

Dodatek č. 1

KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

č. smlouvy Pronajímatele: ZSO1850006

č. smlouvy Podnájemce: OS- 19 500 013

uzavřená mezi:

- 1) **Společnost:** **Želivská provozní a.s.**
Sídlo: K Horkám 16/23, Praha 10, PSČ 102 00
IČO: 291 31 804
DIČ: CZ29131804
Zapsaná: U Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 19766
Bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXX XXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zástupce: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXX XXXX
XX XXX XXXXXXXXXXXX

(dále jen „Pronajímatel“)

a

- 2) **Společnost:** **Společnost ÚV Želivka**
Vedoucí společník: **Metrostav a.s.**
Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Zastoupený: XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXX IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915
Zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758
- Společník 1: **SMP CZ, a.s.**
Sídlo: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Martinem Doksanským, předsedou představenstva
Ing. Janem Freudlem, členem představenstva
IČO: 27195147
DIČ: CZ27195147
Zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9654
- Společník 2: **GEOSAN GROUP a.s.**
Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
Zastoupený: XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX
XX IČO:
28169522
DIČ: CZ28169522
Zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459

Další údaje společnosti:

Adresa pro vystavování faktur: Metrostav a.s., divize 6, Koželužská 2450, 180 00 Praha

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Podnájemce“)

(Pronajímatel a Podnájemce dále společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jen „Smluvní strana“)

Preambule

- (A) Pronajímatel uzavřel dne 25. 2. 2019 s nájemcem smlouvu o podnájmu nebytových prostor.
(B) Pronajímatel se s nájemcem tímto dodatkem dohodli o změně výše uvedené smlouvy, tak jak je uvedeno dále.

1 Předmět dodatku

Čl. 1.1. smlouvy se s účinností od 1.6.2019 ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„1.1. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Podnájemci k dočasnému užívání následující prostory v areálu úpravny vody Želivka na adrese Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov:
a) Od 1.3.2019 do 31.5.2019 Sklady (viz parc. č.: st.312) 206 m²
b) Od 1.6.2019 Sklady (viz parc. č.: st.312 a st.313) 412 m²
(dále jen „Prostory“)

Čl. 6.1. smlouvy se s účinností od 1.6 2019 ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„6.1. Podnájemce se zavazuje platit Pronajímateli za podnájem Prostor uvedených v článku 1 měsíční nájemné
a) Od 1.3.2019 do 31.5.2019 ve výši 2 884,- Kč bez DPH.
b) Od 1.6.2019 ve výši 5 768,- Kč bez DPH.
(dále jen „Nájemné“)

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy beze změny.
2.2 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami.
2.3 Tento dodatek se vyhotovuje v českém jazyce ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a podnájemce tři vyhotovení.
2.4 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že byl sepsán vážně a způsobem, který je pro obě Smluvní strany srozumitelný. Na důkaz toho Smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Dodavatel:

Odběratel: