

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na základě výběru v rámci veřejné zakázky malého rozsahu k akci „Rekonstrukce objektu 1376 – Oprava střechy“

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** DIAMO, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

**Týká se:** DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod Těžba a úprava uranu  
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem  
**IČO:** 00002739      **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [redacted]  
č. ú. [redacted]

**Zastoupený:** [redacted] vedoucím odštěpného závodu

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[redacted]

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod Těžba a úprava uranu  
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem



2000126523

**Zhotovitel:** STŘECHY MIMOŇ, s.r.o.  
nám. 1.máje 204, 471 24 Mimoň III  
**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22535  
**IČO:** 272 84 727      **DIČ:** CZ27284727

**Bankovní spojení:** [redacted]  
č. ú. [redacted]

**Zastoupený:** [redacted] jednatelem

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[redacted]

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

### II.

#### Předmět plnění

- Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele plnění v rámci investiční akce „Rekonstrukce objektu 1376 – Oprava střechy“, a to na základě zadávací dokumentace zpracované objednatelem, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací pro provedení stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a v souladu s jeho nabídkou č. 03/2019 ze dne 24. 7. 2019 (dále také jen dílo).
- Zhotovitel se touto smlouvou současně zavazuje, že po dokončení stavebních a montážních prací zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

osobou oprávněnou k výkonu vybraných činností ve výstavbě v souladu s § 158 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentací skutečného provedení stavby se rozumí dokumentace stavby zpracovaná v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje pro provádění díla použít certifikované výrobky, stavební systémy a prvky, u nichž je výrobcem garantována jakost a stálost vlastností po dobu jejich životnosti.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
5. Svůj závazek specifikovaný touto smlouvou zhotovitel splní předáním řádně dokončeného díla objednateli v termínu stanoveném v čl. III této smlouvy. Předávané dílo musí být provedeno ve sjednaném rozsahu a kvalitě a musí být splněny podmínky předání díla dle této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s podmínkami této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV této smlouvy.
7. Kódy klasifikace předmětu smlouvy:  
CPV: 45254200-4 Stavební úpravy pro výrobní závody  
71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby  
CZ-CPA: 41.00.41 Výstavby budov pro průmysl  
42.99.21 Výstavba důlních a výrobních staveb

### III.

#### Místo, čas a podmínky provádění díla

1. Místo provádění díla je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Stráž pod Ralskem, a to konkrétně pozemek p. č. 1553/10 a objekt 1376 na p. č. st. 902, vše v k. ú. Stráž pod Ralskem.
2. Zhotovitel je povinen dílo v celém rozsahu dle této smlouvy dokončit a bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou předat objednateli nejpozději do **31. 10. 2019**.
3. Protokolární předání staveniště bude provedeno po splnění povinností zhotovitele vyplývajících z právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP na staveništi, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHR (zejména SM-TÚU-01-03 a SM-TÚU-06-02).
4. Konkrétní termín zahájení díla oznámí zhotovitel objednateli s nejméně osmidenním předstihem. Zhotovitel zahájí provádění prací po odsouhlasení tohoto termínu objednatelem.
5. Neumožní-li objednatel z příčin na své straně zhotoviteli zahájit provádění díla v termínu dle předchozího odstavce, prodlouží se lhůta stanovená zhotoviteli pro provedení díla a pro jeho předání objednateli o počet dnů, po které budou tyto příčiny po uvedeném datu trvat, aniž by se zhotovitel ocitl s plněním své smluvní povinnosti v prodlení.
6. Zhotovitel je povinen v souladu s § 153 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ustanovit osobu stavbyvedoucího s příslušným oprávněním podle zvláštního předpisu (zákon

č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

7. Veškeré uvažované změny oproti projektové dokumentaci pro provedení stavby a soupisu stavebních prací dodávek a služeb, včetně použití náhradních materiálů, ke kterým dojde při realizaci díla, musí být před provedením prokazatelně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a nesmí zvýšit celkovou cenu ani snížit kvalitu díla. Případné změny vyžadující projednání s dotčenými orgány státní správy nebo vyžadující změnu stavebního povolení budou realizovány až po získání příslušných stanovisek, resp. povolení těchto orgánů. Obstarání těchto stanovisek, resp. povolení bude zajištěno objednatelem.

#### IV.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši:

**2 983 757,72 Kč bez DPH**

(slovy: [dva miliony devět set osmdesát tři tisíc sedm set padesát sedm korun českých a sedmdesát dva haléřů bez DPH).

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.

