

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

## „Pasport zeleně - zpracování návrhu ošetření keřů“

č. smlouvy: 0413/2019/SOD/OMI

Smluvní strany:

<b>Název:</b>	<b>Město Beroun</b>
<b>IČO:</b>	00233129
<b>DIČ:</b>	CZ00233129
<b>Adresa sídla:</b>	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
<b>Právní forma:</b>	801 - Obec
<b>Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních:</b>	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun
<b>Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba):</b>	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz Mgr. Pavlína Poborská, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 233, e-mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

<b>Název:</b>	<b>SAFE TREES, s.r.o.</b>
<b>IČO:</b>	26935287
<b>DIČ:</b>	CZ26935287
<b>Adresa sídla:</b>	Hlinky 162/92, 603 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Zápis v obchodním rejstříku:</b>	Oddíl C vložka č. 46404 u Krajského soudu v Brně
<b>Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních:</b>	Ing. Markéta Nesrstová, jednatelka společnosti, tel. 731902051 email: nesrstova@safetrees.cz
<b>Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba):</b>	██
<b>Bankovní spojení:</b>	██████████
<b>Číslo účtu:</b>	██████████

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“) je závazek zhotovitele řádně a včas provést pro objednatele dílo, které je blíže specifikováno v odst. 1.2. tohoto článku smlouvy a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě sjednanou cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, a nevyplývá-li z povahy právního vztahu něco jiného, svým jménem vyhotovit **Návrh ošetření keřů** v rozsahu dle předložené cenové nabídky ze dne 19. 6. 2019. Nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.

## 2. Cena díla a platební podmínky

- 2.1. Celková cena díla byla sjednána dohodou smluvních stran dle přílohy č. 1 a činí za provedené dílo:

Celkem cena bez DPH	74.340,00 Kč
DPH 21 %	15.611,40 Kč
<b>Celkem cena včetně DPH</b>	<b>89.951,40 Kč</b>

- 2.2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 2.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla.
- 2.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 2.5. Úhrady ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena po provedení a předání díla. Splatnost faktury je 30 dní po jejím doručení objednateli.
- 2.6. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury (daňového dokladu) odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 2.7. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí díla po odstranění vad a nedodělků.
- 2.8. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ho vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## 3. Doba a místo plnění

- 3.1. Předání a převzetí díla proběhne do 30. 9. 2019.
- 3.2. Místem plnění je veřejné prostranství v Berouně.

## 4. Provádění díla

4.1. Součástí díla je:

- a) průchod zájmovým územím, upřesnění pozice keřové skupiny z dřívějšího pasportu,
- b) určení taxonů a jejich procentuální zastoupení,
- c) pořízení fotodokumentace,
- d) písemný návrh ošetření.

4.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými zákony ČR a normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

4.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na shora vymezený předmět plnění.

4.4. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit vlastními prostředky, předat jej objednateli v plném rozsahu a v objednatelém požadované kvalitě.

## 5. Předání a převzetí díla

5.1. Dílo je provedeno protokolárním předáním všech dokončených částí díla ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Do řádného protokolárního předání hotového díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

5.2. Dílo je pokládáno za řádně dokončené, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelém.

5.3. Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo rozsahu díla stanovených touto smlouvou, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí písemné doručené výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně zhotovené dílo převzít. Za písemnou formu výzvy se též rozumí výzva učiněná prostřednictvím emailu zaslaného zástupci objednatele.

5.4. Objednatel je povinen řádně a včas části dokončeného díla převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

5.5. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončený předmět díla i před dohodnutým termínem plnění.

## 6. Sankce

6.1 V případě vzniku prodlení s předáním díla, resp. jeho části, na straně zhotovitele či v případě odůvodněného nepřevzetí hotového díla objednatelém byla smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve 0,5 % z ceny díla bez DPH a to za každý, byť i započatý den. Tato lhůta počne běžet dnem následujícím po termínu stanoveném v čl. 3. této smlouvy.

6.2. Jako sankce za nesplnění povinnosti objednatele stanovené v čl. 2. odst. 2. 5. této byl smluvními stranami dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

6.3. Sankce jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

6.4. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne škoda.

## 7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 7.3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
  - a) dojde-li při realizaci předmětu díla dle této smlouvy k opakovanému porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě,
  - b) dojde-li k předem neprojednané změně oproti zadání objednatele a nabídce zhotovitele.
- 7.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení zhotovitele dle čl. 3.1. smlouvy.
- 7.5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé smluvní straně jako doporučené psaní, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 8.2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 8.3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasené oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.8. Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 8.9. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 8.10. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha č. 1: nabídka zhotovitele

V Berouně dne 19.8.2019

V Brně dne 6.8.2019

.....  
**Ing. Miloslav Ureš**

vedoucí odboru majetku  
a investic MěÚ Beroun

.....  
**Ing. Markéta Nesrstová**

jednatelka společnosti