

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 11.2016,

ve znění dodatků č. 1 až č. 5

Smluvní strany:

Institut umění – Divadelní ústav

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky

se sídlem: Celetná 595/17, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ: 000 23 205

DIČ: CZ00023205

zastoupená: Pavlou Petrovou, ředitelkou,

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

KLEMENT a.s.

se sídlem: Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice

IČ: 25016695

DIČ: CZ25016695

zastoupená Haricíí Monou Sandescu, generální ředitelkou, v plné moci

na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) tento

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 11. 2016
(dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní prohlášení

- 1.1 Smluvní strany shodně prohlašují a potvrzují, že vzhledem ke skutečnosti, že do dnešního dne nedošlo ke schválení změnových listů č. ZL 6 až ZL 15, které jsou stále v procesu schvalování, nemůže zhotovitel z důvodů neležících na jeho straně dodržet stávající termín plnění dle čl. 5.1 Smlouvy, a ten je tak nutné prodloužit.

II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se s ohledem na skutečnost uvedené v odst. 1.1 a v odst. 1.2 Dodatku dohodly, že se smluvní ujednání v odst. 5.1 Smlouvy o dílo se mění tak, že nově zní:

„Dílo bude Zhotovitelem provedeno ve lhůtě 34 (třicet čtyř) měsíců ode dne podpisu této SoD, resp. ode dne předání Staveniště v souladu s ustanoveními této SoD.“

- 2.2 Objednatel prohlašuje, že tento Dodatek je uzavřen na základě ust. § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek bez provedení nového zadávacího řízení, neboť změna doby provedení Díla není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy o dílo, a to na základě skutečností uvedených v odst. 1.1 a odst. 1.2 Dodatku.
- 2.3 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

III. Závěrečná ujednání

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a obligačně právní účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv na základě a v souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2 Veškeré písemnosti doručované v souladu s tímto Dodatkem se budou doručovat na adresy uvedené v záhlaví tohoto Dodatku, anebo na jiné adresy v České republice písemně sdělené druhé Smluvní straně.
- 3.3 Stanou-li se některá ujednání tohoto Dodatku neplatnými, není tím dotčena platnost ostatních ujednání tohoto Dodatku. Neúčinná nebo neplatná ujednání tohoto Dodatku se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného prodlení ujednáními novými ve znění nejbližším jejich původně zamýšlenému účelu.
- 3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, uvážily, rozumí zcela jeho obsahu a veškerým závazkům z Dodatku vyplývajícím a uzavírají ho na základě své pravé vůle a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

- 3.5 Na znamení toho, že s obsahem tohoto Dodatku bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran po uzavření (podpisu) tohoto Dodatku.

V Praze dne ...~~6.08~~... 2019...

V Řehlovicích dne

Za **Institut umění** _____
Ing. Pavla Petrov

Za **KLEMENT a.s.** _____
Hariclia Mona Sandescu, generální ředitel



Institut umění Divadelní ústav
Arts and Theatre Institute

Celetná 17, 110 00 Praha 1

IČ: 00023205 | DIČ: CZ00023205

T +420 224 809 111 | E info@idu.cz | www.idu.cz

Přílohy:

