**DODATEK Č. 5 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřený dne 19. srpna 2019 mezi:

společností PARAMOUNT Building s.r.o., IČO: 07611889, se sídlem Na Maninách 1040/14, Holešovice, 170 00 Praha 7, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 303483, zastoupené jednatelem panem Ivem Weberem, oprávněným podepisovat jménem společnosti samostatně (dále jen „Pronajímatel“)

a

Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí, IČ: 00551023, se sídlem Praha 2, Na Poříčním právu 376/1, 128 01, zastoupená Mgr. Ladislavem Šimánkem, ředitelem odboru vnitřní správy (dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jen „Smluvní strany“ a samostatně jen „Smluvní strana“)

tímto uzavírají následující Dodatek č. 5 (dále jen „Dodatek č. 5“) k nájemní smlouvě uzavřené dne 25. 4. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8. 3. 2018, Dodatku č. 2 ze dne 15. 5. 2018, Dodatku č. 3 ze dne 31. 3. 2019 a Dodatku č. 4 ze dne 30. 7. 2019 (dále jen „Nájemní smlouva“)

**ČLÁNEK I.**

* 1. Všechny výrazy, které jsou v tomto Dodatku č. 5 uvedeny velkým počátečním písmenem, mají stejné významy jako v Nájemní smlouvě.
  2. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 5 ve smyslu odstavce 20.1 Nájemní smlouvy dohodly na změnách Nájemní smlouvy uvedených v článku II. tohoto Dodatku č. 5.
  3. Smluvní strany se dále v souladu s čl. 5.1 Nájemní smlouvy dohodly na předčasném ukončení nájmu ke dni 31. května 2020. S ohledem na to se dosavadní text definice „Den vypršení“ v čl. 1, odst. 1.1 Nájemní smlouvy mění tak, že nově zní:

*„Den vypršení“ znamená 31. května 2020.*

**ČLÁNEK II.**

2.1 Text odstavce 6.7 Nájemní smlouvy se tímto ruší v plném rozsahu, nahrazuje se textem a nově zní:

*6.7 Smluvní strany se s přihlédnutím k ustanovením odstavců 6.1 a 6.3 této Nájemní smlouvy dohodly, že Nájemné bude rozděleno do více dílčích daňových dokladů, na kterých budou vedle identifikačních údajů Nájemce uvedeny také názvy konkrétních projektů Nájemce. Konkrétní rozdělení Nájemného a názvy projektů Nájemce, které budou uváděny na dílčích daňových dokladech, je specifikováno v Příloze 1 tohoto Dodatku č. 5*

**ČLÁNEK III.**

* 1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 5 zůstávají v plné platnosti a účinnosti.
  2. Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a dva Nájemce.
  3. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2019.
  4. Podpisem tohoto Dodatku č. 5 Pronajímatel výslovně souhlasím s tím, aby byl celý text tohoto Dodatku č. 5, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy:

Příloha 1 – Rozdělení Nájemného do dílčích daňových dokladů a názvy projektů Nájemce

Za Pronajímatele

PARAMOUNT Building s.r.o.

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ivo Weber

Funkce: jednatelZa Nájemce

ČR – Ministerstvo práce a sociálních věcí

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Mgr. Ladislav Šimánek

Funkce: ředitel odboru vnitřní správy