

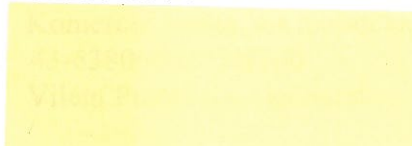
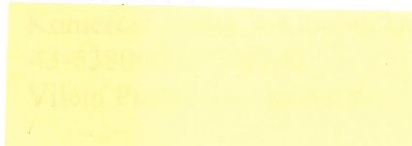
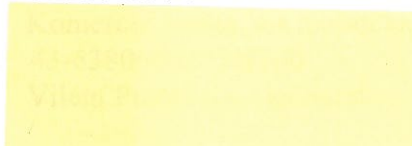
S M L O U V A č. HE/05/2013

Na dodávku tepla a provozování kotelny

mezi

Název : Sřední odborná škola, Český Těšín, příspěvková organizace
Frýdecká 32/690
sídlo: 737 01 Český Těšín
IČ: 00577235
DIČ: CZ68321082
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 9137791/0100
zastoupená: Ing. Vanda Palowská, ředitelka
dále jen odběratel

a

Název : **HEGAS-ENERGO s. r. o.**
sídlo: Hřbitovní 429 , 739 61 Třinec
IČO: 25816594
DIČ: CZ25816594
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: 
dále jen dodavatel

sjednávají

sjednávají v souladu se zákonem č.513/1991 Sb., obchodním zákoníkem a se zákonem č. 458/2000 Sb., který po několika doplňcích a novelizacích platí ve znění zákona č.91/2005 Sb., jako úplné znění zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, zákonem č.406/2000 Sb o hospodaření s energií ve znění jejich změn a doplňků, zákon č.505/1990 o metrologii a související předpisy tuto smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy a rozsah správy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka tepla a souvisejících činností nezbytných pro řádný provoz tepelného hospodářství (dále jen správa) kotelny :
 - Odběrné místo – budova školy, ul. Tyršová 611/2
v rozsahu této smlouvy a pokynů objednatele. Rozsah správy vyplývá z této smlouvy, nad její rámec může být dohodnut písemně mezi objednatelem a dodavatelem.
2. Touto smlouvou se dodavatel pověřuje, aby jménem odběratele jednal v rozsahu stanoveném v této smlouvě. Za dodavatele bude jednat ve věcech smluvních p. Pustowka Vilém nebo p. Piskoř Jaroslav a ve věcech technických p. Pustowka Vilém, p., Ing. Ondřej Husar . Pro účely styku s dodavatelem bude odběratele zastupovat p. ing. Vanda Palowská, ředitelka , tel. 558 746 149

3. Dodavatel je pověřen :

- a) zajišťovat smluvně u oprávněných subjektů dodávku médií a servisní činnost nezbytně nutnou pro bezporuchový provoz kotelen.
- b) zabezpečovat pravidelné revize u firem dohodnutých smluvními stranami včetně odstraňování revizních závad a závad na vyhrazených a ostatních technických zařízeních
- c) dodávat odběrateli povinnou dokumentaci revizi a kontrol v rámci provozu kotelny
- d) průběžně zajišťovat odstraňování vzniklých poruch
- e) zajišťovat u dodavatelů opravy, kontrolovat jejich provádění, termíny a správnost účtovaných cen
- f) provést vyúčtování dodávek tepla a ostatních služeb dle platných právních předpisů
- g) včas hlásit pojistné události vzniklé na zařízení

4. Pro účely provozování kotelny budou prostory a technologie kotelny pronajaty dodavateli tepla dohodou dle zákona o cenách č.526/1990 Sb. za smluvní cenu 1,- Kč za kotelnu a rok. DPH k této ceně bude účtováno dle aktuálně platných předpisů v době fakturace.

Článek II.

Podmínky dodávek

1. Způsob dodávky tepla zajistí dodavatel v souladu s podmínkami, stanovenými v příslušných ustanoveních prov. vyhlášky č.194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé užitkové vody.

2. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy, prokazatelně způsobené havarijními situacemi a provozními výpadky, vzniklými u subdodavatelů provozních médií (např. vody, elektřiny, apod.). Dále dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy způsobené poruchou zařízení, které je majetkem odběratele, a které nevyužívá dodavatel v rámci plnění této smlouvy (vlastní topné systémy objektu, rozvody UT)

3. Dodavatel je oprávněn uplatnit přerušení nebo omezení dodávky tepla, v případech stanovených platnými předpisy (předepsané prohlídky, revize, zkoušky) po předchozím písemném vyrozumění a odsouhlasení odběratelem. Tyto odstávky bude přednostně provádět v době mimo topnou sezónu.

Pro účely hlášení poruch, oprav atd. je stanoven pověřený zástupce dodavatele : p. Stenchly Bronislav tel.: 558 332 902, 737 245 856.(p.Pustowka Vilém tel.737 245 850)

5. Odběratel je povinen zajistit přes odpovědnou osobu odběratele přístup do prostor areálu pro případ likvidace havárie a poruchy topného systému .

6. Dodavatel je povinen zajišťovat drobné provozní opravy kotelny, vč.technologické části kotelny, opravy nad rámec běžné údržby je nutno předem odsouhlasit písemně odběratelem.

Článek III.

Cenové a platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje platit dodavateli za dodávky tepla a poskytované služby ve lhůtě splatnosti. Cena dodávky tepla, vč. souvisejících služeb a ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem 526/1990Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb. s cenovými rozhodnutími (výměry) Ministerstva financí ČR. Stanovení předběžné ceny tepla bude provedeno dle kalkulačního vzorce v příloze č. 1 této SoD. K dané ceně bude účtováno DPH dle platných zákonů v době fakturace.

2. Úhrada nákladů za dodávku tepla bude prováděna:

a) měsíční formou zálohových plateb dle splátkového kalendáře, kdy po úhradě bude do 15. dnů od připsání platby na běžný účet dodavatele tepla vystaven řádný daňový doklad s náležitostmi dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Výše jednotlivých zálohových plateb bude stanovena pro dané účetní období splátkovým kalendářem dle skutečných odběrů tepla předcházejícího období a cen dodávek plynu. Platební kalendář na rok 2013 je přílohou č. 2 této smlouvy a bude vystaven na jméno plátce.

b) roční vyúčtování tepla - po provedení roční kalkulace ceny tepla v souladu se zákony č. 458/2000 Sb., č. 406/2000 Sb. a souvisejících předpisů, formou daňového dokladu s odečtením skutečně uhrazených záloh za dodávku tepla. Vyúčtování dodávek tepla bude provedeno k 31.12. daného roku, nejpozději do 25 pracovních dnů po obdržení všech faktur dodavatelů. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů a budou vystaveny na jméno plátce.

3. Pokud dojde v průběhu topného období k nutnosti změny ceny tepla (např. z důvodu změny objemu výroby tepla nebo cen vstupů apod.), je dodavatel oprávněn provést po odsouhlasení odběratelem změnu ceny tepelné energie. Změna ceny tepla vstupuje v platnost k datu změn cen vstupů, nebo k datu odsouhlasené změny odběratelem.

4. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol.

Článek IV.

Smluvní pokuty, úhrady škod

1. Při překročení lhůt splatnosti uhradí strana povinná smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Při porušení smluvních povinností ze strany dodavatele je tento povinen uhradit odběrateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč denně za každý den prodlení s porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.

2. Ustanovení tohoto článku smlouvy nevylučují uplatnění slev a postihů podle obecně závazných právních předpisů.

Článek V. **Ukončení smlouvy**

1. Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou nebo výpovědí smluvních stran. Dodavatel může dát výpověď výhradně z těchto důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb, ani po prokazatelně opakovaných 3 upomínkách
- opakované nebo závažné porušení smluvních ujednání
- ukončení právních důvodů, zakládajících existenci tohoto smluvního vztahu

2. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla prokazatelně výpověď doručena druhé smluvní straně. Pokud se jedná o ukončení smlouvy výpovědí, způsobenou ukončením právních důvodů zakládajících existenci tohoto smluvního vztahu, lze výpovědní lhůtu stanovit odlišně v závislosti na vnějších podmínkách.

3. Strana, podávající výpověď, se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla nebo dodávky tepla vzniklých druhé smluvní straně v případě, že půjde o výpověď smlouvy z jiných důvodů než uvedených v odst. 1 čl.V této smlouvy.

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany ode dne jejího podpisu a uzavírá se s účinností od 01.07. 2013 do 31.12.2013 s možností opce prodloužení smlouvy.

2. Pokud dojde k zániku smlouvy před ukončením účtovacího období, bude konečně vyúčtování skutečných nákladů dodávky tepla a souvisejících služeb provedeno nejpozději do 25 pracovních dnů po obdržení všech faktur dodavatelů, ve kterém došlo k ukončení odběru, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. Tato smlouva může být měněna jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku s výjimkou případů uvedených v této smlouvě.

4. Tato smlouva má 4 stran textu a je sepsána ve dvou vyhotoveních. Její nedílnou součástí jsou:

Příloha č.1. - kalkulační vzorec stanovení ceny tepla

Příloha č.2. - platební kalendář

V Třinci dne: 1.7.2013

V Č.Těšíně dne :

Střední odborná škola, Český Těšín,
příspěvková organizace
Frýdecká 32, 737 01 Český Těšín

HE GA s.r.o. **s-ENERGO**
Hřbitovní 429
739 61 TŘINEC