









Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 08-041/19/TS

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené Ing. Antonínem Crhou, starostou MČ Brno-Bohunice
Adresa pro doruč. : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 557/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČ : 44992785
DIČ : CZ 44992785
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Brno, nám. Svobody 21, PSČ
631 31
Číslo účtu : 19-5190810217/0100
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská, Ing. Iva
Vošterová
Telefon : 
E-mail : 

Zhotovitel: KOROS, s.r.o.
se sídlem Stejskalova 984/37, Brno, 615 00
zastoupená 
statutární orgán : 
ve věcech technických : 
IDDS : 6w6gisk
IČ : 26926954
DIČ : CZ26926954
Bankovní spojení : FIO Banka
Číslo účtu : 2100041140/2010
Kontaktní osoba: 
Telefon : 
E-mail : 
Registrace : u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 45823

sjednávají tímto ke smlouvě o dílo č. 08-041/19/TS uzavřené mezi smluvními stranami dne 21.03.2019
dodatek č. 1 v následujícím znění:

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 21.03.2019 z důvodu změny ceny díla s ohledem na méněpráce a vícepráce vzniklé během stavby.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:
 - a) Článek VI. „Cena díla“ odst. 1 a 2 se mění a zní takto:
 1. Cena za provedení díla je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 07.02.2019, který tvoří **přílohu č. 1** a na základě položkového rozpočtu víceprací, ze dne 22.08.2019, který tvoří **přílohu č. 1a** smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
 2. Celková cena díla **bez DPH činí 497.141,64 Kč** (slovy čtyřstadevadesátšedmtisícjednostočtyřicet jednakourunačeská šedesátčtyřihaléřů).

3. Dodatek je uzavřen podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele.
4. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 08-041/19/TS ze dne 21.03.2019 zůstávají beze změn.

II. Závěrečná ujednání

1. Dodatek je uzavřen podpisem zástupců obou smluvních stran. Dodatek je účinný registrací v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Na základě dohody smluvních stran registraci dodatku zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude zveřejněn v registru smluv včetně původní smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu dodatku.
4. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Přílohy: č. 1a položkový rozpočet víceprací a méněprací ze dne 22.08.2019


DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů


1. Tento Dodatek č. I byl projednán a schválen Radou MČ Brno-Bohunice dne 26.08.2019.

V Brně dne 24.8.2019

V Brně dne 27.8.2019


KOROS, s.r.o.

, jednatel společnosti


statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice
Ing. Antonín Crha, starosta MČ

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017/021** **Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova**
PB

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **KOROS, s.r.o.**
Stejskalova 984/37
61500 Brno

IČO: **26926954**

DIČ: **CZ26926954**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-4 781,11
PSV			3 416,75
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-1 364,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-1 364,36 CZK
Základní DPH	21 %	-286,52 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-1 650,88 CZK

v **Brně** _____

dne **22.08.2019** _____

 Za zhotovitele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I	0	-14 730	-3 093	-17 823	1 080
1/I	rozdílové práce	0	-14 730	-3 093	-17 823	1 080
1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III	0	13 365	2 807	16 172	-980
1/III	rozdílové práce	0	13 365	2 807	16 172	-980
Celkem za stavbu		0	-1 364	-287	-1 651	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 463,09	-327
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			-17 237,79	1 263
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			6 256,91	-459
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 701,30	-711
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-123,93	9
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			-4 689,99	344
96	Bourání konstrukcí	HSV			-1 792,52	131
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-970,03	71
711	Izolace proti vodě	PSV			-7 219,32	529
713	Izolace tepelné	PSV			-2 949,45	216
730	Ústřední vytápění	PSV			800,00	-59
766	Konstrukce truhlářské	PSV			27 000,00	-1 979
766K	Kuchyňské linky	PSV			-17 000,00	1 246
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-1 140,00	84

781	Obklady keramické	PSV			3 415,52	-250
784	Malby	PSV			510,00	-37
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-388,15	28
Cena celkem					-1 364,36	100

Položkový rozpočet

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	rozdílové práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						5 268,75
1	317944311R00	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů do výšky 120 mm	t	-0,00990	40 690,00	-402,83
2	342255022R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	8,72550	650,00	5 671,58
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce						-8 404,79
3	342266111RA1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace	m2	-8,72550	820,00	-7 154,91
4	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm	m2	-0,75750	1 650,00	-1 249,88
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						6 256,91
5	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	-12,01900	165,00	-1 983,14
6	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	12,01900	250,00	3 004,75
7	612481211RT8	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	8,72550	600,00	5 235,30
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						19,70
8	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30	m3	-0,43220	2 600,00	-1 123,72
9	631319151R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	-0,43220	950,00	-410,59
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	-0,43220	450,00	-194,49
11	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	-0,03518	25 000,00	-879,50
12	632411105RT2	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování	m2	7,20000	320,00	2 304,00
13	777553020R00	Nátěr adhézní podkladu pod samonivelační stěrku	m2	7,20000	45,00	324,00
Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						-2 215,07
14	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	-26,05967	85,00	-2 215,07
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-1 336,40
15	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-0,50400	1 200,00	-604,80
16	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	-1,57600	350,00	-551,60
17	713100812R00	Odstranění tepelné izolace z desek polystyrenových tloušťka přes 20 do 50 mm	m2	-7,20000	25,00	-180,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-394,41
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-1,23254	320,00	-394,41
Díl: 711 Izolace proti vodě						-3 817,12
19	711111006RZ4	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovně asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,4 kg/m2	m2	-7,20000	26,00	-187,20

