

SMLOUVA O DÍLO

dle § 1724 – 1766 a § 2586 – 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	ČR - Státní úřad inspekce práce
adresa:	Kolářská 451/13, 746 01 Opava
zastoupený:	Mgr. Ing. Rudolf Hahn – generální inspektor
IČ:	750 46 962
DIČ:	CZ 750 46 962
daňový režim:	neplátce DPH
bankovní spojení:	Česká národní banka
č. účtu:	[REDACTED]
datová schránka:	cmwaazf
osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických:	[REDACTED]

Technický dozor investora: **bude sdělen před zahájení stavebních prací**

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:	STAL-PE stavební s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 9323	
adresa:	Podolí 362, Podolí, 664 03
korrespondenční adresa:	Podolí 362, Podolí, 664 03
zastoupený:	jednatel Petrem Přichystalem
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:	Petr Přichystal
IČ:	051 54 006
DIČ:	CZ05154006
bankovní spojení:	[REDACTED]
č. účtu:	[REDACTED]
datová schránka:	vkfwxds

(dále jen „**Zhotovitel**“)

2. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby s názvem „**OIP Brno – vybudování kanceláří**“. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí smlouvy na zhotovení výše uvedené stavby je závazný harmonogram stavebních a montážních prací.

2.1.2. Rozsah předmětu díla je vymezen dokumentací pro výběr zhotovitele vypracovanou společností ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko, IČ: 60751151 a

nabídkou zhotovitele, která je v souladu s požadavky zadavatele. Tato nabídka obsahuje veškeré náklady potřebné pro dokončení a předání požadovaného díla

- 2.1.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.3.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.3.2. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou instalovány,
 - 2.1.3.3. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.1.3.4. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.3.5. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.3.6. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.3.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.1.3.8. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.1.3.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.3.10. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla.
 - 2.1.3.11. předání všech dokladů k činnostem uvedeným a popsáním výše při předání hotového díla objednateli
 - 2.1.3.12. zajištění a předání kolaudačního souhlasu.
- 2.2. Technická specifikace dodávky
- 2.2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými normami a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem, v rozsahu a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 - 2.2.2. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména zajišťování veškerých vyjádření dotčených orgánů, vyřizování veškerých povolení, uzavírek, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
 - 2.2.3. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení
- 3.1.1. Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.
- 3.2. Termín dokončení
- 3.2.1. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi Objednatel a Zhotovitelem bez vad a nedodělků, které by bránily v řádném užívání díla se všemi doklady uvedenými v bodě 2.1.3., mimo kolaudačního souhlasu. Povinností zhotovitele je, aby v den předání hotového díla předložil žádost o vydání kolaudačního souhlasu potvrzenou podatelnou stavebního úřadu.
 - 3.2.2. Termín dokončení celého díla (tj. ve smyslu předchozího bodu 3.2.1 se všemi doklady uvedenými v bodě 2.1.3., mimo kolaudačního souhlasu) je stanoven nejpozději **do 75**

pracovních dnů od data předání a převzetí staveniště. Lhůta plnění je doba ode dne předání staveniště do termínu dokončení.

- 3.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla **delším jak 5 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je budova Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj na adrese Milady Horákové 3, 658 60 Brno.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně:

Cena díla bez DPH	1 846 304,23 Kč
DPH 21 %	387 724,00 Kč
Cena díla včetně DPH	2 234 028,00 Kč

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána na základě předloženého výkazu výměr s položkovým rozpočtem, v souladu ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.2.2. Cena je stanovena podle požadavků objednatelů uvedených v žádosti o zaslání nabídky.
- 4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou v budově instalovány,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - inženýrskou, organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - další doprovodné náklady (úklid, malování, apod.).
- 4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v cenové nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění. Zhotovitel v této souvislosti výslovně prohlašuje, že se pro účely vypracování své cenové nabídky náležitě pečlivě seznámil mj. i s Projektovou dokumentací, tj. i s Výkazem výměr včetně položkového rozpočtu.
- 4.2.5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými a demontovanými hmotami je obsahem cenové nabídky. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vybouraná hmota odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich

uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a jen o změnu této sazby;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.4. Způsob sjednání změny ceny

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

4.4.4. Strany berou na vědomí, že překročení termínu dokončení celého díla není samo o sobě a bez dalšího důvodem pro zvýšení sjednané ceny. Tzn., že cena díla uvedená v čl. 4 odst. 4.1.1 této Smlouvy je (jak je mj. uvedeno i v čl. 4 této Smlouvy a v zadávací dokumentaci, jejíž součástí v rámci výběrového řízení byl i návrh této smlouvy) sjednána jako celková a konečná cena (vyjma výjimek dle čl. 4 odst. 4.3.2 této Smlouvy) za zhotovení díla (tj. včetně všech činností dle této Smlouvy) dle této Smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1 Realizované práce a dodávky budou objednatelem měsíčně hrazeny zhotoviteli na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude v ní uveden název akce „**OIP Brno – vybudování kanceláří**“. Faktura bude zhotovitelem vystavena (tj. zhotovitel fakturu musí vystavit) nejpozději do 10. dne následujícího měsíce. Zhotovitel předloží Objednateli (technickému dozoru Objednatele) soupis provedených prací oceněný v souladu s rozpočtem předloženým v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele výše uvedených stavebních prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem (technickým dozorem objednatele, popř. zástupcem objednatele ve věcech technických), vystaví Zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu, a taktéž i v případě jakékoli chybějící náležitosti faktury dle této smlouvy, bude faktura objednatelem vrácena zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti faktury bude plynout až od doručení opravené či doplněné faktury. Podmínkou pro úhradu konečné faktury je soupis provedených prací vč. rekapitulace fakturovaných částek, protokol o předání a převzetí díla, kolaudační souhlas a veškeré doklady uvedené v článku 2.1.3. či z něj vyplývající a protokol o odstranění všech vad a nedodělků podepsaný technickým dozorem objednatele.

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5.4 Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.4.1
- Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
 - název akce „**OIP Brno – vybudování kanceláří**“
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - datum vystavení,
 - datum splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 5.5.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odesána z účtu objednatele.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak **5 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do 48 hod od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **48 hod, resp. 24 hod v případě dle bodu 12.2.2. této smlouvy**, ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

- 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši, než výše uvedená v předchozích bodech tohoto odstavce 6. 3. smlouvy.