1/ Kopie plné moci – Hariclia Mona Sandescu

2/ aktualizovaný harmonogram – příloha č. 3 Smlouvy o dílo

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	2016		2017		2018		2019		20
					p1	p2	p1	p2	p1	p2	p1	p2	
1													
2													
3	Předání stavby, zahájení stavby	1 den	28.12. 16	28.12. 16									
4	Zařízení staveniště	534 dny	2.1. 17	15.1. 19									
5	SO 01 Odstranění objektu	40 dny	9.1. 17	3.3. 17									
6													
7	SO 02 Stavební úpravy historického objektu - objekt A+B	676 dny?	2.3. 17	1.10. 19									
8	Práce a dodávky HSV	503 dny	30.3. 17	28.2. 19									
9	Bourání	392 dny	30.3. 17	26.9. 18									
10	sklep	104 dny	10.4. 18	31.8. 18									
11	přízemí	168 dny	6.2. 18	26.9. 18									
12	poschodí	89 dny	28.2. 18	29.6. 18									
13	krov	89 dny	30.3. 17	31.7. 17									
14	Zemní práce	407 dny	13.4. 17	31.10. 18									
15	v ulici	136 dny	25.4. 18	31.10. 18									
16	v zahradě	200 dny	27.12. 17	1.10. 18									
17	ve sklepě	108 dny	13.4. 17	8.9. 17									
18	Zakládání	102 dny	12.4. 17	30.8. 17									
21	Svislé a kompletní konstrukce	464 dny	24.5. 17	28.2. 19									
22	sklep	464 dny	24.5. 17	28.2. 19									
23	přízemí	138 dny	4.4. 18	12.10. 18									
24	poschodí	70 dny	12.6. 17	14.9. 17									
25	krov	70 dny	30.10. 17	2.2. 18									
26	Hrubá stavba včetně střechy	203 dny	13.4. 17	19.1. 18									
27	Práce a dodávky PSV	654 dny	2.3. 17	30.8. 19									
28	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům - sanace	338 dny	2.3. 17	14.6. 18									
33	Izolace tepelné	258 dny	3.8. 17	27.7. 18									
38	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	277 dny	12.6. 17	29.6. 18									
43	Konstrukce tesařské	90 dny	27.4. 17	29.8. 17									
45	Konstrukce suché výstavby SDK	434 dny	4.10. 17	31.5. 19									
46	sklep	40 dny	4.10. 17	28.11. 17									
47	přízemí	88 dny	30.1. 19	31.5. 19									
48	patro	236 dny	27.4. 18	22.3. 19									
49	krov	99 dny	15.1. 18	30.5. 18									
50	Konstrukce klempířské	362 dny	3.8. 17	20.12. 18									
51	střecha	78 dny	3.8. 17	20.11. 17									
52	pohled ze zahrady	78 dny	4.9. 18	20.12. 18									
53	pohled ze dvora	78 dny	30.4. 18	15.8. 18									
54	pohled z ulice	78 dny	13.11. 17	28.2. 18									
55	Konstrukce truhlářské	349 dny	1.5. 18	30.8. 19									
56	okna - pohled ze zahrady	163 dny	1.5. 18	13.12. 18									
57	okna - pohled ze dvora	189 dny	1.5. 18	18.1. 19									
58	okna - pohled z ulice	187 dny	1.5. 18	16.1. 19									
59	sklep	190 dny	8.11. 18	31.7. 19									
60	přízemí	203 dny	21.11. 18	30.8. 19									
61	patro	203 dny	21.11. 18	30.8. 19									
62	krov	174 dny	24.9. 18	23.5. 19									
63	podlahy dřevěné	60 dny	20.5. 19	9.8. 19									
64	Omítky vnitřní vč.restaur. prací	622 dny?	3.5. 17	17.9. 19									
65	Obj.A 2.NP	180 dny	24.5. 18	30.1. 19									
66	Obj.B 2.NP	141 dny?	8.1. 18	20.7. 18									
67	Obj.A 1.NP	250 dny?	8.1. 18	20.12. 18									
68	Obj.B 1.NP	250 dny	8.1. 18	20.12. 18									
69													
70	Konstrukce zámečnické	499 dny	4.10. 17	30.8. 19									

Projekt: Nekazanka_HMG_27_7 Datum: 17.7. 19	Úkol		Vnější úkoly		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení	
	Rozdělení		Vnější milník		Pouze s dobou trvání		Průběh	
	Milník		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Konečný termín	
	Souhrnný		Neaktivní milník		Ruční souhrn			
	Souhrn projektu		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení			

