

NÁJEM MOVITÉ VĚCI

Smluvní strany:

1. SERVIS ZH KHK a.s.

zastoupený PhDr. Martinem Schánělem, Ph.D., předsedou představenstva
se sídlem Nádražní 169, 517 73 Opočno
IČ 47468599

Bankovní spojení:

Č.úctu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
Oddíl B, vložka 891

dále jen pronajímatel na straně jedné a

2. Oblastní nemocnice Náchod a.s.

zastoupená Ing. Miroslavem Vávrou, CSc., předsedou představenstva
a Ing. Jiřím Jarkovským, členem představenstva,
se sídlem Purkyňova 446, 547 69 Náchod

IČ : 26000202

Bankovní spojení: Komerční banka, pob. Náchod

Č.úctu: č.788883900227/0100

zapsaná v obch.rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v odd.B vložka 2333,

dále jen nájemce na straně druhé

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozd. předpisů, tuto

smlouvu o nájmu movitých věcí:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájem souboru movitých věcí ve vlastnictví pronajímatele
specifikované v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu do užívání za podmínek dále
v této smlouvě uvedených.

II.

Práva a povinnosti pronajímatele

1) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání soubor movitých věcí dle čl. I. této
smlouvy za účelem, ke kterému je určen, především pro zajištění zdravotní péče, pro které je
soubor určen a v souladu s předmětem činností specifikovaných ve stanovách akciové společnosti
na dobu neurčitou.

2) Pronajímatel prohlašuje, že předávané movité věci jsou v době předání ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a prohlašuje, že je oprávněn s předmětem této smlouvy nakládat.

III.

Práva a povinnosti nájemce

1) Nájemce je oprávněn užívat soubor movitých věcí pro účely své podnikatelské činnosti v rozsahu svého vymezeného předmětu podnikání a činnosti v souladu se Stanovami společnosti a dalšími smluvními ujednáními s třetími osobami. Není oprávněn přenechat movité věci do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

2) Nájemce je povinen řádně pečovat o veškeré pronajímané movité věci tak, aby na nich nedošlo ke škodě. V případě vzniku poruchy je nájemce povinen opravu zajistit na své náklady. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu na své náklady v provozuschopném stavu.

3) Při ukončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím přiměřenému opotřebení.

4) O ztrátě funkčnosti některého z předmětů nájmu je nájemce povinen informovat pronajímatele. V případě, že se bude jednat o zdravotnický přístroj či jinou techniku, je povinen zabezpečit odborný posudek a nefunkčnosti či neekonomické opravy. V případě např. nábytku, jiných zařizovacích předmětů nebo drobných nástrojů prokáže nefunkčnost zápisem technického pracovníka nemocnice.

Po schválení vyřazení pronajímatelem je nájemce povinen vyřazený předmět zlikvidovat a likvidační protokol poskytnout pronajímateli.

5) Nájemce se zavazuje v případě ztráty některého z předmětů nájmu se nájemce zavazuje uhradit 20 % z pořizovací ceny.

6) Nájemce se zavazuje uhradit na základě přefakturace povinné ručení za pronajatý automobil ŠKODA Felicia LX 1,9 D SPZ 1H40676.

IV.

Nájemné

1) Nájemné je stanoveno ve výši 1 179 777,- Kč ročně . K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

2) Nájemné je povinen nájemce hradit v pololetních splátkách na základě faktury vystavené pronajímatelem. Faktura bude vystavena k poslednímu dni posledního měsíce každého kalendářního pololetí po dobu trvání této smlouvy.

3) Aktualizace přílohy k nájemní smlouvě bude prováděna vždy k 30. 6. a 31.12.každého roku, úprava nájemného vždy k 1.7. a 1.1.

V.
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2011.
- 2) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom každé smluvní straně. Smlouva může být měněna nebo doplněna jen písemnými vzájemně odsouhlasenými dodatky.

V Opočně dne 30.6.2014 V Náchodě dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
PhDr. Martin Scháněl, Ph.D.
předseda představenstva

.....
Ing. Miroslav Vávra, CSc.
předseda představenstva

Ing. Jiří Jarkovský
člen představenstva