6.4. Sankce za nesplnění technických podmínek dodávky

- 6.4.1. Pokud se prokáže, že Zhotovitel při montáži použil jiný, než předepsaný prvek uvedený v cenové nabídce (rozumí se prvek, který není součástí kompletního systému) pak je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový zjištěný případ.

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 6.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.2. Je-li úhrada faktury Zhotovitele vázána na obdržení finančních prostředků do rozpočtu Objednatele z Ministerstva práce a sociálních věcí, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději den následující po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele rozpočtu. Případá-li tento den na den pracovního klidu, je objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.

6.7. Majetkové sankce a náhrada škody

- 6.7.1. Sjednáním majetkové sankce dle tohoto článku 6. smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do **5-ti** dnů po účinnosti smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. Objednatel po vzájemné písemné dohodě umožní zhotoviteli odebírat vodu a el. energii z administrativní budovy.
- 7.1.3. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který všechny strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu všemi dotčenými stranami.

7.2. Vyklopení staveniště

- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do **5 -ti** dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od **7.00 do 17.00 hod.** přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
 - časovém postupu prací,
 - kontrole jakosti provedených prací,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly
- 8.2.2. Objednatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.2.3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele.

- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Veškerá tato bezpečnostní opatření jsou součástí sjednané ceny.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4. Technické podmínky realizace
- 9.4.1. Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že bude provádět důslednou kontrolu použitých materiálů a postupů a v případě jakéhokoliv porušení Zhotovitele si vyhrazuje právo na odstoupení do smlouvy.
- 9.4.2. Všechny škody, včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím na díle nezúčastněným osobám a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel.

10. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením pouze určité části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo. Zejména musí Zhotovitel dbát na to, aby pracovníci jeho subdodavatelů bezezbytku dodržovali technické podmínky a bezpečnost práce ve smyslu této smlouvy.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo Nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

- 11.2.3. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.1.2. Záruční lhůta je stanovena na **60 měsíců** na stavební práce, na dodanou technologii dle záručních podmínek výrobce.
- 12.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace nastoupit k odstranění vad(y). Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 12.2.2. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámění).

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Vlastnictví díla
- 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

14. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 14.1. Pojištění zhotovitele
- 14.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli před podpisem smlouvy v prosté kopii.
- 14.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

15. VYŠŠÍ MOC

15.1. Definice vyšší moci

- 15.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

15.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 15.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 16.1.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v čl. 2. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 16.1.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.
- 16.1.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- 16.1.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 16.1.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 16.1.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ustanovení § 2913 odst. 1 občanského zákoníku, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

18. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 18.1 Ve smyslu ochrany osobních údajů je objednatel dle této Smlouvy Poskytovatelem (dále jen „Poskytovatel“) a zhotovitel dle této Smlouvy Uživatelem (dále jen „Uživatel“). S ohledem na předmět Smlouvy smluvní strany (nebo také „subjekty údajů“) berou na vědomí, že Poskytovatel může jako správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně Uživatele (identifikační a kontaktní údaje) jakožto subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (Eu) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), a že naopak Uživatel může zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně Poskytovatele (identifikační a kontaktní údaje) jakožto subjektů údajů ve smyslu GDPR, a to pro následující účely:
- a) plnění smlouvy;
 - b) vnitřní evidence správce a ochrana jeho práv;
 - c) plnění zákonných povinností správce.
- 18.2 Skutečnosti uvedené v odst. 18.1 písm. a), b) a c) této Smlouvy jsou právními základy pro zpracování osobních údajů, a to v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a výhradně za účelem vyplývajícím z účelu této Smlouvy a z účelu plnění poskytovaného podle této Smlouvy.
- 18.3 Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 18.1 písm. a) výše po dobu účinnosti smlouvy, pro účely dle odst. 18.1 písm. b) výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti smlouvy a pro účel dle odst. 18.1 písm. c) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 18.4 Smluvní strany jsou povinny dbát, aby žádný subjekt údajů neutrpěl újmu na svých právech, zejména na právu na zachování lidské důstojnosti, a také dbát na ochranu subjektů údajů před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života a zajistit veškerá zákonná práva subjektu údajů, která jsou povinny zajišťovat.
- 18.5 Za účelem plnění povinností podle tohoto článku Smlouvy se Smluvní strany zavazují bezodkladně po jejich obdržení poskytovat si navzájem jakákoliv rozhodnutí, či doporučení nebo stanoviska vydaná příslušným orgánem státní správy.
- 18.6 Pokud Poskytovatel zjistí, že Uživatel porušuje povinnosti stanovené zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOÚ“), GDPR, nebo jinými právními předpisy je povinen jej na to neprodleně upozornit.
- 18.7 V případě, kdy je ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů či jiného správního orgánu provedena kontrola zpracování osobních údajů Uživatelem v případě zahájení správního řízení ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů či jiného správního orgánu ve vztahu k zpracování osobních údajů Uživatelem, je Uživatel tuto skutečnost povinen bezodkladně oznámit Poskytovateli a poskytnout mu veškeré informace o průběhu a výsledcích této kontroly, resp. průběhu a výsledcích takového řízení.
- 18.8 Uživatel není oprávněn osobní údaje jím zpracovávané, či k nimž mu byl umožněn přístup Poskytovatelem žádným způsobem ukládat, kopírovat, tisknout, opisovat, činit z nich výpisky, či opisy, či je pozměňovat, pokud toto není nezbytné pro plnění jeho povinností podle Smlouvy.
- 18.9 Uživatel je povinen umožnit Poskytovateli na vyžádání kontrolu dodržování povinností podle tohoto článku Smlouvy, zejména přístupy do prostor, v nichž jsou osobní údaje uchovávány, předložení seznamu osob s přístupem k osobním údajům, či doložení, že veškeré osoby přistupující k osobním údajům (dále jen „pověřené osoby“):
- a) jsou v pracovněprávním, příkazním, či jiném obdobném poměru k Uživateli, jsou prokazatelně seznámeny s povahou osobních údajů a rozsahem a účelem jejich zpracování
 - b) jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech okolnostech, o nichž se dozví v souvislosti se zpřístupněním osobních údajů a jejich zpracováním. Plnění této povinností zajišťuje Uživatel vhodným způsobem, zejména vydáním svých vnitřních předpisů, příp. prostřednictvím zvláštních smluvních ujednání. Uživatel dále vhodným způsobem zajišťuje, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které zpracovávají nebo budou zpracovávat osobní údaje na základě Smlouvy s Poskytovatelem, zpracovávají osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu Poskytovatelem stanoveném a odpovídajícím Smlouvě, ZOOÚ, (GDPR), nebo jiným právním předpisům, zejména zajistí/zajišťují zachování mlčenlivosti o bezpečnostních

