

## Smlouva o dílo 1912/2016

Strany uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

### 1) Smluvní strany

**Objednatel** : **Lázně Hodonín**  
Sídlo : **Měšťanská 140, 695 04 Hodonín**  
Zastoupená : **Ing. Milanem Sýkorou, ředitelem lázní**  
IČO : **478 94 733** DIČ : **CZ699001303**  
Bankovní spojení :   
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel** : **FRAJT s.r.o.**  
Sídlo : **Chropyňská 2848, 767 01 Kroměříž**  
Zastoupená : **Ing. Danielou Frajtovou , jednatelkou společnosti**  
IČO : **255 56 550** DIČ : **CZ255 56 550**  
Bankovní spojení :   
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov smlouvy nebo obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

### 2) Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou za níže stanovených podmínek zavazuje dodat objednateli dílo – v rozsahu položkového rozpočtu na akci „**Výměna paravanů do balneoprocudur domu JINDŘICH**“.

- 2.1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, uvedené v bodě 3) této smlouvy.
- 2.2) Provedením díla - dodávky a montáže – se rozumí úplné, funkční provedení všech činností souvisejících s realizací předmětu smlouvy.

### 3) Doba provedení díla

- 3.1) Zahájení prací 20.12.2016
- 3.2) Ukončení prací 31.12.2016
- 3.3) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud to nebude v rozporu podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci.

#### **4) Cena díla**

4.1) Cena díla je stanovena dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy

**Cena celkem bez DPH**

**473 400,- Kč**

4.2) Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

#### **5) Financování, režim přenesení daňové povinnosti**

5.1) Po předání díla bude vystavena konečná faktura se splatností 14 dní.

5.2) Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- obchodní jméno a adresu zhotovitele
- daňové a identifikační číslo zhotovitele a jeho bankovní spojení
- datum vystavení a lhůtu splatnosti
- účtovanou částku ve členění: cena bez DPH  
výše daně z přidané hodnoty  
cenu celkem

5.3) Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

5.4) Zhotovitel, tj. plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 92a, odst. 2 zákona o DPH. Objednatel, tj. plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen přiznat a zaplatit daň ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle § 92a, odst. 1 a 3 zákona o DPH.

#### **6) Provedení a předání díla**

6.1) Zhotovitel předá objednateli dílo na místě samém. Z předání díla bude proveden zápis, v němž bude uveden termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta a prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

#### **7) Záruka**

7.1) Zhotovitel poskytne záruku na předmět díla v rozsahu smlouvy v délce 24 měsíců od data převzetí díla objednatel.

7.2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

#### **8) Způsob uplatnění reklamace**

8.1) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění.
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

8.2) Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno.
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však dokonce záruční doby.

8.3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uzná či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

8.4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

8.5) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

## **9) Vlastnictví díla**

9.1) Objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému předmětu díla okamžikem úplného zaplacení ceny díla.

## **10) Sankce za neplnění smluvních povinností**

10.1) V případě nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn vymáhat po objednavateli vedle fakturované částky i úrok z prodlení ve výši 0,1 % celkové sjednané ceny díla včetně DPH, za každý den prodlení počínaje dnem splatnosti faktury do zaplacení.

10.2) Je-li zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat dílo uvedené v čl. 2. v termínu uvedeném v čl. 3. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% celkové sjednané ceny díla včetně DPH, za každý započatý den prodlení.

10.5) Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 200,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.

10.6) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.

## **11) Závěrečná ustanovení**

12.1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.2) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, dvě vyhotovení obdrží objednavatel a jedno zhotovitel.

12.3) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

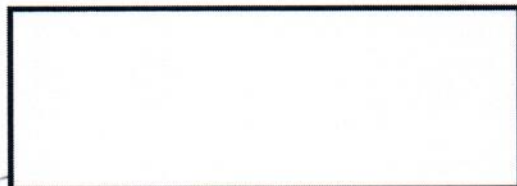
12.4) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech dodatků bude objednatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb.

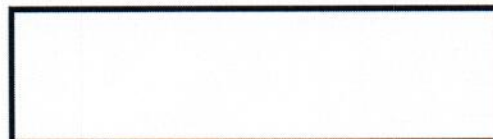
Příloha č. 1) Položkový rozpočet zhotovitele a specifikace předmětu díla

V Hodoníně dne 19.12.2016

V Kroměříži dne 19.12.2016



Objednatel  
Ing. Milan Sýkora



Zhotovitel  
Ing. Daniela Frajtová

Sídlo firmy: Chropyňská 2848, 767 01 Kroměříž

Obchodní útvar: frajt@frajt.cz www.frajt.cz

**CENOVÁ NABÍDKA č. 1432 – 16**

Odběratel, kontaktní osoba: Lázně Hodonín

Email, tel.:

Akce: paravany – Lázně, Hodonín

**Předběžný termín realizace:**

**(systémy Frajt)**

**1. PŘEDMĚT NABÍDKY**

Výroba a montáž:

Paravany: viz specifikace přiložených výkresů 01.13, 01.14 ze dne 7.12.2016.

Termín dodání: 12/2016

**2. CENOVÁ NABÍDKA**

Popis položky	m.j.	množství	cena/jed.	cena
paravany 220/210cm	ks	6	74 140	444840
manipulace, montáž				25110
doprava, přesun hmot				3450
<b>Celková cena bez DPH</b>				<b>473 400</b>

Cena je stanovena v Kč, DPH bude účtováno dle platných předpisů.

**3. PLATEBNÍ PODMÍNKY - UVEDENY V OBJ. NEBO SOD**

**4. ZÁRUČNÍ DOBA**

Zhotovitel poskytne záruku na provedené práce v délce HPL 60 měsíců, na materiály dle záruk výrobců 24.

**5. PLATNOST NABÍDKY**

Tato nabídka má platnost 60 dnů od vystavení.

Cenová nabídka má informační charakter. Skutečná cena bude určena podle zaměření.

**6. ROZSAH STAVEBNÍ PŘIPRAVENOSTI**

Pro zahájení výroby je pro zaměření díla třeba: kompletní obložení stěn, položené podlahy.

Pro zahájení montáže je nutné, aby byly provedeny podhledy, osazené zařizovací předměty a dokončeny všechny ostatní práce a dodávky.

**7. Před objednáním si zaslouanou cenovou nabídku prosím překontrolujte.**

V Kroměříži dne 12. 12. 2016

