



MHMPXPBY2L4U

KONTROLNÍ ČÍSLO:

Stejnopis číslo: 1

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

. . .

PRAGIS a.s.

SMLOUVA O DÍLO

Stavba č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy – Tikovská; realizace

ZHOTOVITEL STAVBY

číslo smlouvy objednatele: DII/21/08/006550/2019

číslo smlouvy zhotovitele: PG-51/2019/zak/VS/MB

OBSAH SMLOUVY

Část I. Obecná ujednání	5
1. Účel a právní režim smlouvy	5
2. Jednání před uzavřením Smlouvy a závazné podklady.....	6
Část II. Identifikační údaje o Stavbě	6
Část III. Předmět Smlouvy	7
3. Dílo.....	7
4. Změny Díla	8
5. Místo plnění.....	10
Část IV. Cena Díla a platební podmínky	11
6. Cena Díla.....	11
7. Platební podmínky	11
Část V. Lhůty provádění Díla	13
8. Lhůty plnění	13
9. Změny lhůt plnění	13
Část VI. Provádění Díla.....	14
10. Povinnosti Objednatele	14
11. Povinnosti Zhotovitele.....	14
12. Kontrola provádění Díla	15
13. Specifické podmínky a požadavky na provádění Díla.....	16
14. Staveniště a jeho předání a převzetí	17
15. Stavební deník.....	17
16. Předání a převzetí dokončeného Díla	18
Část VII. Jakost Díla a odpovědnost Zhotovitele	19
17. Jakost Díla	19
18. Odpovědnost zhotovitele za podzhotovitele	19
19. Záruční a reklamační podmínky.....	20
20. Odpovědnost za škodu	21
Část VIII. Zajištění a utvrzení závazku ze Smlouvy	21
21. Pojištění Zhotovitele.....	21
22. Smluvní sankce.....	22
Část IX. Ostatní a závěrečná ujednání.....	23

23. Ostatní ustanovení.....	23
24. Závěrečná ustanovení.....	24

Přílohy Smlouvy:

příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)

příloha č. 2 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

příloha č. 3 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

příloha č. 4 Smlouvy: Harmonogram stavebních prací, dodávek a služeb

příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

příloha č. 6 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

příloha č. 7 Smlouvy: Situace

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené:

Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „**Objednatel**“

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS):

ZAVOS s.r.o.

se sídlem: Vinohradská 2516/28, Praha 2, PSČ 120 00

IČO: 60203013

dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

PRAGIS a.s.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. odd. B 7914

se sídlem: Budovatelská 286/4, Praha 9, PSČ 190 15

IČO: 41194861

DIČ: CZ41194861

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

Ing. Zdeňkem Donátem, Ph.D., předsedou představenstva

dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tuto

SMLOUVU O DÍLO

k provedení stavby č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy - Tikovská; realizace

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

dále jen jako „Smlouva“

ČÁST I. OBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. ÚČEL A PRÁVNÍ REŽIM SMLOUVY

Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je provedení Stavby č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy - Tikovská; realizace, a to řádně a včas.

Právní režim Smlouvy a výklad jejích ustanovení

- 1.2. Smlouva je uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), jakožto smlouva o dílo na zhotovení, údržbu, opravu či úpravu stavby nebo její části (etapy).
- 1.3. Obsah této Smlouvy se vykládá podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, se v takovém případě nepřihlíží. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání Smlouvy se použijí ostatní pravidla výkladu právních norem, přičemž v takovém případě se k tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, přiblíží.

Komunikace mezi Smluvními stranami a doručování

- 1.4. Vzájemné komunikace Smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 1.5. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, probíhá veškerá komunikace mezi Smluvními stranami písemně. Veškerá oznámení, souhlasy i jiná sdělení proto musejí být učiněna vůči druhé Smluvní straně zásadně písemně, ledaže prokazatelně hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě lze provést oznámení, souhlas či jiné sdělení ústně s jejich písemným doplněním, nejpozději však následující pracovní den.
- 1.6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze Smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 1.7. Adresou pro doručování písemnosti Objednateli je:
- a) adresa datové schránky: 48ia97h;
 - b) e-mailová adresa: posta@praha.eu;
 - c) poštovní adresa: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1.

- 1.8. Adresou pro doručování písemností Zhotoviteli je:
- a) adresa datové schránky: vj7fry2;
 - b) e-mailová adresa: praxis@praxis.cz; nebo
 - c) poštovní adresa: Budovatelská 286/4, 190 15 Praha 9.
- 1.9. Zhotovitel je oprávněn měnit poštovní adresu pro doručování písemnosti pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena Objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.

2. JEDNÁNÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY A ZÁVAZNÉ PODKLADY

Identifikace zadávacího řízení

- 2.1. Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu číslo INV/MZ/0064/19 ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „ZZVZ“) s názvem „**Stavba č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy - Tikovská; realizace**“, a rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele č. j. MHMP 1522963/2019 ze dne 29. 7. 2019.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

- 2.2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy a provedení jejího předmětu (dále jen jako „Závazné podklady“) jsou, a to s vzestupným pořadím významnosti:
- a) zadávací podmínky Veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy o dílo;
 - b) nabídka Zhotovitele podaná do Veřejné zakázky;
 - c) oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele č. j. MHMP 1522963/2019 ze dne 29. 7. 2019;
 - d) stavební povolení č. j. MCP20 004860/2018/OVUR/Kr ze dne 8. 3. 2018 nabytí právní moci 7. 4. 2018, vydané Úřadem Městské části Praha 20 – odbor výstavby a územního rozvoje se sídlem Jivanská 647, 193 21 Praha 20 – Horní Počernice;
 - e) projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná společností OK supervision s.r.o., se sídlem Břízová 547, 250 90 Jirny, IČO: 24290335 (dále jen jako „Projektová dokumentace“); a
 - f) soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný společností OK supervision s.r.o., se sídlem Břízová 547, 250 90 Jirny, IČO: 24290335 (dále jen jako „Soupis s výkazem výměr“).
- 2.3. Zhotovitel od Objednatele při uzavření této Smlouvy převzal Projektovou dokumentaci. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané Projektové dokumentace nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky, a to ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané Projektové dokumentace.