- opatření, jejichž zveřejnění ohrožuje nebo by mohlo ohrozit zabezpečení osobních údajů, a to i pro dobu po skončení zaměstnání nebo příslušných prací pověřených osob,
- c) při zpracování osobních údajů jsou osobní údaje uchovávány výlučně na zabezpečených serverech nebo na zabezpečených nosičích dat, jedná-li se o osobní údaje v elektronické podobě,
 - d) při zpracování osobních údajů v jiné než elektronické podobě jsou osobní údaje uchovány v místnostech s náležitou úrovní zabezpečení, do kterých budou mít přístup výlučně pověřené osoby,
 - e) přístup k osobním údajům bude pověřeným osobám umožněn výlučně pro účely zpracování osobních údajů v rozsahu a za účelem stanoveným Smlouvou.
- 18.10 Subjekty údajů jsou oprávněny:
- a) požadovat přístup k jejich osobním údajům;
 - b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - c) požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - d) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - e) vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - f) využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - g) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů, či jiného správního orgánu.

19. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

19.1. Ostatní ujednání smlouvy

- 19.1.1. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 19.1.2. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 19.1.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 19.1.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 19.1.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 19.1.6. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
- 19.1.7. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 19.1.8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což Zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato Smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Zhotovitel o uveřejnění smlouvy obdrží oznámení z portálu registru smluv do své datové schránky. V případě, že nevlastní datovou schránku, obdrží oznámení od Objednatele.
- 19.1.9. Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené v této Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.

- 19.1.10. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.1.11. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím datové schránky. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 19.1.12. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
- 19.1.13. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.1.14. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

Výkaz výměr včetně položkového rozpočtu
Harmonogram stavebních prací vypracovaný zhotovitelem

V Podolí dne 15.7.2019

V Opavě dne 2019

Za Zhotovitele

Petr Přichystal
Jednatel

Za Objednatele

Mgr. Ing. Rudolf Hahn
generální inspektor
Státního úřadu inspekce práce

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **055016** **OIP Brno, vybudování kanceláří**

Zadavatel	Státní úřad inspekce práce Kolářská 451/13 74601 Opava-Město	IČO: 75046962 DIČ:
------------------	--	-------------------------------------

Zhotovitel:	STAL-PE stavební s.r.o. Podolí 362 66403 Podolí	IČO: 5154006 DIČ: CZ05154006
--------------------	---	---

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			854 963,10
PSV			786 151,63
MON			164 189,50
Vedlejší náklady			12 000,00
Ostatní náklady			29 000,00
Celkem			1 846 304,23

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 846 304,23 CZK
Základní DPH	21 %	387 724,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,23 CZK**

Cena celkem s DPH	2 234 028,00 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____
_____ Za objednatel		_____

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	24 000	5 040	29 040	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	24 000	5 040	29 040	1
01	Vybudování kanceláří	0	1 822 304	382 684	2 204 988	99
01A	Stavební řešení	0	1 115 002	234 150	1 349 153	60
01B	Klimatizace	0	526 113	110 484	636 596	28
01C	Elektroinstalace – silnoproud	0	128 565	26 999	155 564	7
01D	Slaboproud	0	52 625	11 051	63 676	3
Celkem za stavbu		0	1 846 304	387 724	2 234 028	100

Popis rozpočtu: 01A - Stavební řešení

V rozpočtu nejsou započteny náklady na specializace.

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
342	Sádkartonové konstrukce	HSV			213 232,60	12
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			19 274,02	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 877,80	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			31 604,50	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 264,00	1
97	Prorážení otvorů	HSV			15 258,22	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 239,52	0
F0830	Klimatizace, vzduchotechnika	HSV			526 112,50	28
766	Konstrukce truhlářské	PSV			456 919,58	25
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			225 160,60	12
776	Podlahy povlakové	PSV			6 359,00	0
781	Obklady keramické	PSV			12 759,96	1
784	Malby	PSV			54 491,61	3
786	Čalounické úpravy	PSV			30 460,88	2
M21a	Instalační materiál	MON			36 925,00	2
M21b	Kabeláž	MON			17 640,00	1
M21c	Montáž	MON			10 000,00	1
M21c	Osvětlení	MON			45 000,00	2

M21d	Úpravy rozvaděčů	MON			6 000,00	0
M22a	Dodávka prvků strukturované kabeláže	MON			15 449,50	1
M22b	Montáž instalačního materiálu	MON			33 175,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 099,94	1
VN	Vedlejší náklady	VN			8 000,00	0
VN	Vedlejší rozpočtové náklady ELSL	VN			4 000,00	0
ON	Ostatní	ON			13 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			16 000,00	1
Cena celkem					1 846 304,23	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	055016	OIP Brno, vybudování kanceláří
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 19/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ I
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				16 000,00		
4	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 19/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
6	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ I
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		RTS 19/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
8	005901	Revize a zaškolení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Celkem						24 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	055016	OIP Brno, vybudování kanceláří
O:	01	Vybudování kanceláří
R:	01A	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 342		Sádrokartonové konstrukce				213 232,60		
1	342261113RT1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	5,51000	870,77	4 797,94	801-1	RTS 19/ I
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.								
2np : 0,38*3,3				1,25400				
3-6np : 0,38*2,8*4				4,25600				
2	342263998RT1	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy do 2 m2	m2	5,51000	139,51	768,70	801-1	RTS 19/ I
2np : 0,38*3,3				1,25400				
3-6np : 0,38*2,8*4				4,25600				
3	342266111RU7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace	m2	14,04450	493,28	6 927,87	801-1	RTS 19/ I
2np : (0,38+0,12+0,125)*3,3				2,06250				
3-6np : (0,38+0,12+0,125)*2,8*4				7,00000				
F :								
2np : 3,332*0,7				2,33240				
3-6np : 3,312*0,2*4				2,64960				
4	342266998RT1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami příplatky příplatek pro obklad za plochu do 2 m2	m2	11,71210	126,74	1 484,39	801-1	RTS 19/ I
2np : (0,38+0,12+0,125)*3,3				2,06250				
3-6np : (0,38+0,12+0,125)*2,8*4				7,00000				
F :								
3-6np : 3,312*0,2*4				2,64960				
5	342266998RT2	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami příplatky příplatek pro obklad za plochu přes 2 do 5 m2	m2	2,33240	82,89	193,33	801-1	RTS 19/ I
F :								
2np : 3,332*0,7				2,33240				

