

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Číslo smlouvy objednatele: S/0095/2019/OFSM

kteřou spolu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o veřejných zakázkách uzavřely smluvní strany:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Příjemce:
městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov
Ing. Radimem Smetanou, starostou městského obvodu Svinov
zastoupený: **00845451**
IČ: **CZ00845451**
DIČ: **Česká spořitelna, a.s.**
bankovní spojení: **1649332389/0800**
číslo účtu: *(dále jako objednatel, nebo příkazce)*

zástupci objednatele:
- ve věcech smluvních: Ing. Radim Smetana, starosta, tel. č.: 599 421 020
- ve věcech technických: Ing. Tomáš Mužík, vedoucí OFSM, tel. Č. 599 421 023
Ilona Soldánová, referent OFSM, tel. č.: 599 421 022,

a společnost: **PIPS SK s. r. o.**
se sídlem: Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
za kterou jedná: Ing. Peter Pomothy, jednatel společnosti
IČ: 43987311
DIČ: 2022537649 (plátce DPH)
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2400801033/2010
(dále jako zhotovitel, nebo příkazník)

čl. I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro realizaci stavby „Doplnění chybějící část PD ke stavbě - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova“, v k. ú. Svinov, obec Ostrava.
3. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí.

6. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).

7. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

Zhotovení projektové dokumentace

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dílo, určené pro stavbu s názvem „**Doplnění chybějící části PD ke stavbě - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“, v k. ú. Svinov, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“), a to:

1.1. Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále také „DÚR“),

1.2. Projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (dále také „DSP -DPS“), která bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 169/2016 Sb.“).

1.3. Soupis prací bude zpracován dle vyhl. č. 169/2016 Sb. s uvedením cenové soustavy ÚRS, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v rozsahu vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 499/2006 Sb.“), č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

2. Podkladem pro vypracování projektových dokumentací jsou podklady získané v rámci Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 2318/2018/OI/VZKÚ uzavřené 29.06.2019 se Statutárním městem Ostrava v rámci akce s názvem „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“, která je hlavním projektovou dokumentací budoucí stavby. Touto smlouvou dochází k jejímu rozšíření a doplnění o projektovou dokumentaci, která bude řešit zaokružování, tj. propojení vodovodního potrubí na úseku mezi ulicemi Lelkovou a Stratilovou.

3. Plnění díla zahrnuje:

3.1 Průzkumné práce

a. Provedení geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro vypracování předmětné akce, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační a vodovodní síť. Předané údaje z investičních záměrů a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.

b. Zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí.

c. Průzkum stávajících kanalizačních a vodovodních přípojek, který bude proveden formou pasportu a bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační, resp. vodovodní přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění, fotodokumentace, projednání umístění přípojkové šachty pro stávající objekty s jednotlivými majiteli a doloženo, jak bude nakládáno se srážkovými vodami z jednotlivých objektů.

d. Výběr stavenišť.

e. Veškeré nezbytné průzkumy pro zpracování PD (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum) v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, vč. zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

3.2 Projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR):

3.2.1 Majetkoprávní – vlastnické vztahy

a. Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – evidence nemovitostí (dále jen „EN“), pozemkový katastr (dále jen „PK“) ověřené katastrálním úřadem, včetně zákresu celé stavby a zákresu zásad organizace výstavby (dále jen ZOV).

b. Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem bez zakreslení stavby – 1x originál v pare č. 1.

c. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv, včetně doložení nabývacích titulů k těmto pozemkům (u pozemků, které vlastník nabyl do roku 1993).

d. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.

e. Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, vč. nároků na dočasný a trvalý zábor.

f. Zajištění souhlasu všech vlastníků a uživatelů pozemků dotčených stavbou se stavebním záměrem pro potřeby územního a stavebního řízení dle §184a stavebního zákona vč. jejich identifikace dle § 18 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

g. Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jména a adresy vlastníka/ů.

h. Kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce objednatele zhotoviteli).

i. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zpracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.

j. V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DÚR doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele, tj. technickým dozorem OVAK a.s. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí dokumentace.

k. Kladné projednání vstupů se všemi uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby.

I. Zapracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DÚR.

3.2.2 Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)

- a. Zpracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II., odst. 1. této smlouvy.
- b. Při zpracování DÚR bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací podmínky k této veřejné zakázce a ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na jednáních za účasti provozovatele OVAK a.s. a za účasti technického dozoru OVAK a.s., investičního oddělení MMO a zástupce MOB Svinov.
- c. DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dokumenty „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění a „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ v aktuálním znění, zpracovanými provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě, společností OVAK a.s., umístěnými na webových stránkách www.ovak.cz.
- d. Stavba bude rozdělena na stavební objekty – hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.).
- e. Propočítav stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů.
- f. Projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, s organizacemi, správci inženýrských sítí a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona, dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dle požadavků objednatele, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, výpisů z katastru nemovitostí apod. DÚR bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
- g. Součástí DÚR bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.
- h. Pasport průzkumu stávajících kanalizačních a vodovodních přípojek.
- i. DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DÚR bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.
- j. V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DÚR pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin, tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku a zajištění závazného stanoviska orgánu ochrany přírody (OOP) ke kácení dřevin.

3.3 Projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (DSP-DPS):

3.3.1 Průzkumné práce

- a. Ověření, aktualizace a doplnění provedeného geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro vypracování předmětné akce, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační a vodovodní síť. Předané údaje z investičních záměrů a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.

- b. Ověření, aktualizace průběhu, doplnění a zakreslení stávajících inženýrských sítí včetně ochranných pásem.
- c. Aktualizace provedeného průzkumu stávajících kanalizačních a vodovodních přípojek a doplnění pasportu, který bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační, resp. vodovodní přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění a fotodokumentace, projednání s jednotlivými majiteli o umístění přípojkové šachty pro stávající objekty a bude doloženo, jak bude nakládáno se srážkovými vodami z jednotlivých objektů.
- d. Ověření a doplnění provedených průzkumů, nezbytné pro zpracování DSP-DPS (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum), v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, včetně zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

3.3.2. Majetkoprávní – vlastnické vztahy

- a. Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem, vč. zákresu celé stavby a ZOV.
- b. Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené kat. úřadem bez zákresu stavby – 1x originál v pare č. 1.
- c. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv, včetně doložení nabývacích titulů k těmto pozemkům (u pozemků, které vlastník nabyt do roku 1993).
- d. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- e. Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, včetně nároků na dočasný a trvalý zábor.
- f. Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
- g. Zajištění souhlasu všech vlastníků a uživatelů pozemků dotčených stavbou se stavebním záměrem pro potřeby územního a stavebního řízení dle §184a stavebního zákona vč. jejich identifikace dle § 18 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- h. Kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce objednatele zhotoviteli).
- i. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zpracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.
- j. V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DSP-DPS doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele, tj. technickým dozorem OVAK a.s. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí dokumentace.
- k. Kladné projednání vstupů se všemi uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby.

I. Zapracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DSP-DPS.

3.3.3. Dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (DSP-DPS)

a. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. I., odst. 1. části B této smlouvy, včetně zapracování podmínek územního rozhodnutí a zapracování případných požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv.

b. Při zpracování DSP-DPS bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací podmínky k této veřejné zakázce a ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výběrech za účasti provozovatele OVAK a.s. a za účasti technického dozoru OVAK a.s., investičního oddělení MMO a zástupce MOb Svinov k rozpracované dokumentaci.

c. DSP-DPS bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb. a přílohy č. 12 a 13 vyhl. č. 499/2006 Sb.

d. DSP-DPS bude zpracována v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dokumenty „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění a „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ v aktuálním znění, zpracovanými provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě, společností OVAK a.s., umístěnými na webových stránkách www.ovak.cz.

e. Součástí DSP-DPS bude plán kontrolních prohlídek stavby v souladu s § 110 stavebního zákona.

f. V případě, že v rámci stavby bude nutno provést odstranění stávajícího vodního díla, bude součástí DSP-DPS dokumentace bouracích prací zpracovaná v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. - dokumentace bouracích prací musí být rozčleněna na jednotlivé položky uvedené ve vyhl. č. 499/2006 Sb. Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu použitých materiálů a stavebně technickému provedení stavby. Součástí DSP-DPS budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.

g. DSP-DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSP+DPS bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.

h. V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DSP-DPS pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin, tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku a zajištění závazného stanoviska orgánu ochrany přírody (OOP) ke kácení dřevin.

i. DSP-DPS bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž by dán souhlas podle vodního zákona, a část rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci.

j. Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

k. Stavba bude rozdělena na stavební objekty – hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.).

l. Součástí DSP-DPS budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu přípojek, kanalizačních šachet, uličních vpustí, vodoměrných šachet, hydrantů, šoupátek apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníky přípojek, budou zapracovány do DSP-DPS v písemné i grafické podobě.

m. Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení kanalizačních přípojek nebo výměnu částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání kanalizační přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.

n. Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení vodovodních přípojek nebo výměnu částí vodovodních přípojek ukončených vodoměrnou šachtou na veřejném prostranství. Vodoměrná šachta ve veřejném prostranství bude navržena v případě, že majitel nemovitosti nebude mít zájem na výměně přípojky (ocelové, olověné) na svém pozemku na své náklady. V případě, že vlastník přípojky bude souhlasit s výměnou přípojky na soukromém pozemku a náklady uhradí, bude vodoměr ponechán na stávajícím místě. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání vodovodní přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.

o. Ověření správnosti volby použitých materiálů s ohledem na chemické složení podzemních vod. Navržený materiál, který přichází do přímého styku s pitnou vodou, jakož i všechny chemické látky používané na úpravu pitné vody budou splňovat požadavky na § 5 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně veřejného zdraví) a budou v souladu s vyhláškou č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

p. Součástí DSP-DPS bude statický výpočet uložení kanalizace a vodovodu, včetně posouzení vlivu provádění stavby na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zapracování těchto závěrů do DSP-DPS.

q. Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spojů České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

r. Budou navrženy zkoušky míry zhutnění (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.

s. Součástí DSP-DPS bude návrh plánu zkoušek (např. tlakové, kamerové apod.). Bude navržena zkouška vodotěsnosti potrubí včetně kanalizačních šachet dle aktuálně platných norem a předpisů a po ukončení stavby bude navržena kamerová zkouška nových řadů, přepojení kanalizačních přípojek a kanalizačních šachet včetně vyhodnocení. Návrh plánu zkoušek bude součástí DSP-DPS.

t. V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DSP-DPS řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby - součástí DSP-DPS bude návrh provozního řádu pro čerpání podzemních vod, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody - $Q_{prům.}(I.s-1)$, $Q_{max.}(I.s-1)$, $Q_{roční}(m^3.rok-1)$.

u. V případě, že vlastník pozemku (pověřený městský obvod) bude v rámci vyjádření k DSP-DPS vyžadovat nadstandardní provedení úprav dotčeného pozemku - v rozsahu větším než je jeho skutečné poškození (asfaltaci komunikace, opravu chodníků, apod.), bude součástí DSP-DPS také rozpočet zahrnující variantnost těchto nákladů na realizaci.

v. Návrhy provozních řádů pro provozování zařízení ve správě OVAK a.s. budou zpracovány samostatně dle příslušných norem, platné legislativy a dle vizuálního stylu objednatele, přičemž elektronická podoba této šablony bude zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Návrh provozního řádu bude předán objednateli v tištěné i elektronické

podobě. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zpracovat.

V případě, že není potřeba zpracovat nový provozní řád, ale bude nutno aktualizovat stávající provozní řády, připraví zhotovitel podklady pro jejich aktualizaci dle požadavků provozovatele. Tato záležitost bude řešena individuálně a upřesněna na výrobních výborech. w. V případě potřeby „Opatření pro případ havárie“ (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39, odst. 2., písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a schválení odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

x. V případě potřeby návrh povodňového plánu dle ust. § 71 zákona č. 254/2001 Sb. a jeho projednání se správcem vodního toku a následně předložení statutárním městu Ostrava - Úřadu městského obvodu Ostrava – Svinov k ověření souladu věcné a grafické části zpracovaného povodňového plánu s povodňovým plánem obce.

y. V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DSP-DPS vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DSP-DPS.

z. Zásady organizace výstavby, včetně situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (dále jen „OŘD“) u příslušného správního úřadu.

aa. Projektovou dokumentaci případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřenou autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou OŘD.

bb. Nedílnou součástí DSP-DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DSP-DPS.

cc. Projednání DSP-DPS s dotčenými orgány státní správy, s organizacemi, správci inženýrských sítí a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona, dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dle požadavků objednatele, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí pro potřeby vydání stavebního povolení s kladným stanoviskem. V případě, že dojde ke křížení s vodním tokem, bude součástí DSP-DPS projednání a schválení křížení se správcem povodí a provozem vodovodní/kanalizační sítě OVAK a.s. DSP-DPS bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a ostatních dotčených subjektů.

dd. V případě, že bude prováděna sanace betonových konstrukcí, bude v DSP-DPS navržen technologický postup prací včetně detailního návrhu sanačního systému a hodnot požadovaných po skončení sanace. Taktéž budou popsány způsoby kontrol sanačních prací.

4. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v jednotlivých projektových dokumentacích a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.