ČÁST II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Stavba

- 2.1. Základními identifikačními údaji o Stavbě jsou:

číslo stavby: 3295
název stavby: TV Horní Počernice
číslo etapy: 0020
název etapy: Čertousy - Tikovská

Příkazník pro výkon inženýrské a další činnosti

- 2.2. Příkazníkem Stavby je ZAVOS s.r.o. se sídlem Vinohradská 2516/28, Praha 2, PSČ 120 00, IČO 60203013, DIČ CZ60203013 (dále jen jako „Příkazník“).
- 2.3. Příkazník vykonává inženýrskou a další činnost za Objednatele.
- 2.4. Příkazník vykonává činnost na základě objednávky č. OMI/OBJ/425/09 ze dne 10. 6. 2009.

Projektant pro výkon autorského dozoru

- 2.5. Autorem Projektové dokumentace je OK supervision s.r.o., se sídlem Břizová 547, 250 90 Jirny, IČO: 24290335, DIČ CZ24290335 (dále jen jako „Projektant“).
- 2.6. Projektant vykonává autorský dozor.
- 2.7. Projektant vykonává činnost na základě objednávky č. INV/OB/1096/19 ze dne 24. 4. 2019.

ČÁST III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. DÍLO

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále vymezené stavební Dílo, a to **podle Závazných podkladů a této Smlouvy**, a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dále sjednanou Cenu.
- 3.2. Dílem je realizace stavby č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy - Tikovská, jejímž předmětem je rekonstrukce části ulice Tikovská na křižovatce s ulicí Běluňskou, v Praze – Horních Počernicích. Rekonstrukce zahrnuje celý uliční prostor včetně zpevněných vjezdů mimo komunikaci (k nemovitostem) a oboustranného travního a zasakovacího pásu podél komunikace. Rekonstruovaná část navazuje ze tří stran (na dvou stranách v ulici Tikovská a na jedné v ulici Běluňská) na již rekonstruované části místních komunikací. Rekonstrukce bude navržena stejným stylem, jako již rekonstruované části.
- 3.3. Dílo dále zahrnuje i
- a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložené ornice, případně nutné biologické rekultivace;
 - b) náklady na zřízení a přístup na staveniště;
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řady, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
 - d) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
 - e) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
 - f) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;

- g) provozní i komplexní vyzkoušení díla;
- h) zpracování dokumentace skutečně provedeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy ve trojím vyhotovení;
- i) projednání záborů veřejných prostranství a jejich úhrada;
- j) projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- k) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí;
- l) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a zajištění jejich ochrany při realizaci Díla;
- m) zpracování realizační (výrobní, resp. dílenské) dokumentace;
- n) zajištění pasportizace stávajících objektů (pasport a dokumentace výchozího stavu) a dokumentace stavu dotčených staveb;
- o) náklady na pojištění Díla a odpovědnosti za škody;
- p) náklady na bankovní záruky;
- q) náklady na zajištění péče o zhotovené stavební Dílo, až do jeho převzetí Objednatelům;
- r) náklady na zkušební provoz a na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu;
- s) náklady na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je hlavní město Praha.

3.4. Stavba je realizována v rozsahu Soupisu s výkazem výměr postupem uvedeným v Projektové dokumentaci. V pochybnostech se má za to, že předmětem Díla jsou veškeré stavební práce, dodávky a služby obsažené v Projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.

3.5. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel, Zhotovitel však nese nebezpečí na Díle do jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.

4. ZMĚNY DÍLA

Obecná ustanovení ke změnám Díla

4.1. Změnou Díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.

4.2. Změnu Díla není Zhotovitel oprávněn provést, dokud nebude provedena smluvní změna Díla podle dále uvedených pravidel.

4.3. Smluvní změny Díla (předmětu Smlouvy) jsou následující

- a) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **brání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Neodkladná změna**“);
- b) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **nebrání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Odkladná změna**“);
nebo

- c) změna Díla, která **nepodmiňuje** provedení předmětu Smlouvy v původně sjednaném rozsahu, a která **není nezbytně nutná** (dále jen jako „**Změna malého rozsahu**“),

přičemž Zhotovitel se tímto zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při prokázání charakteru změn, tak aby byly naplněny podmínky stanovené touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy (zejm. ZZVZ).

- 4.4. Jakákoliv změna Díla nesmí být podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, přičemž za takovou změnu se považuje změna Díla, která by
- a) umožnila účast jiných dodavatelů (zhotovitelů) nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření Díla.
- 4.5. Smluvní strany stanovují, bez ohledu na druh změny Díla, že jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny Díla budou určeny tímto postupem:
- a) stavební práce, dodávky a služby, které Specifikace díla a kalkulace ceny podle Smlouvy obsahuje, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s touto přílohou;
 - b) stavební práce, dodávky a služby, které Specifikaci díla a kalkulace ceny podle Smlouvy neobsahuje, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS, a pokud je tato cenová soustava neobsahuje, pak v cenách v místě a čase obvyklých.
- 4.6. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny Díla.

