

**Příloha nájemní smlouvy č.82N10/65**

Variabilní symbol: 8211065      Uzavřeno: 1.10.2010      Roční nájem: **17 082 Kč**  
Datum tisku: 5.8.2019      Účinná od: 1.10.2010

**Nájemci:**

Název	Adresa
PERSEUS, a.s.	Běchary č.p. 54, 50732 Kopidlno

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Budčeves</b>											
	20		7		2	14	10002 pc/ha	127 900,00	1 107	2,255	319,27
Celkem za katastr									1 107		319,27
<b>Katastr: Mlýnec u Kopidlno</b>											
	96		12		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	3 099	2,255	860,95
	108		13		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	570	2,255	158,36
	108		25		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	131	2,255	36,39
	108		29		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	409	2,255	113,63
	108		30		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	1 094	2,255	303,93
	120		4		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	2 237	2,255	621,47
	120		12		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	1 685	2,255	468,12
	120		23		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	988	2,255	274,48
	143		23		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	609	2,255	169,19
	143		24		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	937	2,255	260,31
	145		36		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	13	2,255	3,61
	145		41		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	364	2,255	101,13
	145		60		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	253	2,255	70,29
	145		73		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	403	2,255	111,96
	145		75		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	972	2,255	270,04
	150		25		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	746	2,255	207,25
	150		35		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	413	2,255	114,74
	150		39		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	1 280	2,255	355,60
	150		41		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	1 423	2,255	395,33
	150		42		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	263	2,255	73,07
	152		9		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	248	2,255	68,90
	152		15		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	204	2,255	56,67
	152		18		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	68	2,255	18,89
	155		18		2	7	10002 pc/ha	123 200,00	453	2,255	125,85
	186		22		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	695	2,255	193,08
	186		27		2	2	10002 pc/ha	123 200,00	282	2,255	78,34

**Příloha nájemní smlouvy č.82N10/65**

Variabilní symbol: 8211065 Uzavřeno: 1.10.2010 Roční nájem: **17 082 Kč**  
Datum tisku: 5.8.2019 Účinná od: 1.10.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
<b>Katastr: Mlýnec u Kopidlna</b>												
	186		30		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	1 353	2,255	375,89
	196		5		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	10	2,255	2,78
	208		112		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	1 043	2,255	289,76
	208		113		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	3 133	2,255	870,40
	208		117		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	550	2,255	152,80
	208		123		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	1 030	2,255	286,15
	208		132		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	139	2,255	38,62
	208		144		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	3 732	2,255	1 036,81
	208		162		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	162	2,255	45,01
	319		27		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	4 456	2,255	1 237,95
	326		1		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	994	2,255	276,15
	333		10		2	7	10002	pc/ha	123 200,00	205	2,255	56,95
část	341		1		2	7	10002	pc/ha	123 200,00	15 440	2,255	4 289,48
	346		73		2	2	10002	pc/ha	123 200,00	68	2,255	18,89
	389		1		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	511	2,255	141,96
	405		4		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	41	2,255	11,39
	405		6		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	3 428	2,255	952,35
	405		7		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	638	2,255	177,25
	405		8		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	83	2,255	23,06
	461		4		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	390	2,255	108,35
	461		5		2	14	10002	pc/ha	123 200,00	81	2,255	22,50
Celkem za katastr									57 326		15 926,08	
<b>Katastr: Žitětín</b>												
	422		2		2	14	10002	pc/ha	147 300,00	805	2,255	267,39
	422		3		2	14	10002	pc/ha	147 300,00	120	2,255	39,86
	434				2	11	10002	pc/ha	147 300,00	697	2,255	231,52
	439		2		2	14	10002	pc/ha	147 300,00	361	2,255	119,91
	448				2	14	10002	pc/ha	147 300,00	536	2,255	178,04
Celkem za katastr									2 519		836,71	
<b>Celkem</b>									<b>60 952</b>		<b>17 082</b>	

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## Výpočet nájmu k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 82N10/65

