



TSKRP00A2CS5

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: **813/19/4250/094**  
číslo smlouvy zhotovitele: **190 950****I.****Smluvní strany****1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásoňovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 2023100003/6000

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA generálním ředitelem a předsedou představenstva

Prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Mgr. Jozef Sinčák, MBA, generální ředitel a předseda představenstva, pověřený vedením investiční sekce.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Michal Švadlenka, vedoucí oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB

Petr Zadražil, technik přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB

(dále jen „Objednatel“)

**2. Zhotovitel: BM Construction, spol. s r.o.**

U Klubu 1741/5

Praha 4 – Modřany, 143 00

IČO: 28498771

DIČ: CZ 28498771

zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, spis. zn. C 146028

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. ú.: 2114712435/5500

zastoupena: Ing. Michalem Pánkem, MBA, jednatelem

(dále též „zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

## **II. Předmět plnění**

1. Předmětem smlouvy je dodání a instalace 2 ks cyklopřístřešků (akce č. 2950206 „Cyklopřístřešky SPŠ stavební J. Gočára II“).
2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst. 1 smlouvy a Příloze č. 1, způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu. Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu o dílo na základě Nabídky ze dne 5.8.2019.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatелеm. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

## **III. Cena díla**

1. Cena Díla je stanovena pevnou cenou jako nejvýše přípustnou, zahrnující všechny náklady včetně kooperací a poddodávek souvisejících s kompletním dodáním Díla.

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>439 789,12Kč</b> |
| <b>DPH 21%:</b>      | <b>92 355,72Kč</b>  |
| <b>Cena s DPH:</b>   | <b>532 144,84Kč</b> |

2. Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude cena příslušným způsobem snížena.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## **IV. Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. III. smlouvy. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací a po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
2. Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě objednatелеm odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.

3. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.
4. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena do 15 dní po ukončení přejímacího řízení doloženého soupisem provedených prací a protokolem o předání a převzetí Díla podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Faktura – daňový doklad bude obsahovat text - akce č. 2950206 „Cyklopřístřešky SPŠ stavební J. Gočára II“ a bude vystavena a zaslána na adresu objednatele.

Jako objednatel bude uveden na faktuře:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

## **V.**

### **Termín provádění díla**

1. Zahájení provádění díla: neprodleně po zveřejnění smlouvy v registru smluv
2. Termín ukončení: nejpozději do 4 měsíců od zveřejnění smlouvy v registru smluv

## **VI.**

### **Věci určené k provedení díla**

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

## **VII.**

### **Záruční doba**

1. Záruční doba díla je 36 měsíců.  
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.
2. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.

## **VIII.**

### **Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo v rámci jednotlivých plnění se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
  - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
  - z důvodů, za které odpovídá objednatel,
  - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve stanovené lhůtě se tento zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu úst. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## **IX.**

### **Další ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravou.
4. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.

5. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
10. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
11. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jedné pro každou smluvní stranu.
12. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy: příloha č. 1. - Specifikace ceny

V Praze dne: 27. 08. 2019

V Praze dne:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

**BM Construction, spol. s r.o.**

**BM Construction, spol. s r.o.**

U Klubu 1741/5

143 00 Praha 4 - Modřany ⑥

IČO: 22108771 DIČ: CZ22108771

.....  
Mgr. J.  
generální ředitel

stavenstva

NIKACÍ

s.

000 PRAHA 1

Ing. Michal Pánek, MBA  
jednatel

BM Construction, spol. s r. o.

| NÁZEV A Č. STAVBY : č. 2950206 Cyklopřístřešky SPŠ stavební J. Gočára II |                                                           |      |                 |                     |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|-----------------|---------------------|------------------|
| Č.<br>POL.                                                               | NÁZEV POLOŽKY                                             | m.j. | MNOŽSTVÍ<br>PSP | CENA ZA<br>JEDN. KČ | CENA CELK.<br>Kč |
| 1                                                                        | Výkopové práce pro základové pasy cyklopřístřešků         | m3   |                 |                     |                  |
| 2                                                                        | Odvoz výkopku do 10km                                     | m3   |                 |                     |                  |
| 3                                                                        | Příplatek za každý další km                               | t    |                 |                     |                  |
| 4                                                                        | Uložení na skládku                                        | t    |                 |                     |                  |
| 5                                                                        | Skládkovné                                                | t    |                 |                     |                  |
| 6                                                                        | Základový beton vč. výztuže pro základové pasy přístřešku | m3   |                 |                     |                  |
| 7                                                                        | Pokládka bet. dlažby tl. 60mm                             | m2   |                 |                     |                  |
| 8                                                                        | Dodání betonové dlažby tl.60mm                            | m2   |                 |                     |                  |
| 9                                                                        | Podkladní vrstvy bet.dlažby včetně uhuštění               | m2   |                 |                     |                  |
| 10                                                                       | Vrty pro trny na chemickou kotvu do betonu                | m    |                 |                     |                  |
| 11                                                                       | Trny na chemickou kotvu M16                               | ks   |                 |                     |                  |
| 12                                                                       | Montáž přístřešku                                         | ks   |                 |                     |                  |
| 13                                                                       | Přístřešky dle specifikace                                | ks   |                 |                     |                  |
| 14                                                                       | Zařízení staveniště                                       | kmp  |                 |                     |                  |
| 15                                                                       | Ohrazení staveniště                                       | kmp  |                 |                     |                  |
|                                                                          | Cena celkem bez DPH                                       |      |                 |                     |                  |
|                                                                          | DPH 21 %                                                  |      |                 |                     |                  |
|                                                                          | Cena celkem s DPH                                         |      |                 |                     |                  |

BM Construction, spol. s r.o.  
U Klubu 1741/5  
143 00 Praha 4 - Modřany ⑥