Neodkladná změna

- 4.7. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Neodkladné změny odhadem (dále jen jako „**Návrh neodkladné změny**“) a tento návrh, který musí být podepsán Příkazníkem a Projektantem, předloží Objednateli ke schválení.
- 4.8. Objednatel po posouzení Návrhu neodkladné změny udělí souhlas s jejím provedením prostřednictvím podpisu zástupce Objednatele (pozn. osoba Objednatele oprávněná k uzavření Smlouvy a dodatků) nebo požádá Zhotovitele o jeho úpravu nebo upřesnění, přičemž Zhotovitel pak takový Návrh neodkladné změny opětovně předloží Objednateli k udělení souhlasu.
- 4.9. Zhotovitel provede Neodkladnou změnu na základě Návrhu neodkladné změny, přičemž se má za to, že její rozsah je v něm určen s výhradou nezaručené úplnosti (viz ustanovení § 2622 občanského zákoníku). Zhotovitel provede Neodkladnou změnu tak, aby bylo úplně dosaženo odsouhlaseného účelu. Příkazník, případně přímo Objednatel, po dobu provádění Neodkladné změny provádí měření skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. měřený kontrakt). Změní-li se rozsah Neodkladných změn podstatně, je o tom Zhotovitel povinen bezodkladně písemně uvědomit Objednatele.
- 4.10. Zhotovitel po provedení Neodkladné změny zpracuje a předloží Příkazníkovi Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny, který provede kontrolu její věcné i množství

správnosti i určení ceny podle pravidel uvedených v této Smlouvě. Má-li Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny vady, vrátí jej Příkazník Zhotoviteli k opravě, přičemž opravenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazník opětovně zkontroluje. Příkazník potvrdí Zhotoviteli Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny svým podpisem

- 4.11. Zhotovitel předloží Objednateli odsouhlasenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazníkem, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.
- 4.12. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou stanovení ceny Neodkladné změny a určení platebních podmínek pro její úhradu.

Odkladná změna

- 4.13. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Odkladné změny (dále jen jako „Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny“) a tuto specifikaci, která musí být podepsána Příkazníkem a Projektantem, předloží Objednateli, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny odkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.
- 4.14. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou změnu Díla, určí cenu Odkladné změny a určí platební podmínky pro její úhradu.
- 4.15. Zhotovitel provede Odkladnou změnu a dále postupuje podle příslušného dodatku a této Smlouvy o dílo.

Změna malého rozsahu

- 4.16. Změna malého rozsahu nesmí měnit celkovou povahu Díla a její hodnota musí být nižší než 15 % původní ceny Díla (viz ustanovení § 222 odst. 4 ZZZV).
- 4.17. Smluvní strany jsou oprávněny provést více Změn malého rozsahu, avšak součet hodnot všech těchto Změn malého rozsahu nesmí přesáhnout limity uvedené v předchozím odstavci.
- 4.18. Změna malého rozsahu je podmíněna předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě. Jakákoliv provedená Změna malého rozsahu bez uzavření jí předcházejícího dodatku jde k tíži Zhotovitele, přičemž ten nemá právo na její úhradu po Objednateli a je jí na výzvu Objednatele povinen odstranit.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místo plnění je vymezeno Projektovou dokumentací.

ČÁST IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6. CENA DÍLA

- 6.1. Celková cena za zhotovení Díla v rozsahu stanoveném čl. 3. této Smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky č.j. MHMP 1522963/2019 ze dne 29. 7. 2019 jako **cena nejvýše přípustná, a to ve výši:**

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	1 294 796,44 Kč
DPH	271 907,25 Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	1 566 703,69 Kč

- 6.2. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu Smlouvy. Cena díla obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je povinen účtovat daň z přidané hodnoty (dále jen jako „DPH“) v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, Kontrolní číslo vyznačené na první straně Smlouvy vpravo nahoře. Pokud faktura nebude obsahovat Kontrolní číslo, nebude uhrazena a Objednatel ji vrátí Zhotoviteli.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada Ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % základní ceny Díla. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.3. Zbývajících 10 % základní ceny Díla bude tvořit smluvní pozastávku – zádržné (dále jen jako „Smluvní pozastávka“), která bude uvolněna po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 7.4. U faktur, které budou vystavovány nad 90% základní ceny Díla, bude základní cena Díla odpovídající Smluvní pozastávce vyznačena jako „smluvní pozastávka“. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši.
- 7.5. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého Díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 7.6. Zhotovitel je povinen stavební práce, dodávky a služby fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců – provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu, a to podle

přílohy této Smlouvy (Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů).

7.7. Objednatel v této Smlouvě nevystupuje v postavení osoby povinné k dani, neboť přijaté stavební a montážní práce nepoužije ke své ekonomické činnosti. Z tohoto důvodu nebude při fakturaci použit režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen jako „zákon o dani z přidané hodnoty“), ale bude použit standardní režim – daňové doklady budou obsahovat i výši daně z přidané hodnoty.

7.8. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura včetně již vytvořených Smluvních pozastávek, bude Objednatelem uhrazena v případě, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Pokud budou zjištěny vady a nedodělků, bude Objednatelem uhrazena DPH z konečné faktury a všechny částky Smluvní pozastávky budou uvolněny až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami.

7.9. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojnásobném vyhotovení a odeslány na adresu Objednatele:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny Magistrátu hlavního města Prahy na adresách Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město.

7.10. Veškeré přílohy k vystavovaným fakturám musejí být v originálu, včetně originálu podpisů a razítek obou Smluvních stran.

7.11. lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Objednateli. Termín úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.

7.12. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty i další náležitosti požadované Objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:

- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení Zhotovitele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo Smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně Smlouvy pod označením KONTROLNÍ ČÍSLO)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem

- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 7.13. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb účtovaných touto fakturou, a to ve formátu .xml XC4 (ve stejném formátu, v jakém v rámci zadávací dokumentace převzal projektovou dokumentaci, zjišťovací protokoly, převedené rozpočty, kontrolní rozpočty a další dokumenty); zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na CD, DVD nebo USB flash disku.

ČÁST V. LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA

8. LHŮTY PLNĚNÍ

- 8.1. **Lhůta pro předání Staveniště: 30 kalendářních dnů** ode dne doručení výzvy k plnění.
- 8.2. **Lhůta pro zahájení realizace Díla: 3 kalendářních dnů** ode dne předání Staveniště.
- 8.3. **Lhůta pro dokončení Díla: 91 kalendářních dnů** ode dne zahájení realizace Díla.
- 8.4. Stavební práce, dodávky a služby budou probíhat v souladu s harmonogramem stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu této Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.6. O předání a převzetí Díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

9. ZMĚNY LHŮT PLNĚNÍ

- 9.1. Lhůty plnění se prodlužují o dobu, po kterou trvá nemožnost plnění ze strany Zhotovitele pro důvody spočívající na straně Objednatele nebo způsobené mimo zavinění obou Smluvních stran, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným písemným oznámením vzniku takové nemožnosti plnění Objednateli. Oznámení musí obsahovat
- a) věcné vymezení důvodu nemožnosti plnění a
 - b) okamžik vzniku okolnosti, pro kterou vznikla předmětná nemožnost plnění.
- 9.2. Prodloužení lhůty plnění pak trvá do té doby, než pomine oznámená nemožnost plnění, přičemž Zhotovitel se pomínutím zavazuje písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu po tom, co nastane.