Položkový rozpočet

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	rozdílové práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	-7,20000	103,00	-741,60
21	711499096R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce příplatek k ceně za plochu do 10 m2 natěradly a AIP	m2	-7,20000	4,50	-32,40
22	711499097R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce příplatek k ceně za plochu do 10 m2 NAIP, pryžemi nebo trmoplasty	m2	-7,20000	34,00	-244,80
23	71121 R	Hydroizolační bitumenová bežešvá stěrka 4,5l/m2 vyztužená armovací tkaninou, kompl.dod+mtz	m2	-3,56400	320,00	-1 140,48
24	6285225571R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	-7,64500	180,00	-1 376,10
25	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	-0,05252	1 800,00	-94,54
Díl: 713		Izolace tepelné				-1 048,94
26	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	-7,20335	35,00	-252,12
27	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	-7,20335	15,00	-108,05
28	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	m3	-0,57627	1 150,00	-662,71
29	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	-0,01448	1 800,00	-26,06
Díl: 730		Ústřední vytápění				800,00
30	730 1	Vybourání stávajících konzol, zkrácení přípojek + oprava obkladů	soubor	1,00000	800,00	800,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-1 200,00
31	T/1	T1 - interiérové dveře - odpočet zárubně	ks	-1,00000	1 200,00	-1 200,00
Díl: 766K		Kuchyňské linky				-8 500,00
32	PS 01	PS 01-kuchyňská linka - odpočet myčky	ks	-1,00000	8 500,00	-8 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-480,00
33	771577114RV1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění na narážecí profil, výška profilu 6,	m	-1,60000	300,00	-480,00
Díl: 784		Malby				340,00
34	784R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolností antialergenní bílá -kompl.dod+mtz	m2	-20,00000	68,00	-1 360,00
35	785R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolností antialergen barevná -kompl.dod+mtz	m2	20,00000	85,00	1 700,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-18,23
36	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-0,01542	210,00	-3,24
37	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-0,21588	14,50	-3,13
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-0,01542	265,00	-4,09
39	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-0,12336	28,00	-3,45

Položkový rozpočet

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	rozdílové práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-0,01542	280,00	-4,32

Položkový rozpočet

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	rozdílové práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-805,66
1	317944311R00	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů do výšky 120 mm	t	-0,01980	40 690,00	-805,66
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce						-8 833,00
2	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm	m2	-1,01000	1 650,00	-1 666,50
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	-8,14375	720,00	-5 863,50
4	342264098R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	-8,14375	160,00	-1 303,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						9 701,30
5	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	-24,82760	165,00	-4 096,55
6	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	21,53760	250,00	5 384,40
7	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	8,14375	320,00	2 606,00
8	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	3,29000	280,00	921,20
9	612481211RT8	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	8,14375	600,00	4 886,25
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						-143,63
10	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30	m3	-0,54561	2 600,00	-1 418,59
11	631319151R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	-0,54561	950,00	-518,33
12	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	-0,54561	450,00	-245,52
13	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	-0,04100	25 000,00	-1 025,00
14	632411105RT2	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování	m2	8,39400	320,00	2 686,08
15	777553020R00	Nátěr adhézní podkladu pod samonivelační stěrku	m2	8,39400	45,00	377,73
Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						-2 474,92
16	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	-29,11667	85,00	-2 474,92
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-456,12
17	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-0,57750	1 200,00	-693,00
18	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	3,29000	72,00	236,88
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-575,62
19	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-1,79882	320,00	-575,62
Díl: 711 Izolace proti vodě						-3 402,20
20	71121 R	Hydroizolační bitumenová bežešvá stěrka 4,5l/m2 vyztužená armovací tkaninou, kompl.dod+mtz	m2	-10,42200	320,00	-3 335,04
21	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	-0,03731	1 800,00	-67,16
Díl: 713 Izolace tepelné						-1 900,51

Položkový rozpočet

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	rozdílové práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	-8,39400	35,00	-293,79
23	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	-8,39400	15,00	-125,91
24	28375601R	deska izolační kročejová, elastifikovaný EPS; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 20,0 mm; tl. po zatížení 18,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,045 W/mK; R = 0,440 m2K/W; obj. hmotnost 10,00	m2	-9,23340	160,00	-1 477,34
25	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	-0,00193	1 800,00	-3,47
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 200,00
26	T/3a	T3a - interiérové dveře plné	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00
27	T/2	T2 - interiérové dveře plné 800/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	2,00000	10 600,00	21 200,00
Díl: 766K		Kuchyňské linky				-8 500,00
28	PS 04	PS 03-kuchyňská linka - odpočet myčky	ks	-1,00000	8 500,00	-8 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-660,00
29	771577114RV1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění na narážecí profil, výška profilu 6,	m	-2,20000	300,00	-660,00
Díl: 781		Obklady keramické				3 415,52
30	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	3,29000	17,00	55,93
31	781415014RT7	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , 200 x 100 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	3,29000	620,00	2 039,80
32	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	2,00000	125,00	250,00
33	597623082R	dlažba keramická š = 98 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat	m2	3,45450	300,00	1 036,35
34	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,05971	560,00	33,44
Díl: 784		Malby				170,00
35	784R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolností antialergenní bílá -kompl.dod+mtz	m2	-10,00000	68,00	-680,00
36	785R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolností antialergen barevná -kompl.dod+mtz	m2	10,00000	85,00	850,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-369,92
37	979011111R01	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP - oprava množství	t	2,31031	800,00	1 848,25
38	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-1,11916	800,00	-895,33
39	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-1,11916	210,00	-235,02
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-15,66824	14,50	-227,19
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-1,11916	265,00	-296,58
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-8,95328	28,00	-250,69
43	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-1,11916	280,00	-313,36