6	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	100,00000	651,03	65 103,00	801-1	RTS 19/ I
		2np : 20		20,00000				
		3np : 20		20,00000				
		4np : 20		20,00000				
		5np : 20		20,00000				
		6np : 20		20,00000				
7	416026122R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, požární odolnost REI 45, bez izolace	m2	155,00000	686,59	106 421,45	801-1	RTS 19/ I
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
		1.81 :						
		201 : 31		31,00000				
		301-601 : 31*4		124,00000				
8	416093111R00	Doplňkové práce čelo podhledu SDK výšky do 200 mm, z desek standard, tloušťky 12,5 mm	m2	0,45700	966,51	441,70	801-1	RTS 19/ I
		bez dodávky izolace						
		201 : 0,1*4,57		0,45700				
9	416093121R00	Doplňkové práce čelo podhledu SDK výšky od 200 do 500 mm, z desek standard, tloušťky 12,5 mm	m2	8,72160	713,03	6 218,76	801-1	RTS 19/ I
		bez dodávky izolace						
		G :						
		2np : 4,74*0,44		2,08560				
		3-6np : 4,74*0,35*4		6,63600				
10	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,95000	253,02	493,39	801-1	RTS 19/ I
		2np : 0,39		0,39000				
		3np : 0,39		0,39000				
		4np : 0,39		0,39000				
		5np : 0,39		0,39000				
		6np : 0,39		0,39000				
11	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	14,35000	187,83	2 695,36	801-1	RTS 19/ I
		2np : 2,87		2,87000				
		3np : 2,87		2,87000				
		4np : 2,87		2,87000				
		5np : 2,87		2,87000				
		6np : 2,87		2,87000				
12	342265191R00	Příplatky k úpravě podkrovní sádrokartonem za otvor v podhledu podkrovní pl. 0,25 m2	kus	25,00000	277,19	6 929,75	801-1	RTS 19/ I
		světidla : 5*5		25,00000				

13	342-01	D+M napojení nového SDK podhledu na stávající	m	18,15000	592,67	10 756,96		Vlastní
		2np : 1,76+0,74+1,13		3,63000				
		3np : 1,76+0,74+1,13		3,63000				
		4np : 1,76+0,74+1,13		3,63000				
		5np : 1,76+0,74+1,13		3,63000				
		6np : 1,76+0,74+1,13		3,63000				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				19 274,02		
14	602021105R00	Omítky stěn z hotových směsí vyrovnávač nasákavosti, akrylátová disperze, , ,	m2	65,94500	30,09	1 984,29	801-1	RTS 19/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		201 : 3,4*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2		36,65500				
		stěna výtahu přiléhající k prosklené fasádě :						
		201a : 3,3*2,02		6,66600				
		301a-601a : 2,8*2,02*4		22,62400				
15	602021142RT2	Omítky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	36,65500	117,17	4 294,87	801-1	RTS 19/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		201 : 3,4*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2		36,65500				
16	602021143RT2	Omítky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenosádrová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	29,29000	120,36	3 525,34	801-1	RTS 19/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		stěna výtahu přiléhající k prosklené fasádě :						
		201a : 3,3*2,02		6,66600				
		301a-601a : 2,8*2,02*4		22,62400				
17	612401291R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	184,64	923,20	801-4	RTS 19/ I
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		pro klimatizaci :						
		2-6np : 5		5,00000				
18	612401391R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	447,69	2 238,45	801-4	RTS 19/ I
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		pro klimatizaci :						
		2-6np : 5		5,00000				
19	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	58,00000	71,85	4 167,30	801-4	RTS 19/ I
		A1 : 3,3*4		13,20000				
		A2 : 2,8*4*4		44,80000				
20	612421121R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, hladkých	m2	65,94500	32,46	2 140,57	801-4	RTS 19/ I
		201 : 3,4*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2		36,65500				
		stěna výtahu přiléhající k prosklené fasádě :						
		201a : 3,3*2,02		6,66600				
		301a-601a : 2,8*2,02*4		22,62400				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				24 877,80		

21	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	255,00000	97,56	24 877,80	800-3	RTS 19/ I
		2np : 20		20,00000				
		3np : 20		20,00000				
		4np : 20		20,00000				
		5np : 20		20,00000				
		6np : 20		20,00000				
		1.81 :						
		201 : 31		31,00000				
		301-601 : 31*4		124,00000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	31 604,50					
22	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	255,00000	105,31	26 854,05	801-1	RTS 19/ I

		201 : 31		31,00000				
		301-601 : 31*4		124,00000				
		2np : 20		20,00000				
		3np : 20		20,00000				
		4np : 20		20,00000				
		5np : 20		20,00000				
		6np : 20		20,00000				

23	953941312R00	Osazení předmětů na hmoždinky osazení hasicího přístroje	kus	5,00000	67,47	337,35	801-1	RTS 19/ I
		2-6NP : 5		5,00000				

24	44984124R	přístroj hasicí práškový; PG6PDC; výtlačný prostředek dusík; náplň 6 kg; dostřik 5 m; doba činnosti 23 s	kus	5,00000	882,62	4 413,10	SPCM	RTS 19/ I
		2-6NP : 5		5,00000				

Díl: 96		Bourání konstrukcí	12 264,00					
25	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	100,00000	122,64	12 264,00	801-3	RTS 19/ I

		2np : 20		20,00000				
		3np : 20		20,00000				
		4np : 20		20,00000				
		5np : 20		20,00000				
		6np : 20		20,00000				