Datum tisku: 5.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Běchary</b>									
	153		6	2	2388	1.10.2010	28.11.2018	58	194,47
	202		3	1	253	1.10.2017	28.11.2018	58	41,21
	203		2	1	412	1.10.2010	28.11.2018	58	67,11
	214		5	1	15	1.10.2010	28.11.2018	58	2,44
	215		3	1	165	1.10.2010	28.11.2018	58	26,87
Celkem za katastr					3233				332,11
<b>Katastr: Budčeves</b>									
	118		58	2	857	13.3.2013	9.5.2019	220	148,98
	118		60	2	1036	13.3.2013	9.5.2019	220	180,10
	118		61	2	10	13.3.2013	9.5.2019	220	1,74
	118		62	2	65	13.3.2013	9.5.2019	220	11,30
	118		75	2	40	13.3.2013	9.5.2019	220	6,95
	118		76	2	14	13.3.2013	9.5.2019	220	2,43
	148		33	2	66	13.3.2013	9.5.2019	220	11,47
	148		41	2	4720	13.3.2013	9.5.2019	220	820,52
	148		52	2	2545	13.3.2013	9.5.2019	220	442,42
	169		55	2	1330	13.3.2013	9.5.2019	220	231,21
	243		60	2	4826	13.3.2013	9.5.2019	220	838,95
	243		91	2	6125	13.3.2013	9.5.2019	220	1 064,76
	243		93	2	3402	13.3.2013	9.5.2019	220	591,40
	243		107	2	12894	13.3.2013	9.5.2019	220	2 241,48
	243		113	2	2136	13.3.2013	9.5.2019	220	371,32
	243		116	2	2679	13.3.2013	9.5.2019	220	465,71
	301		49	2	5158	13.3.2013	9.5.2019	220	896,66
	383		153	2	1374	13.3.2013	9.5.2019	220	238,85
	383		164	2	3219	13.3.2013	9.5.2019	220	559,59
	383		169	2	4607	13.3.2013	9.5.2019	220	800,88
	383		187	2	1768	13.3.2013	9.5.2019	220	307,35
	383		195	2	8172	13.3.2013	9.5.2019	220	1 420,61
	383		197	2	303	13.3.2013	9.5.2019	220	52,67
	383		198	2	204	13.3.2013	9.5.2019	220	35,46
	383		199	2	618	13.3.2013	9.5.2019	220	107,43
	383		201	2	2434	13.3.2013	9.5.2019	220	423,12
	454		152	2	100	13.3.2013	9.5.2019	220	17,38
	454		165	2	4870	13.3.2013	9.5.2019	220	846,60
	454		169	2	2309	13.3.2013	9.5.2019	220	401,39

## Výpočet nájmu k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 82N10/65

Datum tisku: 5.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	454	181	2	306	13.3.2013	9.5.2019	220	53,19
	454	182	2	6819	13.3.2013	9.5.2019	220	1 185,41
	454	184	2	6239	13.3.2013	9.5.2019	220	1 084,58
	454	192	2	478	13.3.2013	9.5.2019	220	83,09
	454	207	2	8504	13.3.2013	9.5.2019	220	1 478,33
	454	238	2	37	13.3.2013	9.5.2019	220	6,43
	454	245	2	1362	13.3.2013	9.5.2019	220	236,77
	454	246	2	2781	13.3.2013	9.5.2019	220	483,45
	454	247	2	210	13.3.2013	9.5.2019	220	36,51
	454	257	2	9570	13.3.2013	9.5.2019	220	1 663,64
	454	258	2	1186	13.3.2013	9.5.2019	220	206,17
	454	259	2	509	13.3.2013	9.5.2019	220	88,48
	454	260	2	92	13.3.2013	9.5.2019	220	15,99
	454	266	2	882	13.3.2013	9.5.2019	220	153,33
	454	277	2	162	13.3.2013	9.5.2019	220	28,16
	454	278	2	17	13.3.2013	9.5.2019	220	2,96
	454	279	2	6	13.3.2013	9.5.2019	220	1,04
	454	282	2	7	13.3.2013	9.5.2019	220	1,22
	524	22	2	69	13.3.2013	9.5.2019	220	11,99
	524	23	2	1916	13.3.2013	9.5.2019	220	333,08
	524	24	2	36	13.3.2013	9.5.2019	220	6,26
	524	25	2	80	13.3.2013	9.5.2019	220	13,91
	524	26	2	16	13.3.2013	9.5.2019	220	2,78
	561	38	2	300	13.3.2013	9.5.2019	220	52,15
	561	39	2	617	13.3.2013	9.5.2019	220	107,26
	561	40	2	11	13.3.2013	9.5.2019	220	1,91
	576	100	2	21	13.3.2013	9.5.2019	220	3,65
	576	117	2	349	13.3.2013	9.5.2019	220	60,67
	576	118	2	85	13.3.2013	9.5.2019	220	14,78
	615	1	2	9189	13.3.2013	9.5.2019	220	1 597,41
	744	7	2	1641	13.3.2013	9.5.2019	220	285,27
	744	8	2	951	13.3.2013	9.5.2019	220	165,32
	760	10	2	68	13.3.2013	9.5.2019	220	11,82
	760	12	2	1042	13.3.2013	9.5.2019	220	181,14
	760	13	2	114	13.3.2013	9.5.2019	220	19,82
	760	14	2	36	13.3.2013	9.5.2019	220	6,26
	764	1	2	166	13.3.2013	9.5.2019	220	28,86
	764	4	2	45	13.3.2013	9.5.2019	220	7,82
	794	5	2	75	13.3.2013	9.5.2019	220	13,04
orná	808		2	244	1.10.2010	9.5.2019	220	42,42
orná	812		2	1859	1.10.2010	9.5.2019	220	323,17
Celkem za katastr				135978				23 638,26

