ÚPLNÉ ZNĚNÍ  
ZŘIZOVACÍ LISTINY  
ve znění ke dni 1. července 2017

Jihočeský kraj

U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ 70890650

zastoupený hejtmankou Mgr. Ivanou Stráskou dále jen „zřizovatel44

vydává

tuto

Zřizovací listinu

příspěvkové organizace

Střední školy obchodní a Vyšší odborná škola, České Budějovice, Husova 9

schválenou usnesením zastupitelstva Budějovického kraje č. 32/2001/ZK ze dne 22. 5. 2001, ve znění

dodatku č. 1 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2001/ZK ze dne 11.9. 2001,

dodatku č. 2 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 98/2002/ZK ze dne 16. 4. 2002,

dodatku č. 3 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 155/2003/ZK

ze dne 24. 6. 2003,

dodatku č. 4 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 103/2004/ZK

ze dne 30. 3. 2004,

dodatku č. 5 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 257/2005/ZK

ze dne 13.9. 2005,

dodatku č. 6 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 304/2006/ZK

ze dne 21. 11. 2006,

dodatku č. 7 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 160/2008/ZK

ze dne 15.4. 2008,

dodatku č. 8 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 445/2009/ZK

ze dne 15. 9. 2009,

dodatku č. 9 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 234/2012/ZK-32 ze dne 26. 6. 2012,

dodatku č. 10 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 304/2014/ZK-12 ze dne 18. 9. 2014,

dodatku č. 11 schváleného usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 62/2017/ZK-4 ze dne 23. března 2017

Článek 1

Označení zřizovatele

Zřizovatelem organizace je Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Organizace byla převedena na Jihočeský kraj na základě zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů.

Článek 2

Název a sídlo organizace

Název organizace: Střední škola obchodní a Vyšší odborná škola, České Budějovice, Husova 9

Sídlo organizace: Husova 9, 370 21 České Budějovice Identifikační číslo: 00510874

Článek 3

Hlavní účel a předmět činnosti

Hlavním účelem organizace je: „Organizace rozvíjí vědomosti, dovednosti, schopnosti, postoje a hodnoty získané v základním vzdělávání důležité pro osobní rozvoj jedince. Poskytuje žákům obsahově širší všeobecné vzdělání nebo odborné vzdělání spojené se všeobecným vzděláním a upevňuje jejich hodnotovou orientaci.

Organizace ve vyšším odborném vzdělání rozvíjí a prohlubuje znalosti a dovednosti studenta získané ve středním vzdělávání a poskytuje všeobecné a odborné vzdělání a praktickou přípravu pro výkon náročných činností. Organizace poskytuje střední vzdělání s maturitní zkouškou, střední vzdělání s výučním listem a vyšší odborné vzdělání s absolutoriem. Organizace poskytuje žákům a studentům ubytování, výchovně vzdělávací činnost, sportovní a zájmové činnosti v době mimo vyučování a celodenní výchovu. Může provozovat tuto činnost i ve dnech pracovního volna nebo v období školních prázdnin.

Zabezpečuje stravování dětí, žáků a studentů a závodní stravování zaměstnanců škol a školských zařízení v souladu s platnými právními předpisy/1

Předmět činnosti: „Organizace vykonává činnost střední školy, vyšší odborné školy, domova mládeže, školní jídelny a školní jídelny-výdejny.11

Článek 4

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel jmenovaný radou kraje.

Jménem organizace jedná ředitel v souladu s právními předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou tak, že k otisku razítka organizace připojí vlastnoruční podpis.

Článek 5

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává  
k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

Svěřený majetek v členění na nemovitý majetek, movitý majetek, zásoby, finanční majetek, práva a závazky je uveden v Příloze č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace, která je nedílnou součástí zřizovací listiny.

Článek 6

Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku

Organizace hospodaří se svěřeným majetkem tak, aby mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena.

Organizace je povinna svěřený majetek:

* efektivně a ekonomicky účelně využívat,
* pečovat o jeho ochranu a zvelebování,
* provádět jeho inventarizaci v souladu s příslušnými právními předpisy,

- hospodařit s ním v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a pokyny zřizovatele.