K uvedené ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat za plnění dle této smlouvy po částech, vždy po protokolárním předání a převzetí příslušné části předmětu smlouvy, a to následovně:
  - nejvýše 30 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku po dokončení demontážních prací degradované krytiny a sanaci trapézových plechů;
  - nejvýše 20 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku po instalaci povlakových krytin;
  - zbývajících nejméně 50 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku po předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků).

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí řádně dokončeného plnění / části plnění objednatelem (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků).

3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí plnění / části plnění. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Fakturu lze zaslat elektronicky na: fakturytuu@diamo.cz.
4. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku je cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná.

#### V.

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli kopii stavebního povolení neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany

životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací díla, umožní objednatel zhotoviteli přístup na dotčené pracoviště a umožní mu na něm provádění díla dle této smlouvy.

3. Objednatel poskytne na vyžádání zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění díla, je-li poskytnutí této součinnosti v jeho možnostech. Součinností nezbytnou pro provádění díla poskytnutou objednatelem se rozumí úkony nebo práce, které nejsou předmětem plnění zhotovitele, podmiňují pokračování provádění díla a zároveň je z objektivních důvodů zhotovitel nemůže provést. Výzva k poskytnutí součinnosti bude sdělena telefonicky zástupci objednatele, bude zapsána ve stavebním deníku, bude obsahovat termín pro poskytnutí součinnosti přiměřený povaze věci a možnostem objednatele a bude podepsána oběma stranami na důkaz souhlasu se zapsanou výzvou.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat nápravu zjištěných vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. X odst. 8 této smlouvy.
5. Po dobu, kdy je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti podle čl. V odst. 1 až 3 této smlouvy, není zhotovitel v prodlení.
6. Objednatel neodpovídá zhotoviteli za škody způsobené živelnými událostmi a třetími stranami.

## VI.

### Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli v předstihu nejméně 3 pracovních dnů před zahájením prací jmenný seznam všech osob, které budou za účelem plnění předmětu této smlouvy vstupovat do areálů objednatele (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznam registračních značek a typů vozidel, kterými budou tyto osoby vjíždět. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v těchto seznamech osob a vozidel, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
3. Zhotovitel si zajistí veškeré potřebné skládky a sklady materiálu a plochy pro zařízení staveniště. Objednatel neručí zhotoviteli za zabezpečení materiálu uloženého ve skladech a skládkách zhotovitele.
4. Zhotovitel vyzve objednatele zápisem do stavebního deníku a telefonicky nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování předmětu plnění zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací do dvou pracovních dnů, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby zejména hlukem či prachem, ke znečišťování komunikací a vod a k porušení podmínek v dotčených ochranných pásmech.
6. Převzetím staveniště k provedení předmětu plnění této smlouvy nese zhotovitel riziko nebezpečí všech škod na prováděném předmětu plnění dle této smlouvy až do doby jeho dokončení a předání předmětu plnění objednateli. Řádné zabezpečení zařízení staveniště je povinností zhotovitele.

7. Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby zaznamenávat červenou barvou do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění stavebních a montážních prací na jednotlivých objektech. Veškeré změny budou předem odsouhlaseny objednatelem.
8. Zhotovitel se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů stavby, které se budou konat 1× týdně a všech jednání, k jejichž účasti bude vyzván. Jednání a kontrolní dny budou svolávána zástupcem objednatele, nebo bude jejich termín stanoven zápisem do stavebního deníku při předchozím kontrolním dnu.
9. Zhotovitel umožní objednateli provádění namátkových průběžných kontrol stavby.
10. Zhotovitel je povinen předložit kdykoli v průběhu provádění díla stavební deník ke kontrole nebo zápisu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od předání a převzetí díla, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál, odpady a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.
12. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel dokladovat při předání díla.
13. Zhotovitel je původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (zejména s důrazem na § 16), ve znění pozdějších předpisů a odpovídá za nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla. Tyto odpady odstraňuje zhotovitel sám a na své náklady a doloží způsob naložení s těmito odpady. Odpad vzniklý při demontáži a bourání stávajících zařízení převezme objednatel.
14. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností pokrývá škody minimálně do výše 5.000.000 Kč. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Pojistná smlouva ve stanoveném rozsahu musí být uzavřena po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla.

## VII.

### Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla v areálech objednatele povinen naplňovat požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z dotčených ustanovení směrnice SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU při stavební činnosti.
2. Zhotovitel, se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v případě, že bude objednatelem ustanoven. Současně je zhotovitel povinen zavázat k této součinnosti všechny své dodavatele a subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smlouvy.

## VIII.

### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění

smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.