Díl: 97		Prorážení otvorů	15 258,22					
26	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	7,00000	1 757,95	12 305,65	801-3	RTS 19/ I
		2np : 0,45*2+0,3+0,1*2		1,40000				
		3np : 0,45*2+0,3+0,1*2		1,40000				
		4np : 0,45*2+0,3+0,1*2		1,40000				
		5np : 0,45*2+0,3+0,1*2		1,40000				

		6np : 0,45*2+0,3+0,1*2			1,40000			
27	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše□ do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	10,00000	94,83	948,30	801-3	RTS 19/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
2np : 2				2,00000				
3np : 2				2,00000				
4np : 2				2,00000				
5np : 2				2,00000				
6np : 2				2,00000				
28	974031133R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše□ do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm	m	7,50000	102,58	769,35	801-3	RTS 19/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
2np : 1,5				1,50000				
3np : 1,5				1,50000				
4np : 1,5				1,50000				
5np : 1,5				1,50000				
6np : 1,5				1,50000				
29	978013111R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 5 %	m2	36,65500	2,97	108,87	801-3	RTS 19/ I
201 : 3,4*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2				36,65500				
30	978059511R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	5,00000	225,21	1 126,05	801-3	RTS 19/ I
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, pro klimatizaci : 2-6np : 5								
				5,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 239,52		
31	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	5,14915	271,26	1 396,76	801-1	RTS 19/ I
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou								
32	998011015R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost□ do 1000 m	t	5,14915	163,67	842,76	801-1	RTS 19/ I
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou								
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				456 919,58		
33	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	38,63380	108,96	4 209,54	800-766	RTS 19/ I
201 : 3,74*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2-0,34*(0,27+0,325*2+0,3)				38,63380				
34	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	38,63380	28,81	1 113,04	800-766	RTS 19/ I
201 : 3,74*7,04+3,15*5,26-1,75*2,2-0,34*(0,27+0,325*2+0,3)				38,63380				
35	a	D+M nový kryt radiátoru 1150/900/380 mm, nosná konstrukce nerez jakl 30/30/1,5 mm, větrací mřížka hliníková 150/1000 mm, krycí deska a svislá deska CPL v odstínu hliníku	kus	1,00000	22 795,00	22 795,00		Vlastní

36	A1	D+M vnitřní celoskleněná příčka, 1x jednokřídlové dveře, 2x fix, 3754/3300 mm	kus	1,00000	77 503,00	77 503,00		Vlastní
Skleněná stěna o rozměru cca 3754 x 3300 mm, dělená na 3pole svisle, 1x 1křídlé otočné dveře cca 900 x 2000 mm + nadsvětlik a 2x fix cca 1425 x 3300 mm. Kování dveří hliníkové WSS PT (otočný pant ukotven do podlahy), klika/klika, zámek s povrchovou úpravou přírodní elox. Uložení fixního skla v místě podhledu do hliníkové KR lišty o pohledové š. cca 40 mm a v místě podlahy a svislá hrana u zdi do hliníkového U profilu s povrchovou úpravou přírodní elox. Zasklení jednoduché kalené sklo Float ESG 12 mm, hrany leštěné spáry mezi skly vyplněny transparentní páskou.								
37	A2	D+M vnitřní celoskleněná příčka, 1x jednokřídlové dveře, 2x fix, 3754/2800 mm	kus	4,00000	72 944,00	291 776,00		Vlastní
Skleněná stěna o rozměru cca 3754 x 2800 mm, dělená na 3pole svisle, 1x 1křídlé otočné dveře cca 900 x 2000 mm + nadsvětlik a 2x fix cca 1425 x 2800 mm. Kování dveří hliníkové WSS PT (otočný pant ukotven do podlahy), klika/klika, zámek s povrchovou úpravou přírodní elox. Uložení fixního skla v místě podhledu do hliníkové KR lišty o pohledové š. cca 40 mm a v místě podlahy a svislá hrana u zdi do hliníkového U profilu s povrchovou úpravou přírodní elox. Zasklení jednoduché kalené sklo Float ESG 12 mm, hrany leštěné spáry mezi skly vyplněny transparentní páskou.								
38	B	D+M doplnění sklopného křídla 1250/600 mm do stávající fixní hliníkové stěny 1637/1500 mm, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	22 795,00	22 795,00		Vlastní
39	H	D+M výměna stávajícího fixního světlíku nad dveřmi za sklopný světlik, včetně odvozu a likvidace suti	kus	4,00000	9 118,00	36 472,00		Vlastní
3-6NP : 4				4,00000				
40	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	100,00000	1,42	142,00	800-766	RTS 19/ I
41	998766292R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m 50 m vodorovně	%	100,00000	1,14	114,00	800-766	RTS 19/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			225 160,60			
42	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu	m2	152,95000	22,61	3 458,20	800-771	RTS 19/ I
201 : 18,78				18,78000				
201a : 11,81				11,81000				
301-601 : 18,78*4				75,12000				
301a-601a : 11,81*4				47,24000				
43	771475014RT2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	78,36200	122,64	9 610,32	800-771	RTS 19/ I
201 : 1,2+0,346+0,38+0,05+1,87-1+3,87				6,71600				
201a : 0,38+3,332+0,38+0,12+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4				8,48200				
301-601 : (1,51+0,319+0,38+0,05+1,87-1+4,17)*4				29,19600				
301a-601a : (0,38+3,312+0,38+0,15+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4)*4				33,96800				
44	771478001RT1	Montáž soklíků z dlaždic keramických Montáž lišt schodišťových	m	78,36200	67,84	5 316,08	800-771	RTS 19/ I
201 : 1,2+0,346+0,38+0,05+1,87-1+3,87				6,71600				
201a : 0,38+3,332+0,38+0,12+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4				8,48200				
301-601 : (1,51+0,319+0,38+0,05+1,87-1+4,17)*4				29,19600				
301a-601a : (0,38+3,312+0,38+0,15+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4)*4				33,96800				
45	771575111RT6	Montáž podlah z dlaždic keramických 450 x 450 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	152,95000	596,32	91 207,14	800-771	RTS 19/ I

201 : 18,78 18,78000
 201a : 11,81 11,81000
 301-601 : 18,78*4 75,12000
 301a-601a : 11,81*4 47,24000

46	771577114RU1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxované hliníky, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění vruty s hmoždinkami , výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	13,75000	335,54	4 613,68	800-771	RTS 19/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	-----------

2-6np : (1+1,75)*5 13,75000

47	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	50,12800	49,05	2 458,78	800-771	RTS 19/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	---------	-----------

vč. dodávky a montáže silikonu.

