**Kupní smlouva č. 1**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Joes garage brewery s.r.o.**

se sídlem: **v Plzni**

IČ: **29160596**

DIČ: **CZ29160596**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna č.ú. xxxxxxxxxx/xxxx**

Zastoupená: **ing. Josef Krýsl**

Telefon: **xxxxx xxx xxx xxx**

e-mail: xxxxxxxxxx**@xxxxx.xx**

jako ***prodávající*** na straně jedné

a

**2. Město Přeštice**

se sídlem: **Masarykovo nám. 107, 334 01Přeštice**

IČ: **00257125**

DIČ: **CZ00257125**

Zastupuje: **Mgr. Karel Naxera, starosta města**

Telefon: **+xxx xxxxxxxxx**

E-mail: xxxxxx**@xxxxxxxx.xx**

jako ***kupující*** na straně druhé.

Tato smlouva byla uzavřena jako výsledek veřejné zakázky **„Restaurace a minipivovar města Přeštice“** a nabídkou prodávajícího do veřejné zakázky, konkrétně části č. 2 s názvem **dodávka technologie minipivovaru**. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemnémprojednání a shodě uzavírají v souladus ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanskýzákoník, tuto smlouvu.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věc (zařízení), a to **technologii minipivovaru**, jehož podrobná technická specifikace včetně ceny je uvedena v ***příloze č. 1 této smlouvy*** a umožnit kupujícímu nabýt kzařízení vlastnické právo (dále také “předmět plnění”). Kupující se zavazuje předmět plnění převzít azaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.
2. Součástí předmětu plnění podle této smlouvy je vlastní dodání věci (zařízení), její instalace auvedení do provozu, nezbytné zaškolení obsluhy a standardní balíček dokumentace v jazyku českém.

**III.**

**Doba plnění**

Prodávající se zavazuje splnit předmět plnění, to je dodat a provést instalaci zařízení takto:

1. Termín zahájení plnění: nejpozději do jednoho týdne od podpisu této smlouvy.
2. Předpokládaný termín uzavření této smlouvy je prosinec 2016.
3. Termín dodávky a instalace technologie je **nejpozději do 31. března 2017**. Kupující je povinenpřipravit prostory pro instalaci zařízení nejpozději do 15. března 2017. V případězpoždění na straněkupujícího se termín instalace posunuje o stejný počet dní o jaký se zdrží přípravaprostor pro instalaci.
4. Termín uvedení technologie do provozu a zaškolení obsluhy -**nejpozději do10. dubna 2017**.

**IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za celý rozsah předmětu plnění činí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Kč bez DPH** | **DPH** | **Kč včetně DPH** |
| **Cena celkem** | **3679500** | **772695** | **4452195** |

Kupní cena byla sjednána podlecenové nabídky, kterou zpracoval v rámci shora citované veřejné zakázky prodávající jako cenunejvýše přípustnou.

1. Smluvní strany dohodly níže uvedenou strukturu plateb:

#### Zálohová platba

#### Zálohová platba ve výši 1.000.000,- Kč bude Prodávajícím uplatněna do 14 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu zálohovou platbu do 30 kalendářních dnů po obdržení zálohové faktury Prodávajícího pro zálohovou platbu v souladu s platnými předpisy.

Prodávajícíse zavazuje v souvislosti se zálohovou platbou vystavit Kupujícímudaňový doklad, který musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále:

* označení zálohy
* IČ Prodávajícíhoa Kupujícího

údaj o zápisu v obchodním rejstříku

číslo Kupní smlouvy

Zálohová platba bude zúčtována v závěrečné faktuře (daňovém dokladu) vystavené pro dodávku.

#### Konečná platba

Konečné uhrazení zbývající části ceny zboží bude provedeno Kupujícím po převzetí zboží podle této smlouvy do 30 kalendářních dnů jako konečná platba po obdržení následujících dokumentů Prodávajícího:

kopie protokolu o převzetí zboží a

závěrečná faktura - daňový doklad na částku odpovídající smluvní ceně zboží.

###### Závěrečná faktura vystavená Prodávajícím bude vydána nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 15 kalendářních od jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti podle všech příslušných obecně závazných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury. V této závěrečné faktuře - daňovém dokladu budou dále zúčtovány všechny poskytnuté zálohy. Závěrečná faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

1. V případě, že prodávajícím vystavená faktura - daňový doklad bude obsahovat nesprávné čineúplné údaje, je právem Kupujícího takovou fakturu do data splatnosti vrátit Prodávajícímu.Tenpodle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou. U opravené nebo nové fakturyběží nová lhůta splatnosti, zkrácená o dobu mezi odesláním a reklamací původní faktury.

**V.**

**Dodací podmínky**

1. Zařízení bude dodáno do místa plnění: **Masarykovo náměstí 311, Přeštice**.
2. Prodávající bude informovat Kupujícího o přesném termínu dodání zařízení, a to nejpozději 48hodin před realizací vlastní dodávky, kontaktní osoba: **Mgr. Karel Naxera**.
3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zařízení bylo:
* řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
* nainstalováno,
* převzato Kupujícím v místě plnění formou písemného předávacího protokolu,
* uvedeno do provozu a
* zaškolena obsluha, tj. technici Kupujícího a obsluhující personál.
1. Po splnění předmětu plnění vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat nížeuvedené náležitosti:
* označení dodacího listu a jeho číslo,
* název a sídlo Prodávajícího a Kupujícího,
* číslo této kupní smlouvy,
* označení dodaného zařízení,
* datum dodání, instalace, dokumentace a zaškolení personálu,
* stav zařízení v okamžiku jeho předání a převzetí,
* jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zařízení.
1. Předávací protokol podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, tj. statutární zástupci nebozaměstnanci či osoby, které budou pověřeny k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisemapod., přičemž podpisem předávacího protokolu dochází k převzetí a předání zařízení.

