**SMLOUVA O DÍLO**

Objednatel: Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola Strakonice

Plánkova 430

386 01 Strakonice

zastoupený: Mgr.Martinou Košťálovou - ředitelkou IČO: 63289920

Zhotovitel: SALVETE spol. sr.o.

Písecká 506

386 01 Strakonice

zastoupený: Ing. Petrem Mikešem - jednatelem

IČO 45023786

DIČ CZ45023786

bankovní spojení: ČSOB Strakonice 212810873/0300

I.

**Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na své nebezpečí provést objednateli. Objednatel se součinnost, toto dílo převzít

touto smlouvou na svůj náklad a sjednané dílo a pře9at jej zavazuje poskytnout potřebnou

a zaplatit sjednanou cenu.

1. Předmětem smlouvy jsou práce v exteriéru areálu školy. - vyrovnání terénu zahrady

- demontáž a celková likvidace betonového pískoviště

vč. odvozu a likvidace suti

- oprava stávající zpevněné plochy vedle garáží (výměna zámkové dlažby)

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, zkoušky a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy a jeho uvedení do řádného provozu. Zhotovitel je povinen vše provést v souladu s platnými státními normami a předpisy a touto smlouvou.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se s~aveniš~ěm.

5. smlouvy

Objednatel má a zhotovitel

právo požadovat je povinen tyto

práce nad vícepráce

**rárnec této** provés'= za



předem dohodnutých podmínek.

II.

**Cena a platební podmínky**

1. Dohodnutá smluvní cena podle nabídky činí

**bez DFH: 49.504,-Kč**

**celkem s DFH 21%: 59.899,- Kč**

ve vztahu k rozsahu a jednotkovým cenám dle nabídkového rozpočtu.

2. Ve sjednané ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětem smlouvy včetně nákladů na dopravu franko stavba, dopravy pracovníků nebo dodavatelů na stavbu.

3. Zhotovitel nese náklady související přejímkových a kolaudačních vad a nedodělků a vzniklých v záruční době.

s odstraněním odstranění vad

4. Případné vzniklé vícepráce budou oceněny v jednotkových cenách nabídkového rozpočtu, případně v jeho cenové hladině na základě směrných cen URS. Tyto vícepráce budou odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku nebo dodatkem k SOD. Veškeré vícepráce, neprovedené práce nebo změny budou specifikovány tzv. rozdílovým rozpočtem vztaženým k rozpočtu nabídkovému. Tento rozdílový rozpočet bude vyjadřovat skutečně provedené práce a bude vždy odsouhlasen oběma smluvními stranami. Podkladem pro z pr acovan ; rozdílového rozpočtu bude stavební deník, kontrolní měření, e-mailová nebo jiná komunikace, popř. pořízená fotodokumentace z průběhu výstavby.

5. Zhotoví tel má právo účtovat práce na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených stavebním dozo~em objednatele a to i průběžně dílčími fakturami až výše 90% ceny díla. V případě, že zhotov i tel neobdrží vyjádření objednatele k předloženému soupisu provedených prací do pěti pracovních dnů od jeho doručení (osobně, poštou, e-mailem, .. ) , má se za to, že s ním souhlasí.

6. Zhotovitel se zavazuje vystavit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty konečnou fakturu do pěti dnů ode dne převzetí díla objednatelem.

7. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných daňových předpisů v době uskutečněného zdanitelného plnění. SplatnosL faktur bude 14 dnů.

2





..

III.

**Doba plnění**

**Zahájení:**

**Dokončení:**

červen 2019 31.8.2019

IV.

**Místo plnění**

ZŠ a MŠ Plánkova 430, Strakonice.

v.

**Převzetí předmětu smlouvy**

1. Převzetí předmětu smlouvy bude provedeno v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je nejpozději zajistit předložení veškerých atestů, o shodě použitých materiálů, zpráv stanovených právními předpisy.

ke dni předání povinen certifikátů a prohlášení a protokolů o zkouškách

3. Objednatel je povinen převzít funkční předmět smlouvy, bude-li provedení díla a kvalita dodávky v souladu s ČSN, touto smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k jejichž předání se touto smlouvou zavázal.

4. O průběhu převzetí díla bude proveden písemný záznam (přejímací protokol) v němž budou uvedeny lhůty k odstranění případných drobných vad a nedodělků, pokud nebudou bránit řádnému užívání díla.

5. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přecházejí na objednatele dnem podpisu přejímacího protokolu smluvními stranami.

VI.

**Záruční doba a odpovědnost za vady**

3



1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkčnost díla v rozsahu a parametrech stanovených zadáním a touto smlouvou po dobu 36 měsíců ode dne předání zhotovitelem a převzetím objednatelem. Záruka se nevztahuje na škody způsobené statickými poruchami stávajících konstrukci a škody vlivem zemní vlhkosti.

VII.

**Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ni objednateli a třetím osobám. Na tyto škodné události je pojištěn u pojišťovny Allianz.

2. Objednatel odpovídá za škody způsobené na díle zhotoviteli v případě užívání díla před jeho předáním.

VIII.

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při výkonu svých prací požární a bezpečnostní předpisy.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při napojeni na zdroj energií(voda, elektřina), předat staveniště zhotoviteli

3. Obě smluvní strany se zavazuJi vytvořit odpovídající součinnost pří realizaci díla.

IX.

**Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. To se týká předevšírr případů omezeni rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad r ámec této smlouvy (tzv. vícepráce) Objednatel má právo odstoupit: od smlouvy tehdy, neplní-li zhotovitel sjednané termíny, neprovádí-li práce dle požadavků objednatele nebo v odpovídající kvalitě. Zhotovitel má právo odstou9it od smlouvy tehdy, pokud objednatel neposkytne řádně a včas dohodnutou součinnost při realizaci prací.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveni:::::~.

4

..

"

I

lx objednatel lx zhotovitel

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Pokud právní poměry zákoníkem.

nebylo v této smlouvě z ní vyplývající

ujednáno jinak, a vznikající

řídí se obchodním

4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Strakonicích dne

*,/r (,*

2019

za objednatele

za

zh&tovitele

!I



**Mateřská škola,**

**a Praktlc=la, Strakonice,** Pf nk va 430

 IČ: 632 8 9 O [21



*5*