ČÁST VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

10. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost potřebnou pro provedení Díla, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby Díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne Zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění Díla.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění Smlouvy.
- 10.3. Objednatel pověřil poskytováním součinnosti za Objednatele osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Objednatele). Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli.

11. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu s touto Smlouvou a Závaznými podklady.
- 11.2. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 11.3. Případy zásahu vyšší moci nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění Smlouvy, oznámí Zhotovitel Objednateli nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy tak může učinit. K oznámení přiloží odpovídající důkazy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta (AD), případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP), pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis.
- 11.5. Provedením části díla, může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen jako „Podzhotovitel“), a to v rozsahu dle přílohy této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma), přičemž za výsledek těchto činností, tj. za plnění Díla včetně odpovědnosti za škody, odpovídá Objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zhotovitel není bez předchozího souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v příloze této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma). V případě pochybností o udělení souhlasu nese důkazní břemeno Zhotovitel.
- 11.6. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky plnění část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatel.
- 11.7. Zhotovitel pověřil realizací hlavních činností při provádění Díla osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Zhotovitele). Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatel a za podmínky nahrazením pracovníka stejně nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.
- 11.8. Zhotovitel provede práce dle této Smlouvy kompletně, kvalitně a ve smluvených lhůtách plnění. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO.

Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení Díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám.

- 11.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této Smlouvy, Závaznými podklady, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 11.10. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru Staveniště a okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich zničení a poškození.
- 11.11. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí.
- 11.12. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení Staveniště, které vyklidí do lhůty stanovené touto Smlouvou. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na Staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
- 11.13. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré provozní i komplexní zkoušky.
- 11.14. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá Dílo ve své péči až do převzetí Objednatelem.
- 11.15. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem Objednatele.
- 11.16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
- 11.17. Zhotovitel vypracuje na své náklady a předá dvě vyhotovení realizační dokumentace Objednateli a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v Projektové dokumentaci, musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem Projektové dokumentace a s Autorským dozorem. Zhotovitel předloží toto projednání Objednateli prostřednictvím zástupce Objednatele s jeho stanoviskem.
- 11.18. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR + DIO).
- 11.19. Povinností Zhotovitele je na vlastní náklady označit staveniště info tabulemi dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Objednatel.
- 11.20. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání Díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení Díla.

12. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitele je povinen účastnit se kontrolních dnů.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem Objednatele.

Kontrolní dny

- 12.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.

- 12.4. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním.
- 12.5. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatel (osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru).
- 12.6. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
- 12.7. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
- 12.8. Kontrolní dny vede osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDI/IDS).
- 12.9. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Zásady kontroly

- 12.10. Smluvní strany stanovují tyto zásady kontroly provádění Díla:
 - a) **Kontrola dodávek:** průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu Díla s Projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Dodávky budou posuzovány při přijímce na Staveništi, kdy Zhotovitel předloží zejména příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To se týká i dodávek Podzhotovitelů.
 - b) **Kontrola prováděných prací:** kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
 - c) **Kontroly dle Projektové dokumentace.**

13. SPECIFICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 13.1. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení Díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 13.2. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů: odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr, vše bude hrazeno a zajištěno Zhotovitelem na vlastní náklady, stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do Stavebního deníku.
- 13.3. Stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí.
- 13.4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 13.5. Veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

- 13.7. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení předmětu Díla proti vniknutí třetích osob v době realizace Díla i mimo pracovní dobu, Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na Staveniště a s tím související následky.

14. STAVENIŠTĚ A JEHO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 14.1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění Díla bude předáno na základě předávacího protokolu.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít.
- 14.3. O předání a převzetí Staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sepsán předávací protokol.
- 14.4. Obvod Staveniště je vymezen Projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění Díla prostor větší, zajisti si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 14.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit Staveniště do 5 dnů od provedení Díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 14.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení Staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru Staveniště.
- 14.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém Staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v Projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
- 14.9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit Staveniště v souladu s právními předpisy.
- 14.10. Zařízení Staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
- 14.11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení Staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

15. STAVEBNÍ DENÍK

- 15.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí Staveniště stavební deník (dále jen jako „Stavební deník“).

- 15.2. Obsahové náležitosti Stavebního deníku jsou dány přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, v platném znění (dále jen jako „**vyhláška o dokumentaci staveb**“).
- 15.3. Zhotovitel povode ode dne převzetí Staveniště Stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění (dále jen jako „**stavební zákon**“), a v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb.
- 15.4. Stavební deník musí, mimo náležitosti vymezené v ustanovení § 157 stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky o dokumentaci staveb, obsahovat také následující údaje:
- a) název, adresu sídla a IČO Objednatel včetně jmeného seznamu osob oprávněných za Objednatel provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - b) název, adresu sídla a IČO Zhotovitele včetně jmeného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - c) název, sídlo a IČO zpracovatele Projektové dokumentace;
 - d) název, sídlo a IČO všech podzhotovitelů;
 - e) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku;
 - f) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě;
 - g) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby;
 - h) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
- 15.5. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 15.6. Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli po provedení Díla. První kopii zápisů přebírá průběžně Objednatel nebo jím pověřený zástupce. Druhá kopie zůstává Zhotoviteli.
- 15.7. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 15.8. Je-li na Díle vykonávána funkce technického dozoru stavebníka jako občasná, je Zhotovitel povinen Objednatel prokazatelně informovat o skutečnostech, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka tak, aby se osoba vykonávající funkci stavebního dozoru stavebníka mohla vyjádřit v termínu podle předchozího odstavce.
- 16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA**
- 16.1. Objednatel převezme po dokončení Díla, případně jeho části.
- 16.2. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.