201 : 3,754 3,75400
 201a : 3,754+4,77 8,52400
 301-601 : 3,754 3,75400
 301a-601a : (3,754+4,77)*4 34,09600

48	24696906.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	30,59000	93,92	2 873,01	SPCM	RTS 19/ I
----	-------------	---	----	----------	-------	----------	------	-----------

Začátek provozního součtu

201 : 18,78 18,78000
 201a : 11,81 11,81000
 301-601 : 18,78*4 75,12000
 301a-601a : 11,81*4 47,24000

Konec provozního součtu

152,95*0,2 30,59000

49	283424152R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 8,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	32,91204	31,27	1 029,16	SPCM	RTS 19/ I
----	------------	--	-----	----------	-------	----------	------	-----------

Začátek provozního součtu

201 : 1,2+0,346+0,38+0,05+1,87-1+3,87 6,71600
 201a : 0,38+3,332+0,38+0,12+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4 8,48200
 301-601 : (1,51+0,319+0,38+0,05+1,87-1+4,17)*4 29,19600
 301a-601a : (0,38+3,312+0,38+0,15+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4)*4 33,96800

Konec provozního součtu

78,362/2,5*1,05 32,91204

50	59782031R	dlažba keramická slinutá; š = 450 mm; l = 450 mm; h = 10,0 mm; barva světle béžová; mat; protiskluznost R9; PEI 5	m2	156,00900	476,87	74 396,01	SPCM	RTS 19/ I
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------	------	-----------

Začátek provozního součtu

201 : 18,78 18,78000
 201a : 11,81 11,81000
 301-601 : 18,78*4 75,12000
 301a-601a : 11,81*4 47,24000

Konec provozního součtu

		152,95*1,02			156,00900				
51	59782051R	dlažba keramická sokl, bordura; š = 85 mm; l = 450 mm; h = 10,0 mm; barva světle béžová; mat	kus	177,62053	152,73	27 127,98	SPCM	RTS 19/ I	
Začátek provozního součtu									
201 : 1,2+0,346+0,38+0,05+1,87-1+3,87				6,71600					
201a : 0,38+3,332+0,38+0,12+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4				8,48200					
301-601 : (1,51+0,319+0,38+0,05+1,87-1+4,17)*4				29,19600					
301a-601a : (0,38+3,312+0,38+0,15+1,77+0,25*2+0,2*4+0,3*4)*4				33,96800					
Konec provozního součtu									
		78,362/0,45*1,02			177,62053				
52	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	4,39586	542,52	2 384,84	800-771	RTS 19/ I	
50 m vodorovně									
53	998771192R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost□ do 100 m	t	4,39586	155,92	685,40	800-771	RTS 19/ I	
50 m vodorovně									
Díl: 776		Podlahy povlakové				6 359,00			
54	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	74,35000	11,77	875,10	800-775	RTS 19/ I	
201 : 20,03-1,65-4,77+0,2*4+0,3*4-1+0,13*2				14,87000					
301-601 : (20,03-1,65-4,77+0,2*4+0,3*4-1+0,13*2)*4				59,48000					
55	776511810RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	155,00000	35,38	5 483,90	800-775	RTS 19/ I	
201 : 31				31,00000					
301-601 : 31*4				124,00000					
Díl: 781		Obklady keramické				12 759,96			
56	781415016RT5	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinnových montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinnových do tmele , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	10,00000	491,46	4 914,60	800-771	RTS 19/ I	
pro klimatizaci :									
2-6np : 2*5				10,00000					
57	781739711R00	Montáž obkladů vnějších z obkládaček cihelných příplatek za plochu do10 m2 jednotlivě	m2	10,00000	76,14	761,40	800-771	RTS 19/ I	
pro klimatizaci :									
2-6np : 2*5				10,00000					
58	597-01	Obkládačka rozměry a barva dle stávajícího obkladu	m2	10,20000	683,85	6 975,27		Vlastní	
pro klimatizaci :									
2-6np : 2*5*1,02				10,20000					
59	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,15624	542,52	84,76	800-771	RTS 19/ I	
60	998781192R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost□ do 100 m	t	0,15624	153,18	23,93	800-771	RTS 19/ I	
Díl: 784		Malby				54 491,61			

61	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	133,44800	30,27	4 039,47	800-784	RTS 19/ I
		ponechané stávající omítky :						
		201 : $3,3 \cdot (1,87 + 3,87) - 1 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)$		17,55200				
		201a : $3,3 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4)$		6,60000				
		301-601 : $(2,8 \cdot (3,58 + 1,87 + 4,18) - 1 \cdot 2,2 - 1,75 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)) \cdot 4$		86,89600				
		301a-601a : $2,8 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4) \cdot 4$		22,40000				
62	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	199,39300	19,33	3 854,27	800-784	RTS 19/ I
		ponechané stávající omítky :						
		201 : $3,3 \cdot (1,87 + 3,87) - 1 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)$		17,55200				
		201a : $3,3 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4)$		6,60000				
		301-601 : $(2,8 \cdot (3,58 + 1,87 + 4,18) - 1 \cdot 2,2 - 1,75 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)) \cdot 4$		86,89600				
		301a-601a : $2,8 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4) \cdot 4$		22,40000				
		nové omítky : 65,945		65,94500				
63	784161601R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	289,24310	21,43	6 198,48	800-784	RTS 19/ I
		$5,51 \cdot 2 + 14,0445 + 100 + 155 + 0,457 + 8,7216$		289,24310				
64	784165522R00	Malby z malířských směsí disperzních, , barevné, dvojnásobné	m2	199,39300	63,00	12 561,76	800-784	RTS 19/ I
		ponechané stávající omítky :						
		201 : $3,3 \cdot (1,87 + 3,87) - 1 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)$		17,55200				
		201a : $3,3 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4)$		6,60000				
		301-601 : $(2,8 \cdot (3,58 + 1,87 + 4,18) - 1 \cdot 2,2 - 1,75 \cdot 2,2 + 0,15 \cdot (1 + 2,2 \cdot 2)) \cdot 4$		86,89600				
		301a-601a : $2,8 \cdot (0,2 \cdot 4 + 0,3 \cdot 4) \cdot 4$		22,40000				
		nové omítky : 65,945		65,94500				
65	784165811R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, pro sádkokarton, , bělost 94 %, jednonásobné	m2	578,48620	38,21	22 103,96	800-784	RTS 19/ I
		$(5,51 \cdot 2 + 14,0445 + 100 + 155 + 0,457 + 8,7216) \cdot 2$		578,48620				
66	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	65,94500	3,06	201,79	800-784	RTS 19/ I
		nové omítky : 65,945		65,94500				
67	784011211RT3	Ostatní práce olepování vnitřních ploch, , včetně maskovací pásky 50 mm	m	148,24000	11,58	1 716,62	800-784	RTS 19/ I
		A1 : $3,3 \cdot 4 + 3,754 \cdot 2$		20,70800				
		A2 : $(2,8 \cdot 4 + 3,754 \cdot 2) \cdot 4$		74,83200				
		vnější stěna : $4,74 \cdot 5 + 3,3 \cdot 2 + 2,8 \cdot 2 \cdot 4$		52,70000				
68	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	260,84000	14,32	3 735,23	800-784	RTS 19/ I
		201 : $18,78 + 1,5 \cdot 5,26$		26,67000				
		201a : 11,81		11,81000				
		301-601 : 18,78*4		75,12000				
		301a-601a : 11,81*4		47,24000				
		2np : 20		20,00000				
		3np : 20		20,00000				
		4np : 20		20,00000				

5np : 20

20,00000

6np : 20

20,00000

69	784390020R00	Ostatní práce příplatek, za práci ve schodišťovém prostoru	m2	16,56900	4,83	80,03	800-784	RTS 19/ I
201 : 3,15*5,26				16,56900				

Díl: 786		Čalounické úpravy				30 460,88		
70	G	D+M vertikální žaluzie šířky 150 mm	m2	131,23000	227,95	29 913,88		Vlastní

G :

2np : 3,7*4,77

17,64900

3-6np : 3,1*4,77*4

59,14800

A1 : 3,754*3,3

12,38820

A2 : 3,754*2,8*4

42,04480

71	998786203R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy v objektech výšky do 24 m	%	100,00000	2,28	228,00	800-786	RTS 19/ I
50 m vodorovně								
72	998786292R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost □	%	100,00000	3,19	319,00	800-786	RTS 19/ I
do 100 m								
50 m vodorovně								

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 099,94		
-----------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

73	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,17583	593,58	1 885,11	801-3	RTS 19/ I
74	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	6,35167	283,57	1 801,14	801-3	RTS 19/ I
75	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,17583	200,60	637,07	801-3	RTS 19/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

76	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	44,46167	14,32	636,69	801-3	RTS 19/ I
77	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,17583	273,54	868,72	801-3	RTS 19/ I
78	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	3,17583	253,48	805,01	800-2	RTS 19/ I

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

79	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	28,58250	121,27	3 466,20	800-2	RTS 19/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	-----------

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,

Celkem						1 115 002,23		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

JKSO:

801.61

budovy administrativní (správní)

m3

svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových tyčových
rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Položkový soupis prací a dodávek

S:	055016	OIP Brno, vybudování kanceláří
O:	01	Vybudování kanceláří
R:	01B	Klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: F0830		Klimatizace, vzduchotechnika				526 112,50		
1	1)	Propojovací kabel	m	29,50000	75,00	2 212,50		Vlastní
2	2)	Montáž venkovní klima jednotky	ks	3,00000	15 000,00	45 000,00		Vlastní
3	3)	Montáž vnitřní klimajednotky	ks	5,00000	15 000,00	75 000,00		Vlastní
4	4)	Stolička pod venkovní klima jed.	ks	3,00000	7 500,00	22 500,00		Vlastní
5	5)	Měděné tepelně izolované potrubí chladiva vč. mont.	m	29,50000	450,00	13 275,00		Vlastní
6	6)	Čerpadlo kondenzátu	ks	5,00000	7 500,00	37 500,00		Vlastní
7	7)	Vnitřní nástěnná jednotka do 50 m. kub (2-5 NP), 1,51/1,6 kW (CH/T)	ks	4,00000	35 000,00	140 000,00		Vlastní
8	9)	Split klimajed. venkovní 1 fáze, 70 m. kub.+vnitřní nástěnná jednotka (3,7/4,1kW (CH/T) – 6NP	ks	1,00000	50 000,00	50 000,00		Vlastní
9	8)	Multisplit klimat. jednotka venkovní 1 fáze do prostor do 120 m kub. 5,4/5,7kW (CH/T) – balkon 3 a 5	ks	2,00000	55 000,00	110 000,00		Vlastní
10	10)	PP potrubí pro odvod kondenzátu prům. 20 mm	m	102,50000	250,00	25 625,00		Vlastní
11	11)	Napojení komdenzátu na kanalizaci	kpl	5,00000	1 000,00	5 000,00		Vlastní

Celkem	526 112,50
---------------	-------------------

JKSO:

801.61 budovy administrativní (správní)
m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových tyčových
rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Položkový soupis prací a dodávek

