**DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO**

číslo objednatele: 57/473634/2019/1/2019

číslo zhotovitele ……………..

**Odizolování budovy školy včetně dílčích prací**

**Smluvní strany**

Objednatel

**Název:** **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno,**

**náměstí Edvarda Beneše 2353**

**Sídlo:** nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno

Zastoupená: Mgr. Petrem Patákem, DiS., ředitelem příspěvkové organizace

**IČ**: 00473634

**DIČ:** xxxxxxxx

Telefon: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.xx

Bankovní spojení: KB Kladno, číslo účtu: xxxxxxx/xxxx

dále jen „Objednatel“

**a**

Zhotovitel

**Název:** EUbuilding a.s.

**Sídlo:**  Pištín 91, 373 46 Pištín

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B vložka 2392

jednající: Lucie Čabanovová, Statutární ředitelka

Telefon: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxx@xxxxxxxxxx.xx

IČO: 241 79 876

DIČ: CZ 24179876

Bankovní spojení: Česká spořitelna číslo účtu xxxxxxxxxx/xxxx

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tento dodatek smlouvy o dílo:

(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, které je součástí realizované akce – **Odizolování budovy školy včetně dílčích prací**, a to k následujícím pracím.

Jedná se o tyto práce:

* sejmutí ornice vrstvy nad 15 cm se zeminou tř. 3 (včetně nakládání, uložení sypaniny na skládku a poplatku za skládku) – severní strana budovy – 30 m3
* zpevněná plocha z kameniva, kamenivo těžené frakce 4/8 (včetně dovozu drtě) – jižní strana budovy - 200 m2
* přeložení potrubí z PVC trubek – severní strana budovy – 12 m

Místem plnění předmětu plnění je objekt SOŠ a SOU Kladno, nám. E. Beneše 2353 se sídlem nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno.

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019 svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR (viz článek VIII. odst. 8.1. smlouvy).
  2. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Dodatku smlouvy zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. Dodatku smlouvy, a to za podmínek uvedených v tomto Dodatku smlouvy.
  3. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
* opatření pro zajištění BOZP pracovníků zhotovitele (dodržení bezpečnosti a hygieny na pracovišti);
* zhotovení práce podle technologického předpisu;
* veškeré nutné prostředky ochrany práce;
* potřebné revize;
* veškeré práce související s předmětem zakázky, vyjma stavebního dozoru;
* doprava.

**Článek II.**

**Doba zhotovení díla**

2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. Dodatku smlouvy v termínu **do 31. 8. 2019**.

2.2. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.3. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v případech, nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele či vyšší moci.

**Článek III.**

**Cena za dílo**

3.1 Cena za dílo dle článku I. tohoto Dodatku je cena smluvní v celkové výši 118.181,82 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude Zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 24.818,18 Kč.

**Celková cena za dílo včetně DPH činí 143.000,- Kč.**

3.2. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce.

**Článek IV.**

**Platební podmínky**

* 1. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu se splatností min. 30 kalendářních dnů.
  2. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název **„Odizolování budovy školy včetně dílčích prací“** ačíslo Dodatku smlouvy Objednatele. Nedílnou součástí faktur musí být soupis provedených prací a dodávek.

4.3. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele označený v záhlaví smlouvy.

4.5. Veškeré platby budou prováděny bankovním převodem v českých korunách.

4.6. Zhotovitel se zavazuje evidenci této Veřejné zakázky archivovat v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. V případě, že část díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě Smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

4.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se Zhotovitel stane ve smyslu ust.   
§ 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je povinen na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit ihned po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností Zhotovitele.

4.8. *Objednatel není registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty*. Na přijatá plnění vyplývající z této Smlouvy *nemůže být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti* dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Objednateli budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

**Článek V.**

**Vlastnické právo k dílu**

* 1. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

**Článek VI.**

**Místo realizace**

6.1. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad pořádek a čistotu po celou dobu realizace zakázky.

6.2. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené při provedení díla, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.

6.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků podílejících se na provedení díla v prostoru budovy SOŠ a SOU Kladno a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

**Článek VII.**

**Oprávnění zástupci smluvních stran**

1. Oprávněným zástupcem objednatele při provádění a převzetí díla, ve věcech smluvních a technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:

Mgr. Petr Paták, DiS., ředitel příspěvkové organizace,

🕿 xxx xxx xxx 🖂 [xxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.xx](mailto:xxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.xx)

7.2. Oprávněným zástupcem zhotovitele při provádění a předání díla, ve věcech smluvních a technických (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je:

Lucie Čabanovová, Statutární ředitelka

🕿 xxx xxx xxx 🖂 xxxx@xxxxxxxxxx.xx

**Článek VIII.**

**Realizace díla, nebezpečí škody na díle,**

**práva a povinnosti smluvních stran**

Článek VIII. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019.

**Článek IX.**

**Pojištění zhotovitele**

Článek IX. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019

**Článek X.**

**Splnění a předání díla**

Článek X. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne

19. 6. 2019

**XI.**

**Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

Článek XI. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019

**Článek XII.**

**Výpověď, Odstoupení od smlouvy**

Článek XII. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019.

**XIII.**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

Článek XIII. je s veškerými odstavci shodný se Smlouvu o dílo č. 57/473634/2019 ze dne 19. 6. 2019.

**Článek XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Dodatku smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.

14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Dodatku smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce a bude uvedena na předávacím protokolu.

14.3. Písemnosti mezi stranami tohoto Dodatku smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených tímto Dodatkem smlouvy (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou na adresu uvedenou v záhlaví tohoto Dodatku smlouvy. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl. V takovém případě se má za to, že došlo k doručení písemnosti třetí den po odeslání na adresu povinné strany uvedené v záhlaví tohoto Dodatku smlouvy.

14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

14.5. Dodatek smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny zástupcem Objednatele.

14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v Dodatku smlouvy výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

14.7. Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

14.8. tento Dodatek smlouvy je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek smlouvy přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

14.10. Povinnost zveřejnění Dodatku smlouvy v registru dle zákona o registru smluv č. 340/2015

Sb. nese Objednatel.

V Kladně dne 27. 8. 2019 V Kladně dne 27. 8. 2019

Zhotovitel Objednatel

**EUbuilding a.s. Střední odborná škola**

**a Střední odborné učiliště, Kladno, nám. E. Beneše 2353**

…………………………………… …………………………………

Lucie Čabanovová Mgr. Petr Paták, DiS.

statutární ředitelka ředitel příspěvkové organizace