- 16.3. O předání Díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla. Protokol sepiše Objednatel a bude obsahovat:
- a) označení Díla;
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla;
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle;
 - e) prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá nebo nepřijímá a soupis případných vad a nedodčlků;
 - f) datum a místo sepsání zápisu;
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele;
 - h) seznam převzaté dokumentace;
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla;
 - j) termín vyklizení Staveniště; a
 - k) datum ukončení záruky na Dílo.
- 16.4. Zhotovitel také předá Objednateli doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů a doklad o likvidaci odpadu.
- 16.5. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- 16.6. Objednatel přizve k předání a převzetí Díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDO), případně také autorského dozoru projektanta (AD).

ČÁST VII. JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

17. JAKOST DÍLA

- 17.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám a Závažným podkladům.
- 17.2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.
- 17.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti Díla.

18. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA PODZHOTOVITELE

- 18.1. Pověřil-li Zhotovitel provedením části Díla jinou osobu (tj. podzhotovitele / poddodavatele) (dále jen jako „Podzhotovitel“), má Zhotovitel odpovědnost jako by Dílo prováděl sám. Zhotovitel je v takovém případě povinen v podzhotovitelské smlouvě zajistit, aby byl Podzhotovitel povinen spolupůsobit při provádění kontroly plnění. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.

19. ZÁRUČNÍ A REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

Záruka na Dílo

- 19.1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě vztahujícím se k provedení Díla (dále jen jako „Vady díla“).
- 19.2. Zhotovitel odpovídá za Vady díla, které má Dílo v době předání.
- 19.3. Zhotovitel odpovídá za Vady díla, které se vyskytly v záruční době (dále jen jako „Záruční doba“).
- 19.4. V záruční době Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.
- 19.5. Za Vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 19.6. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce, dodávky a služby záruku v délce 60 měsíců.
- 19.7. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků a po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu na celou Stavbu.
- 19.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo pro Vadu díla řádně užívat.

Reklamační podmínky

- 19.9. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby Vada díla nebránící jeho provozu, je Objednatel povinen bezodkladně oznámit Zhotoviteli její výskyt. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 19.10. Zhotovitel započne s odstraněním Vady nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o Vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 19.11. V případě havárie nebo Vady bránící provozu Díla započne s odstraněním vady do 48 hod. ode dne uplatnění Vady.
- 19.12. Vada (její oznámení) bude Objednatelům uplatněna datovou schránkou, faxem, e-mailem nebo poštou.
- 19.13. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé Vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
- 19.14. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění Vady.
- 19.15. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční Vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele Díla.
- 19.16. V případě, že Zhotovitel nezačne s odstraněním Vady dle tohoto článku, je Objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí osoby. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelům.
- 19.17. Provedenou opravu Vady Zhotovitel Objednatelům předá. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku odpovídající celé původní délce záruční doby. Běh této záruční doby neskončí před uplynutím záruční doby na celé Dílo.

19.18. V případě vzniku škody při odstraňování záruční Vady, je Zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do 3 dnů od jejich uplatnění Objednatelům.

20. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

20.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném Díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.

20.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na Stavbě.

20.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci Díla, bez ohledu na zavinění.

20.4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.

20.5. Škodu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelům vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura dle platebních podmínek obdobně.

ČÁST VIII. ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

21. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

21.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 10 000 000,- Kč (dále jen jako „Pojištění obecné odpovědnosti“).

21.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.

21.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne účinnosti této Smlouvy do alespoň 14 dnů po podpisu Protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků.

21.4. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění obecné odpovědnosti se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

Stavebně-montážní pojištění Díla

21.5. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z provádění stavebně-montážních prací na Díle způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši Ceny díla (dále jen jako „Stavebně-montážní pojištění“).

21.6. Stavebně-montážní pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) v souvislosti s prováděnými stavebně-montážními pracemi na Díle.

- 21.7. Zhotovitel se zavazuje **udržovat Stavebně-montážní pojištění v platnosti ode dne zahájení realizace Díla do předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.**
- 21.8. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Stavebně-montážní pojištění se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

Pojištění křížové odpovědnosti

- 21.9. Pojištění Zhotovitele musí zahrnovat pojištění křížové odpovědnosti (krytí odpovědnosti za újmu způsobenou oprávněnou osobou provádějící stavební či montážní práce na pojištěném Díle na základě písemné smlouvy uzavřené se Zhotovitelem – Podzhotovitel).
- 21.10. Podmínka pojištění křížové odpovědnosti je splněna také v případě, že pojistné podmínky pojištění Zhotovitele podle této Smlouvy nevyklučují takové plnění pojistitelem (tj. plnění z křížové odpovědnosti pojistitelem za Zhotovitele není obsaženo ve vylukách pojistných podmínek).

22. SMLUVNÍ SANKCE

Uplatnění práva na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení

- 22.1. Je-li podle Smlouvy sjednána smluvní pokuta nebo úrok z prodlení, je jejich uplatnění na vůli oprávněné Smluvní strany.
- 22.2. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za Vadu díla.
- 22.3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelem vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura ve lhůtě stanovené v této Smlouvě.

Smluvní pokuty

- 22.4. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení s jeho dokončením a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.5. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.6. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění záruční vady nebránící užívání Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.7. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění havárie Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.8. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši do 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto Smlouvou a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit, nevztahuje-li se na takové porušení jiná sankce podle tohoto článku.

Úrok z prodlení

- 22.9. Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy ke dni počátku prodlení Objednatele s úhradou faktury za každý i započatý den prodlení.

ČÁST IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

23. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Závazek k řešení sporů ze Smlouvy a Salvátorská klauzule

- 23.1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy zásadně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
- 23.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Objednatele.
- 23.3. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 23.4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nemá nebo nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělitelný závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního oddělitelného závazku.