**Výpočet nájmu k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 82N10/65**

Datum tisku: 5.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

**Katastr: Labouň**

	69	8	2	42	3.1.2012	22.3.2019	172	6,01
	88	26	2	1285	3.1.2012	22.3.2019	172	183,93
	225	6	2	217	3.1.2012	22.3.2019	172	31,06
	238	6	2	355	3.1.2012	22.3.2019	172	50,81
	262	26	2	219	3.1.2012	22.3.2019	172	31,35
	415	12	2	107	3.1.2012	22.3.2019	172	25,84
	425	7	2	1242	3.1.2012	22.3.2019	172	177,78
	426	3	2	201	3.1.2012	22.3.2019	172	48,54
	427	1	2	379	3.1.2012	22.3.2019	172	91,53
TTP	432		2	703	1.10.2010	22.3.2019	172	100,62
<b>Celkem za katastr</b>				<b>4750</b>				<b>747,48</b>

**Katastr: Mlýnec u Kopidlna**

	82	15	2	255	1.10.2010	1.10.2019	365	70,84
	333	6	2	466	14.2.2014	1.10.2019	365	129,46
	341	1	2	22786	1.10.2010	1.10.2019	365	6 330,32
	423	3	2	407	14.2.2014	1.10.2019	365	113,07
<b>Celkem za katastr</b>				<b>23914</b>				<b>6 643,69</b>

**Katastr: Nečas**

	103	7	2	22	19.3.2013	13.6.2019	255	3,39
	103	13	2	718	19.3.2013	13.6.2019	255	110,63
	103	15	2	138	19.3.2013	13.6.2019	255	21,26
	108	2	2	2091	19.3.2013	13.6.2019	255	322,17
	136	2	2	266	19.3.2013	13.6.2019	255	40,98
	136	5	2	5521	19.3.2013	13.6.2019	255	850,65
	136	19	2	2301	19.3.2013	13.6.2019	255	354,53
	616	30	2	1276	19.3.2013	13.6.2019	255	196,60
	616	32	2	1896	19.3.2013	13.6.2019	255	292,13
	616	33	2	2168	19.3.2013	13.6.2019	255	334,03
	616	47	2	398	19.3.2013	13.6.2019	255	61,32
	623	19	2	106	19.3.2013	13.6.2019	255	16,33
	623	20	2	1282	19.3.2013	13.6.2019	255	197,52
	623	35	2	423	19.3.2013	13.6.2019	255	65,17
	623	44	2	835	19.3.2013	13.6.2019	255	128,65
	625	1	2	2723	19.3.2013	13.6.2019	255	419,55
	625	3	2	4319	1.10.2010	13.6.2019	255	665,45
	625	7	2	2576	19.3.2013	13.6.2019	255	396,90
	625	20	2	1324	19.3.2013	13.6.2019	255	204,00
	625	35	2	2946	19.3.2013	13.6.2019	255	453,91
	625	45	2	3334	19.3.2013	13.6.2019	255	513,69
	625	46	2	612	19.3.2013	13.6.2019	255	94,29