Veškerý majetek (včetně majetku získaného vlastní činností, darem) nabývá pro svého zřizovatele.

Podrobnější vymezení práv a povinností je uvedeno v příloze č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace, která je nedílnou součástí zřizovací listiny.

Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává organizace samostatně v rámci platné právní úpravy.

Organizace je povinna se řídit vnitřními předpisy Jihočeského kraje, pokud je v nich uvedeno, že jsou určeny jako závazné i pro činnost příspěvkových organizací zřízených Jihočeským krajem a že takový předpis se současně považuje za vnitřní předpis příspěvkové organizace zřízené Jihočeským krajem.

Článek 7

Doplňková činnost

Povolené okruhy doplňkové činnosti navazující bezprostředně na hlavní účel a předmět činnosti organizace: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (Obory činnosti: Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti; Zpracování dat, služby databank, správa sítí).

Článek 8

Doba, na kterou je organizace zřizována

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

V Českých Budějovicích, dne 1. 6. 2001

Mgr. Ivana Stráská v. r.  
hejtmanka Jihočeského kraje

Úplné znění zřizovací listiny vydal dne 1. července 2017

Jihočeský kraj — krajský úřad

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy

Ing. Hana Šímová v. r.

Poznámka: Jednotlivé „Doplňky přílohy č. 1 “ majetku dle příslušných dodatků zřizovací listiny jsou v listinné formě k nahlédnutí v příslušné příspěvkové organizaci.

„Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku44ke zřizovací listině příspěvkové organizace  
Střední školy obchodní a Vyšší odborné školy, České Budějovice, Husova 9

1. Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku

Organizace hospodaří se svěřeným majetkem (dále jen „majetek”), uvedeným v Příloze č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace včetně majetku získaného vlastní činností nebo darem výlučně pro svého zřizovatele, i s peněžními prostředky získanými vlastní činností, přijatými z rozpočtu zřizovatele, ze státního rozpočtu, prostředky svých fondů, peněžními dary od fyzických a právnických osob včetně prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí, z rozpočtu Evropské unie a podle mezinárodních smluv z obdobných finančních mechanizmů.

1. Ke svěřenému majetku má následující práva a povinnosti:
   1. Využívat veškerý majetek k zajištění hlavní činnosti, pro kterou byla organizace zřízena. K doplňkové činnosti je oprávněna majetek využívat pouze v případech, nenaruší-li tím svoji hlavní činnost a nepoškodí zájmy vlastníka.
   2. Pečovat o ochranu, rozvoj a zvelebení majetku.
   3. Provádět zákonné revize a kontroly majetku.
   4. Provádět řádnou inventarizaci majetku minimálně v termínech stanovených zákonem o účetnictví a mimořádnou inventarizaci na základě požadavku a pokynů zřizovatele.
   5. Umožnit zřizovateli kontrolu majetku kdykoliv, pokud o to zřizovatel požádá.
   6. Provádět odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.
   7. Vzdát se práva a prominout pohledávku v jednotlivých případech do výše 80 tis. Kč včetně, jedná-li se o nedobytnou pohledávku, nebo jestliže náklady na vymáhání pohledávky by prokazatelně přesáhly její výtěžek.
   8. Uzavírat smlouvy k zajištění provozu organizace v souvislosti s činnostmi uvedenými v čl. 3 zřizovací listiny a povolenými doplňkovými činnostmi v čl. 7 zřizovací listiny podle skutečné potřeby organizace.
   9. Provádět běžné opravy, údržbu a zajišťovat investiční potřeby majetku.
   10. Samostatně zadávat veřejné zakázky, vybírat nejvhodnější nabídky a uzavírat příslušné smlouvy v souladu s limity stanovenými vnitřními předpisy zřizovatele pro zadávání veřejných zakázek (veřejné zakázky na stavební práce, dodávky a služby neinvestičního a investičního charakteru).
   11. Při nakládání s majetkem jednat a samostatně zastupovat zřizovatele v právních vztazích, zastupovat zřizovatele v řízeních před soudy a orgány státní správy zejména podle:

* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. ve znění pozdějších předpisů,
* zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
* zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, v rámci daném schválenou územně plánovací dokumentací pro území kraje a zájmy Jihočeského kraje jako vlastníka dotčených nemovitostí,
* zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech evidence motorových vozidel,
* zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů,
* zákona č.l 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve věci udělování souhlasu vlastníka ke kácení dřevin rostoucích mimo les,
* zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
* zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
* zákona c. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
* zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

1. Práva a povinnosti organizace k nemovitému majetku:
2. Využívat majetek pro činnosti, které jsou uvedeny ve zřizovací listině. Příspěvková organizace nesmí majetek bez souhlasu zřizovatele zcizit, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, ani jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob založených za účelem podnikání.
3. Oznámit neprodleně zřizovateli majetek nepotřebný pro další činnost organizace.
4. Zpracovávat plán obnovy dlouhodobého hmotného majetku a předkládat jej zřizovatelskému odboru podle jeho pokynů.
5. Uzavírat dohody o narovnání, týkající se nemovitého majetku, pouze s předchozím souhlasem zřizovatele.
6. Uzavírat smlouvy o nájmu týkající se nebytových prostor, nebytových objektů, prostor sloužících k podnikání, pozemků, a smlouvy o pronájmu reklamních ploch na dobu určitou, maximálně na dobu pěti let, s výpovědní dobou 2 měsíce, smlouvu lze vypovědět před uplynutím doby nájmu z důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., (dále jen NOZ) i bez uvedení důvodu.
7. Uzavírat smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, maximálně na dobu 5 let, a na dobu neurčitou, s tím, že nájemní vztahy k bytům, zejm. jejich vznik, změny, zánik, práva a povinnosti, se budou řídit ustanoveními NOZ. Podnájem bytu bez souhlasu pronajímatele je vyloučen.
8. Uzavírat pachtovní smlouvy týkající se nebytových prostor, nebytových objektů a pozemků na dobu určitou maximálně na dobu deseti let, s výpovědní dobou 2 měsíce, smlouvu lze rovněž vypovědět před uplynutím doby pachtu ze zákonných důvodů i bez uvedení důvodu. U pachtu zemědělských pozemků je stanovena výpovědní lhůta maximálně na dobu 12 měsíců.
9. Uzavírat smlouvy o nájmu či pachtovní smlouvy týkající se nebytových prostor, nebytových objektů, pozemků, a smlouvy o pronájmu reklamních ploch na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, smlouvu lze vypovědět i bez uvedení důvodu.
10. Uzavírat smlouvy o výpůjčce s právnickými osobami zřizovanými a zakládanými krajem, na dobu určitou, maximálně na dobu osmi let.
11. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
12. Právo ukončit smlouvy výpovědí bez výpovědní doby zůstává zachováno za podmínek stanovených NOZ.

Práva a povinnosti organizace k movitému majetku:

1. Pořizovat, vypůjčovat a půjčovat, najímat a pronajímat majetek v pořizovacích cenách nedosahujících ! mil. Kč bez DPH v jednotlivých případech bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele a v souladu s vnitřním předpisem organizace.
2. Nabývat movitý majetek darem (peněžním i nepeněžním) pro svého zřizovatele v hodnotě do 200 tis. Kč včetně v jednotlivých případech bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele.
3. Vyřazovat, likvidovat a prodávat majetek do výše zůstatkové hodnoty majetku 50 tis. Kč včetně v jednotlivých případech, bez předchozího písemného- souhlasu zřizovatele, pokud tento majetek nebude upotřebitelný v ostatních právnických osobách zřizovaných a zakládaných krajem.