Změny Smlouvy

- 23.5. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 23.6. Tuto Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva výslovně, že není třeba dodatek uzavírat.
- 23.7. Závazek ze Smlouvy o dílo nelze podstatně změnit. Podstatnou změnou závazku ze Smlouvy o dílo je taková změna smluvních podmínek, která by
- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;
 - měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele; nebo
 - vedla k významnému rozšíření rozsahu Díla.

Ukončení Smlouvy

- 23.8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah vzájemnou písemnou dohodou.

23.9. Smluvní vztah lze také ukončit

- a) písemnou výpovědí Objednatele s 1měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,
- b) písemnou výpovědí Zhotovitele s 1měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že Zhotovitel neobdrží od Objednatele pokyn k bytí dílčím plnění ze Smlouvy nejméně po dobu 1 roku od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření Smlouvy, pokud nebylo plněno ze Smlouvy vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

Zhotovitel je ve výpovědní době povinen provést pouze takové stavební práce, dodávky a služby, které vedou k řádnému dočasnému přerušení provádění Díla (tzv. zakonzervování stavby).

Smluvní strany se v případě výpovědi zavazují k vzájemnému vyúčtování nákladů, které jsou tímto způsobem ukončení smluvního vztahu způsobeny.

- 23.10. Objednatel je také oprávněn od Smlouvy odstoupit, nastanou-li skutečnosti uvedené v ustanovení § 223 Z.Z.V.Z.
- 23.11. Těmito ustanoveními nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.
- 23.12. Platí, že při ukončení Smlouvy před jejím úplným splněním zůstávají, bez ohledu na způsob jejího ukončení, v platnosti a účinnosti ustanovení Smlouvy, na jejichž zachování leží oprávněný zájem Objednatele (zejm. záruční podmínky, náhrada škody).

Ostatní ustanovení

- 23.13. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně Předmětu smlouvy.
- 23.14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 23.15. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

24. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ochrana osobních údajů (GDPR)

- 24.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávající si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních

údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

Poskytování Smlouvy a součinnost při kontrole

- 24.2. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
- 24.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, datech jejího podpisu a plný text Smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Platnost, účinnost a uveřejnění Smlouvy

- 24.4. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, k této Smlouvě, a to dnem připojení posledního z nich.
- 24.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel. Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 24.6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své vlastnoruční podpisy podle občanského zákoníku a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

Počet stejnopisů Smlouvy

- 24.7. Smlouva je vyhotovena v 7 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 5 z nich a Zhotovitel obdrží 2 z nich.

Doložka o svěření pravomoci k uzavření Smlouvy

- 24.8. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13. 5. 2019 o svěření nevyhrazených pravomocí Rady HMP Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.

Přílohy Smlouvy

- 24.9. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)
 - příloha č. 2 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů
 - příloha č. 3 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

příloha č. 4 Smlouvy: Harmonogram stavebních prací, dodávek a služeb

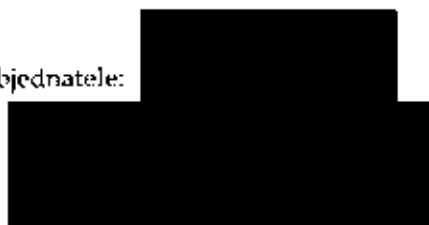
příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

příloha č. 6 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

příloha č. 7 Smlouvy: Situace

V Praze dne **26-08-2019**

za Objednatele:



Ing. Karel Prájer

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy



V Praze dne

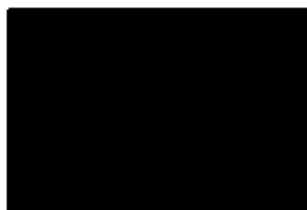
Zhotovitel / za Zhotovitele:



Ing. Zdeněk Donát, Ph. D.

předseda představenstva

PRAGIS a.s.



příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)

**Specifikace díla a kalkulace ceny
(soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 091/17

Stavba: stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

KSO: CC-CZ: 25.07.2019
Místo: ul. Tikovská

Zadavatel: IČ: 00064561
DIČ: 00064561

Hl m Praha, MHMP INV
Uchazeč: IČ: 41194861
PRAGIS a.s. DIČ: CZ41194861

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního období. Veškerá další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 294 796,44

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	1 294 796,44
	15,00%	0,00

Výše daně
271 907,25
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 566 703,69

Ing. Zdeněk DONÁT, Ph. D.
Předseda představenstva
a ředitel společnosti

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 091/17

Stavba: stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Místo: ul. Tikovská Datum: 25.07.2019

Zadavatel: Hl. m. Praha, MĚMP INV Projektant:
Uchazeč: PRAGIS a.s. Zpracovatel

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 294 796,44	1 566 703,69
SO1	Komunikace	1 208 296,44	1 462 038,69
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	86 500,00	104 665,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt:

SO1 - Komunikace

KSO:

Místo: ul. Tikovská

CC-CZ:

Datum: 26.07 2019

Zadavatel:

HI m Praha, MHMP INV

IČ:

DÍČ:

Uchazeč:

PRAGIS a.s.

IČ: 41194861

DÍČ: CZ41194861

Projektant:

IČ:

DÍČ:

Zpracovatel:

IČ:

DÍČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 208 296,44

DPH základní

Základ daně

1 208 296,44

Sazba daně

21,00%

Výše daně

253 742,25

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 462 038,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čerťousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt:

SO1 - Komunikace

Místo:

ul. Tikovská

Zadavatel:

HI m Praha, MHMP INV

Uchazeč:

PRAGIS a.s.

Datum: 25.07.2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

283 658,25

2 - Zakládání

2 211,00

5 - Komunikace pozemní

446 119,00

8 - Trubní vedení

8 170,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

91 498,00

997 - Přesun sutě

220 902,33

998 - Přesun hmot

132 396,03

PSV - Práce a dodávky PSV

3 838,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 838,83

M - Práce a dodávky M

19 503,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

19 503,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čerťousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt:

SO1 - Komunikace

Místo: ul. Tikovská

Zadavatel: Hl. m. Praha, MHMP INY

Uchazeč: PRAGIS a.s.

