minimalizovalo poškození zdiva, které má být zachováno. Překlad bude tvořen čtveřicí ocelových profilů U100, které musí mít minimální délku uložení 150mm.

c. Bourání a začištění otvorů pro dveře.

Pro instalaci odtahových částí rozvodů vzduchotechniky budou vybourána čtyři vyzděná pole mezi Sukovou síní a Dvoranou. Po zajištění statického řešení překlenutí otvorů a po instalaci rozvodů VZT budou tato pole osazena novými dveřmi, které budou kopiemi dveří stávajících.

d. Bourání a začištění niky pro klavír.

Do pole krátké stěny síně, mezi novými dveřmi D1, bude proražen technický otvor se skrytými „tapetovými“ dvoukřídlými dveřmi pro uložení klavíru do speciálního „skládacího boxu“ bez nutnosti ručního zvedání a překlápění.

4. Podlaha v Sukově síni

a. Vybourání celé skladby podlahy Sukovy síně.

Stávající dutá podlahová konstrukce s rozvodem přiváděného vzduchu bude kompletně vybourána a nahrazena novou hmotnou skladbou s uložením eliminujícím přenos vibrací. Materiál stávající konstrukce bude roztržěn a odvezen na skládku.

b. Instalování ochranných dřevěných pochozích lávek.

Po vybourání celé skladby podlahy v Sukově síni budou k přemísťování sloužit dočasné dřevěné pochozí lávky.

c. Vyjmutí a uskladnění VZT tlumičů.

Ve stávajícím řešení je vzduch přiváděn dutou podlahovou konstrukcí pod pevně ukotvená sedadla a je odváděn mřížkami v soklu po jedné straně sálu. Vzduch tak stoupá pouze do odtahových mřížek v soklu stěn; zbývající část prostoru sálu je provětrávána nedostatečně. Z toho důvodu musí být demontovány VZT tlumiče, které budou uskladněny a po úpravách následně uloženy. Místo pro uskladnění bude konzultováno se zástupcem investora. V případě nedostatku prostoru v areálu stavby bude materiál odvezen do skladu.

d. Výšková úprava zděných sloupků a stěn zdvojené podlahy.

Zděné sloupky a stěny zdvojené podlahy budou upraveny do stejné výšky.

e. Úprava VZT rozvodu v boxu pro klavír, úprava VZT rozvodu u dveří do Dvorany.

V souladu se studií budou zrušeny speciální podlahové vyústky. Přívod vzduchu bude v podlahovém kanálu přesměrován do původních odsávacích mříží, které budou doplněny novými mřížemi tak, aby byla splněna požadovaná volná plocha pro přívod. Odvod vzduchu bude zabezpečen osazením nových mříží do lunet stávajících i nově navrhovaných dveří v protější stěně sousedící se dvoranou. Odvodní potrubí bude vedeno ostěním dveří a bude zaústěno do podlahového kanálu a směřováno k odtahovému potrubí.

f. Instalování antivibračního separačního materiálu na bázi polyuretanu (PUR)..

Po přípravě podkladní vrstvy (očistění, rovinatost) se umístí na sraz nařezané díly. Všechny spoje budou přelepeny páskou eventuálně lepidlem. Po aplikaci materiálu bude položena PE-fólie.

g. Zpětné uložení nosných ocelových prvků podlahy.

Stávající plechobetonová deska bude odstraněna a nahrazena novou. Přičemž se počítá s tím, že většina stávajících nosných profilů bude ponechána, některé ocelové profily budou doplněny (způsob řešení je zřejmý z výkresů ve stavebním řešení).

h. Zpětné uložení VZT tlumičů.

Po uložení vodorovné nosné konstrukce budou znovu uloženy VZT tlumiče.

i. Zhotovení nosné konstrukce podlahy - plechobetonové desky, tj. položení TR plechu, výztuž a betonáž.

Na ocelové profily bude položen trapézový plech TR 50/250 tl. 1,00mm v negativní poloze. Maximální rozpětí, na které bude trapézový plech je 2,1m. Plechobetonová deska bude provedena jako vyztužená, přičemž u spodního povrchu bude do každé vlny trapézového plechu vložen Ø10. U horního povrchu bude deska vyztužena sítěmi (AQ42(Ø4,2/100/100)). Beton je navržen třídy C25/30 – XC1 – C10,4 – Dmax 22 – S3. Podrobné vyztužení desky je zřejmé z příslušných výkresů výztuže.

Body 1 až 4 se budou provádět v červenci a to z důvodu, že se jedná o práce hlučné.

5. Podlaha v západní hale.

- a. Vybourání části vlysové podlahy
- b. Provedení přepojení panelu inspicienta
- c. Doplnění vybourané části vlysové podlahy

6. Nová podlaha v Sukově síni mimo finální vlysové vrstvy

a. Vyzdění spodní části akustických úprav jižní stěny.

