

## ŠKOLNÍ JÍDELNA LITOVEL, STUDENTŮ 91/1 - ZATEPLENÍ BUDOVY

Cena díla dle SoD

8 751 109,88 Kč

Na základě nových skutečností na stavbě předkládáme přehled změn a víceprací zjištěných při realizaci nebo vyvolaných změnou konstrukcí s ohledem na statiku objektu

### Méněpráce vyvolané změnou konstrukce

-1 605 906,00 Kč

- Provětrávaná fasáda - skladba S1+S2 -1 605 906,00 Kč
- Zateplovací systém zavěšen na stávajících profilech po odstranění Boletických panelů. (Nebylo možné zrealizovat, stávající profily vykazují značnou korozi, po prohlídce statika nevyhoví z hlediska únosnosti – viz zápisy v KD, zpráva Ing. Jiří Vyhnaněk, statik

### Vícepráce vyvolané změnou konstrukce

2 032 773,54 Kč

- Provětrávaná fasáda - ZMĚNA NA KZS 1 840 307,54 Kč
- Na základě nových skutečností navržena změna:
- Demontáž stávající OK
  - Zdivo Porfix tl. 250mm
  - Ocelová konstrukce na základě požadavku statika – nové sloupky a paždíky ve zdivu
  - Nová skladba zateplení: systém ETICS, EPS 70 tl. 180mm, barevnost fasády zachována
  - V místě nadpraží ponechány stávající profily, doplněná minerální vata, OSB a KZS viz detail ze dne 18.7.2019
  - SDK kastl nadpraží, napojení přiček
  - Úprava oddílu topení – zasekání rozvodů
- Oprava venkovního skladu 45 800,00 Kč
  - Oprava střešního pláště, nová vrata, fasáda – KZS tl. 50mm, omítka
- Další VCP vzniklé při rekonstrukci 146 666,00 Kč
  - Demontáž elektroinstalace
  - Úprava vnitřních truhlářských obkladů
  - Okapový chodník, terénní úpravy u jižní fasády
  - Úprava otvoru pro myčku
  - Příprava pro žaluzie – elektro a detail fasády
  - Likvidace tepelné izolace z podhledů
  - Lešení pro profese
  - Difúzní pásy int./ext.

### Zhodnocení:

Hodnota změny v procentech je 41,58%, což splňuje podmínku zákona o Veřejných zakázka do 50% hodnoty díla, celková výše víceprací činí 426 867,-Kč, což je méně než 30% ceny díla.

<b>Materiálové záměny</b>	<b>-436 892,78 Kč</b>
D+M Rampa dle projektu a SoD	-163 628,06 Kč
Demolice rampy a nová rampa ze zámkové dlažby	101 956,99 Kč
- <i>Odstranění stávající rampy, opěrná stěna z palisády, zámková dlažba</i>	
D+M Stříška dle projektu a SoD	-90 400,00 Kč
Stříška nad vstupem	12 890,00 Kč
- <i>Jednoduchá stříška z polykarbonátu nad vstupem do objektu</i>	
Výplně hliníkové INP - změna na PVC hliníky	-674 726,85 Kč
Výplně hliníkové INP - změna na PVC plasty	377 015,15 Kč
- <i>Záměna projektem navržených hliníkových pásových oken v přízemí objektu za plastové výplně</i>	
- <i>Na východní fasádě v přízemí samostatná okna ve skladech, dozdivky, doplnění fasády v tmavé barvě pro optické sjednocení.</i>	

Zhodnocení:

Materiálové změny splní účel, ke kterému byly kce navrženy, nezhoršují parametry projektu, výsledná cena je nižší

<b>Výsledná cena díla</b>	<b>8 741 084,65 Kč</b>
---------------------------	------------------------

Práce nad rámec SoD

V Litovli

Podpis:

Za dodavatele: [redacted]  
Za investora: [redacted]  
Za TDI: [redacted]