

Smlouva o dílo – Opravy místních komunikací tryskovou metodou

(dále jen „smlouva“)

Uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“),
mezi níže uvedenými stranami:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Sídlo: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

zastoupené starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČO: 00254061

DIČ: CZ00254061

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel:

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

Sídlo: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice

Zastoupen: Ing. Martinem Leichterem, MBA, předsedou představenstva a

Ing. Pavlem Raškou, členem představenstva

IČO: 26402068

DIČ: CZ26402068

(dále jen zhotovitel)

ING. ZDENKEM BRÁZDOU,
MÍSTOPŘEDSEDOU PŘEDSTAVENSTVA
7.8.2019 op. Bzd

společně také „strany“

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavební dílo – opravy komunikací tryskovou metodou v katastrálním území Mariánské Lázně (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. Kompletní popis díla bude upřesněn před započítáním samotného provádění odpovědným pracovníkem objednatele, kdy celkový objem prací a výkonu nepřesáhne 140 tun.
3. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem místa plnění, vzal v úvahu veškerá rizika, souvislosti i omezení s místem plnění spojená, která by mohla mít vliv na rozsah nutných prací a cenu díla, je tedy plně seznámen s podmínkami provádění díla.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo v období 08/2019 – 10/2019.
2. Zhotovením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli po provedení stavby díla, včetně zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů atp.), úklidu staveniště a likvidaci odpadů nejpozději do 10. 10. 2019, tak aby mohly být dané komunikace užívány bez omezení.
3. Místem zhotovení díla jsou místní komunikace v Mariánských Lázních.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit termín provádění díla, zadávat rozsah provádění díla dle svých potřeb a po vzájemné dohodě předpokládanou lhůtu ke zhotovení díla upravit.

IV.

Cena díla

1. Cena díla byla určena na základě vítězné cenové nabídky dodané zhotovitelem v zadávacím řízení a to v celkové výši: **550 000,-Kč bez DPH, 115 500,-Kč DPH, 665 500,- Kč cena včetně DPH**
2. Cenová nabídka díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Objednatel prohlašuje, že se s cenovou nabídkou důkladně seznámil.
4. Cenová nabídka je ve smyslu ustanovení § 2620 a § 2621 OZ úplná a závazná.
5. Cenovou nabídkou se pro účely této smlouvy rozumí aktualizovaný rozpočet veřejné zakázky dodaný uchazečem do výběrového řízení.

V.

Platební podmínky

1. Po protokolárním předání díla vystaví zhotovitel do 14 dnů platební doklad (fakturu) s těmito náležitostmi:
 - označení faktury „**Opravy komunikací tryskovou metodou**“
 - jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, daňová identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
 - předmět plnění a den předání díla,
 - celková cena díla
 - částka k úhradě a splatnost.
2. Další náležitosti platebního dokladu se řídí příslušnými právními předpisy (zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)
3. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 30 dnů po jejím doručení objednateli.
4. Za účelem zajištění závazku za řádné dokončení díla a odstranění případných vad z přejímacího řízení díla sjednávají smluvní strany zádržné (pozastávku) z ceny díla v níže citované výši, přičemž objednatel uhradí fakturovanou částku dle shora popsaného způsobu fakturace, poníženu o zádržné (pozastávku) ve výši 10%. Z daňového dokladu zhotovitele vystaveného v souladu s touto smlouvou, včetně daňových dokladů za vícepráce, bude pozastavena úhrada zádržného (pozastávky) ve výši 10 % ze základu DPH. Objednatel má právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, ke kterým je oprávněn z titulu této smlouvy nebo podle platných zákonů ČR.
5. Zádržné (pozastávku) ve výši 10 % (tj. 10% z ceny díla bez DPH) uvolní objednatel zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném převzetí díla bez vad a nedodělků, tj. po dokončení díla a úplném odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení díla, bude zhotoviteli uvolněno shora uvedené zádržné (pozastávka).