Stávající zděná stěna bude posouzena a v případě nekvalitního zazdění otvorů bude nově vyzděna z CPP. Zdivo mezi Sukovou síní a zázemím Dvořákovy síně zůstane i v případě dozdivání nekvalitně zazděných otvorů původní v tloušťce cca 150mm (přesná tloušťka bude stanovena při obnažení konstrukcí na stavbě dle stavu zdiva a zhotoveného způsobu zdění), aby bylo zamezeno úplnému probourání stěny směrem do zázemí Dvořákovy síně.

b. Instalování podlahových žlabů a podlahových krabic.

V nové podlaze Sukovy síně bude umístěno 8 podlahových krabic s podlahovými zásuvkami: typová instalační podlahová zásuvka s typovým víkem rozměru 220x150mm. Vybavení: 2x zásuvka el. silnoproud, 1x datová zásuvka, 1 x TV zásuvka. Napojení na stávající rozvod elektro.

c. Instalování chrániček pro zvukovou techniku.

Pro vedení kabelů mezi jednotlivými kabelovými komorami budou použity kabelové chráničky – PVC trubky s hrdlem.

d. Pokládka skladby podlahy kročejová izolace, betonáž ŽB desky.

Na nosnou betonovou desku s trapézovým plechem bude položena vinylová fólie proti přenosu hluku. Na vinylovou fólie budou položeny přesně řezané desky minerální vlny tloušťky 20 mm. Minerální vlna bude mít funkci kročejové izolace na kterou se bude umisťovat separační fólie a plovoucí betonová armovaná deska tloušťky 60 mm.

7. Restaurátorská oprava pilastrů a štuků po bourání nik

Omítkové vrstvy budou zceleny v duchu okolních omítek a zaretušovány tak, aby nebylo rozeznatelné jejich rozhraní.

8. V souběhu práce na el. instalacích osvětlení a slaboproudé rozvody

Zároveň s elektrorozvody budou probíhat práce na osvětlení a na slaboproudých rozvodech.

9. Osazení dveří a úprava mezidveřního prostoru

a. Podlaha mezi dveřmi.

V meziprostoru mezi prvními a druhými dveřmi vedoucími ze Sukovy síně do dvorany bude provedena úprava podlahy – provedení prostupů.

b. Přepažení prostoru mezi lunetami.

Stávající troje vstupní dveře do prostoru Sukovy síně ze dvorany budou ze strany Sukovy síně nové, ze strany dvorany zachované zárubně. Budou opatřeny akustickou úpravou (dveřní křídla, lunety) a doplněny o další čtvery dveře ve zbylých polích této stěny.

c. Osazení VZT mřížky do podlahy Dvorany

Povrchová úprava a vzhled mosazných mřížek budou konzultovány a odsouhlaseny autorským dozorem a zástupci památkové péče na základě fyzických vzorků.

10. Osazení akustických panelů a zámečnických výrobků do nik

Každé z polí bude osazeno dvěma mosaznými mřížkami (stávající mřížky v soklu síně budou doplněny o kopie těchto mřížek v krajních polích soklu, kde dnes nejsou). Mřížky budou osazeny do líce stěny. Nad nimi v polích budou osazeny nové mosazné mřížky. Ozdobné mosazné mřížky slouží k překrytí výustek vzduchotechniky (přívod vzduchu do Sukovy síně).

11. V souběhu přepojení rozvodů VZT ve strojovně

12. Pokládka finální nášlapné vrstvy vlysové podlahy v Sukově síni a doplnění vlysové podlahy v západní hale

Nášlapná vrstva podlahy bude z dubových masivních parket. Spárořez bude tvořen průběžnými pásy základní „mříže“ - obdobně jako v navazujícím prostoru dvorany (v návaznosti na pilastry stěn) a výplňová pole budou tvořena parketami kladenými v „šikmém“ spárořezu, obdobně jako ve dvoraně či předsálích. Síně bude lemována bordurou z parket kladených souběžně s přilehlou stěnou. Podlahový soklík bude proveden z masivního dubu, š. 25mm/v. 70mm, povrchová úprava shodná s povrchovou úpravou parketové podlahy.

13. Závěrečné povrchové úpravy

- a. Čištění od prachu stěny strop
- b. Výmalba stěn Sukovy síně a přilehlých hal v restaurátorském režimu
- c. Broušení a 2x olejování dubových vlysových podlah s technologickými přestávkami na vytvrdnutí oleje

14. Osazení látkových tapet a jejich dřevěných ráků v Sukově síni.

Povrchová úprava polí bude provedena textilní tapetou napnutou do bíle lakovaného dřevěného rámu, který bude kopií stávající štukatury lemující jednotlivá pole. Textilní tapeta bude dostatečně propustná, aby skladba stěny s akustickou úpravou za tapetami byla co nejúčinnější. Tapeta a rám, vzor, barva a způsob provedení bude určen dle výběru a odsouhlasení autorským dozorem a zástupci památkové péče na základě fyzických vzorků předložených dodavatelem.

GEKA ART GROUP a.s. ©

Hájecká 780/27

110 00 Praha 1

IČO: 26427741

DIC: CZ26427741

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7714