Datum: 25.07.2019

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 208 296,44
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 184 954,61
D	1		Zemní práce				283 658,25
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek vozovek a ploch, s jakoukoliv výšňí spár v ploše jednotlivé do 50 m ² ze zámkové dlažby s ložem z kamenniva	m ²	21,000	100,00	2 100,00
2	K	113107135	Odsíranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivé do 50 m ² z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy do 100 mm	m ²	8,400	619,00	5 199,60
3	K	113107222	Odsíranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivé přes 200 m ² z kamenniva hrubého drsného o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m ²	426,500	36,30	15 055,45
4	K	113202111	Vytřetí obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	18,500	58,30	1 078,55
5	K	131201102	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tl. 3 přes 100 do 1 000 m ³	m ³	225,150	177,00	39 851,55
	VV		395*0,57		225,150		
6	K	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za tepivost horniny tl. 3	m ³	225,150	23,20	5 223,48
7	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tl. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	225,150	258,00	58 088,70
8	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tl. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každý dalších i započatých 1 000 m	m ³	4 503,000	5,00	22 515,00
	VV		225.15*20		4 503,000		
	VV		Soudět		4 503,000		
9	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	225,150	16,70	3 760,01
10	K	171201211	Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládku (skladkovné)	l	405,270	250,00	101 317,50
	VV		225.15*1,8		405,270		
	VV		Soudět		405,270		
11	K	174102101	Zasyp sypánínou z jakékoliv horniny při přefekopce inženýrských sítí objemu do 30 m ³ s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektu v těchto vykopávkách	m ³	19,500	141,00	2 749,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	583439620	Kamenivo přírodní drcené hrubé pro stavební účely PDK (proháně, hrubé a štěrkokat) kamenivo drcené hrubé $d > 2$ a $D < 45$ mm (ČSN EN 13043) $d > 2$ a $D > 4$ mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 13139) $d > 1$ a $D > 2$ mm (ČSN EN 13242) frakce 32-63 horninová směs lom Zbraslav	t	37,050	320,00	11 856,00
13	K	181111121	Plošná úprava terénu v zemini tl. 1 až 4 s urovňnutím povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m ² při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	49,000	36,80	1 803,20
14	K	181301102	Rozprostření a urovňnutí ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m ² , tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	49,000	46,90	2 298,10
15	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výševev včetně užití parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	49,000	18,70	916,30
16	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,735	90,90	66,81
	VV		49*0,015 Plošné koeficientem množství	kg	0,735		
17	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	150,000	15,70	2 355,00
18	M	103715000	hnojivo humusové substrát pro trávníky A VL	m ³	7,350	1 010,00	7 423,50
	VV		49*0,15	kg	7,350		
0	D	2	Zakládání				2 211,00
19	K	215901101	Zhutnění podlaží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudržných do 92 % PS a nesoudržných sypkých relativní těhutosti (d) do 0,8	m ²	335,000	6,60	2 211,00
0	D	5	Komunikace pozemní				446 119,00
20	K	564281111	Podklad nebo podsyp ze štěrkokopř. ŠP s rozprostřením, vličením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m ²	365,000	192,00	70 080,00
	VV		"sanace pláně - výměna zeminy"				
	VV		365		365,000		
21	K	564861111	Podklad ze štěrkokatř. ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m ²	365,000	151,00	55 115,00
22	K	564871111	Podklad ze štěrkokatř. ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m ²	12,000	185,00	2 220,00
23	K	567123114	Podklad ze směsi stmelené cementem bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 5/6 (KSC II), po zhutnění tl. 150 mm	m ²	335,000	305,00	102 175,00
24	K	596212230	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžšího nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny C, pro plochy do 50 m ²	m ²	21,000	388,00	8 148,00
25	M	59245006	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m ²	21,000	523,00	10 983,00
26	K	596212233	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžšího nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny C, pro plochy přes 300 m ²	m ²	325,000	295,00	95 875,00
27	M	592453000	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní	m ²	287,000	307,00	88 109,00
28	M	592452830	dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba vibrováná BEST standardní povrch (uzavřený hladký povrch) provedení: červená, hnědá, okrová, antracit se zámkem BEATON 20 x 16,5 x 6	m ²	38,000	353,00	13 414,00
	VV		12+28		38,000		
0	D	8	Trubní vedení				8 170,00
29	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 870,00	1 870,00
30	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hmce, šoupátka nebo rydriantu bez úpravy armatur	kus	6,000	1 050,00	6 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				91 498,00
31	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	108,000	249,00	26 892,00
32	M	592174600	obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABC 2-15 100 x 15 x 25	kus	87,000	147,00	12 789,00
33	M	592174700	obrubníky betonové a železobetonové obrubníky silniční obily - vnější Standard R.Q.5 78 x 15 x 25	kus	12,000	421,00	5 052,00
34	M	592174680	obrubníky betonový silniční nájezdový vibrařisovaný 100x15x15 cm	kus	9,000	137,00	1 279,00
35	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	22,000	205,00	4 510,00
36	M	592174090	obrubníky betonový chodníkový vibrařisovaný 100x8x25 cm	kus	22,000	118,00	2 596,00
37	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 12/15	m3	13,000	2 960,00	38 480,00
		VV	130*0,1		13,000		
		VV	Sauček		13,000		
D	997		Přesun sutě				220 902,33
38	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	112,256	43,20	4 849,46
39	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km	t	3 367,680	5,00	16 839,40
		VV	112,256*30		3 367,680		
40	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	112,256	603,00	67 690,37
41	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km	t	3 367,680	8,50	28 625,28
		VV	112,256*30		3 367,680		
42	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	112,256	155,00	18 522,24
43	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	112,256	503,00	56 464,77
44	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	9,988	153,00	1 528,16
45	K	997221825	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) železobetonového	t	2,041	650,00	1 326,65
46	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z kameniva	t	100,228	250,00	25 057,00
D	998		Přesun hmot				132 396,03
47	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	678,954	195,00	132 396,03
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 838,83
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 838,83
48	K	711161215-GTA	izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 20.0 mm, tř do 1,0 mm GUTTABETA T20	m2	18,000	212,50	3 825,00
49	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,014	988,00	13,83
D	M		Práce a dodávky M				19 503,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	46-M		Zemní práce při extr. mont. pracích				19 503,00
50	K	460150013	Hloubení zapážených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovňání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 40 cm, hloubky 30 cm, v horní třídě 3	m	30,000	133,00	3 990,00
51	K	460510284	Kabelové prostory, kanály a multikanály z prefabrikovaných betonových žlabů zapuštěné do terénu, včetně výkopu horní, utěsnění, vyspárování a zakrytí vikem neastfaltované, typ T 2 M (31x26/20x20 cm)	m	30,000	486,00	14 580,00
52	K	460560013	Zásyp kabelových rýh ručně šířky 40 cm hloubky 30 cm, v horní třídě 3	m	30,000	31,10	933,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

