

Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb

kterou uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů, dne 10.08.2017 níže uvedené smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva
Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy
Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem
[REDAKCE]
ve věcech technických:
[REDAKCE]
číslo smlouvy objednatele: 17000337
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: SLUŽBY JS s.r.o.
se sídlem Dukelská třída 1565/57g, Husovice, 614 00 Brno
IČO: 27684547
DIČ: CZ27684547
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 18.4.2006 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 51893
zastoupen: Mgr. Janou Smetanovou, jednatelkou
číslo smlouvy poskytovatele: 194/2017
(dále jen „poskytovatel“)

PREAMBULE

Objednatel a poskytovatel se v souladu s čl. XV. odst. (6) Smlouvy o poskytování služeb uzavřené dne 10.08.2017 (dále jen „smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 dohodli na tomto Dodatku č. 2.

Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 2 je navýšení ceny za poskytování služeb z důvodu rozšíření úklidové plochy.

Čl. I.

Jmenované smluvní strany se dohodly na této modifikaci výše citované smlouvy č. 17000337 ze dne 10.08.2017:

1) Znění odst. (1) článku II. se ruší a nahrazuje se zněním:

(1) Předmětem této Smlouvy je poskytování úklidových a hygienických prací a služeb v prostorách ve vlastnictví a ve Správě objednatele, tedy v administrativní budově Renneská třída 787/1a, v provozních budovách areálu Masná 7, v prostorách podchodu pod Hlavním nádražím v Brně, v prostoru PD PINKI PARK na ulici Kopečná, v administrativní budově Vaňkovka, Zvonařka 5, v parkovacím domě DOMINI Park na ulici Panenská a v prostorách administrativní budovy Veselá 5 v Brně, v souladu s podmínkami této smlouvy a se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na tyto služby s názvem „Úklidové služby v objektech BKOM a.s.“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „služba“).

2) Znění odst. (3) článku II. se ruší a nahrazuje se zněním:

(3) Úklidové práce budou prováděny v pracovních dnech a v čase určeném objednatelem, a to:

Renneská:

- úklid začne nejdříve v 15,30 hod. a skončí do 19,00 hod. (v 19,30 hod. se předává ostraha budovy Městské Policii).

Masná:

Budova *B 4 - odtahy – kanceláře: od 19 hod.*
 B 9 - odtahy šatny: od 19 hod.
 B 12: od 15 hod.
 B 13: od 15 hod.
 B 39: od 8 hod.
 B 40: od 9 hod. - uklízí se pouze v zimním období
 B 45 letní období – duben–říjen: od 8 hod.
 zimní období – listopad–březen: od 9 hod.
 zimní období – listopad–březen – soboty a neděle: od 9 hod.

PD DOMINI PARK:

8 - 17 hod.

PD PINKI PARK:

8 - 17 hod.

Podchod pod hl. nádražím:

strojní čištění: v nočních hodinách od 20 hod. do 6 hod.
ostatní úklid během dne bez omezení.

VESELÁ 5

v ranních hodinách od 6 hod.

3) Znění odst. (1) článku V. se ruší a nahrazuje se zněním:

(1) Cena za 1 kalendářní měsíc poskytování služeb v místě plnění a blíže upřesněných v příloze č. 1 této smlouvy byla dohodou smluvních stran stanovena na:

<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>229.940,- Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>48.287,4,- Kč</i>
<i>Celková cena včetně DPH</i>	<i>278.227,4,- Kč</i>

4) Znění Přílohy č. 1 – Specifikace úklidu se doplňuje o znění Přílohy č. 1 - Úklidy Veselá 5 tohoto Dodatku č. 2.

5) Stránka 12 Přílohy č. 1 – Specifikace úklidu se ruší a nahrazuje se zněním Přílohy č. 2 - Areál Masná 7

Čl. II.

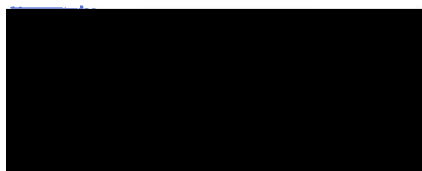
Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Obě strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 4) Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) Tento Dodatek č. 2 nabude účinnosti dne 1. 9. 2019. Objednatel je povinen zveřejnit tento Dodatek č. 2, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv nejpozději do 31. 8. 2019.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je Příloha č. 1 a Příloha č. 2.