Pokud bude v době vyplácení faktury objednatel dílo řádně předáno bez vad a nedodělků výše uvedené zádržné (pozastávka) se neužije.

VI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

VII.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí ve smyslu ust. § 5 OZ. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy.
2. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka pana Jana Čedíka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, důležité pro řádné provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet Kamil Lukeš, technik TDS.
3. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodlení s plněním díla a to z důvodu vyšší moci, prokazatelně nevhodných klimatických podmínek, nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění zhotovitele a ten je nemohl předpokládat ani s vynaložením veškeré odborné péče, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně k trvání okolností majících vliv na dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu plnění se strany dohodnou ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: pracovník Kamil Lukeš
6. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
7. Průběžné kontroly provádění díla budou provedeny na základě termínů dohodnutých smluvními stranami.
8. Na nedostatky zjištěné objednatelem či osobou vykonávající technologický dozor v rámci kontroly, ale i namátkově, bude zhotovitel písemně upozorněn, a to zápisem do stavebního deníku či e-mailem. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové nedostatky nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne jejich zjištění, případně ve sjednaném termínu, který bude uveden v stavebním deníku
9. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané platné pojištění odpovědnosti, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě minimálně ve výši 1 mil. Kč, přičemž toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
10. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání smlouvy nebyly známy, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, i s vynaložením veškeré odborné péče a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného

odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.

11. Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, a přestože s ohledem ke své odbornosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
12. Při změně ceny díla z důvodů víceprací uvedených v odst. 10 provede zhotovitel ocenění soupisu prací, které mají být provedeny navíc oproti původnímu rozpočtu. Tento oceněný soupis prací předloží zhotovitel objednateli ke schválení.
13. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze schválené (vyžádané) vícepráce objednatelem. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto víceprací bez písemného schválení objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito pracemi a doplňky nese zhotovitel.
14. Pokud dojde k realizaci víceprací dle odst. 10-13 tohoto článku, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to dodatkem ke smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah nutných víceprací, jejich důvod, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

VIII.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v ujednané kvalitě a době.
2. Objednatel je povinen v ujednané době dokončené dílo bez vad převzít v místě provádění díla a to buď s výhradami, nebo bez výhrad a potvrdit podpisem předávacího protokolu převzetí díla.
3. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla, alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol ve dvou stejnopisech.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol o jeho převzetí obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy o nich objednatel zhotovitele vyrozuměl.
5. Po odstranění vad a nedodělků bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
6. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému a bezpečnému užívání.
7. Za drobné vady díla ve smyslu ustanovení § 2628 OZ se pro účely této smlouvy nepovažují jakékoliv vady ohrožující bezpečné a řádné užívání díla např.: stavební nerovnosti atd.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění, tj. při nedodržení termínu dokončení díla nebo odstranění vad, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením ceny díla zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu

ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

3. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí strana vedle škody, která druhé straně vznikne porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a bude stranou poškozenou řádně prokázána.

XI.

Záruka za jakost a práva z vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré části díla budou mít vlastnosti a jakost stanovené touto smlouvou, podmínkami výzvy a zadávací dokumentace a všemi právními normami platnými a účinnými v době jejího předání, které se vztahují k tomuto dílu, jinak vlastnosti obvyklé a dále že bude předmět díla použitelný ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost, a ve stejné době trvání, jak je sjednána záruční doba. Záruční doba na celé dílo činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu.
3. Objednatel je povinen vytknout zhotoviteli zjištěné vady díla písemně bez zbytečného odkladu. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 30 dnů od jejich vytčení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vad a zhotovitel tyto vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn tyto vady odstranit sám, nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
5. Práva z vad dle zák. č. 89/2012 Sb. tímto nejsou dotčena.

XII.

Právo odstoupit od smlouvy

1. Obě smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky smlouvy, tj. zejména nedodrží smluvený termín pro dokončení prací, bude plnit v rozporu s touto smlouvou, či zadávací dokumentací bez souhlasu objednatele, nebude řádně a včas odstraňovat zjištěné závady, či nedodělky a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy. Tímto není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvenou sankci.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu o úpadku zhotovitele.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti účetních dokladů o více než 30 dnů, čímž není dotčena povinnost objednatele zaplatit smluvenou sankci.
5. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně v písemné formě. Smlouva zaniká uplynutím 15 denní lhůty, která počíná běžet dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Během této doby provedou obě smluvní strany vzájemné vypořádání. Přitom není dotčena povinnost zhotovitele plnit dle této smlouvy o dílo a ž do doby skončení platnosti smlouvy.

XIII.

Osoby oprávněné

1. Osoba pověřená objednatelem k jednání ve věcech technických a kontrolních je Kamil Lukeš, tel. 725 754 419, e-mail: technik@tds-ml.cz.
Osoba pověřená objednatelem k jednání ve věcech technických a kontrolních je pan Jan Čedík.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom pare.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého

rozsahu ze dne 9. 7. 2019 zadávanou ve smyslu zák. č. 134/2016 sb. o zadávání veřejných zakázek.

3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a dalších dotčených právních předpisů ČR.
5. Smlouva je uzavřena a stává se platnou okamžikem, kdy je oboustranně podepsána. Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva s ohledem na výši plnění podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), přičemž účinnosti smlouva nabývá okamžikem jejího uveřejnění v tomto registru, které do 5 pracovních dnů od jejího uzavření zajistí objednatel. .

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.
Otovice
Na Vlečce 177, PSČ 360 01
IČ: 26402068
①

KRYCÍ LIST NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele / veřejné zakázky

| | |
|--|--|
| Název veřejného zadavatele IČ, datová schránka | Město Mariánské Lázně IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061, datová schránka: bprbqms |
| Sídlo veřejného zadavatele | Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně |
| Název zakázky | Opravy komunikací tryskovou metodou |
| Druh veřejné zakázky podle předmětu veřejné zakázky | Veřejná zakázka na stavební práce |
| Režim veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty | Veřejná zakázka malého rozsahu |

2. Identifikační údaje účastníka zadávacího (výběrového) řízení

| | |
|---|--|
| Účastník řízení: Obchodní firma /název/ jméno a příjmení | Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. |
| Právní forma účastníka řízení | Akciová společnost |
| Sídlo podnikání účastníka řízení | Na Vlečce 177, 360 01 Otovice |
| Místo podnikání účastníka řízení | Na Vlečce 177, 360 01 Otovice |
| Korespondenční adresa účastníka | Na Vlečce 177, 360 01 Otovice |
| Kontaktní osoba ve věci zakázky, kontaktní adresa, e-mailová adresa, telefon | Zuzana Huberová, vedoucí oddělení obchodního, huberova.zuzana@uskk.cz , mob.+420 731 299 995 |
| IČO účastníka (bylo-li přiděleno) | 26402068 |
| DIČ účastníka řízení | CZ26402068 |
| Datová schránka: | x5ggsxh |
| Jméno a funkce statutárního orgánu účastníka řízení | Ing. Martin Leichter, MBA, předseda představenstva Ing. Pavel Raška, člen představenstva |
| Jméno, příjmení oprávněné osoby jednat jménem či za účastníka | Ing. Martin Leichter, MBA, předseda představenstva Ing. Pavel Raška, člen představenstva |

3. Údaje pro hodnocení nabídky

| Nabídková cena celkem bez DPH: | Samostatně DPH (sazba %): | Samostatně DPH (sazba 21 %): | Nabídková cena celkem včetně DPH: |
|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 550 000,- Kč | - Kč | 115 500,- Kč | 665 500,- Kč |

V Otovicích, dne 1. 7. 2019


Ing. Martin Leichter, MBA
předseda představenstva

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

Otovice
Na Vlečce 177, PSČ 360 01
IČ: 26402068

① 1


Ing. Pavel Raška
člen představenstva