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	2016		2017		2018		2019		p1
					p1	p2	p1	p2	p1	p2	p1	p2	
71	sklep	40 dny	1.4. 19	24.5. 19									
72	přízemí	42 dny	4.7. 19	30.8. 19									
73	patro	5 dny	4.10. 17	10.10. 17									
74	krov	10 dny	4.10. 17	17.10. 17									
75	ploty	175 dny	1.3. 18	30.10. 18									
76	Podlahy z kamene	383 dny	5.3. 18	20.8. 19									
77	sklep	260 dny	5.3. 18	28.2. 19									
78	přízemí	38 dny	28.6. 19	20.8. 19									
79	Podlahy z dlaždic	90 dny	28.1. 19	31.5. 19									
80	1.NP	40 dny	28.1. 19	22.3. 19									
81	2.NP	10 dny	20.5. 19	31.5. 19									
82	Podlahy skládané	100 dny	11.2. 19	28.6. 19									
83	Obklady	44 dny	2.4. 19	31.5. 19									
84	1.NP	44 dny	2.4. 19	31.5. 19									
85	2.NP	17 dny	4.4. 19	26.4. 19									
86	Nátěry	86 dny	3.5. 17	29.8. 17									
87	krov	86 dny	3.5. 17	29.8. 17									
88	Malby a tapety	142 dny	4.3. 19	17.9. 19									
89	přízemí	60 dny	26.6. 19	17.9. 19									
90	patro	142 dny	4.3. 19	17.9. 19									
91	Fasády omítané	567 dny?	1.8. 17	1.10. 19									
92	Ul.Nekázanka B	567 dny?	1.8. 17	1.10. 19									
93	Zahrada A	207 dny?	17.12. 18	1.10. 19									
94	Zahrada B+stěna hotel	361 dny?	15.5. 18	1.10. 19									
95	Dvůr B	187 dny	14.1. 19	1.10. 19									
96	Ul.Nekázanka A	239 dny	1.11. 18	1.10. 19									
97													
98	SO 03 Novostavba depozitáře ve dvoře - objekt C	716 dny	6.12. 16	30.8. 19									
99	Práce a dodávky HSV	468 dny	9.3. 17	20.12. 18									
100	Zemní práce	30 dny	9.3. 17	19.4. 17									
101	Založení novostavby	41 dny	17.3. 17	12.5. 17									
102	Svislé a kompletní konstrukce	36 dny	12.5. 17	30.6. 17									
103	Vodorovné konstrukce	12 dny	30.6. 17	14.7. 17									
104	Hrubá stavba včetně střechy pod plechový obklad	102 dny	12.7. 18	30.11. 18									
105	Úpravy povrchů,	71 dny	13.9. 18	20.12. 18									
106	Práce a dodávky PSV	716 dny	6.12. 16	30.8. 19									
107	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 dny	6.12. 16	19.12. 16									
108	Povlakové krytiny	15 dny	28.1. 19	15.2. 19									
109	Izolace tepelné	25 dny	17.10. 18	20.11. 18									
110	Konstrukce klempířské - plechové opláštění	231 dny	12.10. 18	30.8. 19									
111	Konstrukce truhlářské	88 dny	17.4. 19	16.8. 19									
112	Konstrukce zámečnické	226 dny	12.10. 18	23.8. 19									
113	Podlahy lité	21 dny	15.5. 19	12.6. 19									
114													
115	SO 04 Venkovní úpravy dvora a zahrady	407 dny	12.3. 18	30.9. 19									
116	Práce a dodávky HSV	407 dny	12.3. 18	30.9. 19									
117	Zemní práce	146 dny	12.3. 18	28.9. 18									
118	Výsadba zeleně-dvůr	140 dny	19.3. 19	30.9. 19									
119	Zakládání	15 dny	28.5. 18	15.6. 18									
120	Svislé a kompletní konstrukce	30 dny	2.7. 18	10.8. 18									
121	Komunikace pozemní	115 dny	25.6. 18	30.11. 18									
122	Provedení dlažeb	38 dny	17.10. 18	7.12. 18									
123	Práce a dodávky PSV	243 dny	3.9. 18	7.8. 19									
124	Konstrukce truhlářské	45 dny	6.6. 19	7.8. 19									
125	Konstrukce zámečnické	45 dny	30.5. 19	31.7. 19									

Projekt: Nekazanka_HMG_27_7
Datum: 17.7. 19

Úkol		Vnější úkoly		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení	
Rozdělení		Vnější milník		Pouze s dobou trvání		Průběh	
Milník		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Konečný termín	
Souhrnný		Neaktivní milník		Ruční souhrn			
Souhrn projektu		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení			