**Výpočet nájmu k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 82N10/65**

Datum tisku: 5.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	635	16	2	1442	19.3.2013	13.6.2019	255	222,18
	635	24	2	509	19.3.2013	13.6.2019	255	78,42
	635	30	2	1427	19.3.2013	13.6.2019	255	219,87
část	649	3	2	10700	19.3.2013	13.6.2019	255	1 648,60
	668	13	2	1336	19.3.2013	13.6.2019	255	205,84
	668	18	2	63	19.3.2013	13.6.2019	255	9,71
	780		2	1699	19.3.2013	13.6.2019	255	261,77
	789		2	1584	1.10.2010	13.6.2019	255	244,06
část	793		2	1060	19.3.2013	13.6.2019	255	163,32
Celkem za katastr				57095				8 796,92
<b>Celkem vydané parcely</b>				<b>225780</b>				<b>40 158,45</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Budčeves</b>									
	20	7		2	1107	1.10.2010		365	319,27
Celkem za katastr					1107				319,27
<b>Katastr: Mlýnec u Kopidlna</b>									
	96	12		2	3099	14.2.2014		365	860,95
	108	13		2	570	14.2.2014		365	158,36
	108	25		2	131	14.2.2014		365	36,39
	108	29		2	409	14.2.2014		365	113,63
	108	30		2	1094	14.2.2014		365	303,93
	120	4		2	2237	14.2.2014		365	621,47
	120	12		2	1685	14.2.2014		365	468,12
	120	23		2	988	14.2.2014		365	274,48
	143	23		2	609	14.2.2014		365	169,19
	143	24		2	937	14.2.2014		365	260,31
	145	36		2	13	14.2.2014		365	3,61
	145	41		2	364	14.2.2014		365	101,13
	145	60		2	253	14.2.2014		365	70,29
	145	73		2	403	14.2.2014		365	111,96
	145	75		2	972	14.2.2014		365	270,04
	150	25		2	746	14.2.2014		365	207,25
	150	35		2	413	14.2.2014		365	114,74
	150	39		2	1280	14.2.2014		365	355,60
	150	41		2	1423	14.2.2014		365	395,33
	150	42		2	263	14.2.2014		365	73,07
	152	9		2	248	14.2.2014		365	68,90
	152	15		2	204	14.2.2014		365	56,67

**Výpočet nájmu k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 82N10/65**

Datum tisku: 5.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	152	18	2	68	14.2.2014	365	18,89
	155	18	2	453	14.2.2014	365	125,85
	186	22	2	695	14.2.2014	365	193,08
	186	27	2	282	14.2.2014	365	78,34
	186	30	2	1353	14.2.2014	365	375,89
	196	5	2	10	14.2.2014	365	2,78
	208	112	2	1043	14.2.2014	365	289,76
	208	113	2	3133	14.2.2014	365	870,40
	208	117	2	550	14.2.2014	365	152,80
	208	123	2	1030	14.2.2014	365	286,15
	208	132	2	139	14.2.2014	365	38,62
	208	144	2	3732	14.2.2014	365	1 036,81
	208	162	2	162	14.2.2014	365	45,01
	319	27	2	4456	14.2.2014	365	1 237,95
	326	1	2	994	14.2.2014	365	276,15
	333	10	2	205	14.2.2014	365	56,95
část	341	1	2	15440	1.10.2019	0	0,00
	346	73	2	68	14.2.2014	365	18,89
	389	1	2	511	14.2.2014	365	141,96
	405	4	2	41	14.2.2014	365	11,39
	405	6	2	3428	14.2.2014	365	952,35
	405	7	2	638	14.2.2014	365	177,25
	405	8	2	83	14.2.2014	365	23,06
	461	4	2	390	14.2.2014	365	108,35
	461	5	2	81	14.2.2014	365	22,50
Celkem za katastr				57326			11 636,60
<b>Katastr: Žitětín</b>							
	422	2	2	805	1.10.2010	365	267,39
	422	3	2	120	1.10.2010	365	39,86
	434		2	697	1.10.2010	365	231,52
	439	2	2	361	1.10.2010	365	119,91
	448		2	536	1.10.2010	365	178,04
Celkem za katastr				2519			836,71
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>60952</b>			<b>12 792,59</b>
<b>Celkem</b>							<b>52 951</b>

