

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Střední průmyslová škola Emila Kolbena Rakovník, příspěvková organizace

sídlo: Sídl. Gen. J. Kolla 2501, 269 01 Rakovník

IČO: 169 80 123

zastoupený: RNDr. Jan Jirátko, ředitel

(dále jen „objednatel“)

číslo smlouvy: S-31/16980123/2019

a

Radek Kočovský

sídlo: Olešná 203, Rakovník 269 01

IČO: 616 40 310

DIČ: CZ7202081183

číslo účtu: 115-8465030257/0100

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném ŽÚ Rakovník pod sp. zn. 321201-97177

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 1

Preambule

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu jako výsledek výběrového řízení na zakázku **„SPŠ Emila Kolbena Rakovník – Dodávka a montáž kazetových podhledů“** (dále jen „výběrové řízení“ nebo „veřejná zakázka“), zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 2

Účel a předmět plnění

- 2.1 Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.3 Předmětem této smlouvy je **dodávka a montáž kazetových podhledů na chodbách v 1. a 2. patře (tj. 2. a 3. podlaží) budovy teoretické výuky Střední průmyslové školy Emila Kolbena Rakovník, p. o.** (dále též: sídlo objednatele) dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

- 2.4 Postup prací bude koordinován s objednatelem tak, aby došlo k co nejmenšímu omezení běžného provozu školy.
- 2.5 Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci prací se zhotovitelem provádějícím opravu elektroinstalace.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 2.7 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pro účely této smlouvy se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

Čl. 3

Podmínky zhotovování díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.2 Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem veřejné zakázky. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn využit k plnění díla poddodavatele (blíže viz čl. 9.7 smlouvy) jen se souhlasem objednatele.
- 3.4 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

Čl. 4

Doba a místo plnění

- 4.1 Místo realizace díla: sídlo objednatele
- 4.2 Zahájení realizace díla: do 2 týdnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv
Kompletní dokončení díla: **do 60 dnů od zahájení realizace**
- 4.3 Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

- 4.4 O uveřejnění smlouvy v registru smluv bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.

Čl. 5

Cena

- 5.1 Cena za provedení díla dle této smlouvy činí **96.894,30** bez DPH (slovy: devadesát šest tisíc osm set devadesát čtyři koruny a třicet haléřů), DPH činí 20.347,80 Kč, cena za provedení díla včetně DPH činí 117.242,10 Kč (slovy: sto sedmnáct tisíc dvě stě čtyřicet dva korun a deset haléřů).

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla.

- 5.2 Změna ceny je možná pouze v případech:
- požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.

- 5.3 Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

Čl. 6

Platební podmínky

- 6.1 Úhrada ceny díla bude uskutečněna po předání a převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (také jako „faktura“).
- 6.2 Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Za den splnění povinností zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.4 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

Čl. 7

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou,

platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v této smlouvě.

- 7.2 Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku 5 let.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet okamžikem předání a převzetí díla.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla do 3 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
- 7.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě uvedené v čl. 7.5 smlouvy nebo pokud prohlásí, že vadu neuznává, má objednatel právo vadu nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou. Strany si pro takovýto případ tímto ujednávají, že postup odstranění vady a cenový rozpočet k jejímu odstranění bude stanoven znaleckým posudkem s tím, že ceny budou takto určeny dle cenové soustavy ÚRS vydané společností ÚRS Praha s.r.o.
- 7.7 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.8 Objednatel má rovněž právo postupovat v uplatňování svých nároků vyplývajících z odpovědnosti za vady v záruční době vůči zhotoviteli dle ust. § 2107 Obč. Zák.

Čl. 8

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel zajistí přístup k přívodu elektrické energie, vody a k toaletám.
- 8.2 Objednatel zajistí přístup do všech prostorů, kde budou práce probíhat.
- 8.3 Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost vedoucí ke splnění předmětu plnění a je povinen informovat zhotovitele o všech skutečnostech majících vliv na splnění předmětu této smlouvy.

