

## Smlouva o dílo 20190614

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: **KLEIZ s.r.o.**

IČO: 62740792

Sídlo: Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25 - Vesec

Za kterou jedná: 

Telefon: 

E-mail: 

(dále jako „Zhotovitel“)


a

Česká republika - Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci

IČO: 71009302

Sídlo: Husova 186/64,460 31 Liberec

Za kterou jedná ve věcech smluvních: 

ve věcech technických: 

Telefon: 

(dále jako „Objednatel“)

( Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

### SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

#### **1 Definice**

- 1.1 V této Smlouvě „Dílo“ znamená provedení prací dle cenové nabídky ze dne 26.4.2019 „KHS Libereckého kraje - oprava římsy nad vchodem - 2018 „ na objektu Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64 v Liberci, která je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 1.2 Detailní specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

#### **2 Předmět Smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

#### **3 Cena Díla**

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku **208.122,31,- CZK vč.DPH** (cena bez DPH 172.001,91 CZK + DPH 21,00% 36.120,40 CZK) (dále jako „Cena“).



- 3.2 V případě víceprací musí být provedení případných víceprací a navýšení celkové Ceny Díla upraveno písemným dodatkem Smluvních stran.

#### **4 Platební podmínky**

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú: [REDACTED]
- 4.2 Záloha Ceny činí 0% z Ceny (dále jako „Záloha“).
- 4.3 Doplatek Ceny činí 100% z Ceny (dále jako „Doplatek“).
- 4.4 Záloha je splatná před započítáním provádění Díla, a to při uzavření Smlouvy.
- 4.5 Doplatek je splatný ve lhůtě do 15ti dnů od předání díla Objednateli.
- 4.6 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

#### **5 Předání Díla**

- 5.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 5.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 5.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě od **12.9.2019- 30.9.2019**.
- 5.4 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

#### **6 Vady Díla**

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 6.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 6.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 14 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.
- 6.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.
- 6.6 Objednatel může zadržet 10% z ceny Díla do doby odstranění všech vad a nedodělků ze strany Zhotovitele.

#### **7 Záruka**

- 7.1 Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce **60** měsíců od předání Díla Objednateli.

## **8 Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Zhotovitel plně odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli jakýmkoliv porušením povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě.

## **9 Odstoupení od Smlouvy**

- 9.1 Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 9.1.1 Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dní.
- 9.1.2 Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zánikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.
- 9.1.3 Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 14 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.
- 9.2 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 9.2.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 14 dní.
- 9.3 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 9.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 9.5 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

## **10 Smluvní pokuta**

- 10.1 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku 4 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 10.2 V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla podle odst. 5.3 této Smlouvy, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu z Ceny ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení až do předání Díla.
- 10.3 Smluvní pokuta v sobě obsahuje náhradu škody a poškozená Smluvní strana nemá právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany.

## **11 Vyšší moc**

- 11.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 11.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

11.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

## 12 Rozhodné právo

12.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 13.2 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 13.3 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 13.4 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 13.5 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 13.6 Smluvní strany podle §1881 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost postoupení pohledávky, která vznikne na základě této Smlouvy a nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 13.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015/ Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

V Liberci, dne 14.6.2019



 KLEIZ s.r.o.

V Liberci, dne - 8 -08- 2019



Za KHS Libereckého kraje: 