Za Objednatele:

28 -08- 2019

V Brně dne



Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva

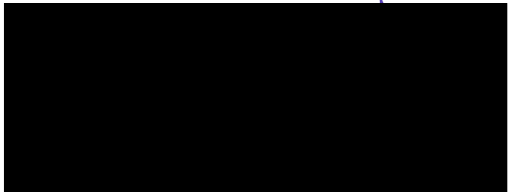
Za Poskytovatele:

V Brně dne

28 -08- 2019



Mgr. Jana Smetanová, jednatelka



Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – Úklidy Veselá 5
Příloha č. 2 – Areál masná 7

Příloha č. 1 – Úklidy Veselá 5

Administrativní budova Veselá 5

Kanceláře

II. patro	Počet kanceláří: 9 Zasedací místnost: 1 Kancelář vedení: 1 Kuchyňka: 1	Čísla kanceláří: 205-208, 214C, 217A, 218-220 Číslo zasedací místnosti: 214A Číslo kanceláře vedení: 214 Číslo kuchyňky: 209
V. patro	Počet kanceláří: 3	Čísla kanceláří: 525,524,521

Režim úklidu:

1x týdně:

- **kanceláře**
 - vysátí kobercových ploch
 - stírání neobložených částí pracovních míst, parapetů, nástěnných lišt, neobložených částí polic a ostatních vodorovných ploch do výšky 1,6 m
 - leštění prosklených částí dveří
 - vysypání odpadkových košů a odnos odpadu na určené místo (případně výměna sáčků)
 - odnos plného pytle ze skartovačky na určené místo

- **kuchyňka, kuchyňský kout v kanceláři vedení**
 - vysátí kobercových ploch
 - stírání neobložených částí vodorovných ploch, neobložených částí polic, parapetů apod.
 - leštění prosklených částí dveří
 - vysypání odpadkových košů a odnos odpadu na určené místo (případně výměna sáčků)
 - vytření mikrovlnné trouby
 - otření kávovarů zvenčí
 - úklid kolem kávovarů

1x měsíčně:

- vlhké otření vypínačů
- otření ohmatků kolem klik dveří
- vysátí kancelářských židlí a křesel
- vlhké setření nohou všech kancelářských židlí a křesel
- stírání prachu z hůře dostupných míst nábytku

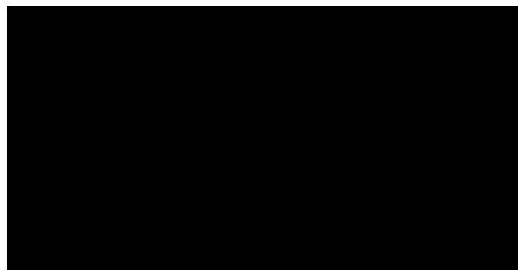
Na objednání:

mytí oken

- Jednorázové mytí oken za cenu 7.960,00 Kč bez DPH (slovy *sedm tisíc devět set šedesát korun českých*).

Cena mytí oken zahrnuje:

- mytí oken v kancelářích, kuchyňce a zasedací místnosti vč. rámu v pracovní den
- dopravu



Příloha č. 2 – Areál Masná 7

Sociální zařízení

Budova	B13	B12	B45	B9	B39
Plocha dlažby (m2)	63	25	149	11	10
Umyvadlo (ks)	12	5	20	1	1
Záchodová mísa (ks)	6	5	12	1	1
Pisoár (ks)	6	2	16	0	0
Odpadkový koš (ks)	18	5	10	1	1
Sprcha (ks)	6	2	20	1	1
Výlevka (ks)	2	0	0	0	0

Požadavky na četnost úkonů	
Denně	Mytí obkladů – dotykových ploch Mytí a desinfekce záchodových mís a pisoárů Mytí a desinfekce podlahy Vynášení odpadkových košů
2 x týdně	Mytí a desinfekce dotykových ploch dveří
1 x týdně	Čištění vodovodních baterií
1 x měsíčně	Drhnutí podlah Mytí obkladů Mytí celých dveří
Sociální zařízení celkem	

Podlaha: keramická dlažba, keramické obklady do výšky 2m