Čl. 9

Povinnosti zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 9.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho

pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

- 9.3 Zhotovitel je zodpovědný za předaný materiál, popřípadě montážní vybavení dle dodacího listu, předávacího či zápůjčního protokolu a za jeho ochranu proti poškození a odcizení. V případě odcizení, ztráty či poškození za takto předaný materiál si objednatel vyhrazuje právo na náhradu takto vzniklé škody, a to buď formou vystavení faktury, nebo odečtením od svých závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy.
- 9.4 Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené nebo zničené v důsledku činnosti zhotovitele, budou uvedeny zhotovitelem do původního stavu.
- 9.5 Zhotovitel je povinen zajistit účast svých odpovědných zástupců na případných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny objednatelem.
- 9.6 Zhotovitel také odpovídá za koordinaci prací prováděných poddodavateli. Zhotovitel je povinen oznámit případnou změnu poddodavatelů objednateli do 5 dnů od této změny. Plnění poddodavatelů se pro účely této smlouvy považuje za plnění zhotovitele, a to zejm. vzhledem k odpovědnosti za vady plnění poskytnutých poddodavateli. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, kterým byla prokázána kvalifikace ve výběrovém řízení, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 9.7 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech skutečnostech majících vliv na splnění předmětu této smlouvy.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré škody vzniklé na majetku objednatele v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy.

Čl. 10

Předání díla

- 10.1 Objednatel se zavazuje, že převezme dokončené dílo a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 10.2 Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu předmětu dle této smlouvy. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít, tak jak je ujednáno v čl. 2.10 smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu, včetně zajištění dokladové části pro objednatele.
- 10.4 Dokončeným dílem se rozumí provedené dílo bez vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li předáno protokolárně objednateli. U předávacího a přijímacího řízení je objednatel povinen předložit veškerou potřebnou dokumentaci.
- 10.5 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 3 pracovní dny předem.

- 10.6 O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přijímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

Čl. 11

Smluvní pokuty

- 11.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním řádně reklamované vady během záruční doby dle čl. 7.5 této smlouvy postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,2%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5%** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4 V případě porušení předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany, udržování pořádku na pracovišti ze strany zhotovitele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,2%** z celkové ceny díla za každý zjištěný případ.
- 11.5 Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě. Smluvní strany tímto, po vzájemné dohodě, vylučují použití ustanovení §2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.6 Smluvní pokuty dle článků 11.1 až 14.4 této smlouvy jsou splatné do 10 dnů od doručení výzvy oprávněné strany k její úhradě. Objednatel je oprávněn zádržně použít při účtování smluvních pokut výše uvedených jednostranným zápočtem.

Čl. 12

Vyšší moc

- 12.1 Jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami vyšší moci, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpuru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

- 12.2 Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

Čl. 13

Zvláštní ujednání

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností, a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zhotovitel je povinen na žádost objednavatele prokázat doklad o uzavřeném pojištění a výšku sjednaného plnění.
- 13.3 V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 13.4 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednavatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatel vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 13.6 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatel, a které nemají povahu obecně známých informací, nepředá třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro účely splnění závazků dle této smlouvy.

Čl. 14

Závěrečná ustanovení

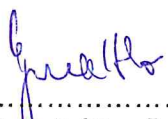
- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 14.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou ve formě písemných dodatků k ní. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažuje komunikace prostřednictvím e-mailu nebo jiných elektronických zpráv.
- 14.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
- 14.4 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající

zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 14.5 Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží hospodářskému účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- 14.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 14.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

V Rakovníku dne 27.8.2019

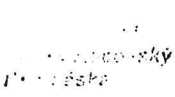
V Rakovníku dne 27.8.2019


.....
RNDr. Jan Jirátko, ředitel školy


.....
Radek Kočovský



Střední průmyslová škola
Emila Kolbena Rakovník, p. o.
Sídli. Gen. J. Kholla 2501
269 01 Rakovník
IČO: 16980123 ①


SDRUŽENÍ
Radek Kočovský
Petr Láška
www.k-l.cz
269 01 Olešná 203
IČO: 61640310, DIČ: CZ7202081183



SDRUŽENÍ
Radek Kočovský
Petr Láška



269 01 Olešná 203
IČO: 61640310, DIČ: CZ7202081183

Přílohy:
Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Technická specifikace

Dodávka a montáž kazetových podhledů na chodbách v 1. a 2. patře (tj. 2. a 3. podlaží) budovy teoretické výuky v těchto rozměrech:

1) $33,0 \times 2,9 \text{ m} = 95,7 \text{ m}^2$;

2) $5,7 \times 3,0 \text{ m} = 17,1 \text{ m}^2$;

3) $15,0 \times 2,9 \text{ m} = 43,5 \text{ m}^2$;

4) $5,8 \times 2,2 \text{ m} = 12,8 \text{ m}^2$.

Materiál rámu: pozinkovaný plech, povrchová úprava bílá

Rozteč rámu: 600 x 600 mm

Výplň: minerální kazeta, ARMSTRONG Cortega, barva bílá

Do kazetové podhledu budou integrována osvětlovací tělesa, jejichž dodávka a montáž není předmětem této smlouvy.