**VI.**

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající přijímá záruku za jakost dodaného zařízení dle této smlouvy po dobu minimálně **12měsíců** (1 rok) na točivé stroje a **24 měsíců** (2 roky) na ostatní dodávky ode dne uvedení zařízení do provozu. Po tuto dobu bude zařízení způsobilék užívání a zachová si smluvené resp. obvyklé vlastnosti. Odpovědnost za vady zařízenídodávaného dle této smlouvy se řídí ustanoveními § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanskýzákoník.
2. Vady zjištěné v průběhu záruční lhůty musí být reklamovány telefonicky nebo písemně (e-mailem)a prodávající musí mít možnost oprávněnost reklamace ověřit a vadu ve lhůtách dle následujícího odstavcetéto smlouvy odstranit. Na opravený či vyměněný komponent běží nová záruka za jakost v délce 6měsíců, jež však neskončí dříve, nežli záruka za jakost na celé zařízení. Je na volběProdávajícího, zda vadu, na kterou se vztahuje záruka, odstraní nebo jeho vadnou část vymění zajinou. V případě výměny nabývá Kupující vlastnické právo k vyměňovanémucelku či jeho částiokamžikem poskytnutí náhradního celku nebo jeho části.
3. Záruční servisní údržba zahrnuje zprovoznění zařízení do 3 pracovních dnů od nahlášení na helpdeskProdávajícího.
4. Záruční servis bude poskytován prostřednictvím Prodávajícího. Telefonický kontakt (helpdesk):**ing. Josef Krýsl**, e-mailový kontakt:xxxxxxxxxx**@xxxxx.xx**.
5. Pokud nemůže být zařízení v důsledku závady na straně Prodávajícího v záruční době užíván vícenež 1 pracovní den, prodlužuje se záruční lhůta uvedená v čl. VI. odst. 1 automaticky o počet dní,po které nemohlo být zařízení používáno z důvodu neodstraněné závady.
6. Prodávající se zavazuje v rámci záručního servisu dodat náhradní díl odborně způsobilou osobou,která provede zároveň i odbornou instalaci, opravu či výměnu.

**VII.**

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení se svým peněžitýmzávazkem podle této smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši **0,05 %**(pětsetinprocenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním podle tétosmlouvy (čl. III. odst. 3 a 4), je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kčza každý i započatý den prodlení, nejvýše však 200.000,- Kč.
3. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti.Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

Od této smlouvy lze jednostranně písemně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž zapodstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:

* na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 kalendářních dní po dnisplatnosti faktury,
* na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy (čl. III. odst. 3 a 4)ve sjednaných lhůtách prodloužených o 200dní.

Kupující může od smlouvy ze závažných důvodů odstoupit. V takovém případě je povinen uhraditdruhé straně veškeré účelně vynaložené náklady.

**IX.**

**Ostatní ujednání**

1. Vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího převzetím zařízení, tj. okamžikem jehopředání a převzetí, po podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 3 této smlouvy a zaplacenímcelkové kupní ceny dle článku III.
2. Prodávající je povinen nahradit škodu způsobenou kupujícímu při plnění této smlouvy v případěporušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů, ledaže prokáže, žeporušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Hradí se skutečnáškoda, přičemž Prodávající není oprávněn omezit výši hrazené škody maximální částkou.
3. Prodávající i Kupující se zavazují, že nezneužijí informace získané v souvislosti s plněním podletéto smlouvy. Poruší-li jedna ze stran tento závazek má druhá strana právo požadovat zaplacenísmluvní pokuty ve výši **50 000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivéporušení tohoto závazku, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
4. Veškeré informace, jež si smluvní strany navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné ažádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejichúčelem pro své potřeby.
5. Jednání smluvních stran, či jejich zástupců bude probíhat vždy v jazyku českém.
6. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno pojištěníodpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti. Přílohou tétosmlouvy musí být kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě přivýkonu podnikatelské činnosti s limitem pojistného plnění ve výši nejméně **3 mil. Kč**, který seKupující zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění.
7. Nebezpečí škody na zařízení přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu ouvedení technologie do provozu a zaškolení obsluhy Kupujícím.
8. Prodávající musí kontrolním orgánům poskytovat účetní a další údaje o projektu a součinnost přiohlášených kontrolách.
9. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejnésprávě bude prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu druhou smluvní stranou.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemnéhododatku.
3. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy na Profilu zadavatele**(město Přeštice)** s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím Prodávajícího a jsou Prodávajícím ve smlouvě zřetelně označeny.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, seřídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemnémprojednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadněnevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Kupující obdrží dva stejnopisy.

V Přešticích dne: 22.12. 2016 V Plzni dne: 22.12. 2016

..........................................................................................................................

za Město Přeštice **Joesgaragebrewery s.r.o.**

**Mgr. Karel Naxera jednatel - Josef Krýsl**

**starosta města**

(objednatel) (zhotovitel)

Přílohy:

1. Oceněný soupis dodávek
2. Kopie pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonupodnikatelské činnosti (bude předloženo pouze vybraným prodávajícím k uzavření smlouvy)