

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Rokycany se sídlem Rokycany 337 01, Masarykovo náměstí 1, IČ: 00259047, zastoupené Václavem Kočím.

Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),

2. Zhotovitel:

WINTH 3000 s.r.o. se sídlem Antonína Uxy 993, 337 01 Rokycany

Zhotovitel je zapsán v oddíle C, vložce 14078 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni - je zapsán v živnostenském rejstříku*.

IČ: 26341280

DIČ: CZ26341280

Bankovní spojení: KB Rokycany, č.ú.: 7785430247/0100

Za zhotovitele jedná ve věcech smluvních a technických p. **Pavel Kaláš**

Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele

Zhotovitel je plátcem DPH.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy (např. „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“) se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí toto dílo:

Rekonstrukce WC ve II. NP MěÚ Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Rokycany 337 01, na pozemku p. č. st. 130/1 v k. ú. Rokycany dle odsouhlasené nabídky zhotovitele dne 2. 8. 2019.

2. Změny předmětu díla uvedeného v odst. 1 zejména v důsledku potřeby víceprací, změn zadání, změn projektu stavby vzniklých po uzavření této smlouvy nebo bude-li taková změna vycházet ze stavu domu, na kterém se má dílo provést, budou smluvními stranami dohodnuty, a to včetně přesné specifikace (zejména cena, množství materiálu / prací, lhůta plnění), formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

III. Lhůta a způsob plnění

1. Zhotovitel zahájí práce dne **13. 8. 2019** a dílo provede do **16. 9. 2019**
2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.
3. O předání předmětu díla sepiší smluvní strany zápis, v němž objednatel zejména prohlásí, že předmět díla přijímá. Objednatel není povinen převzít předmět díla, vykazuje-li byť i jedinou vadu nebo nedodělek. Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla odevzdat

objednateli doklady nezbytné k užívání předmětu díla (zejména revizní zprávy, certifikáty, záruční listy nebo jiné doklady týkající se použitých materiálů, které si objednatel vymění, apod.).

4. V případě prodlení se splněním svého závazku ve lhůtě sjednané v odst. 1 zaplatí zhotovitel objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že cena díla činí včetně DPH Kč **478 656,00 Kč s DPH**.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla nejdříve dnem splnění svého závazku (viz článek III odst. 2 této smlouvy) tak, že vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Ve faktuře bude vypořádána poskytnutá záloha. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 14 dnů ode dne doručení faktury.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit českými technickými normami, předpisy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem: Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Rozhodne-li se objednatel předmět díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, smluvní strany sjednávají, že součástí zápisu o předání díla bude soupis případných drobných vad včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění.

VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele provést dílo (viz článek III odst. 2 této smlouvy).

VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání 60 měsíců na práce a montáže a minimálně 24 měsíců na dodávané výrobky. Záruční doba počíná běžet dnem splnění závazku zhotovitele provést dílo.
2. Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem

spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.

3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě prodlení s touto lhůtou zhotovitel zaplatí objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení; tato smluvní pokuta se vztahuje rovněž na prodlení zhotovitele s odstraněním ojedinělých drobných vad ve lhůtách uvedených v jejich soupisu, který tvoří součást zápisu o převzetí podle článku V odst. 3 této smlouvy

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.

V Rokycanech dne 7. 8. 2019



objednatel

WINTH 3000 s.r.o.
A. Uxy 993, 337 01 Rokycany
IČO 26341280
DIČ CZ26341280



zhotovitel