S:	055016	OIP Brno, vybudování kanceláří
O:	01	Vybudování kanceláří
R:	01C	Elektroinstalace – silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21a		Instalační materiál				36 925,00		
1	10412	Lišta DLP 80x50, délka 2m	ks	7,00000	250,00	1 750,00		Vlastní
2	10521	Kryt ohebný DLP 105 21, šířka 65mm, délka 2m	ks	7,00000	150,00	1 050,00		Vlastní
3	10722	DLP 50x80, koncový díl	ks	20,00000	100,00	2 000,00		Vlastní
4	10956	MOSN DLP, rámrček, kr. 65 6M	ks	10,00000	250,00	2 500,00		Vlastní
5	77164	MOSN ZÁS. 2x2P+T bílá 4M BS	ks	10,00000	300,00	3 000,00		Vlastní
6	76561	MOSN 1xRJ45 UTP C6 1M	ks	20,00000	100,00	2 000,00		Vlastní
7	3559-A52345	Přístroj přepínače řazení 6+6	ks	5,00000	350,00	1 750,00		Vlastní
8	3558A-A652B	Kryt dělený	ks	5,00000	70,00	350,00		Vlastní
9	3901A-B10B	Rámeček přístroje jednonásobný	ks	5,00000	70,00	350,00		Vlastní
10	EL80	Elektroinstalační lišta 80x25 bílá	m	50,00000	180,00	9 000,00		Vlastní
11	8921L	Kryt koncový LP-levý	ks	20,00000	50,00	1 000,00		Vlastní
12	8921P	Kryt koncový LP-pravý	ks	10,00000	50,00	500,00		Vlastní
13	8825	Roh vnitřní	ks	40,00000	50,00	2 000,00		Vlastní
14	8826	Roh vnější	ks	40,00000	50,00	2 000,00		Vlastní
15	8823/13P	Kryt přechodový	ks	12,00000	25,00	300,00		Vlastní
16	KPR68	Krabice instalační větší hloubka, beu víčka, prům. 73x66mm	ks	5,00000	75,00	375,00		Vlastní
17	KU68-1902	Krabice instalační odbočná+víčko, 73x42mm	ks	20,00000	75,00	1 500,00		Vlastní
18	1420	Trubka ohebná pr. 20/14,1mm 320N	m	100,00000	45,00	4 500,00		Vlastní
19	5320	Příchytka pr. 20mm, PVC, bílá	ks	50,00000	20,00	1 000,00		Vlastní
Díl: M21b		Kabeláž				17 640,00		
20	CYKY1	CYKY J 3x2,5	m	250,00000	30,00	7 500,00		Vlastní
21	CYKY2	CYKY J 3x1,5	m	300,00000	25,00	7 500,00		Vlastní
22	CYKY3	CYKY O 2x1,5	m	120,00000	22,00	2 640,00		Vlastní
Díl: M21c		Osvětlení				45 000,00		
23	MAR3	Leddiodové závěsné hliníkové svítidlo, svítící přímo/nepřímo, barva šedostříbrná natural anodised., difuzor opálový, rozměr 1182x22x85mm, 1y60W LED-neutrální bílá	ks	10,00000	2 000,00	20 000,00		Vlastní

24	MOON240	Leddiodové kruhové vestavné svítidlo, hliníkový lem, barva šedostříbrná, průměr 240mm, optika, mikroopál, napájecí zdroj, 1x17W LED neutrální bílá	ks	25,00000	1 000,00	25 000,00		Vlastní
Díl: M21d		Úpravy rozvaděčů			6 000,00			
25	BMO17116	Jistič 16A C16/1	ks	10,00000	400,00	4 000,00		Vlastní
26	IM	Drobný instalační materiál	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Díl: M21c		Montáž			10 000,00			
27	M1	Montáž materiálu a osvětlení	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl: ON		Ostatní			13 000,00			
28	REVIZE	Revize NN	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
29	PROJEKT	Projekt skutečného provedení	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
30	O1	Průraz přes stěnu 50x50mm	ks	5,00000	250,00	1 250,00		Vlastní
31	O2	Drážka kabelová 20x20mm	m	50,00000	45,00	2 250,00		Vlastní
32	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady (doprava, úklid, ...)	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní

Celkem						128 565,00		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

JKSO:

801.61 budovy administrativní (správní)
m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových tyčových
rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Položkový soupis prací a dodávek

S:	055016	OIP Brno, vybudování kanceláří
O:	01	Vybudování kanceláří
R:	01D	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M22a		Dodávka prvků strukturované kabeláže				15 449,50		
1	1	Datový kabel U/UTP Cat 5E 4x2xAWG24,PE plášť šedý	m	250,00000	17,90	4 475,00		Vlastní
2	2	Panel patch 19" UTP, Cat5E, PCB, 1U, 24 port	ks	1,00000	129,50	129,50		Vlastní
3	3	Panel vyvazovací 19", 5x plast oko, přední kryt	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
4	4	Zásuvka 1xRJ45 UTP C5E 1M bílá do patch panelu	ks	20,00000	50,00	1 000,00		Vlastní
5	5	Lišta vkladací 25x20 HD	m	90,00000	50,00	4 500,00		Vlastní
6	6	Trubka ohebná FMP 25	m	50,00000	50,00	2 500,00		Vlastní
7	7	Kabel propojovací UTP Cat5e, 4páry, délka 2m	ks	40,00000	55,00	2 200,00		Vlastní
8	8	Keystone záslepka	ks	4,00000	40,00	160,00		Vlastní
9	9	Drobný instalační materiál (hmoždinky, pásky,...)	sada	1,00000	235,00	235,00		Vlastní
Díl: M22b		Montáž instalačního materiálu				33 175,00		
10	10	Montáž Patch panelu	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
11	11	Montáž vyvazovacího panelu	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
12	12	Montáž modulu/záslepky do Patch panelu	ks	24,00000	50,00	1 200,00		Vlastní
13	13	Zapojení datového portu v nestíněném Patch panelu	ks	20,00000	100,00	2 000,00		Vlastní
14	14	Montáž a zapojení datové zásuvky (1datový bod)	ks	20,00000	350,00	7 000,00		Vlastní
15	15	Instalace kabelu	m	250,00000	17,90	4 475,00		Vlastní
16	16	Instalace trubky	m	50,00000	50,00	2 500,00		Vlastní
17	17	Instalace lišty	m	90,00000	50,00	4 500,00		Vlastní
18	18	Zapojení propojovacího Patch panelu	ks	20,00000	200,00	4 000,00		Vlastní
19	19	Průraz přes stěnu 50x50mm	ks	6,00000	250,00	1 500,00		Vlastní
20	20	Příprava pracoviště	sada	5,00000	200,00	1 000,00		Vlastní
21	21	Úklid pracoviště	sada	5,00000	200,00	1 000,00		Vlastní
22	22	Měření datového vývodu, tisk protokolu	ks	20,00000	50,00	1 000,00		Vlastní
23	23	Montáž drobného instalačního materiálu	sada	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší rozpočtové náklady ELSL				4 000,00		
24	24	PD skut. provedení včetně stávající instalace SK	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní

25	25	Vedlejší rozpočtové náklady ,doprava, ...)	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
----	----	--	-----	---------	----------	----------	---------

Celkem						52 624,50
---------------	--	--	--	--	--	------------------

JKSO:

801.61 budovy administrativní (správní)
m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových tyčových
rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Harmonogram prací - OIP Brno - vybudování kanceláří

[illegible]