

DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 7N02/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Žichlická zemědělská a.s.

IČO: 252 02 341

Sídlo: Žichlice 85, 330 11 Hromnice

Zapsána: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Pytlík – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 7N02/04 ze dne 25.2.2002, ve znění dodatku č. 1-18 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 43.950 Kč (slovy: čtyřicettřítisícdevětsetpadesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku je sníženo z důvodu změn na částku 24.464 Kč (slovy: dvacetčtyřítisícčtyřistašedesátčtyři korun českých).

Dne **20.9.2017** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům st.p.č. 206, p.č. 1566/2 dle evidence KN v k.ú. Žichlice u Hromnic na základě kupní smlouvy č. 1012951704 ze dne 13.9.2017.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **23.11.2017** jste nabyli vlastnické právo k pozemku p.č. 1584/8 dle evidence KN v k.ú. Žichlice u Hromnic na základě kupní smlouvy č. 1018951704 ze dne 8.11.2017.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **14.5.2018** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům st. p.č. 66, st. p.č. 70/1, st. p.č. 70/3, st. p.č. 87/1, st. p.č. 91/1, p.č. 2379/1, p.č. 2379/13 dle evidence KN v k.ú. Nynice na základě kupní smlouvy č. 1003951804 ze dne 3.5.2018.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **3.10.2018** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům st.p.č. 116/1, st. p.č. 116/6, st. p.č. 117/6, st. p.č. 119/1, st. p.č. 120/2, st. p.č. 121/2, st. p.č. 121/4, st.p.č. 122/2, st. p.č. 123/2, st. p.č. 123/4, st. p.č. 124/2, st. p.č. 207/1, st. p.č. 220/2, st. p.č. 260/2, st. p.č. 261/2, st. p.č. 261/3, st. p.č. 263/1, st. p.č. 264/2, st. p.č. 265/2, st. p.č. 266/2, st. p.č. 267/1, st. p.č. 267/2, p.č. 832/2, p.č. 832/5, p.č. 832/20, p.č. 832/96, p.č. 843/6, p.č. 843/8, p.č. 843/10, p.č. 843/17, p.č. 843/18, p.č. 852/5, p.č. 852/6, p.č. 852/7, p.č. 852/12, p.č. 852/13, p.č. 852/16, p.č. 852/17, p.č. 852/18, p.č. 852/19, p.č. 852/26, p.č. 852/27, p.č. 852/34, p.č. 852/39, p.č. 852/41, p.č. 875/5, p.č. 875/6, p.č. 875/7, p.č. 2144/2, p.č. 2144/4 dle evidence KN v k.ú. Žichlice u Hromnice na základě kupní smlouvy č. 1005931804 ze dne 26.9.2018.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Rekapitulace předpisu

Předpis k 1.10.2018 činil 40.577 Kč (slovy: čtyřicettisícpětsetsedmdesát sedm korun českých).

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 24.534 Kč (slovy: dvacetčtyřítisícpěttřicetčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.9.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9.8.2019

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

.....
Žichlická zemědělská a.s.
Ing. Jiří Pytlík – předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance