

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělská Libochovice akciová společnost , IČO 48264849

Poděbradova 643, 411 17 Libochovice

Zastoupena místopředsedou představenstva Ing. Karlem Menhartem, r.č.: 630524/0337

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 239N07/38****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2007 nájemní smlouvu č. 239N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od **10.7.2010** snižuje o tento pozemek v k.ú. Libochovice.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Libochovice	Libochovice	KN	677 / 8	4.816 m ²	ost. plocha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10.169 ,- Kč (slovy: desettisícstošedesátdevět korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 13.890,- Kč (slovy: třinácttisícosmsetdevadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem snížení, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem snížení. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem snížení:
10.169,- Kč (slovy: desetticícstošedesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem snížení:
3.721,- Kč (slovy: třitícícesedmsetdvacetjedna korun českých).

Čl. IV

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 239N07/38 zůstávají beze změn.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 9.7.2010

.....
Ing. Jarmila Páclová
vedoucí odloučeného pracoviště PF

.....
Ing. Karel Menhart

Za správnost: D. Vašáková