DODATEK č. 12

^ r \f v

Střední škola obchodní a Vyšší odborná škola, České Budějovice, Husova 9

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice IČ 70890650

zastoupený hejtmankou Mgr. Ivanou Stráskou dále jen „zřizovatel44

**schválil**

usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č. 62/2017/ZK-4 ze dne 23. března 2017 a č. 304/2017/ZK-8 ze dne 21. září 2017 podle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tuto změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace

Střední školy obchodní a Vyšší odborné školy, České Budějovice, Husova 9

Článek I

Zřizovací listina příspěvkové organizace Střední školy obchodní a Vyšší odborné školy, České

Budějovice, Husova 9 (dále jen „organizace44) ze dne 1. června 2001 se mění a doplňuje takto:

Příloha ě. 1 Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření se ruší a nahrazuje novou přílohou ě. 1 Vymezení

majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření.

Příloha č. 1

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává  
k hospodaření (dále jen „svěřený majetek44)

I.

Nemovitý majetek celkem k 1. 7. 2017: 106.434.770,50 Kč

z toho: 1. budovy a stavby - viz „Seznam budov a jiných staveb44

* pořizovací cena
* oprávky
* zůstatková hodnota

97.803.234,50

25.107.783,20

72.695.451,30

2. pozemky - viz „Seznam pozemků a trvalých porostů44

- pořizovací cena

8.631.536,00

II.

Movitý majetek celkem k 1. 7. 2017:

51.620.964,39 Kč

z toho: 1. hmotný maj etek

* pořizovací cena 49.996.712,95
* oprávky , 45.313.330,35
* zůstatková hodnota 4.683.382,60

2. nehmotný majetek

* pořizovací cena 1.624.251,44

-oprávky 1.536.405,14

* zůstatková hodnota 87.846,30

III.

Zásoby celkem k 1. 7. 2017: 547.010,60 Kč

IV.

Finanční majetek celkem k 1. 7. 2017: 12.004.765,62 Kč

V.

Práva celkem k 1. 7. 2017:

13.029.837,09 Kč 20.395.407,58 Kč

Závazky celkem k 1. 7. 2017

1. ' .

Vlastní kapitál celkem k 1. 7. 2017: 91.284.421,63 Kč

VII.

Majetek v podrozvahové evidenci k 1. 7. 2017: 10.308.619,50 Kč

Seznam budov a jiných staveb - účet 021

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Poř.  číslo | Katastrální území | Číslo  LV | Budova, stavba | Číslo  popis  né | Na parcele číslo | Výmě ra m2zastav .ploch  y | Pořizovací cena v Kč | Oprávky v Kč | Zůstatková cena v Kč |
| 1. | České Budějovice |  | vlastnictví st. města ČB - těch. zhodnocení | 1846 | 4403,4404 |  | 1 756 349,00 | 452 920,00 | 1 303 429,00 |
| 2. | České Budějovice 5 | 2929 | Dobrovodská 94 | 728 | 1592 | 654 | 3 861 602,09 | 765 829,00 | 3 095 773,09 |
| o | České Budějovice 5 | 2929 | Třebízského 22 |  | 2041 | 370 | 6 594 535,55 | 1 739 978,00 | 4 854 557,55 |
| 4. | České Budějovice 5 | 2929 | Dobro vodská 107 | 950 | 2053 | 487 | 6 775 375,53 | 1 602 124,00 | 5 173 251,53 |
| 5. | České Budějovice 5 | 2929 | Dobrovodská |  | 1591 | 33 | 149 551,00 | 149 551,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | České Budějovice 5 | 2929 | Třebízského 22 | 942 | 2040/1 | 330 | 3 734 631,43 | 2 564 086,00 | 1 170 545,43 |
| 7. | České Budějovice 3 | 3868 | Kněžsko dvorská 33 | 879 | 1650/12,15 | 1 049 | 24 087 061,67 | 7 658 560,00 | 16 428 501,67 |
| 8. | České Budějovice 3 | 10147 | Středisko ZVAS |  | 1176/26 | 383 | 185 777,20 | 28 440,00 | 157 337,20 |
| 9. | České Budějovice 3 | 3868 | Průběžná 4 | 2160 | 2130/4 | 746 | 5 554 431,00 | 2 415 758,00 | 3 138 673,00 |
| 10. | České Budějovice 1 | 844 | Karel IV./478 | 478 | 480/4 | 241 | 19 274 712,50 | 3 125 060,00 | 16 149 652,50 |
| 11. | České Budějovice 3 | 3868 | Vlajkový stojan |  | 1650/16 |  | 20 477,60 | 4 224,00 | 16 253,60 |
| 12. | České Budějovice 3 | 3868 | Kašna |  | 1650/16 |  | 72 529,00 | 18 054,00 | 54 475,00 |
| 13. | České Budějovice 6 | 4212 | Nádražní 47 | 105 | 162 | 255 | 11 069 825,32 | 1 360 833,00 | 9 708 992,32 |
| 14. | České Budějovice 3 | 3868 | Nemanická 7 | 436 | 1176/2 | 721 | 14 666 375,61 | 3 222 366,20 | 11 444 009,41 |
|  | CELKEM |  |  |  |  | 5 269 | 97 803 234,50 | 25 107 783,20 | 72 695 451,30 |