5. DÚR včetně propočtu nákladů stavby (v pare 1-3) bude objednateli (dále také „SMO“) a technickému dozoru (dále také „TDS“) dodána celkem v 5-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta), z toho bude DÚR dodána SMO 2x a TDS 3x. DÚR bude dodána i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM (z toho SMO 1x, TDS 1x), které budou obsahovat textovou část, dokladovou část (pdf.), výkresy a propočet stavby. Textová část, včetně propočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), a ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg).

6. DSP-DPS bude objednateli a technickému dozoru dodána v 8-mi vyhotoveních pro vodovodní a kanalizační řád zvlášť (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta), z toho bude DÚR dodána SMO 2x, TDS 6x. Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti

inženýrské sítě, jiná práva, katastrální mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech.

7. Souhlasy se stavebním záměrem pro potřeby územního a stavebního řízení dle §184a stavebního zákona budou předány v jednom originále a 2x v kopii pro každé řízení.

8. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.

9. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Plán BOZP“), který bude objednateli a technickému dozoru dodán současně s DSP-DPS ve čtyřech vyhotoveních (2x SMO, 2x TDS). Plán BOZP bude obsahovat přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude zpracován v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

10. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb. „**soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**“ (dále jen „soupis prací“) a položkový rozpočet. Soupis prací bude zpracován dle vyhl. č. 169/2016 Sb. s uvedením cenové soustavy ÚRS, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a objednateli dodán současně s DSP-DPS v osmi vyhotoveních. Soupis prací a oceněný položkový rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný (paré 1-3) a 5x neoceněný (slepý). Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“ v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.

11. DSP-DPS bude dodána i v elektronické podobě na 4 ks CD-ROM, které budou obsahovat kompletní dokumentaci v rozsahu paré č. 1, tj. textovou část, výkresy, Plán BOZP, dokladovou část, neoceněný (slepý) rozpočet vč. soupisu prací, výsledky provedených průzkumů, projekt dopravního značení, majetkoprávní vztahy – smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva atd. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část včetně Plánu BOZP, oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), a ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne dle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb. v následujících elektronických formátech:

- *.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL CZ),
- originál v *.pdf (Portable Document Format), který tvoří úvodní strana naskenovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, opatřená podpisem autorizovaného projektanta,
- ve struktuře *.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis.

Čtyři vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě budou předány zástupci MOb Svinov, přičemž na dvou ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet a na třetím CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet.

12. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování projektové dokumentace rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlasného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

13. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na realizaci stavby. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby poskytovat bezúplatně informace k dotazům zhotovitelů týkajících se projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 5. čl. XII. této smlouvy.

14. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a nabídkou podanou zhotovitelem.

15. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

Místem pro předání výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací DÚR, DSP-DPS, Plánu BOZP, soupisu prací a položkových rozpočtů je sídlo objednatele, tj. Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov

čl. IV.

Termíny plnění

1. Průzkumné práce v požadovaném rozsahu dle čl. II odst. 3.1 této smlouvy budou provedeny a výsledky provedených průzkumů budou objednateli předány **do 14 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

2. DÚR v požadovaném rozsahu bude objednateli předána **do 14 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

3. DSP-DPS v požadovaném rozsahu vč. Plánu BOZP, soupisu prací a položkových rozpočtů bude objednateli předána **do 35 týdnů** od předání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby.

4. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.

6. Bude-li přerušení prací na díle trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.

7. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

8. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Průzkumné práce	10.000,- Kč	2.100,- Kč	12.100,- Kč
DÚR – PD pro vydání	35.000,- Kč	7.350,- Kč	42.350,- Kč
DSP-DPS - PD vč. soupisu prací, položkových rozpočtů a Plánu BOZP	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
CENA CELKEM v	60.000,- Kč	12.600,- Kč	72.600,- Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

3. Sjednaná smluvní cena bez DPH a odměna bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele (příkazníka) nutné k plnění závazků z této smlouvy. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, služby, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění závazků ze smlouvy.

4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

5. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

8. Ke změně ceny bez DPH a odměny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. I. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.

2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V

projektových dokumentacích budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.

čl. VIII.

Předání díla

1. Předání a převzetí výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací, Plánu BOZP, soupisu prací a položkových rozpočtů dle čl. I. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, Bilovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov.

2. Třicet dní před termínem předání díla předloží zhotovitel dokumentace DÚR, DPS-DSP v jednom vyhotovení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s. – technickému dozoru

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli a technickému dozoru. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli, a pokud ne, z jakých důvodů. Zároveň zhotovitel předá objednateli předávací protokol podepsaný technickým dozorem.

4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl. IX.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku do konce záruční doby stavby, zhotovené dle projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2030.

3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelům bez vad.

4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.

5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost odstranit vadu neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl. X. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele (příkazce) a zhotovitele (příkazníka), jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel (příkazce),
- 5) Zhotovitel po předání a převzetí díla dle jednotlivých požadavků objednatele bez vad a nedodělků vystaví fakturu a objednatel ji zaplatí nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
6. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena (odměna) nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Zhotovitel (příkazník) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
11. Objednatel (příkazce) je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel (příkazník) bezdůvodně přerušil práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, a ustanoveními této smlouvy.
12. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně

po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.

13. Doručení faktury ve dvou originálních vyhotoveních zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Elektronická faktura se doručuje na posta@svinov.ostrava.cz.

Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

15. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny (odměny) bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit sjednanou cenu.

16. V případě aplikace režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 15 a věta druhá a třetí odst. 14 tohoto článku neuplatní.

17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).

18. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

a) po předání výsledků provedených průzkumů dle odst. 3.1 čl. II. této smlouvy v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1) čl. V. této smlouvy,

b) po vydání pravomocného územního rozhodnutí - DÚR v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1) čl. V. této smlouvy,

c) po vydání pravomocného stavebního povolení - DSP-DPS v požadovaném rozsahu vč. soupisu prací a položkových rozpočtů a Plánu BOZP v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1) čl. V. této smlouvy

čl. XI.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel/příkazník v plném rozsahu.

2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním autorského dozoru nese příkazník v plném rozsahu.

3. Zhotovitel (příkazník) je povinen nahradit objednateli (příkazci) v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.

4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli (příkazci), nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I., odst. 5. této smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. XII.

Plná moc

1. Objednatel (příkazce) uděluje zhotoviteli (příkazníkovi) k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel (příkazník) plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH příslušného plnění dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že DSP-DPS nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny vč. DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle čl. V. této smlouvy.
4. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v čl. I. této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
5. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 13. čl. II. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
6. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
10. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl. XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH a posunu termínů dle odst. 5 čl. IV) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 5. a 6. tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
4. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel (příkazník) nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
5. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
6. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabývá účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
8. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
13. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětného díla.
14. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
16. Inženýrskou činnost a odborný technický dozor (TDS) při realizaci díla uvedeného v čl. I. této smlouvy bude vykonávat společnost OVAK a.s. se sídlem: Nádražní 28/3114, 702 00 Ostrava. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
17. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zástupce MOB Svinov, uvedený v této smlouvě.

18. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.

19. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.

20. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2, ustanovení § 2591 OZ.

21. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

22. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

23. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

24. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

25. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží tři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.

26. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov

27. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

28. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Prohlášení,

Příloha č. 2 - Plná moc

XV. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření smlouvy rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0340/RMOB-Svi/1822/17 ze dne 8.7.2019

V Ostravě dne:
27.8.2019

V Bratislavě dne 7.8.2019

.....
Za objednatele (příkazce)

Ing. Radim Smetana
Starosta

.....
Za zhotovitele (příkazníka)

Ing. Peter Pomothy
jednatel společnosti

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

V dne.....

.....
Za zhotovitele
Ing. Peter Pomothy
Jednatel společnosti

Příloha č. 2 ke smlouvě č. ke smlouvě č. S/0095/2019/OFSM
Počet stran: 1

**Plná moc
ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. S/0095/2019/OFSM**

na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby „Doplnění chybějící části PD ke stavbě - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova“, v k.ú. Svinov, obec Ostrava

**Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30
Ostrava-Moravská Ostrava**
Příjemce:
městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov
zastoupený: **Ing. Radimem Smetanou, starostou městského obvodu Svinov**
IČ: **00845451**
(dále jako objednatel, nebo příkazce)

a společnost: **PIPS SK s. r. o.**
se sídlem: **Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika**
za kterou jedná: **Ing. Peter Pomothy, jednatel společnosti**
IČ: **43987311**
(dále jako zhotovitel, nebo příkazník)

1. Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):

a) zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.

b) v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele (příkazce) bez práva tyto uzavírat.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele (příkazce) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele (příkazce).

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „**Doplnění chybějící části PD ke stavbě - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ v k.ú. Svinov, obec Ostrava.

V Ostravě dne.....

.....
Za objednatele (příkazce)

Ing. Radim Smetana
starosta