ŘSO:

Místo:

ul. Tikovská

CC-CZ:

Datum:

25.07.2019

Zedávatel:

Hl. m. Praha, MHMP INV

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PRAGIS a.s.

IČ:

DIČ:

41194861

CZ41194861

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

86 500,00

DPH základní

snížená

Základ daně

86 500,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

18 165,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

104 665,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čerfousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

ul. Tikovská

Zadavatel:

HI m. Praha, MHMP INV

Úchazeč:

PRAGIS a.s.

Datum:

25.07.2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

86 500,00

86 500,00

36 000,00

40 000,00

10 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

stavba 3295 Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy, rekonstrukce komunikace Tikovská

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ul. Tikovská

Datum: 25.07.2019

Zadavatel: Hf. m. Praha, MHMP INV

Projektant:

Uchazeč: PRAGIS a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
0	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				86 500,00
0	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				86 500,00
1	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	...	1,000	12 000,00	36 000,00
2	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	...	1,000	24 000,00	12 000,00
24 000,00							24 000,00
0	VRN3		Zařízení staveniště				40 000,00
3	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	...	1,000	8 000,00	8 000,00
4	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na stavenišť	...	1,000	32 000,00	32 000,00
	WV		""pronájem DZ během stavby""		1,000		
	WV		""předpoklad díle provedení DIO zhotovitele""		1,000		
	WV		1				
	WV		Součet				
0	VRN4		Inženýrská činnost				10 500,00
5	K	043203000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření ostatní měření bez rozlišení	...	1,000	7 000,00	7 000,00
6	K	049103000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření inženýrská činnost ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	...	1,000	3 500,00	3 500,00
	WV		""zajištění DIO a DfR před realizací díla""		1,000		
	WV		1				
	WV		Součet				

Příloha č. 2 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektů	Ze sl. 2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců – provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)						
		PVS	Kolektory	TSK	MČ	Ostatní		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
SO1 - Komunikace	1 208 296,44				1 208 296,44			
VKN	86 500,00				86 500,44			
Celkem zákl. cena	1 294 796,44				1 294 796,44			
DPH 21 %	271 907,25				271 907,25			
Cena stavby vč. DPH	1 566 703,69				1 566 703,69			

Zhotovitel: PRAGIS a.s.

Jméno, podpis, datum

Příkazník: ZAVOS s.r.o.

Jméno, podpis, datum - 7 -08- 2019

Ing. Zdeněk Donát, Ph.D.

předseda představenstva

Ing. Pavel Příkrý

jednatel

příloha č. 3 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

Podzhotovitelské schéma

Pořadové číslo podzhotovitele	Vymezení stavebních prací, dodávek nebo služeb, které Zhotovitel plní prostřednictvím podzhotovitele/ů	Identifikační údaje podzhotovitele
1.	Všecké práce budou provedeny vlastními kapacitami.	
2.		
3.		
4.		
5.		



Ing. Zdeněk DONÁT, Ph. D.
Kancelář projektového
řízení a řízení společnosti

příloha č. 4 Smlouvy: Harmonogram stavebních prací, dodávek a služeb

Harmonogram stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba č. 3295 TV Horní Počernice, etapa 0020 Čertousy – Tikovská; realizace

INV/MZ/0064/19

Předpokládaná doba realizace	Týdny							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Zahájení prací (předání a převzetí staveniště, DIO, DIR)								
Odstranění stávajících povrchů								
Zřízení podkladních vrstev								
Osazení obrubníků, zřízení vsakovacích žeber								
Zhotovení nových povrchů								
Dokončení díla (podpis protokolu o předání a převzetí díla)								



Ing. Zdeněk DONÁT, Ph. D.
 Předseda představenstva
 a ředitel společnosti

příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

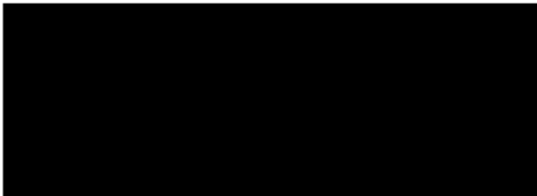
Realizační tým Objednatele

A. Vedoucí pracovník

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Ivo Freimann
Kontaktní telefon:	236 003 325
Kontaktní e-mail:	ivo.freimann@praha.eu

B. Zástupce vedoucího pracovníka

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Marie Štěrbová
Kontaktní telefon:	236 004 556
Kontaktní e-mail:	marie.sterbova@praha.eu



Ing. Zdeněk DONÁT, Ph. D.
Předseda představenstva
a ředitel společnosti

příloha č. 6 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

Realizační tým Zhotovitele

A. Hlavní stavbyvedoucí

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Jan Mrkvička
Kontaktní telefon:	737 256 526
Kontaktní e-mail:	mrkvicka.jan@pragis.cz

B. Zástupce hlavního stavbyvedoucího

Jméno, příjmení a příp. titul:	Vasil Ivanov
Kontaktní telefon:	606 627 712
Kontaktní e-mail:	-



Ing. Zdeněk DONÁT, Ph. D.
Předseda představenstva
a ředitel společnosti

