

Dodatek č. 7

ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 21. 09. 2000 (číslo smlouvy 2000/16/144), který níže uvedeného dne uzavřeli:

statutární město Prostějov,

se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01,

IČ: 002 88 659,

DIČ: CZ00288659,

zastoupené l. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 13. 03. 2013,

(dále jen „pronajímatel“)

a

STATEK Prostějov, s.r.o.,

se sídlem Určická 1749/94, Prostějov, PSČ 796 01,

IČ: 454 74 991,

DIČ: CZ45474991,

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Františkem Křivánkem,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4748,

(dále jen „nájemce“)

I.

Článek I. smlouvy se mění následovně:

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků p.č. 6304/1 o výměře 3560 m², p.č. 6319/2 o výměře 16672 m², p.č. 6326/6 o výměře 1243 m², p.č. 6333 o výměře 2713 m², p.č. 6468/3 o výměře 2810 m², p.č. 6469 o výměře 8705 m², p.č. 6472/1 o výměře 32353 m², p.č. 6472/3 o výměře 22858 m², p.č. 6483 o výměře 1621 m², p.č. 6484/1 o výměře 622 m², p.č. 6485 o výměře 17833 m², p.č. 6486 o výměře 8888 m², p.č. 6487 o výměře 3132 m², p.č. 6488 o výměře 6825 m², p.č. 6489 o výměře 20265 m², p.č. 6490 o výměře 8017 m², p.č. 6496 o výměře 8448 m², p.č. 6506 o výměře 5807 m², p.č. 6508 o výměře 4868 m², p.č. 6515 o výměře 150 m², p.č. 7775/1 o výměře 3169 m², p.č. 6559/1 o výměře 24.766 m², p.č. 7783/3 o výměře 600 m² a p.č. 7839/2 o výměře 1006 m²,

vše k.ú. Prostějov. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Prostějov.

Dále je pronajímatel vlastníkem pozemků p.č. 168/1 o výměře 3876 m², p.č. 174 o výměře 11065 m², p.č. 179/2 o výměře 1518 m², p.č. 179/3 o výměře 7166 m², p.č. 210/2 o výměře 2551 m², p.č. 248/6 o výměře 624 m², p.č. 248/12 o výměře 699 m², p.č. 434 o výměře 427 m², p.č. 438/1 o výměře 3294 m², p.č. 442 o výměře 2034 m², p.č. 443 o výměře 2000 m², p.č. 445/3 o výměře 5245 m² a p.č. 453 o výměře 140 m², vše v k.ú. Žešov. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj na LV č. 1 pro obec Prostějov a katastrální území Žešov.

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedených pozemků, je oprávněn tyto pozemky nebo jejich části nájmem pronajmout, a že na uvedených pozemcích neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádná práva či povinnosti, které by bránily řádnému užívání dle této smlouvy.

2. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku, přičemž z pozemku p.č. 6319/2 pronajímá část o výměře 14205 m², z pozemku p.č. 6333 část o výměře 2452 m² a z pozemku p.č. 7775/1 část o výměře 3041 m², vše v k.ú. Prostějov, vyznačené v situačních mapkách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „pronajaté pozemky“), za účelem provozování rostlinné výroby.

II.

Článek III. odst. 1 smlouvy se mění následovně:

1. Nájemné za pronajaté pozemky činí 47.933 Kč (slovy čtyřicetsedmtisícdevětsetřicet tři korun českých) ročně a je hrazeno pozadu v půlročních splátkách, přičemž splátka za období od 1. října do 31. března následujícího roku ve výši 23.967 Kč je splatná k 30. dubnu a splátka za období od 1. dubna do 30. září ve výši 23.966 Kč je splatná k 31. říjnu, na účet pronajímatele č.ú. 19 – 1505517309/0800, var. symbol 5002000284, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, hotově na pokladně Finančního odboru Magistrátu města Prostějova nebo převodem z účtu.

III.

O uzavření tohoto dodatku rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova rozhodnutím č. 2013/34 ze dne 18. 02. 2013. Působnost rozhodovat o tomto právním úkonu svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na schůzi konané dne 28. 06. 2011 usnesením č. 0587.

IV.

1. Nájemné dle Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21. 09. 2000 za období od 01. 10. 2012 do 31. 03. 2013 činí 22.976 Kč a nájemce se ho zavazuje zaplatit pronajímateli na jeho účet vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú. 19 – 1505517309/0800, variabilní symbol: 5002000284, nejpozději do 30. 04. 2013.
2. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21. 09. 2000 zůstávají nezměněna.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 02. 01. 2013.
4. Nedílnou součástí Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21. 09. 2000 se s účinností od 02. 01. 2013 stávají situační mapky, které jsou přílohou tohoto dodatku, a v plném rozsahu nahrazují situační mapky, které byly přílohou Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21. 09. 2000 do 01. 01. 2013.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

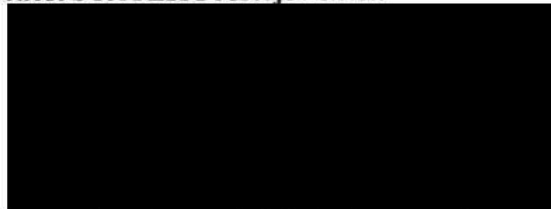
V Prostějově dne *24. 4. 2013*

za statutární město Prostějov:



....
Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora
statutárního města Prostějova

za společnost STATEK Prostějov s.r.o.:



Ing. František Křivánek
jednatel společnosti
STATEK Prostějov s.r.o.