2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
3. Do deníku jsou oprávněni provádět záznamy mimo zástupce zhotovitele a orgánů státní správy i zástupci objednatele [REDAKCE] a [REDAKCE] a technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky elektronickou poštou zhotoviteli a запиše své vyjádření do stavebního deníku do jednoho týdne od doručení záznamu – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel bude objednateli v průběhu stavby předávat první průpisy denních záznamů. Po dokončení díla při jeho předání bude originál stavebního deníku předán objednateli a objednatel předá zhotoviteli soubor prvních průpisů.

## IX.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Technické a právní podmínky jakosti a provedení díla musí odpovídat obecně závazným předpisům pro daná zařízení, obzvláště s ohledem na požadavky platné pro objednatele, jehož činnost spadá do oblasti odborného dozoru státní báňské správy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů] a platným ČSN a EN.
2. Předání plnění / dílčího plnění provedeného v souladu s touto smlouvou provede zhotovitel v sídle objednatele předávacím řízením. O předání a převzetí plnění / dílčího plnění bude vyhotoven zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy dle čl. I nebo jinými pověřenými osobami.
3. Podmínky převzetí díla včetně příslušné dokumentace:
  - a) Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dní předem objednatele k převzetí díla, a to zápisem do stavebního deníku a e-mailem;
  - b) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel návrh předávacího protokolu, včetně soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol);
  - c) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetickou dokumentaci stavby, pokud byly prováděny geodetické práce, k vyjádření objednateli;
  - d) Současně s výzvou k převzetí díla zhotovitel objednateli předloží složky s dokladovou částí (2× v listinné podobě a 1× v digitální podobě), které budou mimo jiné obsahovat:
    - seznam předávaných dokladů;
    - protokoly o všech zkouškách a revizích provedených během plnění díla;
    - osvědčení vystavená příslušnými orgány pro kontrolu jakosti nebo uznávanými institucemi potvrzujícími shodu, která dosvědčí, že jsou dodržovány určité

- specifikace nebo normy u výrobků, zejména prohlášení o shodě dle § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
- návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
  - doklady nebo prohlášení o nakládání s odpady vzniklými během provádění díla;
  - soupis odchylek od dokumentace pro provedení stavby a jejich zdůvodnění.
4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, úplnost a bezpečnost zhotoveného díla a je povinen provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených zadávací dokumentací, projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným právním předpisům a technickým normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době realizace.
  5. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků). Nedodání veškeré dokumentace v listinné i elektronické podobě dle tohoto článku je považováno za vadu díla. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky nebránící bezpečnému provozu (tzn. pokud je dílo plně funkční a schopné bezpečného provozu), smluvní strany dohodnou písemně způsob a termín odstranění vad předmětu plnění.
  6. Zhotovitel poskytuje objednateli na jakost díla záruku v délce 96 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky, začíná běžet nová záruční doba po odstranění těchto vad a nedodělků.
  7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem bez zbytečného odkladu od přijetí reklamace objednatele, nejpozději však:
    - a) do 5 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě vad díla, které objednatel označí jako vady díla, které znemožňují nebo podstatným způsobem omezují objednatele v užívání objektu, na němž bylo dílo provedeno;
    - b) do 20 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě ostatních vad díla.
  8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu a nese veškeré náklady spojené s jejím odstraněním, a to až do okamžiku než prokáže, že vadu nezavinil.

## X.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele se sjednávají smluvní pokuty podle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Splatnost smluvních pokut a jiných sankcí se sjednává 14 dnů ode dne vystavení příslušné faktury objednatelem. V případě, že zhotovitel fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné v důsledku přerušeni

plnění dle tohoto odstavce jdou k tíži zhotovitele. Přerušением plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.

5. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
6. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti zakládající možnost odstoupení od smlouvy zejména:
  - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 1 měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele;
  - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem;
  - pokud zhotovitel opakovaně neprovádí plnění v souladu s touto smlouvou;
  - opakované či hrubé porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálu objednatele bez zjednání nápravy po písemném vyrozumění objednatelem;
  - prodlení objednatele s řádným zaplacením faktury o více než 1 měsíc.
7. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
8. Ozámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání podle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
10. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).



## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnou dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
5. V případě soudního sporu, bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

#### Přílohy:

Příloha č. 1: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne 27-08-2019

Za DIAMO, státní podnik:

V Mimoně dne

Za STŘECHY MIMOŇ, s.r.o.:

vedoucí odštěpného závodu

jednatel

## Příloha č. 1:

### Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3.	Ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí, způsobené nedodržením stanovených pracovních a technologických postupů nebo nedodržením podmínek a způsobu realizace prací stanovených v projektové dokumentaci.	50.000 Kč
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	5.000 Kč
9.	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou o. z. TÚU.	2.000 Kč
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a OŽP při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den