Seznam pozemků a trvalých porostů - účet 031

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Poř.  číslo | Katastrální území | Číslo listu vlastnictví | Číslo  parcely | Druh pozemku (kultury) | Výměra m2 | Pořizovací cena v Kč |
| 1. | České Budějovice 5 | 2929 | 1592 | zast. plocha a nádvoří | 654 | 679 360,00 |
| 2. | České Budějovice 5 | 2929 | 2040/3 | zast. plocha a nádvoří | 270 | 241 120,00 |
| 3. | České Budějovice 5 | 2929. | 2040/4 | zast. plocha a nádvoří | 136 | 119 680,00 |
| 4. | České Budějovice 5 | 2929 | 2041 | zast. plocha a nádvoří | 370 | 326 480,00 |
| 5. | České Budějovice 5 | 2929 | 2053 | zast. plocha a nádvoří | 487 | 429 440,00 |
| 6. | České Budějovice 3 | 3868 | 1650/12 | zast. plocha a nádvoří | 626 |  |
| 7. | České Budějovice 3 | 3868 | 1650/15 | zast. plocha a nádvoří | 423 | 1 101 600,00 |
| 8. | České Budějovice 3 | 3868 | 1645/3 | ostatní plocha | 942 |  |
| 9. | České Budějovice 3 | 3868 | 1650/16 | zast. plocha a nádvoří | 900 | 5 538,00 |
| 10. | České Budějovice 3 | 3868 | 2130/4 | zast. plocha a nádvoří | 746 | 816 480,00 |
| 11. | České Budějovice 5 | 2929 | 2040/1 | zast. plocha a nádvoří | 330 | 199 796,00 |
| 12. | České Budějovice 5 | 2929 | 2040/2 | zast. plocha a nádvoří | 782 | 479 894,00 |
| 13. | České Budějovice 5 | 2929 | 1591 | zast. plocha a nádvoří | 33 | 50 449,00 |
| 14. | České Budějovice 1 | 844 | 480/4 | zast. plocha a nádvoří | 241 | 482 000,00 |
| 15. | České Budějovice 3 | 3868 | 1176/2 | zast. plocha a nádvoří | 721 | 574 686,00 |
| 16. | České Budějovice 3 | 3868 | 1176/27 | ostatní plocha | 3 219 | 2 565 763,00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \* |  | | |  | u |
|  |  |  |  | |
| v | |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | České Budějovice 3 | 3868 | 1176/25 | zast. plocha a nádvoří | 23 | 23 000,00 |
| 18. | České Budějovice 6 | 4212 | 162 | zast. plocha a nádvoří | 255 | 536 250,00 |
|  | CELKEM |  |  |  | 11 158 | 8 631 536,00 |

Článek II

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají nedotčena a tento dodatek se stává její nedílnou součástí.

Článek III

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2017.

V Českých Budějovicích dne 21. září 2017

**Mgr. Ivana Stráská**

hejtmanka Jihočeského kraje