



DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 10147D (nyní OS5KV) ze dne 27.11.2001
ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.3.2002

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava – Třebovice (svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce)

se sídlem: 5. května 5027, Ostrava – Třebovice, PSČ 722 00

IČ: 00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. [REDACTED]

zastoupen: p. [REDACTED], starostou Městského obvodu Ostrava - Třebovice
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064

bankovní spojení: ABN AMRO N.W., Praha 1, č. účtu: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED], na základě plné moci
(dále jen "Nájemce")

Dne 27.11.2001 byla mezi pronajímatelem a společností Siemens s.r.o. jako nájemcem uzavřena smlouva č. 10147D, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti – část střechy pro telekomunikační zařízení nájemce, a to na domu č.p. 5027, postaveném na pozemku parc. č. 624, k.ú. Třebovice ve Slezsku. Práva a povinnosti z této smlouvy byla v souladu s ustanovením článku IV odst. 4 postoupena na společnost Český Mobil a.s., která měla od 27.9.2004 novou obchodní firmu Oskar Mobil a.s. a od 1.2.2006 má novou obchodní firmu Vodafone Czech Republic a.s. Tato společnost tak vstoupila do všech práv a povinností nájemce vyplývajících z výše uvedené smlouvy.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Mění se označení smluvních stran, a to tak, že smluvní strany, včetně jejich bankovních spojení jsou označeny tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku. Nové bankovní spojení pronajímatele tudíž je: Česká spořitelna, a.s., č.ú. [REDACTED]

II.

Článek III odst. 1 se mění a nově zní takto:

Předmět nájmu bude nájemcem užíván pro výstavbu, provoz, údržbu, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů dle telekomunikační licence získané nájemcem a příslušenství takového zařízení a k poskytování mobilních telekomunikačních služeb.

Článek V odst. 5 se mění a nově zní takto:

Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného na tel. [redacted] nebo emailu: [redacted] a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu může pronajímatel kontaktovat nájemce na tel. [redacted]

Článek VII odst. 1 se mění a nově zní takto:

Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci výstavbu telekomunikačního zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle telekomunikační licence získané nájemcem na pronajaté části nemovitosti, jeho provoz, údržbu, úpravy nebo modernizaci bez navýšení ceny nájmu.

II.

Smlouva č. 10147D se doplňuje o novou přílohu č. 4 (Zatřídění do klasifikace stavebních děl CZ – CC), kterou je příloha č. 3 tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

III.

1. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha 1 – výpis z OR Nájemce

Příloha 2 – plná moc pro [redacted]

Příloha 3 - Zatřídění do klasifikace stavebních děl CZ – CC

Dodatek k výše uvedené smlouvě schválen usnesením Rady Městského obvodu Třebovice č. 720/60 dne 1.3.2006.

Na důkaz souhlasu s výše uvedeným připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.

Pronajímatel SMO-Městský obvod Třebovice
V Ostravě dne 6.3.2006

Podpis:
Jméno:
Funkce:



Nájemce

v [redacted] dne 11.3.2006

Podpis:
Jméno:
Funkce:



Příloha č. 3 –Zatřídění do Klasifikace stavebních děl CZ – CC

Pronajímatel prohlašuje, že Předmět nájmu definovaný v odstavci 2.1 Smlouvy o nájmu části nemovitosti (stavby) je zaříděn do Klasifikace stavebních děl CZ-CC následovně (prosím zakřížkujte příslušný kód klasifikace CZ-CC):

Kód CZ-CC	Text CZ-CC	Zaškrtnout
1	Budovy pro bydlení	
121111	Budovy hotelů a podobných ubytovacích zařízení	
122	Budovy administrativní	
123011	Budovy obchodních domů	
123079	Podzemní obchodní střediska	
124112	Budovy pro telekomunikace	
125222	Síla samostatná	
125112	Budovy výrobní pro energetiku	
125111	Továrny bez komínů	
125113	Vodárna	
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	
1262	Muzea a knihovny	
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	
126411	Nemocnice	
127122	Síla pro sklizňovou úpravu a skladování obilí	
1272	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	
1273	Historické nebo kulturní památky	
1b	Budovy ostatní, jinde neuvedené	
1c	Budovy ze dřeva a plastů	
2142	Tunely, podjezdy, podchody	
2141	Mosty, visuté dálnice	
2152	Přehrady, hráze	
221241	Vodojem	
222253	Fontána, hydrant, kašna	
230	Věže, stožáry, věžové zásobníky	
230351	Průmyslové komíny chemických podniků	
230451	Průmyslové komíny pro ostatní průmysl	
2302	Stavby elektráren	
241	Stavby pro sport a rekreaci	

V případě, že dojde ke změně účelu předmětu nájmu, který má za následek změnu zařídění do Klasifikace stavebních děl CZ-CC, zavazuje se Pronajímatel o této změně Nájemce neprodleně písemně informovat.