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 312077/2019/Mat  
Spisová značka:  
  
Vyřizuje.: Ing. Lenka Matoušková  
Tel.: 727 927 464  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.matouskova1@spucr.cz

PERSEUS, a.s.  
Běchary 54  
507 32 Běchary

Datum: 5. 8. 2019

### Oznámení o zániku nájmu k části předmětu nájmu

Dne **1. 10. 2010** jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. **82N10/65** na pronájem pozemků, ve znění dodatku č. 1 - 6 a ve znění oznámení o změně výše nájemného (zvýšení o inflaci) ze dne 29. 8. 2018.

Dne **22. 3. 2019** došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

**S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem **1. října 2019** zanikají dle ustanovení §11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům p. č. 69/8 (42 m<sup>2</sup>), 88/26 (1285 m<sup>2</sup>), 225/6 (217 m<sup>2</sup>), 238/6 (355 m<sup>2</sup>), 262/26 (219 m<sup>2</sup>), 415/12 (107 m<sup>2</sup>), 425/7 (1242 m<sup>2</sup>), 426/3 (201 m<sup>2</sup>), 427/1 (379 m<sup>2</sup>), 432 (703 m<sup>2</sup>) dle KN v k.ú. Labouň a v obci Jičíněves.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 82N10/65. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

.....  
**Ing. Petr Lázňovský**  
ředitel  
Krajský pozemkový úřad  
pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková



Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 312078/2019/Mat  
Spisová značka:  
  
Vyřizuje.: Ing. Lenka Matoušková  
Tel.: 727 927 464  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.matouskova1@spucr.cz

PERSEUS, a.s.  
Běchary 54  
507 32 Běchary

Datum: 5. 8. 2019

## Oznámení o zániku nájmu k části předmětu nájmu

Dne **1. 10. 2010** jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. **82N10/65** na pronájem pozemků, ve znění dodatku č. 1 - 6 a ve znění oznámení o změně výše nájemného (zvýšení o inflaci) ze dne 29. 8. 2018.

Dne **9. 5. 2019** došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

**S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem 1. října 2019 zanikají dle ustanovení §11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům p. č. 118/58 (857 m<sup>2</sup>), 118/60 (1036 m<sup>2</sup>), 118/61 (10 m<sup>2</sup>), 118/62 (65 m<sup>2</sup>), 118/75 (40 m<sup>2</sup>), 118/76 (14 m<sup>2</sup>), 148/33 (66 m<sup>2</sup>), 148/41 (4720 m<sup>2</sup>), 148/52 (2545 m<sup>2</sup>), 169/55 (1330 m<sup>2</sup>), 243/60 (4826 m<sup>2</sup>), 243/91 (6125 m<sup>2</sup>), 243/93 (3402 m<sup>2</sup>), 243/107 (12894 m<sup>2</sup>), 243/113 (2136 m<sup>2</sup>), 243/116 (2679 m<sup>2</sup>), 301/49 (5158 m<sup>2</sup>), 383/153 (1374 m<sup>2</sup>), 383/164 (3219 m<sup>2</sup>), 383/169 (4607 m<sup>2</sup>), 383/187 (1768 m<sup>2</sup>), 383/195 (8172 m<sup>2</sup>), 383/197 (303 m<sup>2</sup>), 383/198 (204 m<sup>2</sup>), 383/199 (618 m<sup>2</sup>), 383/201 (2434 m<sup>2</sup>), 454/152 (100 m<sup>2</sup>), 454/165 (4870 m<sup>2</sup>), 454/169 (2309 m<sup>2</sup>), 454/181 (306 m<sup>2</sup>), 454/182 (6819 m<sup>2</sup>), 454/184 (6239 m<sup>2</sup>), 454/192 (478 m<sup>2</sup>), 454/207 (8504 m<sup>2</sup>), 454/238 (37 m<sup>2</sup>), 454/245 (1362 m<sup>2</sup>), 454/246 (2781 m<sup>2</sup>), 454/247 (210 m<sup>2</sup>), 454/257 (9570 m<sup>2</sup>), 454/258 (1186 m<sup>2</sup>), 454/259 (509 m<sup>2</sup>), 454/260 (92 m<sup>2</sup>), 454/266 (882 m<sup>2</sup>), 454/277 (162 m<sup>2</sup>), 454/278 (17 m<sup>2</sup>), 454/279 (6 m<sup>2</sup>), 454/282 (7 m<sup>2</sup>), 524/22 (69 m<sup>2</sup>), 524/23 (1916 m<sup>2</sup>), 524/24 (36 m<sup>2</sup>), 524/25, (80 m<sup>2</sup>), 524/26 (16 m<sup>2</sup>), 561/38 (300 m<sup>2</sup>), 561/39 (617 m<sup>2</sup>), 561/40 (11 m<sup>2</sup>), 576/100 (21 m<sup>2</sup>), 576/117 (349 m<sup>2</sup>), 576/118 (85 m<sup>2</sup>), 615/1 (9189 m<sup>2</sup>), 744/7, (1641 m<sup>2</sup>), 744/8 (951 m<sup>2</sup>), 760/10 (68 m<sup>2</sup>), 760/12 (1042 m<sup>2</sup>), 760/13 (114 m<sup>2</sup>), 760/14 (36 m<sup>2</sup>), 764/1 (166 m<sup>2</sup>), 764/4 (45 m<sup>2</sup>), 794/5 (75 m<sup>2</sup>), 808 (244 m<sup>2</sup>), 812 (1859 m<sup>2</sup>) dle KN v k.ú. a v obci **Budčeves**.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 82N10/65. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

.....  
**Ing. Petr Lázňovský**  
ředitel  
Krajský pozemkový úřad  
pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 312079/2019/Mat  
Spisová značka:  
  
Vyřizuje.: Ing. Lenka Matoušková  
Tel.: 727 927 464  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.matouskova1@spucr.cz

PERSEUS, a.s.  
Běchary 54  
507 32 Běchary

Datum: 5. 8. 2019

### Oznámení o zániku nájmu k části předmětu nájmu

Dne **1. 10. 2010** jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. **82N10/65** na pronájem pozemků, ve znění dodatku č. 1 - 6 a ve znění oznámení o změně výše nájemného (zvýšení o inflaci) ze dne 29. 8. 2018.

Dne **13. 6. 2019** došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

**S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem **1. října 2019** zanikají dle ustanovení §11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům p. č. 103/7 (22 m<sup>2</sup>), 103/13 (718 m<sup>2</sup>), 103/15 (138 m<sup>2</sup>), 108/2 (2091 m<sup>2</sup>), 136/2 (266 m<sup>2</sup>), 136/5 (5521 m<sup>2</sup>), 136/19 (2301 m<sup>2</sup>), 616/30 (1276 m<sup>2</sup>), 616/32 (1896 m<sup>2</sup>), 616/33 (2168 m<sup>2</sup>), 616/47 (398 m<sup>2</sup>), 623/19 (106 m<sup>2</sup>), 623/20 (1282 m<sup>2</sup>), 623/35 (423 m<sup>2</sup>), 623/44 (835 m<sup>2</sup>), 625/1 (2723 m<sup>2</sup>), 625/3 (4319 m<sup>2</sup>), 625/7 (2576 m<sup>2</sup>), 625/20 (1324 m<sup>2</sup>), 625/35 (2946 m<sup>2</sup>), 625/45 (3334 m<sup>2</sup>), 625/46 (612 m<sup>2</sup>), 635/16 (1442 m<sup>2</sup>), 635/24 (509 m<sup>2</sup>), 635/30 (1427 m<sup>2</sup>), 649/3 (část 10700 m<sup>2</sup>), 668/13 (1336 m<sup>2</sup>), 668/18 (63 m<sup>2</sup>), 780 (1699 m<sup>2</sup>), 789 (1584 m<sup>2</sup>), 793 (část 1060 m<sup>2</sup>) dle KN v k.ú. **Nečas** a v obci **Budčeves**.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 82N10/65. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

.....  
**Ing. Petr Lázňovský**  
ředitel  
Krajský pozemkový úřad  
pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková