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	2016		2017		2018		2019		20
					p1	p2	p1	p2	p1	p2	p1	p2	
126	Podlahy z kamene	129 dny	3.9. 18	28.2. 19									
127													
128	SO 05 Vodovodní přípojka	23 dny	1.5. 17	31.5. 17									
129													
130	Vnitřní instalace	544 dny	1.9. 17	1.10. 19									
131	D.1.4.3. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	498 dny	1.9. 17	29.7. 19									
132	KANALIZACE	150 dny	1.9. 17	29.3. 18									
133	Rozvod plynu	10 dny	15.2. 19	28.2. 19									
134	Vytápění	220 dny	27.4. 18	28.2. 19									
135	VZT	92 dny	22.3. 19	29.7. 19									
136	ELEKTRO-Rozvody	392 dny	2.4. 18	1.10. 19									
137	EL - silnoproud	161 dny	19.2. 19	1.10. 19									
138	EL - slaboproud	392 dny	2.4. 18	1.10. 19									
139	1. Kamerový systém CCTV	161 dny	19.2. 19	1.10. 19									
140	2. Strukturovaná kabeláž	392 dny	2.4. 18	1.10. 19									
141	3. Elektronický zabezpečovací systém	392 dny	2.4. 18	1.10. 19									
142													
143	Kompletace veškerých objektů ELE,ZTI,VZT	27 dny	30.8. 19	7.10. 19									
144													
145	Předběžná kontrola splnění předmětu VZ - vady a nedodělky	23 dny	9.9. 19	9.10. 19									
146	Závěrečná kontrolní prohlídka stavby pro vydání kolaudačního souhlasu	5 dny	9.10. 19	15.10. 19									
147	Předání a převzetí stavby zadavatelem	5 dny	15.10. 19	21.10. 19									
148	Předání staveniště	10 dny	21.10. 19	1.11. 19									

Projekt: Nekazanka_HMG_27_7 Datum: 17.7. 19	Úkol		Vnější úkoly		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení		
	Rozdělení		Vnější milník		Pouze s dobou trvání		Průběh		
	Milník		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Konečný termín		
	Souhrnný		Neaktivní milník		Ruční souhrn				
	Souhrn projektu		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení				



PLNÁ MOC

Níže podepsaná společnost

KLEMENT a.s., zapsána v OR oddíl B, vložka 974 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, Hlířany 18, 400 02 Řehlovice, IČ 25016695, zastoupena členem představenstva panem RNDr. Liborem Sadílkem

(„Společnost“)

tímto zmocňuje

paní **Haricii Monu Sandescu**,
generálního ředitele Společnosti,
(„Zmocněnec“)

a zároveň potvrzuje, že Zmocněnec je jako zaměstnanec Společnosti na pozici jejího generálního ředitele oprávněn zastupovat Společnost ve všech záležitostech souvisejících s běžnou obchodní činností Společnosti, zejména ale nikoliv výlučně při:

- (i) dojednávání, uzavírání a podepisování, změny a ukončování smluv spojených s běžnou obchodní činností Společnosti;
- (ii) uzavírání, změny a ukončování nájemních smluv, smluv o smlouvách budoucích, kupních smluv, smluv o poskytnutí služeb, dodavatelských smluv, odběratelských smluv, zprostředkovatelských smluv, smluv o dílo, smluv o společnosti, smluv o spolupráci, smluv o obchodním zastoupení, smluv o narovnání a jiných smluv;
- (iii) uzavírání, změny a ukončování pracovních a jiných pracovněprávních smluv a dalších pracovněprávních dokumentů s nimi souvisejících;
- (iv) podávání nabídek do zadávacích řízení, zastupování v řízení o veřejných zakázkách, následné uzavírání smluv souvisejících se zadávacími řízeními a veřejnými zakázkami a činění veškerých právních a faktických jednání souvisejících se zadávacími řízeními a veřejnými zakázkami;
- (v) zastupování Společnosti před všemi správními orgány ve všech řízeních (např. OÚ, katastrální úřad, stavební úřad, finanční úřad, SSZ atp.), pojišťovny, bankami, soudy na všech úrovních, atp., tedy aby bez jakýchkoli omezení činil veškeré právní či obchodní úkony jménem Společnosti

(„Předmět zmocnění“).

Zmocněnec je oprávněn jednat na základě této plné moci samostatně.

V rozsahu zmocnění podle této plné moci je Zmocněnec oprávněn vykonávat veškerá jednání související s Předmětem zmocnění, zejména je oprávněn činit právní i faktická jednání, podávat a brát zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky a jiná podání, přijímat doručované poštovní zásilky a podepisovat smlouvy, prohlášení, zápisy, objednávky a jiné obchodní dokumenty včetně dokumentů ve formě notářských zápisů.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc k provedení shora uvedených úkonů třetí osobě.

Zmocněnec je oprávněn za Společnost přijímat udělená zmocnění od třetích osob, právnických i fyzických.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou do jejího odvolání a v plném rozsahu nahrazuje plnou moc ze dne 25.2.2019.

Za **KLEMENT a.s.**

V Praze dne 27.2.2019

Jméno: RNDr. Libor Sadílek
Funkce: člen představenstva

Plnou moc přijímám dne
27.2.2019

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O I. 356/2019

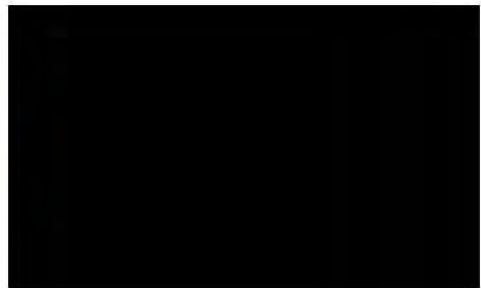
Ověřuji, že:

RNDr. Libor Sadílek,



jehož/jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Praze dne 27. 2. 2019





Plná moc

č. 37/2019/KL

Zmocnitel, společnost **KLEMENT a.s.**, se sídlem Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice, IČ: 25016695, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 974, jednající prostřednictvím generálního ředitele společnosti paní Harclíí Monou Sandescu (dále jen Společnost) tímto **zmocňuje zmocněnce Ladislava Berana,**

_____ k tomu, aby za Společnost činil veškerá právní jednání související s běžnou obchodní činností Společnosti, zejména ale nikoliv výlučně při:

- (i) dojednávání, uzavírání a podepisování, změny a ukončování smluv spojených s běžnou obchodní činností Společnosti;
- (ii) uzavírání, změny a ukončování nájemních smluv, smluv o smlouvách budoucích, kupních smluv, smluv o poskytnutí služeb, dodavatelských smluv, odběratelských smluv, zprostředkovatelských smluv, smluv o dílo, smluv o společnosti, smluv o spolupráci, smluv o obchodním zastoupení, smluv o narovnání a jiných smluv;
- (iii) uzavírání, změny a ukončování pracovních a jiných pracovněprávních smluv a dalších pracovněprávních dokumentů s nimi souvisejících;
- (iv) podávání nabídek do zadávacích řízení, zastupování v řízení o veřejných zakázkách, následné uzavírání smluv souvisejících se zadávacími řízeními a veřejnými zakázkami a činění veškerých právních a faktických jednání souvisejících se zadávacími řízeními a veřejnými zakázkami;
- (v) zastupování Společnosti před všemi správními orgány ve všech řízeních (např. OÚ, katastrální úřad, stavební úřad, finanční úřad, SSZ atp.), pojišťovnami, bankami, soudy na všech úrovních, atp., tedy aby bez jakýchkoli omezení činil veškeré právní či obchodní úkony jménem Společnosti.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou do jejího odvolání.

V Řehlovicích dne 18.6.2019

generální ředitel
KLEMENT a.s.

Plnou moc dne 18.6.2019 bez výhrad přijímám.

Ladislav Beran

KLEMENT a.s.

Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice
IČ: 25016695, DIČ: CZ25016695
Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 974.
www.klementas.cz

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O K 2468/2019

Ověřuji, že:

Hariclia Mona Sandescu, [REDACTED]

jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.

V Praze dne 18. 6. 2019

 **KLEM**

